



Специальный  
выпуск  
№ 17 (1425)

Среда  
31 мая 2017 г.

Основана  
6 августа 1939 г.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
пятого созыва Решение внеочередной 26-й сессии  
от 25.05.2017 № 2

с. Каменка  
**О внесении изменений в решение Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.10.2014 года № 4 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2015 год»**

В соответствии со статьями 5, 387, 394 НК РФ, руководствуясь статьями 11, 24 Устава Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Каменского сельсовета РЕШИЛ:

- Приложение № 1 к решению Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.10.2014 года № 4 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2015 год» изложить в новой редакции (Приложение № 1).
- Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Приобская правда».
- Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Действие настоящего решения в части, снижающей налоговые ставки или иным образом улучшающей положение налогоплательщиков, распространяется на правоотношения с 01.01.2012 года.

Глава Каменского сельсовета:  
В.И. Шуллер

Председатель Совета:  
С.Г. Богданов

Приложение № 1  
к решению № 2 от 25.05.2017 г. Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

| № п/п | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Налоговая ставка (%) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.    | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                       | 0,3                  |
| 2.    | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства                    | 0,3                  |
| 3.    | Приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства                                                                                                                                                                                                                          | 0,3                  |
| 4.    | Ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд                                                                                                                                                                                                              | 0,3                  |
| 5.    | Земельные участки, имеющие категорию «земли сельскохозяйственного назначения» или «земли населенных пунктов» и один из следующих видов разрешенного использования «для дачного строительства», «жилые дома на садово-огородных и дачных земельных участках», «ведение дачного хозяйства», «для ведения дачного хозяйства», «для садоводства», «ведение садоводства». | 0,3                  |
| 6.    | Прочие земельные участки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,5                  |

Примечание:

- Налоговые ставки, установленные настоящим решением, применяются независимо от того, является ли налогоплательщик физическим лицом или организацией.
- Налоговые ставки, установленные настоящим решением, применяются независимо от того, является ли организация коммерческой или некоммерческой, а также независимо от организационно-правовой формы организации.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
пятого созыва Решение внеочередной 26-й сессии  
от 25.05.2017 № 1

с. Каменка  
**О внесении изменений в решение Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 17.12.2015 года № 2 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2016 год»**

В соответствии со статьями 5, 387, 394 НК РФ, руководствуясь статьями 11, 24 Устава Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Каменского сельсовета РЕШИЛ:

- Приложение № 1 к решению Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 17.12.2015 года № 2 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2015 год» изложить в новой редакции (Приложение № 1).
- Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Приобская правда».
- Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Действие настоящего решения в части, снижающей налоговые ставки или иным образом улучшающей положение налогоплательщиков, распространяется на правоотношения с 01.01.2012 года.

Глава Каменского сельсовета:  
В.И. Шуллер

Председатель Совета:  
С.Г. Богданов

Приложение № 1  
к решению № 1 от 25.05.2017 г. Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

| № п/п | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Налоговая ставка (%) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.    | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                       | 0,3                  |
| 2.    | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства                    | 0,3                  |
| 3.    | Приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства                                                                                                                                                                                                                          | 0,3                  |
| 4.    | Ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд                                                                                                                                                                                                              | 0,3                  |
| 5.    | Земельные участки, имеющие категорию «земли сельскохозяйственного назначения» или «земли населенных пунктов» и один из следующих видов разрешенного использования «для дачного строительства», «жилые дома на садово-огородных и дачных земельных участках», «ведение дачного хозяйства», «для ведения дачного хозяйства», «для садоводства», «ведение садоводства». | 0,3                  |
| 6.    | Прочие земельные участки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,5                  |

Примечание:

- Налоговые ставки, установленные настоящим решением, применяются независимо от того, является ли налогоплательщик физическим лицом или организацией.
- Налоговые ставки, установленные настоящим решением, применяются независимо от того, является ли организация коммерческой или некоммерческой, а также независимо от организационно-правовой формы организации.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е очередная двадцать седьмая сессия

29.05.2017

с.Каменка

№ 1

**О принятии проект решения «О внесении изменений в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2016 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.04.2017 № 64-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции» и в целях приведения Устава Каменского сельсовета в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, РЕШИЛ:

- Принять проект о внесении изменений в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (прилагается).
- Опубликовать проект о внесении изменений в Устав Каменского сельсовета в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Глава Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области В.И. Шуллер  
Председатель Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области С.Г. Богданов

Приложение к решению  
№ 1очередной 27 -й сессии от 29.05. 2017 Совета депутатов  
Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Внести в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области следующие изменения:

- В статье 11 . Публичные слушания»
- На публичные слушания выносятся:

Проект Устава Каменского сельсовета, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»

2. Статья 21. Депутат Совета депутатов

Добавить пункт 7 следующего содержания:

«Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.»

Пункт 6 изложить в следующей редакции :

« Решение представительного органа муниципального образования о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа муниципального образования, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания. В случае обращения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в представительный орган муниципального образования данного заявления»

3. Статья 25. Досрочное прекращение полномочий Совета депутатов

В п. 1 добавить подпункт 8 следующего содержания :  
« преобразование муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 7.2 статьи 13 Закона № 131-ФЗ , а также в случае упразднения муниципального образования»

4. Статья 28. Досрочное прекращение полномочий главы поселения

В п. 1 добавить подпункт 15 следующего содержания : « в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 7.2 статьи 13 Закона № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования»

5. Статья 29. Удаление главы поселения в отставку

Пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции :

«несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», - Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открыть и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.»

Добавить пункт 14 следующего содержания :

« несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов

лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами;»

6. Добавит ст. 33.1 следующего содержания :

«Статья 33.1 Статус депутата Совета депутатов, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления

1. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам».

2. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не вправе:

- заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке, совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;
- заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
- входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

3. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не могут быть привлечены к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию, выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие статусу депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, в том числе по истечении срока их полномочий. Данное положение не распространяется на случаи, когда депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления были допущены публичные оскорбления, клевета или иные нарушения, ответственность за которые предусмотрена федеральным законом.»

7. В статье 44 «Внесение изменений и дополнений в Устав»

дополнить частью 5 следующего содержания:

«Приведение Устава в соответствие с Федеральным законом, законом Новосибирской области осуществляется в установленный этими законодательными актами срок. В случае, если федеральным законом, законом Новосибирской области указанный срок не установлен, срок приведения Устава в соответствие с федеральным законом, законом Новосибирской области определяется с учетом даты вступления в силу соответствующего федерального закона, закона Новосибирской области, необходимости официального опубликования (обнародования) и обсуждения на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав, учета предложений граждан по нему, периодичности заседаний Совета депутатов, сроков государственной регистрации и официального опубликования (обнародования) такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.»

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.05.2017

№ 79

с. Новолуговое

Об отмене постановления от 14.04.2016 № 65

«О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства»

На основании протеста прокуратуры на постановление администрации Новолуговского сельсовета от 14.04.2016 № 65, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отменить Постановление 14.04.2016 № 65 «О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства».
- Постановление опубликовать в районной газете «Приобская правда».
- Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы Новолуговского сельсовета Ю.В. Диденко

«Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 54:19:130102:1326, площадью 1964 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, с.Раздольное, ул.Приозерная, №8, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений и граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной. Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 54:19:176401:1033, площадью 529893 кв.м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Березовский сельсовет, цель предоставления: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Подача указанных заявлений осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами или крестьянскими (фермерскими) хозяйствами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3714, площадью 1000 кв.м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений и граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка площадью 1004 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, ст.Мочище, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений и граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3705, площадью 1000 кв.м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений и граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2017 г.

№ 88

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», в целях эффективного и качественного управления муниципальными финансами, реализации принципа реалистичности бюджета, администрация Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить прилагаемую Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению.
- Признать утратившим силу постановление администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.08.2016 № 138 «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».
- Опубликовать данное постановление в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Новолуговского сельсовета.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации Новолуговского сельсовета Ю.В. Диденко

МЕТОДИКА ПРОГНОЗИРОВАНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ДОХОДОВ В БЮДЖЕТ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Общие положения  
В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации главный администратор (администратор) утверждает методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет в соответствии с общими требованиями к такой методике, установленными Правительством Российской Федерации.

Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Методика) разработана в соответствии с действующим бюджетным законодательством в целях создания единой методологической базы для расчёта основных видов неналоговых доходов бюджета муниципального образования Новолуговской сельсовет Новосибирского района Новосибирской области (далее – Новолуговской сельсовет). Неналоговые доходы (далее – доходы) прогнозируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Новосибирской области и нормативно-правовыми актами Новолуговского сельсовета, исходя из показателей Прогноза социально-экономического развития Новолуговского сельсовета, основных принципов бюджетной и налоговой политики.

При внесении в действующее бюджетное и налоговое законодательство изменений и дополнений Методика может быть уточнена.

Прогноз поступлений доходов в бюджет муниципального образования в рамках настоящей Методики осуществляется по каждому виду доходов одним из следующих методов:

- 1) прямой расчёт, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объёмных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих объем поступлений прогнозируемого вида доходов;
- 2) усреднение – расчёт, осуществляемый на основании усреднения годовых объёмов доходов не менее чем за три года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает три года;
- 3) индексация – расчёт с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов;
- 4) экстраполяция – расчёт, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденции изменений поступлений в прошлых периодах.

Для расчета доходов используются полные и достоверные данные об объектах муниципальной собственности, передаваемых в пользование юридическим и физическим лицам, доходы от использования которых подлежат зачислению в бюджет Новолуговского сельсовета, перечень всех муниципальных унитарных предприятий, а также казенных учреждений, оказывающих платные услуги, преysкуранты тарифов на их услуги.

При отсутствии необходимых исходных данных прогноз доходов рассчитывается исходя из:

- 1) фактических поступлений этих доходов за три отчетных периода и (или) ожидаемой оценки поступлений в текущем финансовом году;
- 2) показателей, утвержденных на плановый период, в соответствии с решением Совета депутатов Новолуговского сельсовета о бюджете на текущий финансовый год и (или) плановый период.

Данные о фактических и прогнозных поступлениях могут корректироваться на поступления, имеющие нестабильный (разовый) характер.

2. Прогнозирование неналоговых доходов  
В составе неналоговых доходов учитываются доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (включая доходы от сдачи имущества в аренду, от продажи имущества и продажи нематериальных активов), административные платежи и сборы, прочие неналоговые доходы. Расчеты прогноза неналоговых доходов производятся по видам доходов, подлежащим зачислению в бюджет Новолуговского сельсовета. Расчет прогноза по видам неналоговых доходов производится по формулам, приведенным ниже.

- 2.1. Прогнозирование доходов от аренды за земельные участки (а также от продажи права на заключение договоров аренды за земли)

Для расчета прогноза поступлений доходов по арендной плате за земельные участки используется метод прямого расчета.

Источником данных для расчетов являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

Для определения прогнозной суммы поступлений от аренды за земельные участки используется годовая сумма арендной платы, указанная в каждом договоре аренды земельного участка. Предварительно проводится сбор информации от арендаторов о намерении расторжения договоров аренды в расчетном году.

Сумма прогнозируемых поступлений определяется по формуле:

$$AZ_{год} = \left( \sum_{год} \times K \right) \times N, \text{ где}$$

$AZ_{год}$  – сумма годовой арендной платы за земельные участки, прогнозируемая к поступлению в бюджет в расчетном году;

$$\sum_{год}$$

– сумма арендной платы по всем заключенным на расчетный год договорам аренды;

K – поправочный коэффициент, характеризующий уровень собираемости платежей (K=– фактическое поступление/план по договорам за год, предшествующий расчетному);

N – норматив отчисления доходов по арендной плате за земельные участки в бюджет сельского поселения. Норматив отчислений в бюджет Новолуговского сельсовета по данному виду доходов – 100%.

- 2.2. Прогнозирование доходов от сдачи в аренду муниципального имущества

Для расчета прогноза поступлений доходов по арендной плате за муниципальное имущество используется метод прямого расчета.

Источником данных для расчетов являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

Для определения прогнозной суммы поступлений от аренды за муниципальное имущество используется годовая сумма арендной платы, указанная в каждом договоре аренды имущества. Предварительно проводится опрос арендаторов о намерении расторжения

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.03.2017

Новолуговое

№ 48

О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах Новолуговского сельсовета в весенний период 2017 года

В целях предотвращения снижения несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог, вызванной их переувлажнением в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 02.05.2009 № 329-ОЗ «О дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 15 апреля по 14 мая 2017 года временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах населенных пунктов Новолуговского сельсовета;
2. Установить в период введения временного ограничения движения транспортных средств с грузом или без груза для проезда по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах населенных пунктов Новолуговского сельсовета:
  - на автотранспорт осуществляющий грузовые перевозки – 10,0 тс (тонн).
3. Временное ограничение движения в весенний период не распространяется:
  - на международные перевозки грузов;
  - на пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные;
  - на перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных средств, горюче-смазочных материалов, семенного фонда, кормов, удобрений, почты и почтовых грузов;
  - на перевозку грузов, необходимых для ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий;
  - на транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба.
  - на транспортные средства организаций, осуществляющих деятельность по содержанию автомобильных дорог.
4. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Новолуговского сельсовета.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новолуговского сельсовета П.И. Селезнев

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------------------------------------|--|
| СПЕЦВЫПУСК № 17 (1425) 31 мая 2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       | <div>Прибская ПРАВДА</div> <div>3</div> |  |
| ГЛАВА НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА<br>НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ<br>ПОСТАНОВЛЕНИЕ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| 08.12.2016 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | с. Новолуговое | № 200 |                                         |  |
| <b>О перечне объектов и видов работ для исполнения наказания в виде обязательных и исправительных работ на 2017 год</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |                                         |  |
| В соответствии с Федеральным Законом от 08.12.2003 г. № 161 – ФЗ и № 162 – ФЗ, со ст.49 и ст.50 УК РФ, ст.39 УИК РФ, постановлением заместителя губернатора Новосибирской области № 6933/2 от 27.10.2006 года, ПОСТАНОВЛЯЮ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| 1. Утвердить перечень видов обязательных работ, которые могут выполнять осужденные к исполнению наказания не связанного с изоляцией от общества на 2017 год. (Приложение № 1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                                         |  |
| 2. Утвердить перечень объектов, где могут быть трудоустроены осужденные на 2017 год. (Приложение № 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |
| 3. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |                                         |  |
| Глава Новолуговского сельсовета П.И. Селезнев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                                         |  |
| СОГЛАСОВАНО Приложение № 1<br>Начальник филиала по Новосибирскому к постановлению главы<br>Району ФКУ УИИ ГУФСИН России по Новолуговского сельсовета<br>Новосибирской области от 08.12.2016 № 200<br>майор внутренней службы _____/_____/_____<br>«__» «____» 2016 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |
| <b>Перечень видов обязательных работ, которые могут выполнять осужденные к исполнению наказания, не связанные с изоляцией от общества на 2017 год.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |                                         |  |
| 1. Ремонт и содержание объектов внешнего благоустройства:<br>— ремонт и содержание дорог, тротуаров;<br>— уборка территории от мусора, листьев, снега;<br>— уборка снега с крыш домов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |                                         |  |
| 2. Зеленение и благоустройство территории.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |       |                                         |  |
| 3. Ремонтно – восстановительные работы:<br>— ремонт водонапорных, канализационных коммуникаций;<br>— работы по подготовке к отопительному сезону.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| 4.Заготовительные работы:<br>— оказание помощи пенсионерам в заготовке дров.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                                         |  |
| 5. Оказание бытовых услуг населению.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |                                         |  |
| СОГЛАСОВАНО Приложение № 1<br>Начальник филиала по Новосибирскому к постановлению главы<br>Району ФКУ УИИ ГУФСИН России по Новолуговского сельсовета<br>Новосибирской области от 12.12.2016 № 200<br>_____/_____/_____<br>«__» «____» 2016 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                                         |  |
| <b>Перечень объектов обязательных и исправительных работ на 2017 год</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                                         |  |
| I. Объекты для отбывания наказания в виде обязательных работ:<br>1. Администрация Новолуговского сельсовета (глава администрации Селезнёв Пётр Иванович, тел. 337-07-06, 293-86-48), с. Новолуговое, ул. Андреева, 57.<br>2. Дом культуры (директор Григорьева Оксана Владимировна, тел. 293-81-50), д. Издревая, ул. Лесная, 3.<br>II. Объекты для отбывания наказания в виде исправительных работ:<br>1. ООО ПК «Иня» с. Новолуговое, ул. Андреева, 2.<br>2. ЗАО СП «Мичуринец (директор Михеев Валерий Михайлович, тел. 293-80-91) д. Издревая, ул. Лесная, 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА<br>НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ<br>пятого созыва РЕШЕНИЕ Двадцать четвёртой сессии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| 21.02.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ст. Мочище     | №2    |                                         |  |
| <b>О делегировании депутатов в состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и урегулированию конфликта интересов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| Во исполнение пункта 8 Указа Президента Российской Федерации № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов» от 01.07.2010 г., и рассмотрев письмо главы администрации Станционного сельсовета №45 от 25.01.2017 года, Совет депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| 1. Делегировать Бобровнич Светлану Александровну и Клочкову Лидию Петровну – депутатов Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и урегулированию конфликта интересов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| 2. Направить данное решение Главе Станционного сельсовета.<br>Председатель Совета депутатов А.М. Мыльников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |       |                                         |  |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА<br>НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ<br>пятого созыва РЕШЕНИЕ Двадцать четвёртой сессии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| 21.02.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ст. Мочище     | №5    |                                         |  |
| <b>О принятии проекта Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| В соответствии Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 42-128-4600-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденных Минздравом СССР от 05.08.1988 № 4690-88, требованиями постановления Гостроя РФ №170 от 27.09.2003 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Устава Станционного сельсовета<br>РЕШИЛ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| 1. Принять проект Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (приложение№1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| 2. Главе Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области вынести на публичные слушания проект Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (приложение №1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| 3. Опубликовать данное Решения в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                                         |  |
| Председатель Совета депутатов А.М. Мыльников<br>Глава Станционного сельсовета А.А. Кумов<br>Приложение № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |       |                                         |  |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ<br>Пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е очередная двадцать седьмая сессия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| 29.05.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | с.Каменка      |       |                                         |  |
| <b>О принятии проект решения «О внесении изменений в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2016 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.04.2017 № 64-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции» и в целях приведения Устава Каменского сельсовета в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, РЕШИЛ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |
| 1. Принять проект о внесении изменений в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (прилагается).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| 2. Опубликовать проект о внесении изменений в Устав Каменского сельсовета в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                                         |  |
| Глава Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области В.И. Шуллер<br>Председатель Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области С.Г. Богданов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |                                         |  |
| № 1очередной 27 -й сессии от 29.05. 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                                         |  |
| Внести в Устав Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области следующие изменения:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |
| 1. В статье 11. Публичные слушания»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |                                         |  |
| Пункт 1 части 3 изложить в следующей редакции:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| « На публичные слушания выносятся:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| Проект Устава Каменского сельсовета, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| 2. Статья 21. Депутат Совета депутатов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |       |                                         |  |
| Добавить пункт 7 следующего содержания:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |                                         |  |
| «Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.» |                |       |                                         |  |
| Пункт 6 изложить в следующей редакции :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |       |                                         |  |
| « Решение представительного органа муниципального образования о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа муниципального образования, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| В случае обращения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в представительный орган муниципального образования данного заявления»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |       |                                         |  |
| 3. Статья 25. Досрочное прекращение полномочий Совета депутатов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| В п.1 добавить подпункт 8 следующего содержания :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| « преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 7.2 статьи 13 Закона № 131-ФЗ , а также в случае упразднения муниципального образования»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| 4. Статья 28. Досрочное прекращение полномочий главы поселения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| В п. 1 добавить подпункт 15 следующего содержания : « в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 7.2 статьи 13 Закона № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| 5. Статья 29. Удаление главы поселения в отставку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| Пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| «несоблюдения ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»,Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельными категориями лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами;»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                                         |  |
| Добавить пункт 14 следующего содержания :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| « несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| к решению Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 21.02.2017 № 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                                         |  |
| <b>Правила благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                                         |  |
| Раздел 1. Общие положения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| 1.1. Настоящие Правила благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с требованиями Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 42-128-4600-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденных Минздравом СССР от 05.08.1988 № 4690-88, требованиями постановления Гостроя РФ №170 от 27.09.2003 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Устава Станционного сельсовета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| 1.2. Правила устанавливают общие параметры и минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее по тексту – Станционный сельсовет), единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определенный порядок уборки и содержания муниципальных территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| 1.3. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Станционного сельсовета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                                         |  |
| 1.4. Содержание территории Станционного сельсовета регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ, ППБ и другие).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |                                         |  |
| 1.5. Правовые акты органов местного самоуправления, ведомственные инструкции, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земельных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории Станционного сельсовета, размещению объектов мелкорозничной торговли, рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                                         |  |
| 1.6. Субъектами благоустройства территории Станционного сельсовета являются:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                                         |  |
| - Российская Федерация, Новосибирская область в лице уполномоченных исполнительных органов государственной власти;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| — муниципальное образование Станционный сельсовет в лице уполномоченных органов местного самоуправления;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       |                                         |  |
| — физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| — юридические лица.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |                                         |  |
| 1.7. Организация благоустройства и содержания объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами (пользователями) объектов благоустройства. Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности обязаны осуществлять очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с настоящими Правилами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, владеющие на праве собственности или ином вещном праве зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, временными (некапитальными) объектами обязаны осуществлять                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       |                                         |  |
| очистку и уборку прилегающих к таким объектам территорий в случаях, когда земельные участки для эксплуатации соответствующих объектов капитального строительства и временных (некапитальных) объектов переданы им в пользование или владение в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, согласнотребованиям настоящих Правилам.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |       |                                         |  |
| 1.8. На лиц, указанных в п. 1.6 настоящих Правил возложена, в том числе обязанность по соблюдению при использовании земельных участков требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, а также недопущению загрязнения и захламления.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |                                         |  |
| 1.9. В случае, если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, обязанным осуществлять благоустройство и содержание территории, указанные лица обязаны осуществлять деятельность по благоустройству и содержанию объекта совместно. Порядок исполнения данной обязанности определяется по соглашению между указанными лицами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                                         |  |
| 1.10. Благоустройство и содержание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Станционного сельсовета, в том числе занятых улицами, площадями, внутриквартальными проездами (за исключением территорий, входящих в состав придомовых территорий и прилегающих к многоквартирным домам территорий), транспортными и пешеходными тоннелями, мостами, путепроводами, выдуками, автомобильными дорогами (общего и необщего пользования) местного значения, иными объектами капитального строительства, находящимися в муниципальной собственности Станционного сельсовета, осуществляется администрацией Станционного сельсовета, подведомственными ей муниципальными предприятиями и учреждениями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       |                                         |  |
| Содержание объектов благоустройства, не находящихся в собственности Станционного сельсовета, в аренде или в безвозмездном пользовании органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и учреждений, за счет средств местного бюджета не допускается (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |                                         |  |
| 1.11. На основании соглашений, заключаемых между администрацией Станционного сельсовета и субъектами благоустройства, за физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) и (или) юридическими лицами может быть дополнительно закреплена территория (закрепленная территория) из числа территорий общего пользования для осуществления ее благоустройства и содержания названными субъектами в соответствии с требованиями настоящих Правил.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |       |                                         |  |
| 1.12. Руководство и контроль в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в Станционном сельсовете осуществляются:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       |                                         |  |
| 1.12.1. Координацию деятельности муниципальных служб в области санитарной очистки, уборки территорий осуществляет администрация Станционного сельсовета в соответствии с установленными полномочиями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |
| 1.12.2. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территорий возлагается на администрацию Станционного сельсовета, балансодержателей, владельцев, арендаторов и пользователей земельных участков, зданий и сооружений, встроенных, пристроенных нежилых помещений, председателей уличных комитетов, старост населенных пунктов, гаражные строительные кооперативы, жилищные строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, управляющие компании и т.д.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| Администрация Станционного сельсовета организует деятельность юридических и физических лиц по содержанию территории Станционного сельсовета.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                                         |  |
| 1.13. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляют администрация, организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |       |                                         |  |
| При осуществлении всех видов проверок контролирующие органы руководствуются требованиями действующего законодательства, строительно-техническими, санитарными, противопожарными и иными нормами и правилами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |       |                                         |  |
| 1.13.1. Ведомственный контроль за выполнением требований настоящих Правил на закрепленных в установленном порядке территориях осуществляют службы заказчиков, обеспечивающие выполнение подрядными организациями договорных обязательств.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       |                                         |  |
| 1.14. Приемка законченных строительством (реконструкцией, ремонтом) объектов в эксплуатацию без выполнения благоустройства территории в полном соответствии с утверж-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |                                         |  |



денной проектной документацией не допускается.

Раздел 2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

- 2.1. Административный объект – объекты (здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения) делового, административного, финансового, научного, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.
- 2.2. Благоустройство территории – комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Станционного сельсовета.
- 2.3. Бордюрный пандус – сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.
- 2.4. Вертикальное озеленение – использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.
- 2.5. Внутриквартальный проезд – дорога, по которой осуществляется проход и проезд к жилым зданиям, организациям и другим объектам застройки внутри микрорайона или иных элементов планировочной структуры Станционного сельсовета.
- 2.6. Временные (некапитальные) объекты – некапитальные объекты, размещение которых не требует проведения строительных и земляных работ, за исключением работ, связанных с благоустройством территории, объекты, эксплуатация которых осуществляется в режиме временного использования на срок, определенный в договоре аренды земельного участка или иным документом, и право собственности на которые не подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке, в том числе объекты, предусмотренные муниципальным правовым актом администрации Станционного сельсовета.
- 2.7. Газон – участок земли в пределах границ Станционного сельсовета, преимущественно занятый естественной произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновой покров). К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона.
- 2.8. График вывоза ТБО – составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.
- 2.9. Жилищно-эксплуатационная организация – управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений, либо в случае, если в договоре на управление многоквартирным домом отсутствует обязанность управляющей организации по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства – иная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая в соответствии с заключенным с собственниками помещений в многоквартирном доме договором оказание услуг по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства.
- 2.10. Закрепленная территория – земельный участок и (или) территория в границах Станционного сельсовета, закрепляемая за физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, и (или) юридическими лицами, обязанными осуществлять уборку территории, а также осуществлять деятельность по ее благоустройству и содержанию на основании соглашения с администрацией Станционного сельсовета.
- 2.11. Зеленые насаждения – совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения.
- 2.12. Земляные работы – комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и(или) иные элементы благоустройства.
- 2.13. Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий – показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории муниципального образования, микрорайонов, поселков.
- 2.14. Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и т.д.), утратившие свои потребительские свойства.
- 2.15. Линейные объекты – линии электропередач, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.
- 2.16. Лоток – часть дорожного полотна, примыкающая к бордюру на расстоянии 0,5 метров, предназначенная для сбора осадков и пропускá поверхностных вод с проезжей части дороги, тротуара или газона.
- 2.17. Малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель муниципального образования, коммунально-бытовые и технические оборудование на территории Станционного сельсовета (в том числе скамейки, лавочки, декоративные ограждения, урны, клумбы, цветники, рабатки, декоративные скульптуры, фонтаны, оборудование и покрытие детских, спортивных площадок, хоккейных коробок и т.д.).
- 2.18. Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.
- 2.19. Нормируемый комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.
- 2.20. Объекты благоустройства – территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.
- 2.21. Объекты нормирования благоустройства территории – территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.
- 2.22. Объекты социальной сферы – учреждения здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактические учреждения.
- 2.23. Объекты торговли, общественного питания – магазины, торговые павильоны, рестораны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок).
- 2.24. Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.
- 2.25. Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.
- 2.26. Повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение или захламление зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне.
- 2.27. Подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, затопление водой участка дороги, части территорий от атмосферных осадков, сброса, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, откосов или утечки воды из инженерных сетей и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений водотода, препятствующие нормальной жизнедеятельности населения.
- 2.28. Прибодюрная часть – расстояние до 1 метра от бордюрного камня к оси дороги.
- 2.29. Придомовая территория – земельный участок, на котором расположено многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства.
- 2.30. Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам здания, строения, сооружения, временного (некапитального) объекта, принадлежащего на праве собственности или ином вешном праве физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, подлежащая очистке и уборке силами собственников (иных законных владельцев) соответствующих объектов капитального строительства и временных (некапитальных) объектов, границы которой определяются в соответствии с требованиями настоящих Правил.
- 2.31. Смет – грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.
- 2.32. Снос зеленых насаждений – снос (пересадка) деревьев, кустарников, цветников, газонов, выполнение которого объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, надземных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающих нормативным требованиям инсоляции жилых и общественных помещений, оформленных в установленном порядке.
- 2.33. Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения.
- 2.34. Специализированная организация – организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая(-ий) на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов, смёта, снега и льда на территории Станционного сельсовета.
- 2.35. Субъекты благоустройства – лица, обязанные осуществлять благоустройство и содержание территории Станционного сельсовета.
- 2.36. Тактильное покрытие – покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя.
- 2.37. Твердые бытовые отходы (ТБО) – твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.
- 2.38. Территория благоустройства – земельный участок и (или) территория, эксплуатация которого(-ой) возлагается на физических и (или) юридических лиц в соответствии с настоящими Правилами.

- 2.39. Территория Станционного сельсовета – земельные участки, принадлежащие физическим и (или) юридическим лицам, земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, Новосибирской области и Станционного сельсовета, территории общего пользования, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в пределах территории муниципального образования.
  - 2.40. Территория общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары и др.);
  - 2.41. Тротуар – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов, примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.
  - 2.42. Уборка территории – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, льда, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.
  - 2.43. Уполномоченные лица – физические и (или) юридические лица, владеющие (пользующиеся) объектом благоустройства на основании договора (распорядительного акта, иного основания) с собственником объекта благоустройства и обязанные осуществлять благоустройство и содержание такого объекта при наличии соответствующего указания в договоре (распорядительном акте).
  - 2.44. Усовершенствованное покрытие – асфальтобетонное, бетонное покрытие, брусчатка, тротуарная плитка и т.п.
  - 2.45. Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, временные (некапитальные) объекты, рекламные конструкции, используемые как составные части благоустройства, а также иные объекты, предусмотренные действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами Станционного сельсовета.
- Применяемые в настоящих Правилах понятия, не указанные в данном разделе, используются в значениях, предусмотренных Методическими рекомендациями, иными нормативными правовыми актами.
- Раздел 3. Элементы благоустройства территории
- 3.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории
    - 3.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории должны обеспечивать безопасность и удобство пользования территориями, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.
    - 3.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытекающих грунтов на площадке строительства.
    - 3.1.3. При организации рельефа следует предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 – 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов – меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.
    - 3.1.4. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стены и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.
    - 3.1.5. Следует проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.
    - 3.1.5.1. На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов используются материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или «матрасы Рено», нетканые синтетические материалы, покрытие типа «соты», одерновка, рябьевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.
    - 3.1.6. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых конструкций. Перепад рельефа менее 0,4 м рекомендуется оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки необходимо проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (моноклитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные растерки) видами подпорных стенок.
    - 3.1.7. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса – более 2 м. Высоту ограждений рекомендуется устанавливать не менее 0,9 м.
    - 3.1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), расположенные вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.
    - 3.1.9. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения (актуализированная редакция СП). При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройств открытой или закрытой системы водоотводящих устройств: водосточных труб (водосток), лотков, коветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.
    - 3.1.10. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, коветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов коветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.
    - 3.1.11. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом неравновесных скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождей вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).
    - 3.1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки должны обеспечивать обеспечение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их следует выполнять из элементов мощения (плоского бордюрика, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.
    - 3.1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц (таблица 1 Приложения N 2). На территории населенного пункта запрещено устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.
    - 3.1.14. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток запрещено располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.
    - 3.1.15. При ширине уклона в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле 1 расстояние между дождеприемными колодцами устанавливается не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.
  - 3.2. Озеленение
    - 3.2.1. Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.
    - 3.2.2. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боркеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.
    - 3.2.3. На территории Станционного сельсовета используется два вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используется для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.
    - 3.2.4. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (таблица 2 Приложения № 1). Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта (таблица 3 Приложения № 1), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (таблицы 4–9 Приложения № 1).
    - 3.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Станционного сельсовета следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем населенных пунктов к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта необходимо: – производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки (таблицы 10, 11 Приложения № 1); – учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий; – осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с уче-

том характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

- 3.2.6. На территории Станционного сельсовета следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения. При проектировании озеленения на территориях с почвенным покровом, нарушенным антропогенной деятельностью, рекомендуется учитывать Приложение № 4.
- 3.2.7. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения (таблица 10 Приложения N 2), цветочное оформление (таблица 4 Приложения N 2). Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.
- 3.2.8. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс должен учитываться фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания – до 2 м, среднего – 2 – 6 м, слабого – 6 – 10 м. У теплотрасс не следует размещать: липу, клен, сирень, жимолость – ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, ливственницу, березу – ближе 3 – 4 м.
- 3.2.9. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта необходимо формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.
- 3.2.9.1. Для защиты от ветра используются зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 – 70%.
- 3.2.9.2. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 – 10 м (с широкой кроной), 5 – 6 м (со средней кроной), 3 – 4 м (с узкой кроной), подкромное пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в таблице 7 Приложения № 2.
- 3.2.9.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).
- Крышное и вертикальное озеленение
  - 3.2.10. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.
  - Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.
  - 3.2.11. При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения необходимо определять расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций.
  - При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.
  - 3.2.12. Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия.
  - Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом – 800 кг/кв. м.
  - 3.2.13. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высота вертикального озеленения ограничивается тремя этажами.
  - 3.2.14. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях населенного пункта со сложившейся высокотолстой застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.
  - 3.2.15. Крышное и вертикальное озеленение не должно носить компенсационный характер. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых расположена на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колоды зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.
  - 3.2.16. Площадь крышного озеленения не следует включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта. Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе «Благоустройство» проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.
  - 3.2.17. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро – и парозащиты конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.
  - 3.2.18. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.
  - При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора следует назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.
  - 3.2.19. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований. Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах предусматривается на зданиях и сооружениях, отметка крыши которых не превышает отметку отмостки более чем на 65 м. Практическое озеленение неэксплуатируемых крыш применяется в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18 метров.
  - При проектировании озеленения эксплуатируемых крыш их отметка над отмосткой здания или сооружения не регламентируется.
  - 3.2.20. Устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории «А» и «Б» по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается.
  - Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых они размещаются, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.
  - 3.2.21. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполняться из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины ее необходимо предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.
  - 3.2.22. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах должен осуществляться с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, следует выполнять с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2%.
  - 3.2.23. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, необходимо устанавливать не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах должно устанавливаться сетчатое металлическое ограждение.
  - 3.2.24. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, следует устанавливать не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата может выполняться с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.
  - 3.3. Виды покрытий
    - 3.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Станционного сельсовета условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории определяются следующие виды покрытий: – твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов; – мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими; – газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова; – комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).
    - 3.3.2. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.
    - 3.3.3. Твердые виды покрытия следует устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром – не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеход-

ных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

3.3.4. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, — на водорастворах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации — не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

3.3.5. На территории общественных пространств Станционного сельсовета все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие рекомендуется начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

3.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приставных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

3.3.7. Колористическое решение применения внешнего вида покрытия необходимо выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств населенного пункта — соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

3.4. Сопряжения поверхностей

3.4.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

3.4.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни рекомендуется устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах населенных пунктов, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы

3.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождажая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину — не менее 400 мм и уклон 10 — 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 — 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки — уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.4.6. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице 12 Приложения N 2. Уклон бордюрного пандуса следует принимать 1:12.

3.4.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 х 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

3.4.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 — 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

3.4.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять мероприятия согласно пункту 3.1.5 настоящих Правил.

3.5. Ограждения

3.5.1. В целях благоустройства на территории Станционного сельсовета предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие — 0,3 — 1,0 м, средние — 1,1 — 1,7 м, высокие — 1,8 — 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.5.2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

3.5.2.1. Ограждения верхних бровок откосов и террас необходимо проектировать согласно пункту 3.1.7 настоящих Правил.

3.5.2.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

3.5.3. Необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и выгапывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 — 0,3 м.

3.5.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

3.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

3.6. Малые архитектурные формы

3.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы следует проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

Устройства для оформления озеленения

3.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера — легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения выходящими или опирающимися растениями используются для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола — легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны — небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства

3.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоёмы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

3.6.3.1. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

3.6.3.2. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется — на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

3.6.3.3. Родники на территории Станционного сельсовета должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органа санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотoka), чашей водосбора, системой водоотведения.

3.6.3.4. Декоративные водоёмы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древес-

но-кустарниковыми посадками. Дно водоёма рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

Мебель Станционного сельсовета

3.6.4. К мебели Станционного сельсовета относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов — на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

3.6.4.1. Установку скамей предусматривается на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420 — 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха следует выполнять из дерева, с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно — пропиткой).

3.6.4.2. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубков, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

3.6.4.3. Количество размещаемой мебели Станционного сельсовета устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Уличное коммунально-бытовое оборудование

3.6.5. Улично-коммунальное оборудование представлено различными видами мусоросборников — контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

3.6.5.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации должны применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции метрополитена и пригородной электрички). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях — не более 60 м, других территорий Станционного сельсовета — не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок. Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Конкретное количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории, принятой администрацией Станционного сельсовета, с глубокой проработкой деталей технологического процесса. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры хранятся на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

Уличное техническое оборудование

3.6.6. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

3.6.6.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу ЗСНП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

3.6.7. Следует выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающий уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

— крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара — не более 15 мм;

— вентиляционные шахты оборудовать решетками.

3.7. Игровое и спортивное оборудование

3.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории Станционного сельсовета представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица 13 Приложения № 2).

3.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

3.7.3. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

— деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

— металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (вагостойкая покраска, антикоррозионное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

— бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

— оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не вызывающей от воздействия климатических факторов.

3.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования следует исключить острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

3.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 15 Приложения № 2. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей следует принимать согласно таблице 14 Приложения № 2.

3.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусков со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3.8. Освещение и осветительное оборудование

3.8.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светоконпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светового зонирования территорий Станционного сельсовета и формирования системы светопрозрачных ансамблей.

3.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) следует обеспечивать:

— количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения жилых территорий и наружного архитектурного освещения (СНП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»);

— надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

— экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

— эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

— удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение

3.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокоточные, паральные, газонные и встроенные.

3.8.3.1. В обычных установках светильники должны располагаться на опорах (внешние, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их следует применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

3.8.3.2. В высокоточных установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) следует располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки должны использоваться для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

3.8.3.3. В паралетных установках светильники следует встраивать линией или пунктиром в паркет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть тупероводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение следует обновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

3.8.3.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

3.8.3.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зда-

ний и сооружений, МАФ, должны использоваться для освещения пешеходных зон территории общественного назначения.

Архитектурное освещение

3.8.4. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно-выразительной визуальной среды в населенном пункте, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

3.8.4.1. К временным установкам АО относятся праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

3.8.5. В целях архитектурного освещения используются также установки ФО — для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых крепятся на опорах уличных светильников.

Световая информация

3.8.6. Световая информация (СИ), в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве населенного пункта и участвовать в решении светоконпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и световые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не должны нарушать комфортность проживания населения.

Источники света

3.8.7. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, крошечные, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

3.8.8. Источники света в установках ФО выбираются с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светового зонирования.

3.8.9. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

3.8.10. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних применяется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

3.8.11. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров необходимо в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконусные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

3.8.12. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон следует осуществлять с учетом формируемого масштаба светопрозрачности. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах необходимо устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах принимается не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются на высоте не менее 3 м.

3.8.13. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

3.8.14. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода выездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Режимы работы осветительных установок

3.8.15. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

— вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

— ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации Станционного сельсовета;

— праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

— сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

3.8.16. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение следует производить:

— установок ФО — утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией населенного пункта, переключением освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

— установок АО — в соответствии с решением администрации Станционного сельсовета, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, выезды в населенный пункт и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

— установок СИ — по решению соответствующих ведомств или владельцев.

3.9. Средства наружной рекламы и информации

3.9.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта следует производить согласно ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы».

3.10. Некапитальные нестационарные сооружения

3.10.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений — это объекты мелкокоррозийной торговли, полупного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отдельные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения населенных пунктов Станционного сельсовета, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упругопрочные многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов должно применяться быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

3.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Станционного сельсовета не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами, природопользования и охраны окружающей среды.

3.10.2.1. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м — от вентиляционных шахт, 20 м — от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м — от ствола дерева.

3.10.2.2. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час «пик» в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

3.10.3. Сооружения предприятий мелкокоррозийной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания — туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

3.10.4. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установок павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона установлено не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев — не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНП.

3.10.5. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности об-

щественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также — при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

3.11. Порядок строительства, установки и содержания малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли на территории Станционного сельсовета

3.11.1 Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подвески зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения главы Станционного сельсовета при наличии согласованного проекта, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

3.11.2 Организация нестационарной торговой сети, в т. ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденной схемой размещения несанкционированных объектов торговли на земельных участках муниципальной и государственной собственности, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

3.11.2.1. Юридическим и физическим лицам запрещается производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами, а также промышленными и строительными товарами на улицах, площадях стадионах и других местах, не отведенных для этой цели.

3.11.2.2. Запрещается складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

3.11.3 Разрешение на установку малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски.

3.11.4 Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

3.11.5 Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей (урн) для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

3.11.6 Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год или по требованию администрации.

3.11.7 Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже одного раза в год. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт по мере — необходимости.

3.12. Оформление и оборудование зданий и сооружений

3.12.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделки крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, дорожных знаков, защитных сеток и т.п.

3.12.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Станционного сельсовета.

3.12.2.1. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах населенных пунктов необходимо согласовывать с администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3.12.2.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

3.12.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта должно предусматриваться размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагдержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарной гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистралей и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения необходимо определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.12.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки необходимо принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений необходимо принимать 0,8 — 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) — 1,5 — 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

3.12.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водосточных лотков, либо — устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 3.1.14 настоящих Правил);
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.12.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхности (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

3.12.6.1. Необходимо предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

3.12.6.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного парирования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что следует подтверждать расчетом (Приложение № 3). В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (станционарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

3.12.6.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) следует выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

3.12.7. вновь возводимые индивидуальные и многоквартирные жилые дома в соответствии с нормативом градостроительного проектирования должны быть расположены от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров,
  - красной линии проездов не менее чем на 3 метра,
  - красной линии участка не менее чем на 3 метра.
- 3.12.8. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек в соответствии с нормативом градостроительного проектирования до:
- красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров,
  - границы соседнего участка — не менее 4 метров,
  - жилых строений — не менее 15 метров.

3.13. Площадки

3.13.1. На территории населенного пункта необходимо проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охраняемых зон особо охраняемых природных территорий следует согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

3.13.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3.13.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста — не менее 20 м, комплексных игровых площадок — не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов — не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста необходимо размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки необходимо размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания — в парках жилого района.

3.13.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 — 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенном пункте.

3.13.4.1. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 — 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых — в этом случае общую площадь площадки следует устанавливать не менее 80 кв. м.

3.13.4.2. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного

возраста — 70 — 150 кв. м, школьного возраста — 100 — 300 кв. м, комплексных игровых площадок — 900 — 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки — не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки должны разделяться густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

3.13.4.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях Станционного сельсовета или в составе застройки согласно пункту 3.3.4 настоящих Правил.

3.13.5. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников — 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта — не менее 50 м.

3.13.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.13.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.13.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) должны предусматриваться на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом согласно пункту 2.6.4.1 настоящих Правил. При травяном покрытии площадок должны предусматриваться пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

3.13.7.2. Для сопряжения поверхности площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

3.13.7.3. Детские площадки должны озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной — не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3.13.7.4. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 14 Приложение № 2. Площадки спортивно-игровых комплексов следует оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

3.13.7.5. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха

3.13.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха следует устанавливать группными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам — между ними и площадкой отдыха следует предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны», отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта — не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр — не менее 25 м.

3.13.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 — 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 — 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха — не менее 15 — 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно пункту 2.12.4.1 настоящих Правил. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

3.13.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3.13.10.1. Покрытие площадки следует проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

3.13.10.2. Необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие — из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляция и затенение площадок отдыха следует обеспечивать согласно пункту 3.12.7.3 настоящих Правил. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3.13.10.3. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.13.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр следует устанавливать в пределах 12 — 15 кв. м.

Спортивные площадки

3.13.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

3.13.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадок. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) — не менее 250 кв. м.

3.13.13. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Необходимо озеленение и ограждение площадки.

3.13.13.1. Озеленение необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

3.13.13.2. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 — 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу — высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников

3.13.14. Площадки для установки мусоросборных контейнеров — специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО), должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок должно быть предусмотрено в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

3.13.15. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки — не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) следует предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Необходимо проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки следует располагать в зоне затенения (прилегающей застройки, навесами или посадками зеленых насаждений).

3.13.16. Размер площадки диктуется ее задачами и габаритами контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

3.13.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Необходимо проектировать озеленение площадки. Целесообразно площадку помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости замораживания подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

3.13.17.1. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки следует устанавливать составляющим 5 — 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застояивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

3.13.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном — садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 — 1,2 м.

3.13.17.3. Функционирование осветительного оборудования необходимо устанавливать

в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор — не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

3.13.17.4. Озеленение необходимо производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны необходимо предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Площадки для выгула собак

3.13.18. Площадки для выгула собак следует размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВТ, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

3.13.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400 — 600 кв. м, на прочих территориях — до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой — не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий необходимо принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха — не менее 40 м.

3.13.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

3.13.20.1. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

3.13.20.2. Озеленение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

3.13.20.3. На территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

3.13.20.4. Озеленение следует проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Площадки для дрессировки собак

3.13.21. Площадки для дрессировки собак необходимо размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадок на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

3.13.22. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3.13.22.1. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

3.13.22.2. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. необходимо предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

3.13.22.3. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Площадки автостоянок

3.13.23. На территории Станционного сельсовета необходимо предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

3.13.24. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно снп 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

3.13.25. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

3.13.26. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осажденными боксами, смотровыми эстакадами.

3.13.26.1. Покрытие площадок необходимо проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

3.13.26.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом следует выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном — в соответствии с пунктом 3.4.3 настоящих Правил.

3.13.26.3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

3.14. Пешеходные коммуникации

3.14.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории Станционного сельсовета. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

3.14.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) — оптимальный 20 промилле, минимальный — 5 промилле, максимальный — 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок следует предусматривать не превышающими: продольный — 50 промилле, поперечный — 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 — 60 промилле необходимо не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать устройство лестниц и пандусов.

3.14.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Основные пешеходные коммуникации

3.14.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3.14.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций необходимо рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением № 3. Трассировку пешеходных коммуникаций следует осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

3.14.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

3.14.7. Необходимо предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также — минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м рекомендуется предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

3.14.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не рекомендуется устанавливать менее 1,8 м.

3.14.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га рекомендуется оборудовать площадками для установки скамьи и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути — не менее 60 см. Длину площадки рекомендуется рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также — места для инвалида-колясочника (свободное пространство шири-



ной не менее 85 см рядом со скамьей).

3.14.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

3.14.10.1. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций необходимо устанавливать с возможностью их сезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более – возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, рекомендуется производить согласно пункту 2.1.7 настоящих норм и правил.

3.14.10.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

Второстепенные пешеходные коммуникации

3.14.11. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 – 1,5 м.

3.14.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

3.14.12.1. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

3.14.12.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) необходимо предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

3.15. Транспортные проезды

3.15.1. Транспортные проезды – элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

3.15.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02.85 «Автомобильные дороги» При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

3.15.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

Раздел 4. Благоустройство на территориях общественного назначения

4.1. Общие положения

4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки.

4.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и пронцаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стиливого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

4.2. Общественные пространства

4.2.1. Общественные пространства Станционного сельсовета включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примыкающих и многофункциональных зон.

4.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

4.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения – это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п.; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

4.2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств Станционного сельсовета следует проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

4.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств Станционного сельсовета включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, архитектурно-декоративное освещение, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

4.2.2.1. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

4.2.2.2. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

4.2.2.3. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.

4.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки

4.3.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в пункте 4.2.1.2 настоящих Правил) – это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее – в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки формируются в виде группы участков.

4.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

4.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

4.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

Раздел 5. Благоустройство на территориях жилого назначения

5.1. Общие положения

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

5.2. Общественные пространства

5.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

5.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны оборудоваться площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения милиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения милиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, расположенных на территориях жилого назначения, необходимо предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

5.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

5.2.3.1. Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

5.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

5.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

5.2.5. Запрещается движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования Станционного сельсовета загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

5.2.6. Запрещается стоянка автотранспортных средств на тротуарах и газонах, наезд на бордюры.

5.3. Участки жилой застройки

5.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

5.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территории (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, го-

стевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

5.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

5.3.3.1. Озеленение жилого участка необходимо формировать между отстойкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах – цветники, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка – свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

5.3.3.2. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно пункту 5.3.4.3 настоящих Правил.

5.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

5.3.4.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

5.3.4.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) необходимо применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

– перемещения ряда функций, реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки.

– использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) – при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

5.3.4.3. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц необходимо не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

5.3.4.4. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа «Ракушка»), необходимо выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

5.3.5. На территории жилой застройки Станционного сельсовета запрещено:

5.3.5.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

5.3.5.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

5.3.5.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

5.3.5.4. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений, развешивать на них предметы домашнего обихода, производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу.

5.3.5.5. Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов.

5.3.5.6. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

5.3.5.7. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без получения соответствующего разрешения главы Станционного сельсовета.

5.3.5.8. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, без получения соответствующего разрешения главы Станционного сельсовета.

5.3.5.9. Складировать на придомовой, дворовой территории общего пользования металлические лом, строительный, бытовой мусор и другие материалы.

5.3.5.10. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загрязнять данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

5.3.5.11. Выливать жидкие бытовые отходы на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

5.4. Участки детских садов и школ

5.4.1. На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ – спортплощадки), озелененные и другие территории и сооружения.

5.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

5.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

5.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала рекомендуется не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (необходима прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодезь на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка необходимо огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

5.4.4. Крыша зданий детских садов и школ должна быть плоская, в случае их размещения в окружении многоярусной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

5.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

5.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), въезды и выезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Запрещается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

5.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

5.5.2.1. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд – бордюрный пандус – на уровень проезда (не менее одного на участок).

5.5.2.2. Необходимо формировать посадки густо высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

5.5.3. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многоярусной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

5.5.4. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, необходимо представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки должны быть унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

Раздел 6. Благоустройство на территориях рекреационного назначения

6.1. Общие положения

6.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации – части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

6.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен.

6.1.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) – активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации – защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

6.1.4. При реконструкции объектов рекреации следует предусматривать:

– для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов

использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

– для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малопценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

– для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

6.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

6.1.6. Запрещается купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

6.1.7. Мыть автомобили и другие транспортные средства у открытых водоемов.

6.2. Зоны отдыха

6.2.1. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

6.2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

6.2.3. На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также – местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта необходимо устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

6.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные – дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

6.2.4.1. При проектировании озеленения необходимо обеспечивать:

– сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

– озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродированных склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

– недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устраивания игровых городков, аттракционов и т.п.).

6.2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»).

6.3. Парки

6.3.1. На территории Станционного сельсовета проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га следует предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

Многофункциональный парк

6.3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

6.3.3. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке (таблицы 10, 11 Приложение N 2). Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений необходимо проектировать с учетом Приложения 5.

6.3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

6.3.4.1. Необходимо применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

6.3.4.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

Специализированные парки

6.3.5. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

6.3.6. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

Парк жилого района

6.3.7. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

6.3.8. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

6.3.8.1. При озеленении парка жилого района необходимо предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

6.3.8.2. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое») и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

6.4. Сады

6.4.1. На территории населенного пункта необходимо формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки, сады на крышах и др.

Сад отдыха и прогулок

6.4.2. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

6.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

6.4.3.1. Необходимо предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

6.4.3.2. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Сады при зданиях и сооружениях

6.4.4. Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

6.4.5. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада следует принимать согласно пункту 6.4.3 настоящих Правил. Приемы озеленения и цветочного оформления необходимо применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные – с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

Сад-выставка

6.4.6. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) – экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

6.4.7. Обязательный перечень элементов благоустройства сада при сооружениях рекомендуется принимать согласно пункту 6.4.3 настоящих Правил. Кроме того, следует размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения рекомендуется ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и бордюры.

Сады на крышах

6.4.8. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше требует решения задач озеленения с учетом комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше необходимо определять проектным решением.

6.5. Бульвары, скверы

6.5.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

6.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

6.5.2.1. Необходимо проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

6.5.2.2. При озеленении бульваров следует предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями — широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

6.5.2.3. Возможно размещение технического оборудования (тележки «вода», «мороженое»).

Раздел 7. Благоустройство на территориях производственного назначения

7.1. Общие положения

7.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства необходимо применять в соответствии с Приложением 6.

7.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

7.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

7.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

7.2.2.1. Озеленение следует формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

Раздел 8. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций Станционного сельсовета

8.1. Общие положения

8.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

8.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций, технические зоны метрополитена.

8.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций населенного пункта следует вести с учетом СНиП 35-01-2001, СНиП 2.05.02-85, ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256-2011, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС необходимо вести преимущественно в проходных коллекторах.

8.2. Улицы и дороги

8.2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы, улицы и дороги местного значения.

8.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, световые устройства).

8.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Рекомендуемые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в Приложении 7.

8.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог должны устанавливаться минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мошениях. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении необходимо проектировать согласно пункту 8.4.2 настоящих Правил. Следует предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев — за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращенные для таких объектов растения (таблица 16 Приложения № 2).

8.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-2012.

8.2.2.4. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников необходимо располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же — с подвеской светильников между высокими опорами на трассах. Расстояние между опорами следует устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

8.3. Площади

8.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кино-театров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в населенный пункт), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства следует обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

8.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многорукавовой организации пространства площади пешеходную часть необходимо частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

8.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади следует принимать в соответствии с пунктом 8.2.2 настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади необходимо размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях — произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);
- на общественно-транспортных площадях — останковенные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

8.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

8.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода необходимо проектировать в соответствии с Приложением № 3.

8.3.3.3. При озеленении площади следует использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки необходимо применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади следует осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно пункту 8.4.2 настоящих Правил.

8.4. Пешеходные переходы

8.4.1. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы — вневуличные (надземные и подземные).

8.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения рекомендуется обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника следует принимать: 8 х 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 х 50 м — при скорости 60 км/ч.

8.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

8.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен «островок безопасности», приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем необходимо предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

8.5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

8.5.1. На территории населенного пункта предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, метрополитена, в том числе мелкого заложения.

8.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высо-

ковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установок мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

8.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение необходимо проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее — посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

8.5.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01-95.

8.5.5. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Раздел 9. Эксплуатация объектов благоустройства

9.1. Уборка территорий

9.1.1. Физические и юридические лиц, независимо от их организационно-правовых форм, обязываются обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством изразделом 8 настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по согласению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

9.1.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

9.1.3. На территории Станционного сельсовета запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости — рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 9.1.1 настоящих Правил.

9.1.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления необходимо осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

9.1.5. На территории общего пользования Станционного сельсовета запрещается сжигание отходов производства и потребления.

9.1.6. Организацию уборки территорий Станционного сельсовета необходимо осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

9.1.7. Физические отходы производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений необходимо осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, необходимо осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

9.1.8. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 9.1.1 настоящих Правил, необходимо организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов выдает администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

9.1.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 8 настоящих Правил.

9.1.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 9.1.1 настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

9.1.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

9.1.12. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортными отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

9.1.13. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

9.1.14. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

9.1.15. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

9.1.16. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чей собственности находятся колонки.

9.1.17. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

9.1.18. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляют специализированные организации по согласению с администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за счет средств, предусмотренных в бюджете администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на соответствующий финансовый год на эти цели.

9.1.19. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

9.1.20. Уборку пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должны производить организации, обслуживающим данные объекты.

9.1.21. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроизводимым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещена установка устройств наливных помоек, разлив помоек и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

9.1.22. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организаций, имеющих специальный транспорт.

9.1.23. Собственникам помещений необходимо обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и в выгребным ямам.

9.1.24. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в пункте 9.1.1 настоящих Правил.

9.1.25. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колоды фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

9.1.26. Вывоз пищевых отходов необходимо осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов — ежедневно.

9.1.27. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществлять в установленном порядке.

9.1.28. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов Станционного сельсовета в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, проезды, переходы через пути), необходимо убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

9.1.29. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, необходимо осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий необходимо осуществлять организациям, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

9.1.30. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

9.1.31. Запрещается сжигание листьев, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения.

9.1.32. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

9.1.33. Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Станционного сельсовета.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Станционного сельсовета следует осуществлять на основании постановления администрации Станционного сельсовета.

Уборка территорий Станционного сельсовета в зимний период

9.1.34. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются постановлением местной администрации.

9.1.34. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Организации, отвечающие за уборку территорий муниципального образования (службы заказчиков и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

9.1.35. При уборке пешеходных дорожек, тротуаров, дорог и иных покрытий в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

Складирование снега, содержащего химические вещества, на газоны и иные территории, занятые зелеными насаждениями, а также повреждение зеленых насаждений при складировании снега запрещается.

9.1.36. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

9.1.37. Очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасада здания от снега и ледяных наростов должна производиться по мере необходимости в зависимости от погодных условий организациями (лицами), осуществляющими техническое обслуживание и эксплуатацию зданий, строений и сооружений, в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов, транспорт персонала, выполняющего эти работы.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования.

Сбрасывание с кровель снега и ледяных наростов без принятия мер, обеспечивающих полную сохранность деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, рекламных конструкций, световых объектов, дорожных знаков и др. объектов, запрещается.

Сброшенный с кровель снег и ледяные наросты должны немедленно убираться с тротуаров, проездов и складироваться вместе со снегом с последующей вывозкой.

При наступлении оттепели очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасадов здания от снега и ледяных наростов должна производиться немедленно.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

- кровель и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;
- снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допуская накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).

Очистку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случае протечек на отдельных участках.

Очистку внутреннего водостока и водоприемных воронок до выпуска со стороны воронок производить проволочными щетками диаметром, равным диаметру трубы стока. Водосточные воронки необходимо очищать скребками и щетками, после чего промывать водой.

9.1.38. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

Очистка покрытий, при отсутствии снегопада, от снега наносного происхождения должна производиться в ранние утренние часы.

9.1.39. Уборка придомовых территорий должна производиться в следующей последовательности: вначале уборка снега с тротуаров под скребок, а в случае гололеда и скользкости — посыпка песком тротуаров, пешеходных дорожек, а затем дворовых территорий.

9.1.40. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- применение технической соли, жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала и иных химических препаратов, не разрешенных к применению на дорогах, тротуарах посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- ротация переборки и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

Зимняя уборка улиц и магистралей

9.1.41. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, наземных пешеходных переходах, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

9.1.42. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

9.1.43. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада и производиться по технологии комплексных работ.
- с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц — крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, привокзальных площадей и т.д.
- по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с дорог, по которым проходят маршруты движения пассажирского транспорта.
- механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 — 3,0 см, что соответствует 5 см свежесвалившегося уплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежесвалившегося снега.

- по окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.
- при формировании снежных валов, снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов;
- ближе 5 метров от пешеходных переходов и мест разворотов на улицах с разделительным газоном;
- ближе 20 метров от остановочного пункта общественного пассажирского транспорта.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц с интенсивным движением транспорта не должна превышать 1,0 метра, а на улицах без движения общественного транспорта — 0,5 метров, высота снежных валов должна быть не более 0,75 метра, вали снега должны быть подготовлены к погрузке.

Формирование в лотковой зоне дорог снежных валов, превышающих указанные размеры, запрещается.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на газоны.

- устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада.
- вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мостов и путепроводов, мест массового пребывания людей (рынки, вокзал, крупные объекты торговли и т.д.), улиц, проездов, имеющих интенсивное движение транспорта, выездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с улиц, обеспечивающих движение общественного транспорта:

- при снегопаде до 6 см — более 5 дней;
- при снегопаде до 10 см — более 9 дней.

С улиц местного значения:

- при снегопаде до 6 см — более 7 дней;
- при снегопаде до 10 см — более 12 дней.

После каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на подготовленные снегоприемные пункты, согласованные с санитарно-эпидемиологической службой.

Вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места запрещается.



Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены специализированными организациями, ведущими приемку снега.

— разделительные бетонные стенки, металлические криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

— уборка территории в осенне-зимний период также включает:

очистку от снега и наледи асфальтированной дворовой территории, тротуаров и внутриквартальных проездов, допускается плотный слой снега (наледи) не более 2 см; складирование снега на газонах и в отведенных местах с высотой вала не более 1,5 м; вывоз снега на снегоотвал (с отведенных мест в течение двух суток);

устранение скользкости тротуаров и пешеходных дорожек;

очистку от снега и сосулек крыши зданий с последующей уборкой снега и льда с придомовых территорий;

очистку люков колодцев подземных коммуникаций и обеспечение доступа к ним.

За осенний период после прохода дорожной техники снег на тротуарах, остановках общественного транспорта и оборудованных местах парковки автотранспорта ответственность несет организация, заключившая муниципальный контракт на текущее содержание дорог муниципального образования.

9.1.44. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях, пешеходных дорожек и других пешеходных зон от снега и наледи производится на всю ширину под скребком.

В случае отсутствия асфальтового покрытия дорожки и другие пешеходные зоны убираются под движок, оставляя слой снега для его последующего уплотнения.

После очистки проезжей части дорожной техникой владелец остановочного павильона обязан на закрепленной территории вдоль проезжей части очистить бордюрный камень.

Организация, заключившая муниципальный контракт на текущее содержание дорог муниципального образования, обеспечивает уборку снега, льда, посыпку противоскользкими материалами проезжей части (подъезда рейсовых автобусов к остановочной платформе) в установленном порядке.

Организация, заключившая муниципальный контракт на текущее содержание дорог муниципального образования, определяет владельцам остановочных павильонов место складирования снега и льда.

Уборка складированного снега и льда осуществляется силами организации, заключившей муниципальный контракт на текущее содержание дорог муниципального образования.

9.1.44.1. В период снегопадов и гололеда:

тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятиями, организациями и иными лицами, выполняющими работы, не должно превышать двух часов с начала снегопада.

В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) на тротуарах и лестничных стоках мостовых сооружений, помимо обработки противогололедными материалами, должны расчищаться проходы для движения пешеходов, места расположения пожарных гидрантов и подъездов к ним.

9.1.44.2. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, лестничных стоках, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегозащиты и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Время, необходимое для проведения снегоуборочных работ на тротуарах, не должно превышать 2-х часов после окончания снегопада.

Сгребание и уборка скола с тротуаров должны производиться одновременно со скалыванием наледи и складироваться вместе со снегом в прилотовую зону дороги.

9.1.45. Очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасада здания от снега и ледяных наростов должна производиться по мере необходимости в зависимости от погодных условий организациями (лицами), осуществляющими техническое обслуживание и эксплуатацию зданий, строений и сооружений, в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов, транспортом персонала, выполняющего эти работы.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования.

Сбрасывание с кровель снега и ледяных наростов без принятия мер, обеспечивающих полную сохранность деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, рекламных конструкций, световых объектов, дорожных знаков и др. объектов, запрещается.

Сброшенный с кровель снег и ледяные наросты должны немедленно убираться с тротуаров, проездов и складироваться вместе со снегом с последующей вывозкой. При наступлении оттепели очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасадов здания от снега и ледяных наростов должна производиться немедленно.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком; снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).

Очистку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случае протечек на отдельных участках.

Очистку внутреннего водостока и водоприемных воронок до выпуска со стороны воронок производить проволочными щетками диаметром, равным диаметру трубы стояка. Водооточные воронки необходимо очищать скребками и щетками, после чего промывать водой.

9.1.46. Владельцам личного транспорта в период обильного снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега запрещается использовать проезжую часть улиц и дорог для стоянки транспортных средств.

Зимняя уборка дворовых территорий

9.1.47. Тротуары на дворовых территориях должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину тротуара под скребком.

В случае отсутствия асфальтового покрытия дорожки и другие пешеходные зоны на дворовых территориях убираются под движок, оставляя слой снега для его последующего уплотнения.

9.1.48. При снегопадах и возникновении наледи производится обработка тротуаров и внутриквартальных проездов противогололедными материалами согласно требованиям.

Инструкция по организации и технологии механизированной уборки населенных мест: в первую очередь должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы, подъезды к контейнерам для сбора мусора и пожарным гидрантам, а также к газораспределительным установкам.

9.1.49. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

9.1.50. Не допускается выталкивание или перемещение на проезжую часть улиц и проездов снега, собранного на внутриквартальных проездах, дворовых территориях, внутренних территориях предприятий, строек и других организаций.

9.1.51. Очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасада здания от снега и ледяных наростов должна производиться по мере необходимости в зависимости от погодных условий организациями (лицами), осуществляющими техническое обслуживание и эксплуатацию зданий, строений и сооружений, в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов, транспортом персонала, выполняющего эти работы.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования.

Сбрасывание с кровель снега и ледяных наростов без принятия мер, обеспечивающих полную сохранность деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, рекламных конструкций, световых объектов, дорожных знаков и др. объектов, запрещается.

Сброшенный с кровель снег и ледяные наросты должны немедленно убираться с тротуаров, проездов и складироваться вместе со снегом с последующей вывозкой. При наступлении оттепели очистка кровель, карнизов, водосточных труб и др. элементов фасадов здания от снега и ледяных наростов должна производиться немедленно.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком; снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).

Очистку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случае протечек на отдельных участках.

Очистку внутреннего водостока и водоприемных воронок до выпуска со стороны воронок производить проволочными щетками диаметром, равным диаметру трубы стояка. Водооточные воронки необходимо очищать скребками и щетками, после чего промывать водой.

9.1.52. Организация по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должна организовать:

промычку и расчистку канавок для обеспечения оттока в местах, где это требуется для нормального оттока талых вод;

систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой канализации — общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

Уборка территорий муниципального образования в летний период

9.1.53. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий в соответствии с постановлением местной администрации сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные постановлением местной администрации.

9.1.54. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в днев-

ное время с 08.00 ч. до 21.00 ч., а на улицах с интенсивным движением транспорта — в ночное время (с 23.00 ч. до 06.00 ч.).

9.1.55. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится в соответствии с (23.00 ч. до 06.00 ч.) и дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

9.1.56. В жаркие дни (при температуре воздуха выше + 25°C) производится поливка дорожных покрытий по мере необходимости.

9.1.57. Организации, ответственные за уборку территорий, в период листопада производят сгребание опавшей листвы в кучи, не допуская разноса по улицам, и последующий вывоз в специально отведенные места. Запрещается сжигать опавшие листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев, засыпать ими стволы деревьев и кустарников.

9.1.58. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыва. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мелкого мусора.

9.1.59. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различными мусором.

9.1.60. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промывы.

9.1.61. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора, травы, поросли на расстоянии 2 м.

9.1.62. Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели, элементы благоустройства дороги должны содержаться в технически исправном состоянии и в чистоте.

Летнее содержание дворовых территорий

9.1.63. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную до 08.00 ч., чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

9.1.64. Поливные краны для мойки и поливки из шлангов дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на балансодержателей.

9.1.65. Искусственные покрытия дворовых территорий должны соответствовать установленным требованиям.

9.2. Порядок содержания элементов благоустройства

9.2.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

9.2.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическим и (или) юридическим лицом, независимым от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам следует осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства следует осуществлять администрации Станционного сельсовета по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Станционного сельсовета.

9.2.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стенов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Станционного сельсовета.

9.2.1.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки следует обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого въезда с оборудованием для мойки и очистки колес.

9.2.2. Световые вывески, реклама и витрины.

9.2.2.1. Установку всякого рода вывесок следует разрешать только после согласования эскизов с администрацией Станционного сельсовета.

9.2.2.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, необходимо ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

9.2.2.3. Витрины следует оборудовать специальными осветительными приборами.

9.2.2.4. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разреша-

ется только на специально установленных стендах.

9.2.2.5. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляет организация, эксплуатирующая данные объекты.

9.2.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

9.2.3.1. Физическим или юридическим лицам следует при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией Станционного сельсовета.

9.2.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стенов для афиш и объявлений и иных стенов, рекламных тумб, указателей

остановок транспорта и переходов, скамеек производить не реже одного раза в год.

9.2.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт — по мере необходимости.

9.2.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

9.2.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт следует производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

9.2.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений необходимо производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

9.2.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией Станционного сельсовета.

9.2.4.5. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

9.2.4.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

9.2.4.7. Необходима установка указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах — названия перекрестившихся улиц.

9.3. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

9.3.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана лесов в населенных пунктах осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Станционного сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете Станционного сельсовета на эти цели.

9.3.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, необходимо обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

9.3.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоквартирной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить только по проектам, согласованным с администрацией Станционного сельсовета.

9.3.4. Лицам, указанным в пунктах 9.3.1 и 9.3.2 настоящих Правил, необходимо:

— обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

— осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

— доводить до сведения администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дуpei на деревьях;

— проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9.3.5. На площадях зеленых насаждений запрещено следующее:

— ходить и лежать на газонах и в молодах лесных посадках;

— ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

— разбивать палатки и разводить костры;

— засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

— портить скульптуры, скамейки, ограды;

— добывать из деревьев сок, делать надрезы, надлисы, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревек, сушить белье на ветках;

— ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

— мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах;

— парковать автотранспортные средства на газонах;

— пасти скот;

— устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

— производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами,

гарантирующими защиту их от повреждений;

— обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

— складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

— устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

— добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

— выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

— сжигать листву и мусор на территории общего пользования Станционного сельсовета.

9.3.6. Запрещена самовольная вырубку деревьев и кустарников.

9.3.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установок высоковольтных линий и других сооружений в границах Станционного сельсовета, можно производить только по письменному разрешению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

9.3.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

9.3.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет Станционного сельсовета.

9.3.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за неприятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

9.3.11. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производит администрация Станционного сельсовета.

9.3.12. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией Станционного сельсовета.

9.3.13. Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки (на территории частных домовладений) осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

9.3.14. В секторе индивидуальной и малоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

— для среднерослых деревьев — не ближе 2 метров,

— для высокорослых деревьев — не ближе 4 метров,

— для кустарников — не ближе 1 метра.

9.4. Содержание и эксплуатация дорог

9.4.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Станционного сельсовета запрещено:

— подвоз груза волоком;

— сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

— перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

— движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

9.4.2. Специализированным организациям должны производить уборку территорий Станционного сельсовета на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 9.1.1 настоящих Правил.

9.4.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Станционного сельсовета (за исключением автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией Станционного сельсовета.

9.4.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Станционного сельсовета.

9.4.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

9.5. Освещение территории муниципальных образований

9.5.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах следует освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Станционного сельсовета.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

9.5.2. Освещение территории Станционного сельсовета осуществляется энергонаблюдающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

9.5.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией Станционного сельсовета.

9.6. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

9.6.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией Станционного сельсовета.

Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Станционного сельсовета с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.6.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией Станционного сельсовета при предъявлении:

— проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

— схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

— условий производства работ, согласованных с администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области;

— календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будет проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение следует выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

9.6.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

9.6.9.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

9.6.10. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

9.6.11. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

9.6.12. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.6.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

9.6.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

9.6.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

9.6.16. Засыпку траншеи до выполнения геодезической съемки необходимо не допускать. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку. Геодезическая съемка передается в пользование и на хранение в администрацию Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

9.6.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.6.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушений правил производства земляных работ полномочные должностные лица администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.6.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, необходимо устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Напеди, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, следует ликвидировать организациям – владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

9.6.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

9.7. Особые требования к доступности среды населенных пунктов.

9.7.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

9.7.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

9.8. Праздничное оформление территории

9.8.1. Праздничное оформление территории Станционного сельсовета выполняется по решению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со значимыми событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Станционного сельсовета.

9.8.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Станционного сельсовета.

9.8.3. В праздничное оформление должно включаться: вывески национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройств праздничной иллюминации.

9.8.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Станционного сельсовета.

9.8.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.9. Содержание фасадов

9.9.1. Эксплуатация и ремонт зданий, сооружений должны осуществляться в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации.

9.9.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик застройки муниципального образования и подпадают под действие Правил, относятся все расположенные на территории Станционного сельсовета (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного и общественно-культурного назначения;
  - жилые здания;
  - здания и сооружения производственного и иного назначения;
  - постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
  - ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.
- 9.9.3. Предприятия и организации, являющиеся балансодержателями, собственниками, арендаторами, владельцами, пользователями зданий, сооружений, обязаны обеспечивать надлежащее содержание и своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, крыш и отдельных элементов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (переулков, площадей и пр.), номерные знаки и т.п.

Надлежащее содержание входных узлов в зимнее время включает: удаление обледенений, наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение, обработку прилегающей территории противоголедевыми материалами.

Витрины магазинов и офисов должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии, отдельные элементы по мере необходимости – отремонтированы и окрашены.

Собственники встроенных помещений, нежилых помещений в жилых домах обязаны принимать долевое участие в содержании зданий.

9.9.4. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих надлежащему содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- входные узлы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.);
- цоколь и откосы;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;
- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фриз, пояски и др.);
- водосточные трубы, включая отмыты и воронки;
- ограждения балконов, лоджий;
- парапеты и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, открытый сандриков, свесов и т.п.;
- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям и др.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, окон балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

9.9.5. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

– повреждение (загрязнение): поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

– повреждение (отсутствие): архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;

– нарушение герметизации межпанельных стыков;

– повреждение (отслоение, загрязнение): штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных прямых;

– повреждение (загрязнение): выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов и т.п. Неисправность полов, гидроизоляция балконов, лоджий, эркеров, козырьков и т.п.;

– разрушение (отсутствие, загрязнение): ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

9.9.6. При содержании элементов фасадов зданий и сооружений не допускается:

– повреждение (отсутствие, загрязнение): цокольных частей и колонн ограждения, металлических решеток ограждения, окрасочного и штукатурного слоя ограждения, кирпичной кладки, архитектурных деталей и других элементов ограждения. Наличие отклонений от вертикали, проемов, поврежденных полетных строений ограждений и т.п.;

– повреждение (отсутствие, загрязнение): водосточных труб или их элементов: сливных воронок, труб водостока, отметов, креплений и т.п.;

– повреждение (отсутствие, загрязнение): кровли, ограждающих решеток на крышах зданий, вентиляционных и дымовых труб, слуховых окон и т.п.;

– повреждение (отсутствие, загрязнение): ступеней, крылец, козырьков, входных дверей, оконных переплетов, решеток, металлической отделки, навесных металлических конструкций и т.п.;

– наличие растительности на фасадах, фундаментной части здания;

– отсутствие или повреждение указателей улиц, номеров домов и др.

9.9.7. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

Дефекты, подлежащие устранению текущим ремонтом, должны ликвидироваться в установленный срок, но не более 1 месяца.

9.9.8. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.).

Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлению этого состояния.

9.9.9. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы указателями улиц (переулков, площадей и пр.), номерными знаками домов с подсветкой в темное время суток, а жилые – указателями номеров подъездов и квартир. Кроме того, на зданиях, сооружениях могут быть установлены флагодержатели.

Указатели улиц (переулков, площадей и пр.), номерные знаки и флагодержатели должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии – эта обязанность возлагается на балансодержателей зданий, сооружений.

9.9.10. В темное время суток должно быть обеспечено наружное освещение фасадов, подъездов, каждой площадки лестничной клетки (лестницы, не имеющие естественного освещения должны освещаться в течение круглых суток), строений и указателей улиц, номеров домов, подъездов, квартир, а также указателей пожарных гидрантов.

Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться с наступлением темного времени суток и выключаться с наступлением рассвета, одновременно с наружным освещением муниципального образования.

9.10. Содержание строительных площадок

9.10.1. Обустройство и содержание строительных площадок регламентируется утвержденными и согласованными в установленном порядке проектами.

9.10.2. Генподрядная организация до начала земляных работ обязана обустроить стройплощадку, в т.ч. установить ограждение стройплощадки в соответствии с генпланом, установить на въездах ворота, обустроить проезды с твердым покрытием (дорожные плиты, бетон и т.п.), оборудованные устройством для мытья колес автомобилей (не допускающая вынос грязи за территорию, отведенную под строительство, обеспечить наличие аналгогов, освещающих в темное время суток, с указанием вида, сроков работ, реквизитов и контактных телефонов организаций, производящих работы, должности и фамилии лица, ответственного за выполнение работ, и сдать ее по акту администрации Станционного сельсовета. Въезды со стройплощадки должны выходить, как правило, на второстепенные улицы.

Конструкция въезда (пандуса) не должна находиться в пределах проезжей части дороги (выступать за внутреннюю линию бордюра). Сам въезд в твердом покрытии должен быть выполнен до примыкания к проезжей части дороги.

9.10.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки).

По периметру строящегося здания должны быть смонтированы специальные сборно-разборные мусоропроводы для вертикального перемещения мусора.

9.10.4. Категорически запрещается производить разного рода поджоги, сжигание производственного и бытового мусора, других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха. Огневые способы оттаивания мерзлых грунтов, а также розжиг битумоварочных установок разрешаются только при наличии официального разрешения от противопожарной инспекции.

9.10.5. Строительные площадки на территории муниципального образования в обязательном порядке должны быть огорожены забором: в центральной части муниципального образования – бетонный, на остальной территории – струганая доска.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Заборы и иные используемые ограждения должны иметь опрятный внешний вид: окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, очищены от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей; при повторном использовании – отремонтированы и окрашены заново. Цветовое решение окраски забора должно быть согласовано с местной администрацией.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятаковой зоны от границ объекта строительства (ограждение строительной площадки) возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог необходимо оформить постановление местной администрации о закрытии данного участка.

Устройство ограждений вне мест, определенных проектом, запрещается. Подъездные пути и установку дорожных знаков на стройплощадках необходимо согласовывать с ГИБДД.

9.10.6. После завершения работ нарушенное при производстве работ на участке и в пределах пятаковой зоны благоустройство (включая подъездные дороги, тротуары, зеленые насаждения и т.д.) должно быть восстановлено в полном объеме силами и средствами организаций, производивших работы.

9.10.7. В случае консерсации строительства организация, производившая работы, обязана вывезти строительные материалы и механизмы с объекта производства работ, демонтировать, при необходимости, ограждение, благоустроить и сдать в установленном порядке территорию, если иное не предусмотрено договором или правовым актом.

9.10.8. После завершения строительства и выполнения работ по благоустройству, включая благоустройство территории после строительства инженерных коммуникаций к строительному объекту, генподрядная организация сдает прилегающую к стройплощадке территории администрации Станционного сельсовета. Состояние территории оформляется справкой.

9.10.9. Если строительство объекта ведется с грубыми нарушениями настоящих Правил, представляющими угрозу безопасности движения транспорта, здоровью и жизни людей или способствующими загрязнению окружающей среды, администрация Станционного сельсовета имеет право выдать постановление о закрытии строительства объекта до устранения выявленных нарушений. При необходимости въездные ворота и вытоки могут быть опломбированы или опечатаны. Снятие пломб производится только администрацией Станционного сельсовета.

Ограждение строительных площадок должно быть выполнено таким образом, чтобы было не более двух контролируемых выездов.

9.11. Автодорожное хозяйство

9.11.1. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений, обозначения – четко различимыми.

Временные установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь повреждений, разрушений и коррозии, рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

9.11.2. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

9.11.3. Запрещается самовольная установка дорожных знаков, ограждений.

9.11.4. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть очищены от грязи, промыты, находиться в технически исправном состоянии, быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

9.11.5. Текущее содержание дорог включает:

- восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий и укладку их вновь на отдельных небольших по протяженности участках;
- заделка выбоин колеи, исправление просадок кромок, бордюров на всех типах покрытий, заливка трещин на асфальтобетонном покрытии, ремонт и заполнение швов цементно-бетонных покрытий;

– восстановление профиля щебеночных и гравийных покрытий, а также грунтовых улучшенных дорог с добавлением материалов, улучшение проезжей части вяжущими и обеспыливающими материалами;

– благоустройство грунтовых дорог, восстановление профиля и улучшение проезжей части грунтовых дорог щебнем, гравием, шлаком, цементом, битумом и другими материалами;

– очистка дорожных покрытий от пыли, грязи, снега, льда, устранение скользкости;

– уход за пучинистыми и слабыми участками дорог, открытие и закрытие воздушных воронок;

– своевременный ремонт или удаление дорожного паребрика, ограждений и др. элементов благоустройства дороги;

– восстановление поврежденных элементов ограждений.

Раздел 10. Содержание животных в Станционном сельсовете

10.1. Владельцам животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договору с администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в пределах средств, предусмотренных в бюджете Станционного сельсовета на эти цели.

10.3. Предприятия, учреждения, организации и граждане – владельцы животных обязаны:

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных;

- содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства;

- не допускать загрязнения окружающей природной среды отходами животноводства;

- соблюдать зоогигиенические и ветеринарно-санитарные требования при размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием животных, переработкой, хранением и реализацией продуктов животноводства;

- предоставлять ветеринарным специалистам по их требованию животных для осмотра и проведения профилактических вакцинаций или лечебных мероприятий; немедленно извещать указанных специалистов обо всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания животных;

- соблюдать установленные ветеринарно – санитарные правила перевозки и убоя животных, переработки, хранения и реализации продуктов животноводства;

- выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике болезней животных и борьбе с этими болезнями.

10.4. Каждое животное (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, свиньи, лошади), находящиеся в личном пользовании граждан, должно состоять на учете в администрации Станционного сельсовета, а так же в ветеринарном учреждении и иметь свой индивидуальный номер или бирку.

10.5. Содержать домашних животных и птиц разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

| Расстояние | Поголовье (шт.) |               |            |                |       |        |
|------------|-----------------|---------------|------------|----------------|-------|--------|
|            | Свиньи          | Коровы, бычки | Овцы, козы | Кролики, матки | Птица | Лошади |
| 10 м       | до 5            | до 5          | до 10      | до 10          | до 30 | до 5   |
| 20 м       | до 8            | до 8          | до 15      | до 20          | до 45 | до 8   |
| 30 м       | до 10           | до 10         | до 20      | до 30          | до 60 | до 10  |
| 40 м       | до 15           | до 15         | до 25      | до 40          | до 75 | до 15  |

10.6. Выпас сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется на специально отведенных администрацией Станционного сельсовета местах выпаса под надзором владельца или уполномоченного им лица.

10.7. Запрещается:

– содержание домашних животных и птицы на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов;

– передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

– выпас животных и птицы в не предназначенных для этих целей местах: во дворах многоквартирных жилых домов, на улицах, площадях, в парках, скверах, на территории больниц, на спортивных и детских площадках и т.д.;

– выпас большого или инфицированного скота, представляющего угрозу жизни для других животных и людей.

10.8. Организации, учреждения, предприятия и отдельные граждане, имеющие собак и кошек, обязаны соблюдать следующие правила:

– содержать собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, при условии выполнения санитарно – гигиенических и ветеринарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того, лишь при наличии согласия всех проживающих;

– в населенных пунктах содержать собак только на изолированной территории (хорошо огражденных дворах и участках, волеерах) или на привязи;

– при проживании в коммунальных квартирах не содержать собак и кошек в местах общего пользования (кухни, коридоры, лестничные площадки, чердаки, подвалы) и соблюдать санитарно – гигиенические и ветеринарные правила содержания животных в квартирах;

– выводить собак из жилых и изолированных помещений и территорий в общие дворы или на улицу только на коротком поводке или в наморднике. Без поводков и намордников разрешается содержать собак при охотах и гуртах животных во время натаски и на охоте, на учебно – дрессировочных площадках, при оперативном использовании специальными организациями;

– о заболевании или падеже собаки или кошки немедленно сообщать в ветеринарное учреждение, а о случаях укуса собакой (кошкой) людей или животных – в медицинские и ветеринарные учреждения;

– по указанию ветеринарной службы представлять собак (кошек) для обследования и прививок против бешенства и лечебно – профилактических обработок;

– регистрировать своих собак в ветеринарном учреждении по месту жительства с приобретением ветеринарного паспорта на животное;

– ставить в течение 5 дней в известность ветеринарное учреждение по месту жительства о приобретении собаки или кошки или перевоза в другой населенный пункт.

10.9. При детских учреждениях (детские сады, ясли), лечебных учреждениях, торговых предприятиях (магазины, столовые) разрешается содержать только сторожевых собак, обязательно на привязи в условиях, исключающих возможность контакта с детьми и посетителями.

10.10. Спускать собаку с привязи разрешается в закрытых дворах общего пользования ночью, только при согласии всех проживающих. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

10.11. Собаки и кошки, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания, поликлиник и др., подлежат отлову, специализированными бригадами.

10.12. Владелец имеет право на ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке возле магазина или другого учреждения (крупную собаку в – наморднике).

10.13. Владелец животного обязан содержать его в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с ним, не оставлять его без присмотра, пищи и воды, не избивать и в случае заболевания животного, вовремя прибегнуть к ветеринарной помощи.

10.14. Владельцы животных обязаны поддерживать санитарное состояние дома и прилегающей территории.

10.15. Владельцы животных обязаны при гибели животных, трупы подвергать кремации в ветеринарных учреждениях или утилизировать в специальных местах (скотомогильниках).

10.16. Собаки, кошки и другие животные, покусавшие людей или животных, подлежат немедленной доставке владельцем (организацией, хозяйством) или специальной бригадой по отлову бродячих собак и кошек в ветеринарное лечебное учреждение для осмотра и карантирования в течение 10 дней.

10.17. При гибели животного ветеринарный паспорт животного сдается в ветеринарное учреждение, где оно было зарегистрировано.

Раздел 11. Правила производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства и естественного природного ландшафта

Настоящие Правила производства земляных работ устанавливают единый порядок выдачи разрешений на производство работ по строительству, реконструкции ликвидации и ремонту объектов, влекущих нарушение благоустройства и естественного природного ландшафта и требования в целях охраны благоустройства территории муниципального образования.

11.1. Общие указания

11.1.1. Настоящие Правила обязательны для всех юридических и физических лиц независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства, принимающих участие в осуществлении строительной деятельности на территории Станционного сельсовета: строительстве и реконструкции, разборке и сносе, капитальном, планово-предупредительном, текущем или аварийном ремонте зданий, подземно-наземных сооружений и дорог, выполнении земляных работ по устройству входов/выходов из помещений, выполнению работ по устройству карманов для парковки автомобилей, прокладке и переустройству подземных коммуникаций, проведении реставрационных и археологических работ, установке стационарных и временных ограждений, объектов рекламы, павильонов ожидания общественного транспорта, лесов для ремонта и покраски зданий, опор контактной сети и наружного освещения, устройств автостоянок, бурении скважин, проведении планировочных и других земляных работ, работ по благоустройству и озеленению территории, складированию материалов.

11.1.2. Производство работ должно осуществляться по рабочим проектам (рабочей документации, проектам производства работ), согласованным и утвержденным в установленном порядке при техническом надзоре заказчика, эксплуатационной организации и авторском надзоре проектных организаций, с соблюдением следующих нормативных документов:

— строительных норм и правил;  
— правил технической эксплуатации;  
— правил безопасности;  
— правил охраны окружающей среды;  
— правил дорожного движения;  
— правил охраны линии связи;  
— правил охраны высоковольтных электрических сетей;  
— правил устройства электроустановок (ПУЭ);  
— настоящих Правил, а также других нормативных документов на проектирование, строительство, приемку и эксплуатацию инженерных коммуникаций, зданий и сооружений.

По требованию контролирующих органов руководители строительных организаций, должностные лица, ответственные за производство работ и эксплуатацию сооружений, обязаны предоставлять разрешительную, проектно-сметную и другую техническую документацию, имеющую отношение к проверяемым объектам.

Примечание: В случае внесения в указанные нормативные документы изменений или в случае принятия новых нормативно-правовых актов по вопросам, рассматриваемым настоящими Правилами, следует руководствоваться вновь принятыми или уточненными нормативно-правовыми документами.

11.1.3. Согласование размещения подземно-наземных сооружений и инженерных коммуникаций на территории муниципального образования осуществляет администрация Станционного сельсовета. Координацию сроков производства работ и восстановления благоустройства осуществляет администрация Станционного сельсовета, а в случаях, когда производство работ связано с закрытием улиц, площадей, изменением маршрутов пассажирского транспорта, также ГИБДД.

11.1.4. Работы, связанные с закрытием улиц, площадей или изменением маршрутов пассажирского транспорта, производятся только с разрешения местной администрации (с оформлением постановления местной администрации) с согласованием сроков начала и завершения работ со всеми заинтересованными организациями.

11.1.5. Прокладка и переустройство подземных сооружений могут осуществляться открытым и закрытым (бестраншейным) способом. Целесообразность применения того или другого способа должна определяться проектом с учетом местных условий.

В центральной части муниципального образования, а также на улицах и площадях с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением транспорта и пешеходов преимущественно отдается бестраншейному способу прокладки (в щитовых тоннелях и коллекторах или футлярах, проложенных способом продавливания или проколом).

В отдельных случаях, при соответствующем технико-экономическом обосновании и согласовании с администрацией Станционного сельсовета, как исключение, допускается наземная прокладка инженерных коммуникаций на опорах по постоянной (или временной) трассе.

Прокладку нескольких подземных коммуникаций на одной улице (проезде) в зависимости от назначения, технических возможностей и экономической целесообразности следует проектировать в специальных проходных коллекторах, кроме газопровода, или совмещено в одной траншее.

11.1.6. В целях сокращения вскрытия проезжей части улиц, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих, необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития кабельных линий (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями закладку на пересечении улиц (проездов) необходимого количества каналов (футляров). Данные об этих прокладках должны быть отражены на исполнительных чертежах, передаваемых в администрацию станционного сельсовета.

11.1.7. Ликвидируемые подземные сооружения должны извлекаться из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 м, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации должны быть закупорены, газ – и продуктопроводы заглушены, мазутопроводы пропарены и заглушены, водонесущие трубопроводы заглушены.

11.1.8. После выполнения работ по прокладке, ликвидации, ремонту или реконструкции подземных сооружений, данные о прокладке новых коммуникаций, а также данные об изменениях в расположении существующих коммуникаций должны быть отражены на исполнительных чертежах в масштабе 1:500.

1 экз. исполнительных чертежей должен быть передан в администрацию Станционного сельсовета. Исполнительная топографическая съемка подземных коммуникаций осуществляется заказчиком.

11.1.9. Все организации, предприятия и другие юридические лица, граждане, в том числе зарегистрированные в качестве предпринимателей, являющиеся заказчиками на строительство (реконструкцию) инженерных коммуникаций в муниципальном образовании, обязаны передать их на баланс эксплуатирующим организациям в течение месяца с момента утверждения акта госкомиссии.

11.1.10. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные коммуникации, обязаны осуществлять контроль за наличием люков на колодцах и содержать крышки люков смотровых колодцев и камер на проезжей части улиц, тротуарах и газонах на одном уровне с покрытием. В случае если перепад отметок превышает 2 см, должны быть приняты меры по исправлению имеющихся дефектов.

В случае отсутствия крышек люков организации обязаны в течение суток восстановить их, выставив предварительно предупреждающие дорожные знаки и, при необходимости, ограждения. В целях проверки камер, колодцев на подземных сооружениях на газозаванность, крышки люков должны иметь в центре отверстие диаметром 15 – 20 мм для отбора проб воздуха и их проверки на наличие углекислого газа и других опасных газов.

11.1.11. Организации, выполняющие работы по реконструкции, текущему и капитальному ремонту дорог, тротуаров, связанные с изменением отметок покрытия, обязаны под надзором представителей соответствующих организаций (владельцев сетей) устанавливать люки камер и колодцев подземных сооружений и газовые коверы на одном уровне с новым покрытием, либо организации – владельцы подземных сетей обязаны самостоятельно отрегулировать уровень крышек колодцев по проектным отметкам дорожного покрытия, тротуаров в течение трех дней после извещения. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

Основание под люки на проезжей части дорожного покрытия должно быть выполнено из опорожных железобетонных плит. Устройство основания под люки из кирпича или асфальтобетона и других подручных материалов (в пределах проезжей части улиц, тротуаров) запрещается.

В местах, где невозможна установка опорных плит, допускается подъем люков колодцев на железобетонные сегменты.

11.1.12. Категорически запрещается открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций.

Все лица, работающие в местах появления вредного газа (колодцах, камерах, коллекторах, траншеях, шурфах и др.), должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты: противогазами, соответствующими химическому составу обнаруженного газа, кислородными или шланговыми противогазами, а также средствами для обнаружения газа, переносными газанализаторами в искробезопасном исполнении, индикаторами и шахтерскими лампами.

11.1.13. Работы по прокладке и переустройству подземных сооружений должны осуществляться до возведения зданий и сооружений, строительства и капитального ремонта дорог, проведения благоустройства территорий.

К моменту окончания работ по «нулевому» циклу зданий должны быть проложены все инженерные коммуникации от мест присоединения до объекта строительства, за исключением случаев, оговоренных в проекте.

11.1.14. Прокладка, переустройство и ремонт подземных сооружений, строительство «нулевого» циклов для новых зданий и сооружений, реконструкция и капитальный ремонт дорог, благоустройство территорий должны осуществляться в сроки, предусмотренные утвержденным проектом организации строительства.

11.1.15. Не допускается вскрытие проезжей части и тротуаров улиц и проездов с интенсивным движением транспорта в течение 3 лет после окончания их строительства или выполнения капитального ремонта покрытий, за исключением случаев аварий.

11.1.16. При работах, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, предприятия и организации, производящие работы, обязаны за 24 часа до отключения через средства массовой информации предупредить владельцев домов и руководителей организаций, предприятий, попадающих в зону отключения, а также местной администрации, подразделения пожарной охраны по телефону 01, санитарно-эпидемиологическую службу.

11.1.17. При производстве земляных работ организации и лица, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить возможность проезда во все дворы и входы в близлежащие от места работ здания, для чего через траншеи должны устанавливаться надлежащей прочности мосты, а также пешеходные мостки с перилами в количестве и местах в соответствии с конкретной ситуацией и указаниями администрации Станционного сельсовета. Расстояние между мостиками вне зависимости от ситуации должно быть не более 50 метров.

11.1.18. В случае обнаружения самовольного производства земляных работ или других нарушений настоящих Правил, заинтересованные организации сообщают в администрацию Станционного сельсовета об обнаруженных нарушениях. Виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Порядок оформления разрешения на производство земляных работ

11.2.1. Земляные работы, связанные со строительством и реконструкцией, капитальным, планово-предупредительным, текущим или аварийным ремонтом подземно-наземных сооружений и дорог, выполнением земляных работ по устройству входов/выходов из помещений, выполнением работ по устройству карманов для парковки автомобилей, прокладкой и переустройством подземных коммуникаций, проведением работ по установке стационарных и временных ограждений, объектов рекламы, павильонов ожидания общественного транспорта, лесов для ремонта и покраски зданий, опор контактной сети и наружного освещения, устройством автостоянок, бурением скважин, проведением планировочных и других земляных работ, работ по благоустройству, могут производиться только после получения специального разрешения (ордера), которое является основанием для начала работ.

Примечание: Без оформления разрешения допускается производство следующих работ:

- ремонт и окраска фасадов зданий или проведение реконструктивных работ по изменению элементов фасадов при условии выполнения работ с применением передвижных вышек, люлек, автовышек, отсутствия необходимости проведения земляных работ, устрой-

ства временных ограждений и лесов;

- текущий ремонт дорог (ямочный), элементов их обустройства и тротуаров, включая поднятия люков колодцев (решеток), замену бортового камня;
- установка палаток, киосков и др. объектов без сборки несущих конструктивных элементов на месте и без производства земляных и строительных работ по планировке территории, устройству фундаментов и цоколей, прокладке коммуникаций, возведению несущих и ограждающих конструкций;
- посадка деревьев и кустарников, текущий ремонт газонов.

11.2.2. Разрешение оформляется, а продление выданных разрешений производится администрацией Станционного сельсовета на бланке установленной формы.

Разрешение на производство земляных работ выдается заказчикам только после заключения с администрации Станционного сельсовета договора, в котором оговорены порядок производства работ, сроки и ответственность сторон.

Примечание: Работы по строительству, реконструкции, ликвидации и ремонту объектов, связанные с нарушением благоустройства и естественного природного ландшафта, могут выполнять только организации, физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей (далее по тексту – организации), имеющие лицензию на производство данного вида работ.

11.2.2.1. Обязанность получения разрешения возлагается на заказчика.

Заказчик может производить земляные работы самостоятельно, либо с привлечением иных организаций, имеющих лицензии, с которыми заключен договор на производство работ.

При привлечении заказчиком к выполнению работ иной организации, подрядная организация, с которой заключен договор на выполнение работ, указывается в разрешении. В данном случае разрешение оформляется на срок, предусмотренный договором подряда, и подрядная организация, производящая работы, несет равную с заказчиком ответственность за нарушение правил, порядка и сроков производства работ.

Подрядчик не вправе производить работы, не убедившись в наличии разрешения у заказчика.

Примечание: заказчику, не имеющему лицензию на право производства работ, указанных в заявке, разрешение может быть выдано только в случае заключения договора о выполнении работ с подрядной организацией, имеющей лицензию на право производства указанного в заявке вида работ.

11.2.2.2. Разрешение выписывается в 2-х экземплярах и соответственно хранится в администрации Станционного сельсовета и у заказчика в течение срока действия разрешения и трех лет после завершения работ.

На время выполнения работ один экземпляр разрешения должен находиться на месте работ у ответственного за производство работ лица.

11.2.2.3. Разрешение может быть выдано администрацией Станционного сельсовета представителю подрядной организации, являющемуся ответственным за производство работ, по доверенности от заказчика, оформленной в установленном порядке.

11.2.2.4. Разрешение выдается после представления заказчиком следующих документов:

- заполненных бланков заявки и разрешения установленной формы, согласованного с организацией, ответственной за содержание территории, а также ГИБДД при производстве работ на площадях, проезжих частях улиц и на тротуарах, если не обеспечивается безопасность движения по тротуару пешеходов;
- исполнительный съемки, согласованной с соответствующими организациями, ответственным за эксплуатацию коммуникаций, расположенных на участке производства работ.

Производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабели, кабели связи, трубы газо-, водопровода, канализации, теплосети и др.) допускается только с письменного согласования соответствующих эксплуатационных организаций.

11.2.2.5. В разрешении указываются:

- наименование заказчика, его юридический адрес и телефон, фамилия, имя, отчество, должность представителя;
- наименование подрядчика, его юридический адрес и телефон, фамилия, имя, отчество, должность представителя;
- фамилия, имя, отчество, должность лица, ответственного за производство работ, его домашний адрес, телефон;
- место проведения, вид и объем проводимых работ на объекте, срок их выполнения; вид и объем нарушаемых элементов благоустройства, срок восстановления нарушенного благоустройства;
- организации, на которые возлагаются работы по восстановлению дорожных покрытий, зеленых насаждений, благоустройства прилегающей территории.

11.2.3. Разрешение выдается не раньше чем за 10 дней до срока начала работ, указанного в заявке и разрешении.

11.2.4. Выданное разрешение на производство работ действительно на указанный в разрешении вид, объем, срок и участок работ.

Изменения и дополнения в действующее разрешение вносятся только по месту его выдачи.

В случае корректировки проектных решений в процессе работ необходимо внести соответствующие изменения в разрешение. Для внесения изменений в администрацию Станционного сельсовета предоставляется откорректированная проектная документация с указанием, кем и когда разрешены и согласованы отступления от проекта, а также повторные согласования всех необходимых согласующих организаций.

11.2.5. По истечении намеченного (свыше 5 дней) в разрешении срока начала производства работ разрешение считается просроченным.

Проведение работ без оформления разрешения или по просроченным разрешениям считается как самовольное разрытие и самовольный захват земельного участка и влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11.2.6. Если проектом предусмотрена одновременная прокладка нескольких коммуникаций, то на устройство каждой коммуникации выдается отдельное разрешение с учетом нормативных сроков производства работ и восстановления нарушенного благоустройства. Для координации работ заказчиком по согласованию с остальными организациями, осуществляющими отдельные виды работ, составляется комплексный график выполнения работ в объеме проекта.

11.2.7. При строительстве объекта, затрагивающего несколько улиц или при большой протяженности трассы, строительство и ремонт ведутся поэтапно с оформлением разрешений на каждый этап отдельно. Прокладка или вынос вне площадочных сетей оформляется отдельным разрешением.

11.2.8. Работы могут производиться только организацией, которой выдано разрешение, или подрядными организациями, указанными в разрешении, с которыми заключен договор на выполнение работ.

При передаче объекта другой строительной организации заказчик обязан немедленно сообщить об этом в администрацию Станционного сельсовета и немедленно переоформить разрешение на другую подрядную организацию.

В случае замены ответственного за производство работ лица, организация, производящая работы, обязана немедленно сообщить об этом заказчику и в администрацию Станционного сельсовета для внесения изменений в разрешение.

11.2.9. Разрешение считается закрытым, а объект работ снимается с контроля после принятия администрацией Станционного сельсовета восстановленной территории по акту.

11.2.10. В случае невыполнения работ в установленный в разрешении срок подрядной организации следует за 3 дня до его истечения продлить действие разрешения.

Продление разрешения на выполнение работ производится администрацией Станционного сельсовета на основании предоставленного заказчиком письменного объяснения срывов нормативных сроков производства работ, с уточнением сроков окончания работ. Кроме того, заказчик предоставляет ранее выданное разрешение, схему участка работ с указанием выполненных и незавершенных работ.

В случае продления новые уточненные сроки указываются в разрешении.

Перед продлением разрешения, в случае необходимости, следует пролонгировать ранее полученные согласования и разрешения.

11.2.11. В случае нарушения заказчиком (строительной организацией) настоящих Правил, порядка и сроков производства работ по выданному разрешению администрация Станционного сельсовета имеет право временно не выдавать этому заказчику (строительной организации) разрешения на новые работы до завершения ранее начатых им работ или устранения допущенных нарушений при их выполнении.

11.2.12. Администрация Станционного сельсовета имеет право приостанавливать действие разрешения.

Приостановление действия разрешения – это временное запрещение производства работ на объекте на период устранения выявленных нарушений.

11.2.12.1. Приостановление действия разрешения может производиться в случаях:

- систематического невыполнения организацией предписаний по устранению выявленных нарушений (более 2-х раз);
- неоплаты или отказа от оплаты счетов;
- если состояние строительного объекта представляет угрозу безопасности жизни или здоровья людей и движению транспорта;
- возникновения деформации конструкций и элементов зданий и сооружений, расположенных рядом со строительной площадкой;
- выявления нарушений установленного порядка оформления разрешения, временного прекращения действия разрешений, согласований, на основании которых он был выдан;
- несоблюдения правил техники безопасности при производстве работ;
- нарушения при производстве работ требований настоящих Правил.

11.2.12.2. Приостановление действия разрешения осуществляет администрация Станционного сельсовета, контролирующая состояние объекта, при этом разрешение изымается у лица, ответственного за производство работ, а взамен выдается предписание на прекращение работ до устранения нарушений.

11.2.12.3. После устранения нарушений, послуживших причиной приостановления действия разрешения, его действие восстанавливается (разрешение возвращается заказчику).

При этом в разрешении ставится отметка о приостановлении его действия в соответствующий период.

Восстановление действия разрешения производится по письменному обращению заказчика в администрацию Станционного сельсовета, подтверждающему устранение нарушений, гарантирующему соблюдение Правил при дальнейшем производстве работ.

11.2.13. Администрация Станционного сельсовета имеет право аннулировать разрешение. Аннулирование разрешения – это лишение организации права производства работ на объекте.

Применяется в случаях:

- возникновения на строительном объекте угроз безопасности жизни или здоровью людей, движению транспорта, для устранения которых требуется привлечение других организаций или служб муниципального образования;
- выполнения работ с отступлением от требований проекта;
- нарушения подрядной организацией условий лицензирования;
- ведение работ после приостановления действия разрешения или неустранения причин, приведших к его приостановлению;
- выявление грубых нарушений установленного порядка оформления разрешения, прекращения действия разрешений (документов, согласований), на основании которых он был выдан.

11.2.13.1. Ответственность за содержание объекта после изъятия администрацией Станционного сельсовета аннулированного разрешения у ответственного за производство работ лица, возлагается на заказчика, который обязан принять меры по устранению причин, приведших к его аннулированию, и возобновлению работ.

11.2.13.2. Для возобновления работ необходимо вновь оформить разрешение в установленном порядке.

11.2.14. В случае приостановления действия или аннулирования разрешения средства, потраченные на его оформление, не компенсируются и не учитываются при продлении срока действия разрешения.

Администрация Станционного сельсовета несет ответственности за причиненный материальный ущерб в связи с приостановлением действия или аннулированием разрешения.

11.3. Производство земляных работ

11.3.1. Прокладка и переустройство подземных инженерных сооружений должны выполняться до начала работ по строительству дорог, проведения благоустройства и озеленения территории.

Запрещается производить строительство, капитальный ремонт дорог до прокладки, переустройства и ремонта подземных коммуникаций и сооружений, если выполнение последних предусмотрено проектом и свободным планом.

При невозможности выполнения работ по строительству подземных сооружений до начала дорожно-строительных работ заказчик, по согласованию с эксплуатационными организациями, обязан предусмотреть в проекте закладку резервных труб или футляров на пятилетнюю перспективу в местах пересечения проезжей части и тротуаров строящейся, реконструируемой или капитально ремонтируемой дороги.

11.3.2. Организация, выполняющая работы, назначает ответственных лиц из инженерно-технических работников, обладающих необходимыми техническими знаниями для выполнения поручаемых работ, знакомых с настоящими Правилами и отвечающих за безопасность людей, соблюдение правил дорожного движения, сохранность существующих сооружений и восстановление нарушаемого благоустройства, естественного природного ландшафта в сроки, указанные в разрешении.

11.3.3. Ответственный за производство строительных (ремонтных) работ инженерно-технический работник обязан во время проведения работ постоянно находиться на месте производства работ и иметь при себе:

- разрешение на производство работ;
- приказ о назначении его ответственным за производство работ на объекте;
- должностные инструкции об основных обязанностях линейных инженерно-технических работников;
- правила производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта;
- полный комплект проектной документации, необходимой для данной деятельности, в соответствии с которой производятся земляные работы, нарушающие благоустройство, естественный природный ландшафт;
- исполнительную съемку, согласованную с эксплуатационными организациями;
- схему расстановки знаков, указывающих месторасположение подземных коммуникаций;
- договор между заказчиком и строительной организацией, имеющей лицензию на выполнение работ, указанных в разрешении, в случае, если данная организация привлечена заказчиком по договору.

11.3.4. Строительные и ремонтные организации должны не позднее чем за 1 день извещать соответствующие эксплуатационные организации о начале и окончании работ по ремонту дорог, прокладке подземных сооружений, вскрытии шурфов и их засыпке, о необходимости приема скрытых работ, о готовности к проведению технических испытаний, приемам сооружений в эксплуатацию.

Руководители эксплуатационных организаций обязаны обеспечить явку своих представителей на место производства работ, а по объектам, где нет принадлежащих им подземных коммуникаций, должны сообщить об этом телефонограммой организации, сделавшей вызов.

До прибытия на место производства работ представителей эксплуатационных организаций приступать к работам запрещается.

11.3.5. До начала работ по согласованию с эксплуатационной организацией необходимо установить знаки, указывающие месторасположение подземных коммуникаций и провести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе.

Для выполнения мер безопасности производитель обязан:

- отшурфовать подземные коммуникации по указанию и в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций (вскрытие шурфов для уточнения местоположения коммуникаций может производиться только вручную);
- вручить машинистам строительных машин схему производства работ механизированным способом и обозначить на месте границы работ и расположение подземных коммуникаций, сохранность которых должна быть обеспечена;
- соблюдать правила организации работ вблизи действующих коммуникаций.

11.3.6. При прокладке подземных сооружений строительные организации совместно с представителями эксплуатационных организаций проверяют, а в необходимых случаях устанавливают приборами или шурфованием точное планово-высотное положение, уточняют конструкцию и техническое состояние подземных сооружений. Если в процессе строительства выявлена необходимость переустройства существующих подземных сооружений.

При необходимости особые условия производства работ с целью обеспечения сохранности подземных сооружений уточняются и фиксируются в письменной форме. При отсутствии точных данных о положении существующих коммуникаций производится шурфование.

11.3.7. В случае обнаружения действующих коммуникаций, не указанных в проекте, или если их расположение не соответствует данным проекта, работы должны быть приостановлены и ответственное лицо обязано вызвать на место представителей заказчика, организации, осуществляющей эксплуатацию обнаруженных инженерных коммуникаций, проектной организации, администрации Станционного сельсовета для принятия согласованного решения по продолжению работ.

11.3.8. Если в процессе строительства выявлена необходимость переустройства существующих подземных сооружений, не предусмотренная проектом, то они могут быть выполнены только после согласования с землепользователем (владельцем), соответствующей эксплуатационной и проектной организацией, администрацией Станционного сельсовета заказчиком. При выполнении прокладки подземных сооружений с отклонением от проекта, в проектной документации должно быть указано, кем и когда эти отступления разрешены и согласованы.

Производство работ с отклонением от утвержденной проектной документации, всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с администрацией Станционного сельсовета иными согласующими организациями не допускается.

11.3.9. Каждое место разрытия ограждается забором (щитами) или иными предупреждающими ограждениями установленного образца, в необходимых случаях оборудуется соответствующими дорожными знаками, согласованными с ГИБДД, красными габаритными фонарями, средствами сигнализации, временными знаками с указанием направлений объезда, обхода препятствия. Кроме того, должны быть установлены аншлаги, освещаемые в темное время суток, с указанием вида, сроков работ, реквизитов и телефона заказчика и организаций, производящих работы, должности и фамилии, имени, отчества, телефона лица, ответственного за выполнение работ.

В вечернее и ночное время места разрытий должны быть освещены, для чего место производства работ, при необходимости, оборудуется светильниками.

К выполнению работ разрешается приступать только после выполнения указанных мероприятий.

Разрытия траншей и котлованов в этих случаях должны производиться, как правило, с вертикальными стенками, в креплениях, с учетом минимального ограничения движения транспорта, пешеходов и обеспечения сохранности находящихся в непосредственной близости зданий и сооружений.

Вынос ограждения дальше границ отведенного участка производится только по согласованию с администрацией Станционного сельсовета, а при необходимости также с ГИБДД. Ограждения должны иметь опрятный внешний вид: очищены от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании – отремонтированы и окрашены заново.

11.3.10. Для работ эксплуатационного характера, связанных с открытием смотровых колодцев и ремонтом дорожных покрытий, могут применяться легкие переносные ограждения и дорожные знаки.

11.3.11. При производстве разрытий в местах движения транспорта и пешеходов должны соблюдаться указанные в проекте производства работ порядок и очередность производства работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов. Работы на последующих этапах должны начинаться только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории.

При работах на улицах муниципального образования проект организации строительства должен содержать схемы изменения движения транспорта и пешеходов, согласованные с ГИБДД.

11.3.12. На проезжих частях с интенсивным движением транспорта и пешеходов, на площадях работы должны проводиться круглосуточно (в две-три смены), включая выходные и праздничные дни. Порядок и сроки производства работ в данных случаях устанавливаются постановлением местной администрации.

Запрещаются любые разрытия (кроме аварийно-восстановительных) на основных улицах и площадях без согласования с местной администрацией.

11.3.13. На благоустроенных территориях разработке траншей и котлованов для укладки подземных сооружений должна производиться с соблюдением следующих требований:



— ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей нормы СНиП и технических условий на подземные прокладки;

— вскрытие дорожной одежды производится на 20 см шире траншеи и имеет прямолинейные очертания; разобранное асфальтовое покрытие (скол) должно быть вывезено в течение рабочего дня, складирование скولا на срок свыше 1 суток не разрешается.

11.3.14. Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных сооружений запрещается.

При разработке траншей, котлованов вскрытые подземные коммуникации и сооружения защищаются специальным коробом в соответствии с разработанным в проектах чертежами.

При транспортировке, разгрузке, складировании и укладке в траншеи и котлованы труб и других конструкций должны осуществляться мероприятия, исключающие повреждение антикоррозийной и тепловой изоляции.

11.3.15. Снос и пересадка зеленых насаждений при производстве работ осуществляются в соответствии с установленными правилами содержания и охраны зеленых насаждений.

11.3.16. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждений строительной площадки или в местах, предусмотренных проектом производства работ.

11.3.16.1. При производстве работ на улицах и в местах жилой застройки вынутый из траншей и котлованов грунт подлежит вывозу в места временного складирования, с обязательным условием содержания их в надлежащем виде и приведения в порядок после вывоза грунта.

При производстве работ на неурочных территориях допускается складирование грунта в отвал с одной стороны траншеи для последующей обратной засыпки.

Растительный грунт подлежит сбору и хранению в специально отведенном месте для последующего использования при восстановлении газона.

При наличии излишков грунта проектом производства работ должно предусматриваться использование его на других строительных объектах, а при необходимости — вывоз грунта в отвал на площадки, определенные проектом организации строительства, согласованные с администрацией Станционного сельсовета.

Запрещается засыпать грунтом крыши люков, колодцев и камер, геодезические знаки, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения, кюветы и водостоки и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач (ЛЭП) и линий связи.

Для защиты этих элементов должны применяться щиты и короба, обеспечивающие свободный доступ.

11.3.16.2. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки должно производиться в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее чем за 24 часа до начала работ. Доставка их ранее указанного срока может производиться только по согласованию с администрацией Станционного сельсовета ГИБДД.

Складирование строительных материалов и конструкций вне специально отведенных мест запрещается.

При складировании труб, рельсов, железобетонных изделий и т.п. на дорожных покрытиях обязательна прокладка под ними лежней.

11.3.17. Организация, производящая разрытие, обязана обеспечить полную сохранность материалов при разборке покрытий из брусчатки, булыжника, дорожных и тротуарных плит, бордюрного камня и прочего муниципального имущества. Недостача компенсируется организацией, производящей разрытие.

11.3.18. Земляные работы должны быть закончены, а нарушенное благоустройство восстановлено в срок, указанный в разрешении.

Восстановление нарушенного благоустройства осуществляется в объеме и в соответствии с первоначальным состоянием территории (до начала земляных работ).

Работы по восстановлению благоустройства должны начинаться немедленно после выполнения работ по прокладке, переустройству и ремонту подземных сооружений и заканчиваться в 3-дневный срок, что должно предусматриваться проектами производства работ.

11.3.19. Работы по восстановлению благоустройства, требующие восстановления дорожного основания и асфальтобетонного покрытия проезжей части, тротуаров, должны выполняться специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии.

11.3.20. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых существующих подземных сооружений должна производиться строительной организацией в присутствии представителя соответствующих эксплуатационных организаций, которые вызываются телефонограммой не позднее чем за 1 день, с составлением акта на скрытые работы и последующим предъявлением его заказчику.

В случае неявки представителей эксплуатационных организаций в установленный срок к месту работ строительная организация производит засыпку траншеи или котлована в их отсутствие, о чем указывается в акте на скрытые работы.

Засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми глинистыми грунтами, строительным мусором и прочим просадочным грунтом, а также засыпка траншей с использованием покрытия запрещается.

11.3.21. Работы по восстановлению дорожных покрытий должны начинаться немедленно после засыпки траншей и котлованов и производиться в строгом соответствии с правилами и нормами производства дорожных покрытий, обеспечивающими ровность покрытий. Организация, в обязанности которой входит выполнение работ по восстановлению дорожных покрытий, обязана вести контроль за качеством засыпки траншей и уплотнения материала.

При обнаружении некачественно выполненных работ по обратной засыпке в пределах проезжей части и тротуара (засыпка некачественным грунтом, без необходимого уплотнения) составляется акт с участием представителя заказчика, администрации Станционного сельсовета. На основании акта строительная организация обязана исправить допущенные дефекты за свой счет.

11.3.22. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания.

Организация, выполняющая работы по восстановлению асфальтового покрытия проезжих частей и тротуаров, несет ответственность за его качественное состояние в течение 3-х лет после завершения работ.

11.3.23. Восстановление асфальтового покрытия дорог, тротуаров после прокладки или ремонта подземных сооружений выполняется на всю ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости следует предусмотреть замену паребрика.

11.3.24. Восстановление дорожных покрытий и благоустройства прилегающей территории, как правило, должно производиться при наличии ограждения. При этом может быть использовано ограждение площадки, установленное при производстве земляных и строительномонтажных работ.

11.3.25. Раскопки, проводимые в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), должны быть восстановлены и сданы в администрацию Станционного сельсовета по акту в 3-дневный срок в зимнем варианте (засыпаны песком, уложен и уплотнен щебен).

Организация, ответственная за восстановление благоустройства, направляет в администрацию Станционного сельсовета гарантийное письмо с обязательством в срок до 15 мая завершить работы по полному восстановлению нарушенного благоустройства и осуществляет контроль за состоянием проезжей части на месте производства работ, при необходимости устраняя вновь появившиеся недостатки, до полного восстановления дорожного покрытия.

Полное восстановление нарушенного в зимнее время благоустройства должно быть выполнено в срок до 15 мая и сдано в окончательном варианте в администрацию Станционного сельсовета по акту в установленном порядке.

Выполнение обязательств контролируется администрацией Станционного сельсовета.

11.3.26. Восстановительная территория принимается от заказчика после проверки фактического выполнения благоустроенных и дорожно-ремонтных работ и их качества администрацией Станционного сельсовета организацией, ответственной за содержание территории по акту; при производстве работ на проезжей части — с участием представителей ГИБДД.

Разрешение считается закрытым, а объект снимается администрацией Станционного сельсовета с контроля на основании акта.

11.3.27. Качество восстановленного благоустройства, естественного природного ландшафта

шафта территории должно соответствовать требованиям строительного, градостроительного и природоохранного законодательства, стандартов, а также условиям, определенным при согласовании и выдаче разрешения.

В случае некачественного восстановления благоустройства, заказчик обязан по требованию администрации Станционного сельсовета устранить брак.

11.3.28. Заказчик несет ответственность за качество выполненных работ по восстановлению нарушенного благоустройства в течение 3-х лет.

Ответственность за качество засыпки траншей песком, устройства оснований несут организации, ведущие работы (по прокладке, переустройству и ремонту подземных инженерных сетей и сооружений), и в случае возникновения просадок (провалов) на проезжей части улиц, тротуарах в течение 3-х лет обязаны ликвидировать их по первому требованию заказчика, администрации Станционного сельсовета, ГИБДД, и сдать администрации Станционного сельсовета установленном порядке, согласно акту.

11.3.29. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, обязаны систематически проводить осмотр состояния ограждения строительной площадки (ровность установок и его окраску), рабочего освещения и сигнальных фонарей (в вечернее время), креплений траншей и котлованов, лестниц и стремянок для спуска в них, подвесок действующих коммуникаций, провалов для транспорта и проходов для пешеходов, дорожных знаков, своевременно принимать меры по вывозу грунта, разобранных асфальтобетонных и других покрытий, неиспользованных материалов, которые должны быть вывезены в течение суток после окончания работ, уборке мусора, как на строительной площадке, так и за ее пределами в 5-метровой прилегающей зоне.

11.3.30. Уборка и вывоз мусора должны осуществляться в соответствии с действующими правилами по санитарному содержанию территории. Организация, производящая работы, несет ответственность за уборку, содержание, чистоту мест проведения работ, а также прилегающих к ним территорий и подъездов.

11.3.31. Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организации, выполняющие земляные, строительномонтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте. По факту повреждения составляется акт при участии представителей эксплуатирующей организации, заказчика, подрядчика, с указанием причин повреждения.

11.3.32. Ответственность за нарушение порядка производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта, в равной степени несут как организация — производитель работ, так и заказчик этих работ, который обязан осуществлять контроль за их проведением.

11.3.33. Запрещается в охранный зоне существующих подземных сооружений (водоносущих коммуникаций, кабельных линий и др.):

- постройка постоянных и временных строений и сооружений, гаражей, павильонов, сараев, складских и других аналогичных помещений;
- посадка деревьев, кустарников, организация детских спортивных игровых площадок;
- складирование строительных материалов и конструкций, грунта, мусора, снега и др.

11.4. Производство аварийно-восстановительных работ

11.4.1. Авария — повреждение на коммуникациях, требующее экстренного вмешательства в течение суток.

Ликвидация аварий на инженерных коммуникациях и сооружениях может проводиться только организациями, имеющими право (лицензию) на эксплуатацию и ремонт соответствующих инженерных систем, а также лицензию на производство разрытий (земляные работы).

Примечание: При повреждении кабельных линий связи, сигнализации и электроснабжения, водопроводных, канализационных, теплотрасс, водосточных, других трубопроводов, смотровых колодцев на них, коллекторов и других подземных сооружений, в результате чего может нарушиться их нормальная работа или могут произойти несчастные случаи, лица, производящие земляные работы, обязаны немедленно поставить в известность эксплуатационную организацию, землепользователя (владельца).

11.4.2. При получении сигнала об аварии эксплуатационная организация, на балансе которой находятся поврежденные инженерные коммуникации, обязана немедленно:

- выслать на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и заявку на устранение аварии (копию телефонограммы), немедленно приступает к ликвидации аварии и устранению ее последствий. При этом должны обеспечиваться безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и наземных сооружений;
- сообщить об аварии телефонограммой административно-технической инспекции, аварийно-диспетчерской службе при местной администрации и эксплуатационным организациям, имеющим инженерные коммуникации в районе аварии, а при аварии на проезжей части — ГИБДД.

11.4.3. При повреждении газопровода ответственный за производство работ должен немедленно вызвать по телефону «04» аварийную службу и до ее приезда организовать охрану и ограждение места повреждения, не допускать к нему посторонних лиц и появления источников открытого огня.

11.4.4. Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы, обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ.

11.4.5. В случае если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия проезда, руководители организаций, в ведении которых находятся поврежденные инженерные сети, совместно с ГИБДД принимают оперативное решение о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и организации безопасного движения пешеходов. Организация, выполняющая работы, обязана выставить дорожные знаки по согласованию с ГИБДД.

11.4.6. Организации, складировующие материалы, оборудование или другие ценности вблизи места аварии, обязаны по первому требованию руководителя аварийных работ немедленно освободить участок.

11.4.7. Ответственное лицо, руководящее работами по ликвидации аварии общего значения, в случае необходимости, вправе потребовать от должностных лиц организаций и предприятий, вне зависимости от их принадлежности и форм собственности, помощи для обеспечения безопасности жизни людей, движения транспорта, сохранности зданий, сооружений и других ценностей. Должностные лица, к которым сделано обращение, обязаны оказать помощь техническим персоналом, материалами, механизмами, транспортными средствами и другими ресурсами в пределах своих возможностей.

Вопросы компенсации затрат при оказании помощи должны решаться после ликвидации аварии в установленном законодательством порядке.

11.4.8. Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, оформить в администрации Станционного сельсовета разрешение на производство аварийно-восстановительных работ в течение 3 суток с момента обнаружения аварии.

При оформлении разрешения в администрации Станционного сельсовета аварийно-восстановительным работам на инженерных коммуникациях, балансодержателю необходимо предъявить выкопировку из плана муниципального образования; в случае если при производстве работ по ликвидации аварии произошли изменения в размещении подземных коммуникаций, то эти изменения, при сдаче работ, наносятся на исполнительную съемку, с последующим ее предоставлением в администрацию Станционного сельсовета.

11.4.9. Аварии, независимо от типа коммуникации (сооружения), должны устраняться в срок до 3 суток, а восстановление благоустройства в местах аварийных разрывов выполняться в течение 3 дней после завершения работ по устранению аварии. В случае невозможности ликвидировать аварию и восстановить благоустройство в указанный срок необходимо оформить разрешение на проведение аварийно-восстановительных работ.

Работы по ликвидации аварии должны вестись непрерывно в три смены. Организация, выполняющая работы, несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление благоустройства.

Примечание: В случае если после ликвидации аварии работы по восстановлению нарушенного благоустройства в указанный срок не выполнены, организация, ответственная за восстановление благоустройства, должна оформить разрешение на производство работ по благоустройству в порядке, предусмотренном разделом 12.2 настоящих Правил, с указанием окончательных сроков восстановления нарушенного благоустройства.

11.4.10. Место производства аварийных работ ограждается щитами или заставками установленного образца.

На проезжей части улиц, кроме ограждения, устанавливаются красные габаритные фона-

ри, дорожные знаки, указатели проезда транспорта, прохода пешеходов и т.д. Места работ в зонах движения пешеходов при отсутствии наружного освещения оборудуются светильниками.

Должностные лица, под чьим руководством осуществляется производство работ по ликвидации аварии, несут ответственность за наличие и состояние ограждения, работу освещения и габаритных фонарей, сохранность дорожных знаков и указателей до полного окончания работ.

11.4.11. Организации, устранившие повреждение, ликвидировавшие аварию на трубопроводах водопровода и канализации, выполняют подбивку и присыпку трубопроводов согласно СНиП, на теплотрассе выполняют монтаж перекрытый лотков с заполнением стыков, на кабельных трассах производят защиту кабеля от механических повреждений согласно с требованиями СНиП.

По окончании ремонтно-аварийных работ на водопроводных сетях и сооружениях силами и средствами балансодержателя производится промывка и дезинфекция сетей и сооружений в соответствии с санитарными правилами и инструкцией.

11.4.12. Восстановление благоустройства осуществляется в объеме и в соответствии с первоначальным состоянием территории (до начала аварийно-восстановительных работ).

11.4.12.1. Ответственность за восстановление благоустройства несут организации, на балансе которых находятся поврежденные инженерные коммуникации.

Примечание: В случае, если аварийное повреждение существующих инженерных сооружений произошло по вине иной строительной организации, ведущей земляные работы на данном участке, ответственность за восстановление благоустройства несет организация, повредившая инженерные коммуникации.

По факту повреждения организацией, производящей работы, должен быть составлен акт при участии представителей эксплуатирующей организации, заказчика, подрядчика и администрации Станционного сельсовета, с указанием причин повреждений.

11.4.12.2. Работы по восстановлению благоустройства выполняются организациями собственными силами или с привлечением иных организаций (при наличии договора на восстановление благоустройства).

Примечание: Работы по восстановлению благоустройства, требующие восстановления дорожного основания и асфальтобетонного покрытия проезжей части, тротуаров, должны выполняться специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии.

11.4.12.3. После выполнения работ по ликвидации аварии, засыпке траншей и котлованов, и уборки мусора организация, производившая работы, извещает администрацию Станционного сельсовета телефонограммой об окончании работ и готовности территории к восстановлению дорожных покрытий и тротуаров, зеленых насаждений и проведению других благоустроенных работ и передаче объекта по акту организации, с которой заключен договор на благоустройство либо начинает восстановительные работы собственными силами.

11.4.12.4. Организация, в обязанности которой входит выполнение работ по восстановлению дорожных покрытий, обязана при обнаружении некачественно выполненных работ по обратной засыпке в пределах проезжей части и тротуаров (засыпка некачественным грунтом, без необходимого уплотнения) составить акт с участием представителей администрации Станционного сельсовета, на основании которого строительная организация обязана исправить допущенные дефекты.

11.4.12.5. Отвозку излишков грунта или грунта, непригодного для обратной засыпки, производит эксплуатирующая организация в специально отведенные места.

11.4.13. Раскопки, проводимые в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), с целью ликвидации аварий на инженерных коммуникациях, должны быть восстановлены и сданы в администрацию Станционного сельсовета по акту в 3-дневный срок в зимнем варианте (засыпаны песком, уложен и уплотнен щебен), с предоставлением в администрацию Станционного сельсовета гарантийного письма с обязательством окончательного завершения работ по благоустройству в срок до 15 мая.

Окончательное восстановление нарушенного в зимнее время благоустройства должно быть выполнено в срок до 15 мая и сдано администрации Станционного сельсовета по акту в установленном порядке.

Выполнение обязательств контролируется администрацией Станционного сельсовета.

11.4.14. Объект проведения аварийно-восстановительных работ снимается администрацией Станционного сельсовета с контроля, а разрешение считается закрытым после проверки фактического выполнения благоустройства, дорожно-ремонтных работ и их качества с участием организации, ответственной за содержание территории по акту; при производстве работ на проезжей части — с участием представителей ГИБДД.

11.4.15. Производство плановых работ под видом аварийных (по телефонограмме) категорически запрещается. Организации, виновные в таких действиях, несут ответственность в соответствии с установленным порядком.

11.5. Снос и реконструкция зданий и сооружений

11.5.1. Снос и реконструкция зданий и сооружений разрешается только в соответствии с утвержденным рабочим проектом. В отдельных случаях при сносе и разборке многоэтажных зданий и других сооружений должен разрабатываться специальный проект производства этих работ, согласованный с заинтересованными организациями и собственниками.

11.5.2. До начала работ по сносу и реконструкции зданий (сооружений) необходимо отключить и вырезать вводы газа, водопровода, канализации, теплотрасс, кабельных и воздушных линий электропередач, линий телефонной и радиосвязи, других коммуникаций, а также перенести элементы контактных сетей троллейбуса по согласованному проекту с эксплуатационными организациями.

При этом организацией, производящей снос здания, должны быть приняты меры к нормальному инженерному обеспечению остающихся зданий и сооружений, если они были связаны с перестраиваемыми конструкциями.

11.5.3. Во избежание повреждения подземных сооружений организация, ответственная за снос и реконструкцию зданий, сооружений, обязана не позднее чем за 7 дней до начала работ по сносу зданий (сооружений) вызвать представителей эксплуатационных организаций, установить с ними точное расположение кабелей и трубопроводов, принять необходимые меры к их сохранности и выполнению работ по выносу коммуникаций.

11.5.4. Эксплуатационные организации обязаны обеспечить явку своих ответственных представителей к месту сноса зданий (сооружений), дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях сохранности и отключения коммуникаций в течение семидневного срока, произвести отключение их. Вывоз коммуникаций производится за счет средств заказчика.

Раздел 12. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

12.1. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения представлен в приложении № хх настоящим Правилам.

Раздел 13. Организация контроля за состоянием и эксплуатацией объектов благоустройства на территории Станционного сельсовета

13.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица администрации Станционного сельсовета.

13.2. В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил должностные лица администрации Станционного сельсовета:

- выявляют факты нарушения настоящих Правил на территории Станционного сельсовета;
- осуществляют сбор, подготовку и направление материалов в суд, в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;
- осуществляют иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Станционного сельсовета.

13.3. Администрация Станционного сельсовета систематически информирует население Станционного сельсовета о фактах нарушения Правил и принятых в отношении правонарушителей мерах.

Раздел 14. Заключительные положения

14.1. Отдельные вопросы в сфере благоустройства территории Станционного сельсовета регулируются специальными муниципальными правовыми актами Станционного сельсовета.

14.2. В случае, если специальными муниципальными правовыми актами в области благоустройства будут установлены требования, отличные от предусмотренных настоящими Правилами, применению подлежат требования специальных муниципальных правовых актов.

14.3. Внесение изменений и дополнений в Правила благоустройства осуществляется в том же порядке, как и их принятие.

Приложение № 1  
к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

## ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Ассимиляционный потенциал (емкость) — самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое может быть за единицу времени накоплено, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

Бордюрный пандус — сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

Вертикальное озеленение — использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

Зональность (типичная зональность) — характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

Крышное озеленение — использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.).

Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства — метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, роши), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полукрытые (рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур).

Пешеходные зоны — участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного пе-

редвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятники истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта.

Пешеходные улицы — это исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения. Оптимальную протяженность пешеходных улиц рекомендуется устанавливать 800 — 1200 м, ширину, исходя из двустороннего восприятия объектов, — не менее 10 м и не более 30 м (оптимально 12 — 20 м).

Пешеходные части площади — участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные).

Рекреационный потенциал — способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельностью) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

Сомкнутость полога насаждений — отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полога насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полога, выражается в десятых долях единицы.

Тактильное покрытие — покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхности слоя.

Эспланады — широкие пешеходные проходы вдоль магистралей, предназначенные для прогулок населения, организации подходов к особо значимым объектам. Ширина эспланады должна превышать в 1,5 — 2 раза ширину тротуара, требуемую для пропуска пешеходного потока.

Термины и определения к Приложению N 4 норм и правил

по благоустройству территории Станционного сельсовета

Биологическое загрязнение почвы — вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.

Грунт — субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.

Минимальный почвенный выдел — трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.

Плодородный слой — в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктозем — слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

Плодородный грунт — грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественнотропических гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) — не менее 30 — 40%, содержание гумуса — 3 — 4%, pH — 5,5 — 7,0.

Почвообразующий грунт — грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.

Приоритетный компонент загрязнения — вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.

Санитарное состояние почвы — совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемиологическом и гигиеническом отношении.

Приложение № 2  
к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

ПАРАМЕТРЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Таблица 1. Размещение дождеприемных колодцев в лотках проезжих частей улиц и проездов

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Уклон проезжей части улицы, промилле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Расстояние между дождеприемными колодцами, м |
| До 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50                                           |
| 5-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 60-70                                        |
| 10-30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 70-80                                        |
| Выше 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Не более 60                                  |
| Примечание 1 – Пропускная способность одной горизонтальной решеткой определяется по формуле: при H <= 1,33 W/l Q = 1/5 IH куб. м/с, при H >= 1,33 W/l Q = 2W H куб. м/с, где: H – полный напор, равный H + V/2; H – глубина потока воды на подходе к решетке, м; V – скорость подхода воды, м/с; W – площадь всех отверстий решетки, кв. м; l – длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка – сумма длин трех ее сторон. |                                              |
| Примечание 2 – в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |

Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

| Наименование посадок                | Объем кома, куб. м | Ед. изм. | Размер посадочных ям, м | Объем ямы, куб. м | Площ. ямы, кв. м | Расход растительной земли при замене |       |
|-------------------------------------|--------------------|----------|-------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-------|
|                                     |                    |          |                         |                   |                  | 50%                                  | 100%  |
| Сажены без кома: хвойные лиственные | –                  | шт.      | 1,0 х 1,0 х 0,8         | 0,63              | 0,79             | 0,25                                 | 0,565 |
| –                                   | –                  | шт.      | 0,7 х 0,7 х 0,6         | 0,27              | 0,38             | 0,11                                 | 0,241 |
| Для деревьев с комом:               |                    |          |                         |                   |                  |                                      |       |
| 0,8 х 0,8 х 0,5                     | 0,25               | шт.      | 1,5 х 1,5 х 0,85        | 1,50              | 1,76             | 0,48                                 | 1,08  |
| 1,0 х 1,0 х 0,6                     | 0,6                | шт.      | 1,9 х 1,9 х 0,85        | 3,07              | 3,61             | 0,99                                 | 2,23  |
| 1,3 х 1,3 х 0,6                     | 1,01               | шт.      | 2,2 х 2,2 х 0,85        | 4,11              | 4,84             | 1,24                                 | 2,97  |
| 1,5 х 1,5 х 0,6                     | 1,46               | шт.      | 2,4 х 2,4 х 0,85        | 5,18              | 5,76             | 1,49                                 | 3,35  |
| 1,7 х 1,7 х 0,6                     | 1,88               | шт.      | 2,6 х 2,6 х 0,85        | 6,08              | 6,76             | 1,68                                 | 3,79  |
| 2,0 х 2,0 х 0,6                     | 3,20               | шт.      | 2,9 х 2,9 х 1,05        | 8,83              | 8,41             | 2,25                                 | 5,06  |
| Кустарники:                         |                    |          |                         |                   |                  |                                      |       |
| Однорядн. живая изгородь б/кома     | –                  | п. м.    | 0,5 х 0,5               | 0,25              | 0,5              | 0,1                                  | 0,225 |
| Двухрядн. живая изгородь б/кома     | –                  | п. м.    | 0,7 х 0,7               | 0,35              | 0,7              | 0,14                                 | 0,315 |
| Кустарники в группах б/кома         | –                  | шт.      | 0,5 х 0,5               | 0,14              | 0,29             | 0,057                                | 0,127 |
| Для кустарников с комом:            |                    |          |                         |                   |                  |                                      |       |
| Д – 0,5 Н – 0,4                     | 0,08               | шт.      | 1,0 х 0,65              | 0,51              | 0,79             | 0,17                                 | 0,39  |
| Д – 0,8 Н – 0,5                     | 0,25               | шт.      | 1,5 х 0,85              | 1,50              | 1,76             | 0,48                                 | 1,08  |
| Д – 1,0 Н – 0,6                     | 0,6                | шт.      | 1,9 х 1,9 х 0,85        | 3,07              | 3,61             | 0,99                                 | 2,23  |

Таблица 3. Максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории

| Типы объектов                                            |                                                  | Деревья     | Кустарники |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|------------|
| Озелененные территории общего пользования                |                                                  |             |            |
| Парки                                                    | 120 – 170                                        | 800 – 1000  |            |
| Скверы                                                   | 100 – 130                                        | 1000 – 1300 |            |
| Бульвары                                                 | 200 – 300                                        | 1200 – 1300 |            |
| Озелененные территории на участках застройки             |                                                  |             |            |
| Типы объектов                                            | Деревья                                          | Кустарники  |            |
| Участки жилой застройки                                  | 100 – 120                                        | 400 – 480   |            |
| Участки детских садов и яслей                            | 160 – 200                                        | 640 – 800   |            |
| Участки школ                                             | 140 – 180                                        | 560 – 720   |            |
| Спортивные комплексы                                     | 100 – 130                                        | 400 – 520   |            |
| Больницы и лечебные учреждения                           | 180 – 250                                        | 720 – 1000  |            |
| Участки промышленных предприятий                         | 150 – 180 <*>                                    | 600 – 720   |            |
| Озелененные территории специального назначения           |                                                  |             |            |
| Улицы, набережные <***>                                  | 150 – 180                                        | 600 – 720   |            |
| Санитарно-защитные зоны                                  | В зависимости от процента озеленения зоны <****> |             |            |
| <*> В зависимости от профиля предприятия.                |                                                  |             |            |
| <***> На 1 км при условии допустимости насаждений.       |                                                  |             |            |
| <****> В соответствии с п. 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031. |                                                  |             |            |

Таблица 4. Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

| Виды объектов рекреации                                                                     | Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Парки                                                                                       | 2,0 – 2,5                                                 |
| Сады                                                                                        | 2,5 – 3,0                                                 |
| Скверы                                                                                      | 4,0 – 5,0                                                 |
| Бульвары                                                                                    | 3,0 – 4,0                                                 |
| <*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников. |                                                           |

Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

| Территории участков общественной, жилой, производственной застройки | Территории озеленения |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Участки детских садов-яслей                                         | Не менее 50           |
| Участки школ                                                        | Не менее 40           |
| Участки больниц                                                     | 50 – 65               |
| Участки культурно-просветительных учреждений                        | 20 – 30               |
| Участки территории ВУЗов                                            | 30 – 40               |
| Участки техникумов                                                  | Не менее 40           |
| Участки профтехучилищ                                               | Не менее 40           |
| Участки жилой застройки                                             | 40 – 60               |
| Участки производственной застройки                                  | 10 – 15 <*>           |
| <*> В зависимости от отраслевой направленности производства.        |                       |

Таблица 6. Предельно допустимое загрязнение воздуха для зеленых насаждений на территории населенного пункта

| Ингредиент                               | Фитотоксичные ПДК    |                |
|------------------------------------------|----------------------|----------------|
|                                          | Максимальные разовые | Среднесуточные |
| Диоксид серы                             | 0,100                | 0,05           |
| Диоксид азота                            | 0,09                 | 0,05           |
| Аммиак                                   | 0,35                 | 0,17           |
| Озон                                     | 0,47                 | 0,24           |
| Углеводороды                             | 0,65                 | 0,14           |
| Угарный газ                              | 6,7                  | 3,3            |
| Бенз(а)пирен                             | 0,0002               | 0,0001         |
| Бензол                                   | 0,1                  | 0,05           |
| Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент) | 0,2                  | 0,05           |
| Сероводород                              | 0,008                | 0,008          |
| Формальдегид                             | 0,02                 | 0,003          |
| Хлор                                     | 0,025                | 0,015          |

Таблица 7. Ожидаемый уровень снижения шума

| Полоса зеленых насаждений                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ширина полосы, м | Снижение уровня звука L Азел в дБА |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|
| Однорядная или шахматная посадка                                                                                                                                                                                                                                                                | 10 – 15          | 4 – 5                              |
| То же                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 16 – 20          | 5 – 8                              |
| Двухрядная при расстояниях между рядами 3 – 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке                                                                                                                                                                                                             | 21 – 25          | 8 – 10                             |
| Двух – или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке                                                                                                                                                                                                      | 26 – 30          | 10 – 12                            |
| Примечание – В шумозащитных насаждениях следует подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский |                  |                                    |

Таблица 8. Виды растений в различных категориях насаждений

| Название растений   | Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений |                    |                      |                     |             |
|---------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-------------|
|                     | садов, парков                                                  | скверов, бульваров | улиц и дорог         | внутри – кварталных | специальных |
| 1                   | 2                                                              | 3                  | 4                    | 5                   | 6           |
| Деревья             |                                                                |                    |                      |                     |             |
| Ель колючая         | +                                                              | +                  | –                    | –                   | +           |
| Лиственница русская | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Туя западная        | +                                                              | +                  | – только ул., с огр. | +                   | +           |
| Белая акация        | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |

| Название растений                                                                                        | Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений |                    |                      |                     |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-------------|
|                                                                                                          | садов, парков                                                  | скверов, бульваров | улиц и дорог         | внутри – кварталных | специальных |
| 1                                                                                                        | 2                                                              | 3                  | 4                    | 5                   | 6           |
| Береза повислая                                                                                          | +                                                              | +                  | – только ул., с огр. | +                   | +           |
| Боярышник даурский                                                                                       | +                                                              | +                  | +                    | +                   | –           |
| Боярышник колючий                                                                                        | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Боярышник кроваво-красный                                                                                | +                                                              | +                  | +                    | –                   | –           |
| Боярышник Максимовича                                                                                    | +                                                              | +                  | –                    | –                   | –           |
| Боярышник полумягкий                                                                                     | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Боярышник приречный                                                                                      | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Вишня обыкновенная                                                                                       | +                                                              | +                  | –                    | +                   | –           |
| Вяз гладкий                                                                                              | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Вяз приземистый                                                                                          | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Груша обыкновенная                                                                                       | +                                                              | +                  | – маг. с огр.        | +                   | +           |
| Груша уссурийская                                                                                        | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Дуб красный(северный)                                                                                    | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Дуб черешчатый                                                                                           | +                                                              | +                  | –                    | – с огр.            | +           |
| Жостер слабительный                                                                                      | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Ива белая                                                                                                | +                                                              | – бульв. с огр.    | – только ул.         | +                   | +           |
| Ива ломкая                                                                                               | +                                                              | – с огр.           | –                    | –                   | –           |
| Ива ломкая (ф. шаровидная)                                                                               | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Клен Гиннала                                                                                             | +                                                              | +                  | – с огр.             | +                   | +           |
| Клен остролистный и его формы                                                                            | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Клен серебристый                                                                                         | +                                                              | – бульв. с огр.    | –                    | +                   | +           |
| Клен татарский                                                                                           | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Конский каштан обыкновенный                                                                              | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Липа голландская                                                                                         | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Липа мелколистная                                                                                        | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Липа крупнолистная                                                                                       | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Лох узколистный                                                                                          | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Орех маньчжурский                                                                                        | +                                                              | – бульв. с огр.    | –                    | +                   | +           |
| Рябина гибридная                                                                                         | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Рябина обыкновенная                                                                                      | +                                                              | – огр.             | – с огр.             | +                   | +           |
| Рябина обыкновенная (ф. плакучая)                                                                        | +                                                              | – с огр.           | – (только для улиц)  | +                   | +           |
| Тополь бальзамический                                                                                    | –                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | – с огр.    |
| Тополь белый                                                                                             | +                                                              | – бульв. с огр.    | – только ул., с огр. | +                   | +           |
| Тополь берлинский                                                                                        | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Тополь канадский                                                                                         | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Тополь китайский                                                                                         | +                                                              | – бульв. с огр.    | – только ул.         | +                   | +           |
| Тополь советский (ф. пирамидальный)                                                                      | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Тополь черный                                                                                            | – с огр.                                                       | –                  | –                    | – с огр.            | – с огр.    |
| Черемуха Маака                                                                                           | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Черемуха обыкновенная                                                                                    | +                                                              | +                  | –                    | – с огр.            | – с огр.    |
| Яблоня домашняя                                                                                          | –                                                              | – с огр.           | –                    | –                   | –           |
| Яблоня Недзведского                                                                                      | +                                                              | +                  | –                    | –                   | –           |
| Яблоня ягодная                                                                                           | +                                                              | +                  | –                    | –                   | –           |
| Ясень пенсильванский                                                                                     | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Ясень обыкновенный                                                                                       | +                                                              | +                  | – с огр.             | +                   | +           |
| Кустарники                                                                                               |                                                                |                    |                      |                     |             |
| Барбарис обыкновенный                                                                                    | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный)                                                                     | +                                                              | +                  | – с огр.             | +                   | +           |
| Барбарис Тунберга                                                                                        | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Бирючина обыкновенная                                                                                    | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Вишня войлочная                                                                                          | +                                                              | +                  | – с огр.             | +                   | +           |
| Дерен белый                                                                                              | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Карагана древовидная (желтая акация)                                                                     | +                                                              | –                  | –                    | +                   | +           |
| Карагана кустарник                                                                                       | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Кизильник обыкновенный                                                                                   | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Жимолость (различные виды)                                                                               | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Ирга (различные виды)                                                                                    | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Калина гордовина                                                                                         | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Калина обыкновенная                                                                                      | +                                                              | – бульв. с огр.    | –                    | +                   | +           |
| Кизильник блестящий                                                                                      | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Пузыреплодник калинолистный                                                                              |                                                                |                    |                      | +                   | +           |
| Роза (различные виды)                                                                                    | +                                                              | +                  | –                    | – с огр.            | +           |
| Сирень венгерская                                                                                        | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Сирень обыкновенная                                                                                      | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Смородина альпийская                                                                                     | +                                                              | +                  | +                    | +                   | +           |
| Смородина золотистая                                                                                     | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Снежноягодник белый                                                                                      | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Спирея (различные виды)                                                                                  | +                                                              | +                  | – с огр.             | +                   | +           |
| Форзиция                                                                                                 | +                                                              | – с огр.           | – с огр.             | +                   | +           |
| Чубушник вечноцветущий                                                                                   | +                                                              | – с огр.           | –                    | +                   | +           |
| Лианы                                                                                                    |                                                                |                    |                      |                     |             |
| Девичий виноград                                                                                         | +                                                              | +                  | –                    | +                   | +           |
| Примечания – сокращения в таблице: с огр. – с ограничением; скв. – сквер, ул. – улицы, бульв. – бульвар. |                                                                |                    |                      |                     |             |

Таблица 8.1. Виды растений, рекомендуемые для крышного и вертикального озеленения <\*>

<\*> При выборе растений для крышного и вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озелеваемой поверхности относительно сторон света.

| Наименование растения | Вид озеленения |              |            |           |
|-----------------------|----------------|--------------|------------|-----------|
|                       | крышное        | вертикальное | стационар. | мобильное |
| 1                     | 2              | 3            | 4          | 5         |
| Травы                 |                |              |            |           |
| Очиток белый          | +              | –            | –          | –         |
| Очиток гибридный      | +              | –            | –          | –         |
| Очиток едкий          | +              | –            | –          | –         |
| Очиток шестирябый     | +              | –            | –          | –         |
| Пырей бескорневой     | +              | +            | –          | –         |
| Кусты <*>             |                |              |            |           |
| Айва японская         | –              | +            | –          | –         |
| Акация желтая         | –              | +            | –          | –         |
| Барбарис Тунберга     | –              | +            | –          | –         |
| Дерен белый           | –              | +            | –          | –         |
| Калина Городовина     | –              | +            | –          | –         |
| Можжевельник казацкий | –              | +            | –          | –         |
| Рододендрон даурский  | –              | +            | –          | –         |
| Сирень венгерская     | –              | +            | –          | –         |
| Сирень обыкновенная   | –              | +            | –          | –         |
| Спирея (разл. виды)   | –              | +            | –          | –         |
| Лианы древесные       |                |              |            |           |
| Актинидия Аргута      | –              | –            | +          | +         |
| Виноград амурский     | –              | –            | +          | +         |
| Виноград пятилист.    | –              | –            | +          | +         |
| Древогубец круглол.   | –              | –            | +          | +         |
| Жасмин лекарствен.    | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость вьющаяся    | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость Брауна      | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость каприфоль   | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость сизая       | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость Тельмана    | –              | –            | +          | +         |
| Жимолость шорохов.    | –              | –            | +          | +         |
| Лимонник китайский    | –              | –            | +          | +         |
| Роза многоцветковая   | –              | –            |            | +         |
| Лианы травянистые     |                |              |            |           |
| Горосек душистый      | –              | +            | –          | +         |
| Ипомея трехцветная    | –              | –            | +          | +         |
| Клематис, ломонос     | –              | –            | +          | +         |
| Клематис тангутский   | –              | –            | +          | +         |
| Княжик сибирский      | –              | –            | +          | +         |
| Луносемянник даур.    | –              | –            | +          | +         |
| Настурция большая     | +              | +            | –          | +         |

| Наименование растения | Вид озеленения |           |              |           |
|-----------------------|----------------|-----------|--------------|-----------|
|                       | крышное        |           | вертикальное |           |
|                       | стациона.      | мобильное | стациона.    | мобильное |
| 1                     | 2              | 3         | 4            | 5         |
| Тыква мелкоплодная    | —              | —         | +            | +         |
| Фасоль огненно-крас.  | —              | —         | +            | +         |
| Хмель обыкновенный    | —              | —         | +            | +         |
| Деревья <*>           |                |           |              |           |
| Бархат амурский       | +              | +         | —            | —         |
| Груша обыкновенная    | +              | +         | —            | —         |
| Ель колочая           | +              | +         | —            | —         |
| Лиственница сибирс.   | +              | +         | —            | —         |
| Рябина обыкновенная   | +              | +         | —            | —         |
| Черемуха Маака        | +              | +         | —            | —         |
| Туя западная          | +              | +         | —            | —         |
| Яблоня сибирская      | +              | +         | —            | —         |

<\*> Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

Таблица 9. Параметры и требования для сортировки крупномерных деревьев

| Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Сортировка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Крупномерные деревья <*> (Кр. д.), пересаженные дважды (2 х Пер)                                                                                                                                                                                                                             | Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равновесное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как «пересаженные два раза». Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки                                                                                                                                                                                                                 | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 8 – 10 <*>, 10 <*> – 12 Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 х Пер), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более                                                                                                                                                                                  | Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штаб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 10 – 12, 12 – 14, 14 – 16, 16 – 18, 18 – 20, 20 – 25 и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см – с интервалом 10 см. В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны. Ширина кроны в см: 60 – 100, 100 – 150, 150 – 200, 200 – 300, 300 – 400, 400 – 600 Общая высота в см: выше 300 см с интервалом 100 см выше 500 см с интервалом 200 см выше 900 см с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 х Пер, 5 х Пер и т.д.) |
| Аллеиные деревья (Кр. д. для озеленения улиц)                                                                                                                                                                                                                                                | Аллеиные деревья – это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см при обхвате более 25 см не менее 250 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 х Пер)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны                                                                                                                                                                                                                                                | Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 х Пер)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <*> Крупномерные деревья (Кр. д.) – это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной. <*>> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к нижней группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см – к интервалу 8 – 10 см, а не 10 – 12 см) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Таблица 10. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки

| Рекреационная нагрузка, чел./га                                                                                                                                       | Режим пользования территориями посетителями |                                                                                                                                                                        | Мероприятия благоустройства и озеленения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| До 5                                                                                                                                                                  | свободный                                   | пользование всей территорией                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5 – 25                                                                                                                                                                | Средне-регулируемый                         | Движение преимущественно по дорожно- тропинойной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними               | Организация дорожно-тропинойной сети плотностью 5 – 8 %, прокладка экологических троп                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 – 50                                                                                                                                                               |                                             |                                                                                                                                                                        | Организация дорожно- тропинойной сети плотностью 12 – 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ                                                                                                                                                                                                      |
| 51 – 100                                                                                                                                                              | Строго-регулируемый                         | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно- тропинойной сети плотностью не более 20 – 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений – водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100                                                                                                                                                             |                                             |                                                                                                                                                                        | Организация дорожно- тропинойной сети общей плотностью 30 – 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 – 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами                                                                                                                                                                                                                                            |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 11). |                                             |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Таблица 11. Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

| Тип рекреационного объекта населенного пункта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Предельная рекреационная нагрузка – число одновременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Лес                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Не более 5                                                                                        | —                                                |
| Лесопарк                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Не более 50                                                                                       | 15 – 20 мин. трансп. доступн.                    |
| Сад                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Не более 100                                                                                      | 400 – 600 м                                      |
| Парк (многофункциональный)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Не более 300                                                                                      | 1,2 – 1,5 км                                     |
| Сквер, бульвар                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100 и более                                                                                       | 300 – 400 м                                      |
| Примечания:<br>1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.<br>2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая – рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R – рекреационная нагрузка, Ni – количество посетителей объектов рекреации, Si – площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 – 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации. |                                                                                                   |                                                  |

Таблица 12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
|-----------------------------|----------------|
| От 1:8 до 1:10              | 75             |
| От 1:10,1 до 1:12           | 150            |
| От 1:12,1 до 1:15           | 600            |
| От 1:15,1 до 1:20           | 760            |

#### ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таблица 13. Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

| Возраст                              | Назначение оборудования                                                                                                                                                      | Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дети дошкольного возраста (1 – 3 г.) | А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:<br>Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:                          | – песочницы<br>– домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки<br>– кубы деревянные 20 х 40 х 15 см;<br>– доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная – один конец приподнят на высоту 10 – 15 см;<br>– горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки – 70 см;<br>– лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами – 10 и 15 см. |
|                                      | В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве: | – качели и качалки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                       |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дети дошкольного возраста (3 – 7 лет) | А) Для обучения и совершенствования лазания:                                         | – пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;<br>– лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;<br>– доска деревянная на высоте 10 – 15 см (устанавливается на специальных подставках).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                       | Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, прыгиванию:               | – бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 – 3,5 м, ширина 20 – 30 см;<br>– бум «Крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см;<br>– гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной – 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна – 27 см;<br>– гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                       | В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию:            | – горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;<br>– горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската – 90 см, ширина лесенки и ската – 70 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                       | Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:                       | – гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами – 25 см;<br>– гимнастические столбики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дети школьного возраста               | Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель: | – стойка с обручами для метания в цель, высота 120 – 130 см, диаметр обруча 40 – 50 см;<br>– оборудование для метания в виде «цветка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.) – 150 – 200 см (ст. дошк.);<br>– кольцебросы – доска с укрепленными кольшками высотой 15 – 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно;<br>– мишени на щитах из досок в виде четырех concentрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатовый, желтый и голубой;<br>– баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки. |
|                                       |                                                                                      | – гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 – 6;<br>– разновосковые перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;<br>– «рукоход» различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;<br>– спортивно-гимнастические комплексы – 5 – 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.;<br>– сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 – 2,2 – 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т» или змейкой.                                                                                                                                     |
| Дети старшего школьного возраста      | Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития              | – спортивные комплексы;<br>– спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Таблица 14. Требования к игровому оборудованию

| Игровое оборудование | Требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Качели               | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (кольбель) и плоское сиденье для более старших детей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Качалки              | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 – 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед – не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Карусели             | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Горки                | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка – не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м – не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

Таблица 15. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

| Игровое оборудование | Минимальные расстояния                                                                                                      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Качели               | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки              | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона        |
| Карусели             | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели               |
| Горки                | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки                                                     |

#### ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 16. Расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

| Категория улиц и дорог                                                                                                                                                                                                                                         | Расстояние от проезжей части до ствола |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Магистральные улицы общегородского значения                                                                                                                                                                                                                    | 5 – 7                                  |
| Магистральные улицы районного значения                                                                                                                                                                                                                         | 3 – 4                                  |
| Улицы и дороги местного значения                                                                                                                                                                                                                               | 2 – 3                                  |
| Проезды                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,5 – 2                                |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая. |                                        |

Приложение N 3

к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций необходимо производить по формуле:

$$B = b_1 \times N \times K / p, \text{ где}$$

B – расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;  
b<sub>1</sub> – стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;  
N – фактическая интенсивность пешеходного движения в часы «пик», суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);  
k – коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);  
p – нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:  
Пропускная способность пешеходных коммуникаций

| Элементы пешеходных коммуникаций                                                                                                                                             | Пропускная способность одной полосы движения |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью                                                                                                   | 700                                          |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью                                                                                             | 800                                          |
| Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары)                                                                                                               | 800 – 1000                                   |
| Пешеходные дороги (прогулочные)                                                                                                                                              | 600 – 700                                    |
| Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные)                                                                                                                          | 1200 – 1500                                  |
| Лестница                                                                                                                                                                     | 500 – 600                                    |
| Пандус (уклон 1:10)                                                                                                                                                          | 700                                          |
| <*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок, – 1500 чел./час.<br>Примечание. Ширина одной полосы пешеходного движения – 0,75 м. |                                              |

Приложение N 4

к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ

Классификация почв  
1. Почвенный покров в условиях Станционного сельсовета имеет различный генезис. В зависимости от типа почвы к ней применяются различные приемы ее окультуривания перед использованием ее в системе озеленения.  
1.1. Естественные почвы – почвы, сформировавшиеся в соответствующих природных условиях и имеющие полный профиль (все генетические горизонты, соответствующие условиям их формирования).  
1.2. Поверхностно преобразованные почвы – почвы, сформировавшиеся вследствие уничтожения либо замены насыпными незагрязненными грунтами генетических горизонтов верхней части профиля (до 40 см) естественных почв.  
1.3. Урбаноземы – почвы искусственного происхождения, созданные в процессе формирования среды населенного пункта. Различают



следующие виды:

урбаноземы – конструктороземы – почвы, формирующиеся на специально отсыпанных грунтах со слоистой вертикальной структурой, задаваемой исходя из гидрогеологических условий, характера формируемых на них зеленых насаждений и положения в рельефе;

урбаноземы – почвогрунты – почвы, формирующиеся на антропогенно нарушенных (с инородными включениями, нарушенным сложением и т.д.) грунтах, не подвергавшихся целенаправленной рекультивации на всю глубину корнеобитаемого слоя (до 1,5 метра) и имеющие гумусированный горизонт (искусственно созданный).

2. При формировании зеленых насаждений на территориях, нарушенных атропогенной деятельностью, на всем озеленяемом участке следует создать послойную толщу почвообразующего грунта, способную удовлетворить потребность растений в элементах питания, влаге и воздухе. При установлении наличия загрязнения почвенного покрова разной степени при проведении работ по созданию и реконструкции зеленых насаждений осуществляется его рекультивация в соответствии с уровнем и качественными параметрами загрязнения.

3. Под деревья и кустарники при их посадке делаются посадочные ямы, заполняемые плодородным грунтом. При формировании слоя почвообразующего грунта на территории, сложенной неблагоприятными для растений грунтами, его необходимо изолировать слоем тяжелых суглинков мощностью 0,5 м, выполняющим роль механического и сорбционного геохимического барьера. При загрязнении тяжелыми металлами в грунт необходимо вносить углекислый известь в количестве не менее 6% от веса.

4. Поверхность почвенного покрова и толща почвообразующего грунта по всей мощности должны быть очищены от бытового и строительного мусора. Используемый для создания почвообразующего грунта субстрат должен иметь слабую степень засоренности сорняками (таблица 2 приложения N 4).

5. При проектировании почвенного покрова учитывается уровень химического загрязнения почвообразующего грунта. Степень его загрязнения определяется в санитарном и биологическом аспектах. Характеристика санитарного состояния дается для поверхностного слоя, входящего в сферу жизнедеятельности человека и домашних животных. Мощность этого слоя составляет 30 см. Биологическая характеристика дается для слоя почвы, обеспечивающего нормальное развитие растений и составляющего 2 м (таблицы 3, 5, 6 приложения N 4).

6. Санитарная оценка почвы проводится сравнением фактических концентраций загрязняющего вещества с предельно допустимой концентрацией (ЦДК) или ориентировочно допустимой концентрацией (ОДК), установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора. Биологическая оценка уровня загрязнения почвы проводится сравнением фактических концентраций загрязняющих веществ с фитотоксичными ПДК (таблицы 4, 8 приложения N 4).

7. Биологический уровень загрязнения почвы определяется по среднему уровню содержания в ней приоритетного компонента загрязнения в границах минимального почвенного выдела.

8. При формировании конструктороземов на сильно фильтрующих грунтах (песок, грунты с включениями гравия, щебенки более 40%) между ними и конструктороземами необходимо укладывать водоудерживающий слой из средних и тяжелых суглинков мощностью 20 см. При формировании конструктороземов на склонах крутизной 3 – 5° необходимо предусматривать укладку на поверхности слоя средние – или тяжелосуглинистого грунта (аллювиального) мощностью 30 см. При формировании конструктороземов на протяженных склонах крутизной более 5° необходимо проводить их обрешетку с заполнением ячеек плодородным тяжелосуглинистым грунтом. Мощность насыпаемого грунта – 15 – 20 см.

9. На поверхности подтопленных территориях с уровнем залегания безнапорных грунтовых вод 2 – 3 метра почвенный покров конструируется с учетом требований по дренажированию корнеобитаемого слоя для различных типов зеленых насаждений путем создания прослойки грунта, создающего разрыв каймы капиллярного поднятия. Величина прослойки и глубина его заложения определяются в соответствии с таблицей. При проектировании системы зеленых насаждений на поверхности подтопленных территориях с глубиной залегания грунтовых вод менее 2 метров необходимо закладывать регулярный дренаж в совокупности с конструированием слоя, создающего разрыв капиллярной каймы.

10. При проектировании системы зеленых насаждений на территориях, подверженных ветровой эрозии (скорости ветра более 3 м/с), следует предусматривать создание дернового горизонта плотностью 80 – 90%. При создании почвенной толщ для устройства спортивных газонов применяют четыре типа конструкций в зависимости от фильтрующей способности подстилающего грунта (таблица 7 приложения N 4). Уход за зелеными насаждениями следует осуществлять субъектами, производящими строительство и реконструкцию, весь период строительства или реконструкции до сдачи объекта эксплуатирующей организации.

Таблица 1. Требования к качеству почв

| Показатели почвообр. слоев и горизонтов                                                               | Глубины слоев, см |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
|                                                                                                       | 0 – 20            | 20 – 50    | 50 – 150   |
| Физические свойства                                                                                   |                   |            |            |
| Содержание физической глины < 0,01 мм                                                                 | 30 – 40           | 20 – 40    | 30 – 40    |
| Плотность сложения г/см³                                                                              | 0,8 – 1,1         | 1,0 – 1,2  | 1,2 – 1,3  |
| Химические свойства                                                                                   |                   |            |            |
| Гумус в/о                                                                                             | 4 – 5             | 1 – 0,5    | 0,5        |
| pH                                                                                                    | 5,5 – 6,5         | 5,5 – 7,0  | 5,0 – 6,0  |
| Содержание ТМ отношение к ОДК                                                                         | 1                 | 1          | 1          |
| Величина РВ мкр/ч                                                                                     | <20               | <20        | <20        |
| Мин. уровень обеспеченности минеральным азотом мг/100 г почвы                                         | 4,0               | 4,0        | 4,0        |
| Содержание P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> и K <sub>2</sub> O мг/100 г почвы (мин. допустимое / оптим.) | 10/40 и 35        | 10/20 и 15 | 10/15 и 10 |
| Биологические свойства                                                                                |                   |            |            |
| Величина патогенных микроорганизмов, шт./грамм почвы                                                  |                   |            |            |
| Разнообразие мезофауны, шт. Видов                                                                     | 4                 | 3          | 2          |
| Фитотоксичность, кратность к фону                                                                     | <1,1              | 1,1 – 1,3  | 1,1 – 1,3  |

Таблица 2. Уровень загрязнения сорняками

Количество штук на кв. метр

| Степень загрязнения | Количество сорняков |
|---------------------|---------------------|
| Слабая              | 1 – 50              |
| Средняя             | 51 – 100            |
| Сильная             | более 100           |

Таблица 3. Биологические показатели почв и их критерии оценки

| Биологические показатели                                     | Удовлетв. ситуация | Относительно удовлетворит. ситуация | Неудовлетв. ситуация | Чрезвычайно экологическая ситуация | Экологическое бедствие |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|
| Уровень активности микробомассы (кратность уменьшения)       | <5                 | 5 – 10                              | 10 – 50              | 50 – 100                           | >100                   |
| Количество патогенных микроорганизмов в 1 г почвы            | -                  | 2 3<br>10 – 10                      | 3 4<br>10 – 10       | 5 6<br>10 – 10                     | 6<br>>10               |
| Содержание яиц гельминтов в 1 кг почвы                       | -                  | до 10                               | 10 – 50              | 50 – 100                           | >100                   |
| Колититр                                                     | >1,0               | 1,0 – 0,01                          | 0,01 – 0,05          | 0,05 – 0,001                       | <0,001                 |
| Фитотоксичность (кратность)                                  | <1,1               | 1,1 – 1,3                           | 1,3 – 1,6            | 1,6 – 2,0                          | >2,0                   |
| Генотоксичность (рост числа мутаций в сравнении с контролем) | <2                 | 2 – 10                              | 1 – 100              | 100 – 1000                         | >100                   |

Таблица 4. Фитотоксичность грунтов, ОДК

| В миллиграммах на килограмм |     |     |     |     |    |         |
|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|----|---------|
| Cr                          | Ni  | Zn  | Pb  | Cu  | As | Cl иона |
| 100                         | 100 | 300 | 100 | 100 | 20 | 100     |

Таблица 5. Уровни загрязнения почв, при которых подавляется ферментативная активность почв

| Ферменты <*>                                                                              | Содержание в почве |        |         |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|---------|--------|
|                                                                                           | кадмий             | свинец | цинк    | никель |
| Каталаза                                                                                  | 3                  | 700    | 300     |        |
| Дегидрогеназа                                                                             | 5                  | 300    | 700     |        |
| Инвертаза                                                                                 | 10                 | >1000  | 10000   |        |
| Протеаза                                                                                  | 50                 | >1000  | > 10000 |        |
| Уреаза                                                                                    | >100               | >1000  | > 10000 |        |
| <*> Ферменты, участвующие в процессах минерализации и синтеза различных веществ в почвах. |                    |        |         |        |

Таблица 6. Биологические уровни загрязнения почвенного покрова для условий произрастания

| Уровень загрязнения                                                                                                                                                                                  | Содержание элемента мг/кг |           |             |             |            |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|-------------|-------------|------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                      | мышьяк                    | ртуть     | свинец      | цинк        | кадмий     | медь        |
| В песчаных и супесчаных почвах (валовые формы)                                                                                                                                                       |                           |           |             |             |            |             |
| Нормальный. <*>                                                                                                                                                                                      | 1,0 – 2,0                 | 1,0 – 2,1 | 16,0 – 32,0 | 27,1 – 55,0 | 0,26 – 0,5 | 16,1 – 33,0 |
| Средний <*>                                                                                                                                                                                          | 2,1 – 4,0                 | 2,2 – 4,2 | 32,1 – 64,0 | 55,1 – 110  | 0,6 – 1,0  | 33,1 – 165  |
| Высокий <*>                                                                                                                                                                                          | 4,1 – 6,0                 | 4,3 – 6,2 | 64,1 – 96   | 110,1 – 165 | 1,1 – 1,5  | 165,1 – 330 |
| Оч. высок. <*>                                                                                                                                                                                       | >6,0                      | >6,2      | >96,0       | >165        | >1,5       | >330        |
| В суглинистых и глинистых почвах pH менее 5,5 (валовые формы)                                                                                                                                        |                           |           |             |             |            |             |
| Нормальный.                                                                                                                                                                                          | 2,5 – 5,0                 | -         | 32 – 65     | 55 – 100    | 0,5 – 1,0  | 33 – 66     |
| Средний                                                                                                                                                                                              | 5,1 – 10,0                | -         | 66 – 130    | 111 – 220   | 1,1 – 2,0  | 67 – 330    |
| Высокий                                                                                                                                                                                              | 10,1 – 15,0               | -         | 131 – 195   | 221 – 330   | 2,1 – 3,0  | 331 – 660   |
| Оч. высокий                                                                                                                                                                                          | >15                       | -         | >195        | >330        | >3,0       | >660        |
| В суглинистых и глинистых почвах, pH более 5,5 (валовые формы)                                                                                                                                       |                           |           |             |             |            |             |
| Нормальный.                                                                                                                                                                                          | 5 – 10                    | -         | 65 – 130    | 110 – 220   | 1,0 – 2,0  | 66 – 132    |
| Средний                                                                                                                                                                                              | 11 – 20                   | -         | 131 – 260   | 221 – 400   | 2,1 – 4,0  | 133 – 660   |
| Высокий                                                                                                                                                                                              | 21 – 30                   | -         | 261 – 390   | 401 – 660   | 4,1 – 6,0  | 661 – 1320  |
| Оч. высокий                                                                                                                                                                                          | >30                       | -         | >390        | >660        | >6,0       | >1320       |
| Подвижные формы                                                                                                                                                                                      |                           |           |             |             |            |             |
| Нормальный.                                                                                                                                                                                          | -                         | -         | 3,0 – 6,0   | 10,0 – 23,0 | -          | 1,5 – 3,0   |
| Средний                                                                                                                                                                                              | -                         | -         | 6,1 – 12,0  | 24,0 – 46,0 | -          | 3,1 – 15,0  |
| Высокий                                                                                                                                                                                              | -                         | -         | 12,1 – 18,0 | 47,0 – 69,0 | -          | 15,1 – 30   |
| Оч. высокий                                                                                                                                                                                          | -                         | -         | >18,0       | >69         | -          | >30,0       |
| <*> Нормальный уровень – нормальное развитие растения, Средний – уменьшение урожайности семян, поражение корневой системы, Высокий – изменения морфологии растения, Очень высокий – гибель растения. |                           |           |             |             |            |             |

Таблица 7. Типы конструкций урбоконструктороземов для создания спортивных газонов

| Тип коренной породы                        | Глубина по профилю, см |                                        |                                   |                                   |
|--------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | 0 – 15                 | 16 – 30                                | 31 – 45                           | 46 – 60                           |
| Среднесуглинистые со средней фильтрацией   | Гумусированный слой    | Коренная порода среднесуглинистая      | Коренная порода среднесуглинистая | Коренная порода среднесуглинистая |
| Песчаные хорошо фильтрующие грунты         | Гумусированный слой    | Среднесуглинистый почвообразующий слой | Коренная порода песчаная          | Коренная порода песчаная          |
| Тяжелосуглинистые плохо фильтрующие грунты | Гумусированный слой    | Среднесуглинистый почвообраз. слой     | Дренарующий слой из щебня и песка | Коренная порода тяжелосуглинистая |

Таблица 8. Допустимые концентрации тяжелых металлов и мышьяка в почвах населенного пункта

| Уровни концентрации тяжелых металлов и мышьяка      | Содержание        |                   |                   |                   |                        |                      |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------------|----------------------|
|                                                     | 2 класс опасности |                   |                   | 1 класс опасности |                        |                      |
|                                                     | никель            | медь              | цинк              | свинец            | кадмий                 | мышьяк               |
| Фоновое содержание в песчаных и супесчаных почвах   | 5 – 10<br>ср. 6   | 5 – 12<br>ср. 8   | 25 – 30<br>ср. 28 | 4 – 9<br>ср. 6    | 0,01 – 0,1<br>ср. 0,05 | 0,9 – 1,7<br>ср. 1,5 |
| Фоновое содержание в суглинистых и глинистых почвах | 15 – 25<br>ср. 20 | 12 – 30<br>ср. 20 | 30 – 60<br>ср. 45 | 12 – 30<br>ср. 20 | 0,09 – 0,3<br>ср. 0,22 | 1,2 – 3,2<br>ср. 2,2 |

Приложение N 5 к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

## ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка, лесопарка и других крупных объектов рекреации

| Типы аллей и дорог                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ширина (м)     | Назначение                                                                                                                                                                              | Рекомендации по благоустройству                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основные пешеходные аллеи и дороги *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6 – 9          | Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами. | Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 – 30 м – проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м. |
| Второсте – пенные аллеи и дороги *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 – 4,5        | Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч/час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой.                         | Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 – 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др.                                                                                    |
| Дополни – тельные пешеходные дороги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,5 – 2,5      | Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.                                                                   | Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное                                                                                                                                        |
| Тропы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,75 – 1,0     | Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.                                                                                                                    | Трассируется по крутым склонам, через чащи, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Велосипедные рожки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | до- 1,5 – 2,25 | Велосипедные прогулки                                                                                                                                                                   | Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.                                                                                                                                                                                              |
| Дороги для конной езды                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,0 – 6,0      | Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного транспорта.                                                                                                    | Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле. Обрезка ветвей на высоту 4 м. Покрытие: грунтовое улучшенное.                                                                                                                                                                                                                                        |
| Автомобильная дорога (парквей)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,5 – 7,0      | Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта                                                                             | Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость - 40 км/час. Радиусы закруглений – не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень.                                                                         |
| Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включают зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.<br>2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком «*», допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.<br>3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га. |                |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

| Парковые площади и площадки                                        | Назначение                                                                                                                                                                                                                      | Элементы благоустройства                                                                                                                                                                                                                 | Размеры                                                  | Мин. норма на посетителя                                               |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Основные площадки                                                  | Центры парковой планировки, размещающиеся на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями                                                                                                                       | Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень                                                                                               | С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей | 1,5                                                                    |
| Площади массовых мероприятий                                       | Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площадки регулярного очертания. Связь по главной аллее                                                                          | Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки – по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное                                                                                                           | 1200 – 5000                                              | 1,0 – 2,5                                                              |
| Площадки отдыха, лужайки                                           | В различных частях парка. Виды площадок: – регулярной планировки с регулярным озеленением; – регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений; – свободной планировки с обрамлением свободными группами растений | Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках – лужайках – газон | 20 – 200                                                 | 5 – 20                                                                 |
| Танцевальные площадки, сооружения                                  | Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями                                                                                                                                                                        | Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное                                                                                                                                                                               | 150 – 500                                                | 2,0                                                                    |
| Игровые площадки для детей: – до 3 лет – 4 – 6 лет – 7 – 14 лет    | Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей                                                                                                                                | Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, фунтовое                                                                                                                                | 10 – 100<br>120 – 300<br>500 – 2000                      | 3,0<br>5,0<br>10,0                                                     |
| Игровые комплексы для детей до 14 лет                              | Подвижные коллективные игры                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          | 1200 – 1700                                              | 15,0                                                                   |
| Спортивно-игровые для детей и подростков 10 – 17 лет, для взрослых | Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр.                                                                                                            | Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование                                                                                                                                   | 150 – 7000                                               | 10,0                                                                   |
| Предпарковые площадки с автостоянкой                               | У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом                                                                                                                                                   | Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем                                                                                                                                    |                                                          | Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта |

Приложение N 6 к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

## ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Благоустройство производственных объектов различных отраслей

| Отрасли предприятий                                   | Мероприятия защиты окружающей среды                                                                                             | Рекомендуемые приемы благоустройства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность | Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем. | Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непляшущих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пылью, семенами, волосками, пухом. Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии.             |
| Текстильная промышленность                            | Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; шумозащита                          | Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов. Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающее хорошую аэрацию. Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха. Сады на плоских крышах корпусов. Ограничений ассортимента нет: лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др.      |
| Маслосыродельная и молочная промышленность            | Изоляция производственных цехов от инженерно-транспортных коммуникаций; защита от пыли                                          | Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные однопородные группы насаждений «опоясывают» территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, липовишня сибирская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов – монолитный бетон, тротуары из бетонных плит. |
| Хлебопекарная промышленность                          | Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного шума; хорошее проветривание территории                  | Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, липовишня сибирская, ель белая). В предзаводской зоне – одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера).                                                                                             |

| Отрасли предприятий         | Мероприятия защиты окружающей среды                                                                                                                     | Рекомендуемые приемы благоустройства                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Мясокомбинаты               | Защита селитебной территории от проникновения запаха; защита от пыли; аэрация территории                                                                | Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции. Обыкновенный газон, ажурные древесно-кустарниковые посадки. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов               |
| Строительная промышленность | Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды | Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы, вязаы и т.п. |

Приложение N 7  
к нормам и правилам по благоустройству территории Станционного сельсовета

ВИДЫ ПОКРЫТИЯ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

| Объект комплексного благоустройства улично–дорожной сети                                 | Материал верхнего слоя покрытия проезжей части                                                               | Нормативный документ                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Улицы и дороги<br>Магистральные улицы общегородского значения: – с непрерывным движением | Асфальтобетон: – типов А и Б, 1 марки; – щебнемастичный; – литой тип II. Смеси для шероховатых слоев износа. | ГОСТ 9128-97<br><br>ТУ-5718-001-00011168-2000<br>ТУ 400-24-158-89 <"><br>ТУ 57-1841-02804042596-01 |
| – с регулируемым движением                                                               | То же                                                                                                        | То же                                                                                              |
| Магистральные улицы районного значения                                                   | Асфальтобетон типов Б и В, 1 марки                                                                           | ГОСТ 9128-97                                                                                       |
| Местного значения: – в жилой застройке                                                   | Асфальтобетон типов В, Г и Д                                                                                 | ГОСТ 9128-97                                                                                       |
| в производственной и коммунально-складской зонах                                         | Асфальтобетон типов Б и В                                                                                    | ГОСТ 9128-97                                                                                       |
| Площади                                                                                  | Асфальтобетон типов Б и В.                                                                                   | ГОСТ 9128-97                                                                                       |
| Представительские, приобъектные, общественно-транспортные                                | Пластбетон цветной. Штучные элементы из искусственного или природного камня.                                 | ТУ 400-24-110-76                                                                                   |
| Транспортных развязок                                                                    | Асфальтобетон: – типов А и Б; – щебнемастичный                                                               | ГОСТ 9128-97<br>ТУ 5718-001-00011168-2000                                                          |
| Искусственные сооружения<br>Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели                        | Асфальтобетон: – тип Б; – щебнемастичный; – литой типов I и II. Смеси для шероховатых слоев износа           | ГОСТ 9128-97<br>ТУ-5718-001–00011168-2000<br>ТУ 400-24-158-89 <"><br>ТУ 57-1841-02804042596-01     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <div>АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА<br/>НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ</div> <div>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</div> <div>ст. Мочиче</div> |      |
| 29.05.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                 | № 80 |
| О внутреннем муниципальном финансовом контроле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |      |
| В соответствии со статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьей 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области |                                                                                                                                                 |      |
| ПОСТАНОВЛЯЕТ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 |      |
| 1. Утвердить Положение о внутреннем муниципальном финансовом контроле (приложение №1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                 |      |
| 2. Утвердить Положение о комиссии по внутреннему муниципальному финансовому контролю (приложение №2).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                 |      |
| 3. Утвердить состав комиссии по внутреннему муниципальному финансовому контролю (приложение №3).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                 |      |
| 4. Опубликовать настоящее Постановление в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области www.admstan.ru.                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 |      |
| 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                 |      |
| Глава администрации А.А. Кумов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |      |

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению от 29.05.2017 № 80

ПОЛОЖЕНИЕ О ВНУТРЕННЕМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ФИНАНСОВОМ КОНТРОЛЕ

1. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении  
В целях настоящего Положения применяются следующие понятия и термины:  
– муниципальный финансовый контроль (далее – финансовый контроль) – осуществляемая с использованием специфических организационных форм и методов деятельность органов, наделенных законодательством соответствующими полномочиями, в целях установления законности и достоверности финансовых операций, объективной оценки экономической эффективности финансово-хозяйственной деятельности, увеличения доходных поступлений в бюджет муниципального образования Морского сельсовет (далее – местный бюджет) и сохранности муниципальной собственности;  
– предварительный контроль – контроль, предшествующий совершению проверяемых финансово-хозяйственных операций;  
– текущий контроль – контроль, осуществляемый в процессе совершения финансово-хозяйственных операций;  
– последующий контроль – контроль, осуществляемый после совершения финансово-хозяйственных операций;  
– ревизия – система обязательных контрольных действий по документальной и фактической проверке законности и обоснованности, совершенных в ревизуемом периоде операций со средствами местного бюджета, по использованию и/или управлению муниципальной собственностью и осуществлению финансово-хозяйственной деятельности, совершенной проверяемым объектом контроля в определенном периоде, а также проверке их отражения в бухгалтерском учете и отчетности;  
– проверка – изучение и анализ деятельности объекта контроля по отдельным направлениям или вопросам с использованием выборочного документального контроля.

2. Основные задачи финансового контроля  
2.1. Основными задачами финансового контроля являются:  
– осуществление контроля за исполнением местного бюджета, доходных и расходных статей местного бюджета по объемам, структуре и целевому назначению;  
– осуществление контроля за поступлением средств в местный бюджет от распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения;  
– осуществление контроля за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета, в том числе направленных получателям средств местного бюджета;  
– осуществление контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд (далее – контроль за размещением заказов);  
– анализ выявленных отклонений от установленных показателей местного бюджета и подготовка предложений, направленных на их устранение.  
2.2. Финансовый контроль осуществляется на основе принципов законности, системности, объективности и гласности.

3. Органы, осуществляющие финансовый контроль  
3.1. Финансовый контроль осуществляет главный распорядитель бюджетных средств – администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.  
3.2. Главный распорядитель осуществляет контроль в отношении муниципальных унитарных предприятий и учреждений сельского поселения, иных организаций, если они:  
– являются распорядителями, получателями средств местного бюджета, а также осуществляют размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;  
– используют имущество, находящееся в муниципальной собственности, либо управляют им;  
– являются получателями муниципальных гарантий и (или) бюджетных кредитов, бюджетных инвестиций.  
3.3. При осуществлении финансового контроля органы, осуществляющие финансовый контроль, должны руководствоваться Конституцией Российской Федерации и федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом муниципального образования Станционного сельсовета, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

4. Формы осуществления финансового контроля  
4.1. Главный распорядитель бюджетных средств осуществляет финансовый контроль в следующих формах:  
– предварительный контроль – осуществляется на стадии формирования и утверждения смет доходов и расходов, визиирования учредительных документов, договоров (контрактов), других соглашений, рассмотрения представленных документов для формирования документов на расходование денежных средств в соответствии с бюджетной классификацией, утвержденным решением о местном бюджете, определения задания по предоставлению муниципальных услуг для подведомственных получателей бюджетных средств с учетом нормативов финансовых затрат;  
– текущий контроль – осуществляется на стадии совершения финансовых операций по распределению и использованию бюджетных средств в соответствии с утвержденными бюджетной росписью, сметой, обоснованности перечисления бюджетных средств для текущего финансирования на основании надлежаще оформленных документов, анализа данных оперативного и бухгалтерского учета, инвентаризаций для предотвращения совершения финансовых правонарушений;  
- последующий контроль – осуществляется по итогам совершения финансовых операций путем проведения проверок финансовой деятельности и бухгалтерской документации с целью выявления нецелевого и неэффективного расходования подведомственными получате-

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

| Объект комплексного благоустройства                                                        | Материал покрытия:                                                                                      |                                                                                                         |                                                                                                                          |                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                            | тротуара                                                                                                | пешеходной зоны                                                                                         | дорожки на озелененной территории технической зоны                                                                       | пандусов                                    |
| Магистральные улицы общегородского и районного значения                                    | Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня                      | –                                                                                                       | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим |                                             |
| Улицы местного значения в жилой застройке в производственной и коммунально–складской зонах | То же<br>Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон                                                        | –                                                                                                       | –                                                                                                                        | Асфальтобетон типов В, Г и Д. Цементобетон. |
| Пешеходная улица                                                                           | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной                             | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной                             | –                                                                                                                        |                                             |
| Площади представительские, приобъектные, общественно–транспортные                          | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. |                                                                                                                          |                                             |
| транспортных развязок                                                                      | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.                     |                                                                                                         |                                                                                                                          |                                             |
| Пешеходные переходы наземные,                                                              |                                                                                                         | То же, что и на проезжей части или Штучные элементы из искусственного или природного камня              |                                                                                                                          |                                             |
| подземные и надземные                                                                      |                                                                                                         | Асфальтобетон: типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня.                  |                                                                                                                          | Асфальтобетон типов В, Г, Д                 |
| Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели                                                      | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.                     | –                                                                                                       | –                                                                                                                        | То же                                       |

лями бюджетных средств, а также рассмотрения отчетов и иных сведений об использовании бюджетных средств.

5. Порядок организации и проведения ревизий и проверок  
5.1. Порядок организации ревизий и проверок  
5.1.1. Ревизии и проверки осуществляют должностные лица администрации Станционного сельсовета.  
5.1.2. При осуществлении финансового контроля должностные лица обязаны обеспечивать контроль за ходом реализации материалов ревизий и проверок, и при необходимости принимать другие предусмотренные законодательством Российской Федерации меры для устранения выявленных нарушений финансовой дисциплины, нецелевого, нерационального расходования денежных средств и использования материальных ценностей, их хищений, представления недостоверной отчетности.  
5.2. Порядок проведения ревизий и проверок  
5.2.1. В процессе исполнения местного бюджета главные распорядители бюджетных средств контролируют полноту и своевременность денежных поступлений, фактическое расходование получателями бюджетных средств бюджетных ассигнований в сравнении с законодательно утвержденными показателями бюджета, выявляют отклонения и нарушения, проводят их анализ, принимают меры по их устранению.  
Главный распорядитель осуществляет контроль получателей бюджетных средств, в части обеспечения целевого использования бюджетных средств, своевременного их возврата, предоставления отчетности, выполнения заданий по предоставлению муниципальных услуг в соответствии с планом проведения ревизий или проверок, утверждаемым руководителем.  
Главные распорядители бюджетных средств проводят проверки подведомственных муниципальных предприятий, бюджетных учреждений не реже одного раза в два года.

5.2.2. Проверки подведомственных предприятий, учреждений, проводятся на основании утвержденных планов, формируемых с указанием объектов, тем и сроков проверок.  
Темы, объекты проверок включаются в планы на основе изучения отчетов и других данных о ходе исполнения местного бюджета, отчетов учреждений, своевременного их возврата, предоставления отчетности, обобщения материалов ранее проведенных ревизий и проверок, поступивших заявлений и писем граждан о нарушениях финансовой дисциплины.  
В плане осуществления проверки по каждому контрольному мероприятию устанавливаются объект финансового контроля, проверяемый период, срок проведения контрольного мероприятия и ответственные исполнители. Внеплановые контрольные мероприятия могут проводиться по поручению главы муниципального образования, по обращениям правоохранительных органов, по обращениям и заявлениям граждан.  
Основанием для проведения выездной проверки является распоряжение главы муниципального образования о проведении проверки, ревизии с указанием должностных лиц, направляемых на проверку, и утвержденная им программа.  
Программа проверки составляется и утверждается до начала проведения проверки в установленном порядке и должна содержать тему проверки, наименование объекта финансового контроля, перечень вопросов, подлежащих проверке, сроки проведения проверки.  
5.2.3. За нецелевое использование бюджетных средств и иные нарушения бюджетного законодательства руководители привлекаются к дисциплинарной, материальной, административной и уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Подготовка материалов для привлечения руководителей к указанным в настоящем пункте видам ответственности осуществляется соответствующим должностным лицом, осуществляющим финансовый контроль, установившим нарушения бюджетного законодательства.  
5.3. Оформление и реализация результатов ревизий и проверок  
5.3.1. По итогам проведения ревизии или проверки составляется акт, за достоверность которого должностные лица несут персональную ответственность.  
Акт подписывается лицами, участвовавшими в ревизии или проверке, руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером) проверяемого объекта.  
Один экземпляр оформленного акта ревизии, вручается руководителю проверяемого объекта или лицу, им уполномоченному, под роспись в получении с указанием даты получения.  
По просьбе руководителя и (или) главного бухгалтера (бухгалтера) проверяемого объекта может быть установлен срок до 5 рабочих дней, отведенный для ознакомления с актом ревизии или проверки и его подписания.  
При наличии возражений или замечаний по акту подписывающие его должностные лица проверяемого объекта делают об этом оговорку перед своей подписью и одновременно представляют письменные возражения или замечания, которые приобщаются к материалам ревизии или проверки и являются их неотъемлемой частью.  
Разногласия по материалам ревизий или проверок, представленные по истечении вышеуказанных сроков, а также оформленные с нарушением вышеуказанных требований, не принимаются.  
Должностные лица в срок до 5 рабочих дней обязаны проверить обоснованность изложенных возражений или замечаний и дать по ним письменные заключения, которые после рассмотрения и утверждения направляются в проверяемый объект и приобщаются к материалам ревизии или проверки.  
Письменные заключения вручаются руководителю проверяемого объекта или лицу, им уполномоченному, под роспись в получении с указанием даты получения.  
В случае отказа должностных лиц проверяемого объекта подписать или получить акт ревизии в конце акта производится запись об их ознакомлении с актом и отказе от подписи или получения акта. В этом случае акт ревизии может быть направлен по почте или иным способом, свидетельствующим о дате его получения. При этом к экземпляру акта остающемуся, на хранении прилагаются документы, подтверждающие факт отправления или иного способа передачи акта.  
5.3.2. Акт ревизии или проверки состоит из вводной и описательной частей.  
Вводная часть акта ревизии или проверки должна содержать следующую информацию:  
– наименование темы ревизии или проверки;  
– дату и место составления акта ревизии или проверки;  
– кем и на каком основании проведена ревизия или проверка (номер и дата удостоверения, а также указание на плановый характер ревизии или проверки или ссылку на задание);  
– проверяемый период и сроки проведения ревизии или проверки;  
-полное наименование и реквизиты предприятия, учреждения;  
– идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);  
– ведомственная принадлежность и наименование вышестоящей организации;  
– сведения об учредителях;  
– основные цели и виды деятельности предприятия, учреждения;  
– имеющиеся у предприятия, учреждения лицензии на осуществление отдельных видов деятельности;  
– перечень и реквизиты всех счетов в кредитных учреждениях, включая депозитные, а также лицевые счета, открытые в органах федерального казначейства;  
– кто в проверяемый период имел право первой подписи в организации, и кто являлся главным бухгалтером (бухгалтером);  
– кем и когда проводилась предыдущая ревизия или проверка, что сделано в предприятии, учреждении за прошедший период по устранению ею выявленных недостатков и нарушений.  
Вводная часть акта ревизии или проверки может содержать и иную необходимую информацию, относящуюся к предмету ревизии или проверки.  
Описательная часть акта ревизии или проверки должна состоять из разделов в соответствии с вопросами, указанными в плане ревизии или проверки.  
5.3.3. В акте ревизии или проверки должны быть соблюдены объективность и обоснованность, четкость, лаконичность, доступность и си-

стемность изложения.

Результаты ревизии излагаются в акте на основе проверенных данных и фактов, подтвержденных имеющимися в проверяемых и других организациях документами, результатами произведенных встречных проверок и процедур фактического контроля, других ревизионных действий, заключений специалистов и экспертов, объяснений должностных и материально ответственных лиц.

Описание фактов нарушений, выявленных в ходе ревизии или проверки, должно содержать следующую обязательную информацию: какие законодательные, другие нормативные правовые акты или их отдельные положения нарушены, кем, за какой период, когда и в чем выразились нарушения, размер документально подтвержденного ущерба и другие последствия этих нарушений.

В акте ревизии или проверки не допускается включение различного рода выводов, предположений и фактов, не подтвержденных документами или результатами проверок, сведений из материалов правоохранительных органов и ссылок на показания, данные следственным органам.

В акте ревизии или проверки не должны даваться правовая и морально-этическая оценка действий должностных и материально ответственных лиц проверяемого объекта, квалифицироваться их поступки, намерения и цели.

Объем акта ревизии или проверки не ограничивается, но в нем должны быть разумно кратко, ясно и полно изложены ответы на все вопросы плана ревизии или проверки.

5.3.4. В тех случаях, когда выявленные нарушения могут быть скрыты или по ним необходимо принять срочные меры к их устранению или привлечению должностных и (или) материально ответственных лиц к ответственности, в ходе ревизии или проверки составляется отдельный (промежуточный) акт и от этих лиц запрашиваются необходимые письменные объяснения. Промежуточный акт подписывается участником ревизии, ответственным за проверку конкретного вопроса ревизии или проверки, и соответствующими должностными и материально ответственными лицами проверяемого объекта. Факты, изложенные в промежуточном акте, включаются в акт ревизии или проверки.

5.3.5. По результатам проведенной ревизии или проверки главный распорядитель средств направляет руководителю проверенной организации представление для принятия мер по пресечению выявленных нарушений, возмещению причиненного ущерба и привлечению к ответственности виновных лиц.

Представление должно быть рассмотрено не позднее чем в тридцатидневный срок со дня получения. О принятых в результате рассмотрения представления решениях и мерах по их реализации главный распорядитель уведомляется незамедлительно.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение требований, изложенных в представлении, а равно нарушение установленного срока сообщения о результатах рассмотрения представления влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и муниципальными правовыми актами.

6. Права и обязанности руководителей, проверяемых объектов, в ходе ревизий и проверок

6.1. Работники проверяемых объектов обязаны оказывать органам, осуществляющим финансовый контроль, всестороннюю помощь и содействие в проведении ревизий и проверок.

Руководители проверяемых объектов обязаны предоставить к ревизии или проверке все необходимые документы, запрашиваемые проверяющими, обеспечить присутствие главного бухгалтера (бухгалтера) проверяемого объекта, а также других ответственных должностных лиц.

Руководители проверяемых объектов обязаны создавать надлежащие условия для работы по проведению ревизий и проверок, предоставлять необходимые помещения, оргтехнику, средства транспорта и связи, обеспечивать техническое обслуживание проверяющих и т.п.

В случае отказа работниками проверяемых объектов представить необходимые документы, либо возникновения иных препятствий, не позволяющих проведение ревизии и проверки, руководитель ревизии или проверки сообщает об этих фактах вышестоящему руководителю.

6.2. Руководители проверяемых объектов имеют право на ознакомление с результатами ревизии или проверки отдельных вопросов финансово-хозяйственной деятельности в ходе ревизии или проверки.

6.3. При отсутствии или запущенности бухгалтерского учета в проверяемой организации руководителем ревизии или проверки составляется об этом соответствующий акт и докладывается руководителю органа, осуществляющего финансовый контроль. Руководитель органа, осуществляющего финансовый контроль, направляет руководителю проверяемого объекта письменное предписание о восстановлении бухгалтерского учета. Ревизия или проверка проводится после восстановления в проверяемом объекте бухгалтерского учета.

6.4. Руководители проверяемых объектов в соответствии с действующим законодательством несут ответственность в случае, если меры по устранению выявленных нарушений и привлечению к ответственности виновных должностных лиц не приняты или принятые меры недостаточны.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Постановлению от 29.05.2017 № 80

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ФИНАНСОВОМУ КОНТРОЛЮ

1. Общее положение

1.1. Комиссия по финансовому контролю (далее – комиссия) создана и действует на основании Положения, утвержденного настоящим постановлением.

1.2. Комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью предприятий, учреждений учредителями которых является администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в соответствии с основными задачами и функциями комиссии.

1.3. Комиссия руководствуется в своей деятельности законодательством Российской Федерации, распорядительными документами Правительства Российской Федерации, Новосибирской области, постановлениями администрации Станционного сельсовета и настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции комиссии.

2.1. Основными задачами комиссии являются:

– осуществление контроля за эффективностью и целевым использованием муниципального имущества, переданного предприятиям администрации Станционного сельсовета на правах хозяйственного ведения, аренды, оперативного управления;

– рассмотрение отчетов о финансово-хозяйственной деятельности предприятий, оценка итогов финансовой деятельности предприятий, подготовка рекомендаций руководства предприятий, по устранению выявленных недостатков и нарушений и осуществление контроля за их выполнением;

– контроль полноты и своевременности денежных поступлений, фактическое расходование получателями бюджетных средств бюджетных ассигнований в сравнении с законодательно утвержденными показателями бюджета, выявление отклонений и нарушений, их анализ, принятие мер по их устранению;

– осуществление контроля получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого использования бюджетных средств, своевременного их возврата, предоставления отчетности, выполнения заданий по предоставлению муниципальных услуг.

2.2. Комиссия для решения стоящих перед ней задач:

– проверяет эффективность управления предприятий, производит их оценку и выработывает предложения по совершенствованию управления предприятием;

– выносит рекомендации руководителю предприятия по устранению нарушений в деятельности предприятия и осуществляет контроль за их выполнением;

– готовит для утверждения в установленном порядке предложения о целесообразности дальнейшей деятельности предприятий или об их реорганизации, приватизации или ликвидации.

3. Права комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

– запрашивать и получать у предприятий учредительные документы, данные бухгалтерского и статистического учета и отчетности, аудиторских проверок и другую информацию;

– получать информацию по результатам проверки предприятий, отчеты руководителя предприятий об устранении выявленных нарушений и по реализации принятых комиссией решений;

– производить оценку результатов деятельности предприятия за отчетный период, указывать на допущенные нарушения финансово-хозяйственной деятельности, давать рекомендации по устранению выявленных нарушений и контролировать ход реализации выполненных рекомендаций комиссии;

– выносить предложения по решению в установленном порядке кадровых вопросов в отношении руководства предприятия, чья деятельность признана неудовлетворительной;

– привлекать на договорной основе к работе комиссии экспертов, аудиторов и иных специализированных органов.

4. Организация работы комиссии.

4.1. Состав комиссии и последующие изменения в ее составе утверждаются постановлением администрации Станционного сельсовета.

4.2. Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии и организует ее работу. План работы комиссии утверждается главой муниципального образования.

4.3. В состав комиссии входят специалисты администрации Станционного сельсовета и по необходимости привлеченные на договорной или иной основе эксперты.

4.4. К работе комиссии могут быть привлечены по согласованию представители налоговых и правоохранительных органов при рассмотрении вопросов, относящихся к компетенции их организаций.

4.5. Комиссия проводит проверки в соответствии с планом работы, утвержденного главой муниципального образования, помимо плановых, комиссия может проводить проверки по мере необходимости.

5. Документальное оформление проведенной проверки комиссией.

5.1. Результаты проведенной проверки комиссия оформляет актом, который составляется в двух экземплярах, подписывается комиссией, руководителем проверяемого предприятия, главным бухгалтером предприятия.

6. Контроль за выполнением решения комиссии

6.1. Решения, принимаемые комиссией, обязательны для выполнения муниципальных предприятий и учреждений, находящихся в ведомственном подчинении администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Постановлению от 29.05.2017 № 80

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ВНУТРЕННЕМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ФИНАНСОВОМУ КОНТРОЛЮ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОМУ АДМИНИСТРАЦИЕЙ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА

Председатель комиссии:    Заместитель Главы администрации-Главный бухгалтер – Бажан Владимир Васильевич администрации Станционного сельсовета

Члены комиссии:

– заместитель главы администрации Станционного сельсовета – Патрушев Дмитрий Александрович

– председатель комиссии по бюджету, налоговой, финансово-кредитной политики, экономике, торговле и предпринимательской деятельности Совет депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района НСО – Бавыкин Михаил Георгиевич (по согласованию)

– ведущий специалист администрации Станционного сельсовета – Титова Ольга Викторовна

– независимые эксперты (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Положению о внутреннем муниципальном финансовом контроле

УТВЕРЖДАЮ

Глава Станционного сельсовета

А.А. Кумов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

План контрольных мероприятий по финансово-хозяйственной деятельности Учреждения

на \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

| № п/п | Объект проверки                               | Проводимые процедуры и мероприятия                                                                                                                                                                   | Дата |
|-------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1     | Учредительные документы                       | – проверка учредительных и регистрационных документов;                                                                                                                                               |      |
|       |                                               | – наличие и регистрация изменений в учредительных документах;                                                                                                                                        |      |
|       |                                               | – проверка наличия лицензий на лицензируемые виды деятельности и сроки;                                                                                                                              |      |
|       |                                               | – соответствие деятельности учреждения нормативным правовым актам, а также учредительным документам.                                                                                                 |      |
| 2     | Соблюдение Учетной политики                   | – полнота и правильность отражения в приказе элементов учетной политики;                                                                                                                             |      |
|       |                                               | – практическое применение приказа об учетной политике;                                                                                                                                               |      |
|       |                                               | – проверка соблюдения графика документооборота.                                                                                                                                                      |      |
| 3.    | Постановка и организация бухгалтерского учета | – правильность организации бухгалтерского учета и составления плана финансово-хозяйственной деятельности;                                                                                            |      |
|       |                                               | – оценка численности и уровня образования учетных работников;                                                                                                                                        |      |
|       |                                               | – оценка степени компьютеризации учета;                                                                                                                                                              |      |
|       |                                               | – наличие должностных инструкций с разделением обязанностей;                                                                                                                                         |      |
|       |                                               | – оценка состояния постановки и организации бухгалтерского учета;                                                                                                                                    |      |
|       |                                               | – наличие положений об оплате труда, подотчетных лицах, командировках и т.д.;                                                                                                                        |      |
|       |                                               | – наличие штатного расписания, приказов руководителя по личному составу и другие документы, являющиеся основанием для оплаты труда;                                                                  |      |
| 4     | Ведение бухгалтерского учета                  | – проверка правильности оформления документов;                                                                                                                                                       |      |
|       |                                               | – проверка правильности и своевременного отражения операций в бухгалтерском учете по субсидиям (бюджетной деятельности) и предпринимательской деятельности;                                          |      |
|       |                                               | – проверка применения плана счетов, утвержденного в учетной политике Учреждения;                                                                                                                     |      |
|       |                                               | – ведение учета согласно инструкции по бюджетному учету;                                                                                                                                             |      |
|       |                                               | – проверка правильности расстановки кодов ОКОФ;                                                                                                                                                      |      |
|       |                                               | – проверка материалов инвентаризаций и ревизий и отражение результатов в бухгалтерском учете;                                                                                                        |      |
|       |                                               | – проверка обоснованности расходов с точки зрения Налогового кодекса РФ;                                                                                                                             |      |
|       |                                               | – проверка применяемых методов калькуляции себестоимости с учетом отраслевых особенностей;                                                                                                           |      |
|       |                                               | – проверка соответствия записей по счетам аналитического учета с записями в Главной книге и в формах журнала, бухгалтерских отчетов.                                                                 |      |
| 5     | Целевое использование средств                 | – проверка применения КОСГУ и целевого использования средств;                                                                                                                                        |      |
|       |                                               | – анализ сметы доходов и расходов в разрезе предметных статей                                                                                                                                        |      |
|       |                                               | – выполнение плана финансово-хозяйственной деятельности (лимитов бюджетных обязательств) и сметы доходов и расходов по предпринимательской и приносящей доход деятельности учреждения;               |      |
|       |                                               | – выполнение муниципального задания на оказание государственных услуг;                                                                                                                               |      |
|       |                                               | – соблюдение принципов ведомственного управления;                                                                                                                                                    |      |
|       |                                               | – соблюдение законодательства при ведении финансово-хозяйственной деятельности;                                                                                                                      |      |
|       |                                               | – соблюдения процедуры размещения заказов на поставку товаров, оказание услуг и выполнение работ для государственных нужд, а также исполнение участниками-победителями договорных условий.           |      |
|       |                                               | – законность использования средств;                                                                                                                                                                  |      |
|       |                                               | – целесообразность государственных контрактов и другие договоров, соглашений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд, предусматривающие расходование средств; |      |
| 6     | Налоги и сборы                                | – проверка расчетов по налогам и сборам согласно перечню уплачиваемых налогов;                                                                                                                       |      |
|       |                                               | – проверка правильности определения налоговой базы;                                                                                                                                                  |      |
|       |                                               | – проверка правильности определения налоговых ставок;                                                                                                                                                |      |
|       |                                               | – проверка правильности применения налоговых вычетов;                                                                                                                                                |      |
|       |                                               | – проверка правильности применения льгот;                                                                                                                                                            |      |
|       |                                               | – проверка правильности начисления, перечисления налоговых платежей;                                                                                                                                 |      |
|       |                                               | – проверка правильности составления налоговой отчетности;                                                                                                                                            |      |
| 7     | Состояние активов и обязательств              | – наличие, законность использования и состояние нефинансовых активов, финансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности;                                                                  |      |
|       |                                               | – проведение и результаты инвентаризаций;                                                                                                                                                            |      |
|       |                                               | – проверка своевременности претензий вследствие нарушения договорных обязательств, за пропажу, порчу, недопоставку материальных ценностей и т.д.;                                                    |      |
|       |                                               | – проверка обоснованности списания претензионных сумм на финансовый результат;                                                                                                                       |      |
|       |                                               | – проверка расчетов по недостачам, хищениям, проверка соблюдения сроков и порядка рассмотрения случаев недостач, потерь;                                                                             |      |
|       |                                               | – проверка полноты и правильности оформления материалов о претензиях по недостачам, потерям и хищениям;                                                                                              |      |
|       |                                               | – проверка правильности и обоснованности числящейся в бухгалтерском учете сумм задолженности по недостачам и хищениям.                                                                               |      |
| 8     | Финансовый результат                          | -проверка правильности, полноты определения и отражения в учете доходов по основной и приносящей доход деятельности в разрезе предметных статей сметы доходов и расходов;                            |      |
|       |                                               | – проверка правильности определения расчета чистой прибыли;                                                                                                                                          |      |
| 9     | Бухгалтерская и статистическая отчетность     | -проверка состава, содержания форм бухгалтерской отчетности данным, содержащимся в регистрах бухгалтерского учета;                                                                                   |      |
|       |                                               | – проверка правильности оценки статей отчетности;                                                                                                                                                    |      |
|       |                                               | – проверка на согласованность показателей форм отчетности;                                                                                                                                           |      |
|       |                                               | – выражение мнения о достоверности показателей отчетности во всех существенных отношениях;                                                                                                           |      |
|       |                                               | – проверка статистической отчетности.                                                                                                                                                                |      |

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Положению о внутреннем муниципальном финансовом контроле

УТВЕРЖДАЮ

Глава Станционного сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области

А.А. Кумов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Акт проверки

1. Сроки проведения проверки: \_\_\_\_\_

2. Состав комиссии: \_\_\_\_\_

3.Проверяемый период \_\_\_\_\_

4.Характеристика и состояние объектов проверки \_\_\_\_\_

5.Перечень контрольных процедур и мероприятий (формы, виды, методы внутреннего финансового контроля), которые были применены при проведении проверки \_\_\_\_\_

6.Описание выявленных нарушений (ошибок, недостатков, искажений), причины их возникновения \_\_\_\_\_

7.Перечень мер по устранению выявленных нарушений (ошибок, недостатков, искажений) с указанием сроков, ответственных лиц и ожидаемых результатов этих мероприятий \_\_\_\_\_

8.Рекомендации по недопущению в дальнейшем вероятных нарушений (ошибок, недостатков, искажений) \_\_\_\_\_

9.Меры, предпринятые к нарушителям \_\_\_\_\_

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

(Руководитель подразделения)



АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2017 г. № 76

ст. Мочище ст. Мочище

Об установлении особого противопожарного режима

Во исполнение ст. 30 Федерального закона РФ от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности, в целях снижения количества пожаров, предотвращения гибели и травматизма людей

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Ввести с 26 мая 2017 года по 4 июня 2017 года на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области особый противопожарный режим;
  2. Создать и утвердить состав рабочей группы по проведению рейдовых мероприятий по пожарной безопасности в частном жилом секторе (Приложение №1);
  3. Создать и утвердить состав маневренной группы по проведению рейдовых мероприятий на территории Станционного сельсовета в целях выявления очагов возгорания и быстрого реагирования по их ликвидации (Приложение №2);
  4. Созданной рабочей группе по проведению рейдовых мероприятий по пожарной безопасности в частном жилом секторе проводить информированно-пропагандистскую работу в части противопожарной безопасности, распространение наглядной агитации, организации проведения инструктажей. Особое внимание уделить местам проживания одиноких пенсионеров, социально-неблагополучных и социально-незащищенных граждан.
  5. Созданной маневренной группе составить график проведения ежедневных рейдовых выездов территории муниципального образования и осуществлять их согласно данному графику.
  6. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, рекомендовать:
    - своевременно очищать территорию от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также прилегающую территорию;
    - провести внеплановые инструктажи по пожарной безопасности;
    - проверить исправность наружного освещения в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов;
    - обеспечить устойчивую телефонную связь с пожарно-спасательными подразделениями, добровольными пожарными формированиями;
    - оборудовать стенды (уголки) по пожарной безопасности в местах с массовым пребыванием людей.
  7. Запретить проведение сельхоз палов, сжигание пожнивных остатков, сухой травы, мусора на полях и приусадебных участках, находящихся на территории Станционного сельсовета.
  8. Рекомендовать владельцам индивидуальных жилых домов, расположенных на территории населенных пунктов Станционного сельсовета, установить на придомовой территории емкость (бочку) с водой или иметь огнетушитель.
  9. Данное постановление разместить в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru).
  10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Станционного сельсовета А.А. Кумов

Приложение №1  
к постановлению администрации от 26.05.2017 № 76

Рабочая группа по проведению рейдовых мероприятий  
по пожарной безопасности в частотном жилом секторе

1. Патрушев Д.А. — заместитель главы администрации Станционного сельсовета, руководитель рабочей группы;
2. Гребенников В.В. — специалист 1 разряда администрации Станционного сельсовета, член рабочей группы;
3. Мыльников А.М. — командир ДПД Станционного сельсовета, член рабочей группы.

Приложение №2  
к постановлению администрации от 26.05.2016 № 76

Маневренная группа по проведению рейдовых  
мероприятий на территории Станционного сельсовета

1. Осипов Е.В. — главный инженер ООО «Геолог», руководитель группы;
2. Патрушев Д.А. — заместитель главы администрации Станционного сельсовета, член группы;
3. Гребенников В.В. — специалист 1 разряда администрации Станционного сельсовета, член группы;
4. Мыльников А.М. — командир ДПД Станционного сельсовета, член группы;
5. Брехт А.В. — сотрудник ДПД Станционного сельсовета, член группы;
6. Гольнев Е.Н. — сотрудник ДПД Станционного сельсовета, член группы;

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2017 № 12  
ст. Мочище

О проведении публичных слушаний по вопросу проекта  
Правил благоустройства на территории Станционного  
сельсовета Новосибирского района Новосибирской  
области

В соответствии с Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Назначить на 15.06.2017г. проведение публичных слушаний по вопросу проекта Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
  2. Начало публичных слушаний в 11 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область Новосибирский район, ст. Мочище, ул. Линейная, 64а в здании МКУ ДК «ст. Мочище».
  3. Докладчик — Глава администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
  4. Установить срок приема комиссией по подготовке проекта Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области предложений и замечаний до 14 июня 2017 года (включительно) с 9-00 до 16-00 по адресу: ст. Мочище, ул. Линейная, 68, каб. 2 либо на сайт администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru)
  5. Опубликовать настоящее Постановление в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru).
  6. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru).
  7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Кумов

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:020104:12507 на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона:** администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельным участком: администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.04.2017 г. № 111.

**Место проведения аукциона:** Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет главы администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**Дата проведения аукциона:** 05 июля 2017 г.

Время проведения аукциона: **10:00 (по местному времени).**

**Порядок проведения аукциона:** аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере годовой арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается.

По завершению аукциона объявляется размер годовой арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1

**Местоположение земельного участка:** Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет.

**Площадь земельного участка:** 10000 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 54:19:020104:12507.

**Права на земельный участок:** муниципальная собственность Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса.

**Обременения земельного участка:** отсутствуют.

**Ограничения использования земельного участка:** отсутствуют.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 54:19:020104:376.

Начальная цена предмета аукциона (**размер ежегодной арендной платы**): 469 800 (четырееста шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Размер задатка: 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей 00 коп.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными решением совета депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 19-ой сессии от 25.04.2011 г. № 24, планировочные и нормативные требования к размещению:

- отступ от красной линии до линии регулирования застройки при новом строительстве составляет не менее 5 метров;
- минимальное расстояние от границ соседнего участка до основного строения - не менее 3 метров;
- допускается строительство гаража для легковой автомашины, выходящего на красную линию;
- допускается строительство гаража для легковой автомашины, выходящего на границу с соседним участком, высотой не более 3 м;
- ограждения земельных участков должны быть не выше 1,8 м, вид ограждения и его высота должны быть единообразным как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- 1) Электроснабжение — технические условия подключения объекта к электрическим сетям предоставляются ОАО «РЭС» филиал «Приобские электрические сети». Подключение объекта с требуемой мощностью 14 кВт трансформаторной мощностью ПС 110 кВ Животновод возможно, при условии выполнения следующих мероприятий:
  - выполнение проекта и мероприятий замене трансформаторов на ПС 110 кВ Животновод на трансформаторы с большей мощностью с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;
  - установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10(6)/0,4 кВ;
  - строительство электрической сети 10(6)/0,4 кВ в необходимом объеме.
- 2) Водоснабжение — подключение к сетям водоснабжения возможно от водопроводного колодца ВК2-5, расположенного в районе жилого дома № 16. Прокладку полиэтиленовой трубы от ВК2-5 до объекта, необходимо выполнить путем прокола (специализированной организацией). Предварительно выполнить проект с согласованием с Ресурсоснабжающей организацией, НРЭС, ПАО «Ростелеком», дорожными службами, Сибирьгазсервис.
- 3) Водоотведение — невозможно из-за отдаленности земельного участка от трубопровода самотечной канализации.
- 4) Теплоснабжение — технические условия для подключения объекта к системе централизованного теплоснабжения не могут быть определены в связи с отсутствием тепловых сетей АО «СИБЭКО» в районе размещения земельного участка. Теплоснабжение объекта следует предусмотреть от автономного источника.
- 5) Газоснабжение — отсутствуют.

**Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Заявки принимаются с 01 июня 2017 г. по 30 июня 2017 г. ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 12:30, с 14:00 до 16:00 по местному времени по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет № 5. Контактное лицо: секретарь комиссии — Спольник Юлия Павловна, т. 297-11-38.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку, не позднее 30 июня 2017 г. до 16:00 по местному времени, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

**Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:**

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области л/с 055 130 247 60), ИНН 543 310 78 99, БИК 045004001, КПП 543 301 001, р/с № 403 028 108 000 43 000 061, в Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

- в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- в случае если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан вернуть задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Задаток не возвращается, в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка:**

- единственному заявителю, признанному участником аукциона;
- единственному принявшему участие в аукционе участнику;
- участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 03 июля 2017 г. в **16:00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет № 5.**

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата, время и место проведения аукциона:

**05 июля 2017 г. в 10:00 по местному времени по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет главы администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

Дата и место подведения итогов аукциона: **05 июля 2017 г. по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет главы администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

**Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:**

- размер годовой арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается по итогам аукциона;
- срок действия договора аренды земельного участка составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора аренды;
- арендная плата вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в администрацию Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представит в администрацию Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет № 5. Контактное лицо: секретарь комиссии — Спольник Юлия Павловна, т. 297-11-38.

Информация об аукционе размещается в газете «Приобская правда», на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области <http://www.krivodanovka.su>

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение трех дней со дня принятия данного решения.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Заявка на участие в аукционе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| «__»_____2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| (Ф.И.О. физического лица или полное наименование юридического лица, подающего заявку)                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| в лице _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| (Ф.И.О. представителя, должностной для юридических лиц) действующий(ая) на основании _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| (реквизиты документа)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 54:19:020104:12507, площадью 10000 кв.м., местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, обязуется:                                                                    |  |
| 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от 31.05.2017 г. в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. |  |
| 2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона — заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.                                                                                                             |  |
| Банковские реквизиты счета для возврата задатка: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Номер телефона: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| ПРИЛОЖЕНИЯ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;                                                                                                                                            |  |
| - документы, подтверждающие внесение задатка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Подпись Заявителя: _____/_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| «__»_____2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| Заявка принята час. _____ мин. _____ «__»_____2017 г. за № _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: _____/Спольник Ю.П./                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и Федеральном законе от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Новолуговского сельсовета, администрация Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.01.2017 г. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умершего, не имеющего супруга, близких родственников, законного представителя или иных лиц, взявших на себя обязанности по погребению умершего на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно Приложению 1.
2. Установить с 01.02.2017 г. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, в том числе для реабилитированных на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно Приложению 2.
3. Постановление Новолуговского сельсовета администрации Новосибирского района Новосибирской области от 19.12.2016 № 215 «О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» считать утратившим силу с 01.02.2017 г.
4. Опубликовать постановление в газете «Приобская правда» и размещение на сайте Новолуговского сельсовета администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Новолуговского сельсовета П.И. Селезнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации Новолуговского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области от 06.02.2017 № 18

СТОИМОСТЬ УСЛУГ, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умершего, не имеющего супруга, близких родственников, законного представителя или иных лиц, взявших на себя обязанности по погребению умершего на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

| № п/п | Наименование услуг                                           | Стоимость услуг по погребению                                                                        |                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                              | Путем предания тела (останков) умершего земле (налогом на добавленную стоимость не облагается), руб. | Путем кремации тела (останков) умершего (налогом на добавленную стоимость не облагается), руб. |
| 1.    | Оформление документов, необходимых для погребения            | 237,0                                                                                                | 237,0                                                                                          |
| 2.    | Облачение тела                                               | 275,9                                                                                                | 271,2                                                                                          |
| 3.    | Предоставление гроба                                         | 1 813,2                                                                                              | 1 813,2                                                                                        |
| 4.    | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище               | 1 361,2                                                                                              | 1 361,2                                                                                        |
| 5.    | Погребение (кремация)                                        | 3 265,5                                                                                              | 7040,8                                                                                         |
| 6.    | Общая стоимость гарантированного перечня услуг по погребению | 6 952,8                                                                                              | 10 723,4                                                                                       |

Глава администрации Новолуговского сельсовета П.И. Селезнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации Новолуговского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области от 06.02.2017 № 18

СТОИМОСТЬ УСЛУГ, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, в том числе для реабилитированных на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

| № п/п | Наименование услуг                                                             | Стоимость услуг по погребению                                                                        |                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                | Путем предания тела (останков) умершего земле (налогом на добавленную стоимость не облагается), руб. | Путем кремации тела (останков) умершего (налогом на добавленную стоимость не облагается), руб. |
| 1.    | Оформление документов, необходимых для погребения                              | 237,0                                                                                                | 237,0                                                                                          |
| 2.    | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 2 226,5                                                                                              | 2 226,5                                                                                        |
| 3.    | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище                                 | 1 361,2                                                                                              | 1 361,2                                                                                        |
| 4.    | Погребение                                                                     | 3 265,5                                                                                              | 7 040,8                                                                                        |
| 5.    | Общая стоимость гарантированного перечня услуг по погребению                   | 7 090,2                                                                                              | 10 865,5                                                                                       |

Глава администрации Новолуговского сельсовета П.И. Селезнев

Об утверждении Положения «Об организации и осуществлении первичного воинского учёта граждан на территории Новолуговского сельсовета».

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами 1996г. №61–ФЗ «Об обороне», 1997г. №31–ФЗ «О Мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации», 1998г. №53–ФЗ «О воинской обязанности военной службе» 2003г. №131–ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 г. №719 «Об утверждении Положения о воинском учёте», Устава Новолуговского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «Об организации и осуществлении первоначального воинского учета граждан на территории Новолуговского сельсовета (приложение № 1).
2. Утвердить должностные обязанности специалиста военно-учетного стола (приложение № 2).
3. Постановление «Об утверждении Положения «Об организации и осуществлении первичного воинского учета граждан на территории Новолуговского сельсовета» № 49а от 23.03.2013г. отменить.
4. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новолуговского сельсовета Ю.В.Диденко.

Глава Новолуговского сельсовета П.И.Селезнев

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Приложение № 1 к постановлению<br>№ _____ от _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | му учету, мобилизационной подготовке и мобилизации, установленные законодательством Российской Федерации и Положением о воинском учете и осуществлять контроль за их исполнением.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| <b>ПОЛОЖЕНИЕ</b><br><b>Об организации и осуществлении первичного воинского учета граждан на территории Новолуговского сельсовета.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | IV. ПРАВА<br>4.1. Для плановой и целенаправленной работы ВУС имеет право:<br>— вносить предложения по запросу и получению в установленном порядке необходимых материалов и информации от федеральных органов государственной власти, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также от учреждения и организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности;<br>— запрашивать и получать от структурных подразделений Новолуговского сельсовета аналитические материалы, предложения по сводным планам мероприятий и информацию об их выполнении, а также другие материалы, необходимые для эффективного выполнения возложенных на ВУС задач;<br>— создавать информационные базы данных по вопросам, отнесенным к компетенции ВУС;<br>— выносить на рассмотрение руководителям органа местного самоуправления вопросы о привлечении на договорной основе специалистов для осуществления отдельных работ;<br>— организовывать взаимодействие в отдельном порядке и обеспечивать служебную переписку с федеральными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации самоуправления, общественными объединениями, а также с организационными вопросами, отнесенными к компетенции ВУС.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ<br>1.1. Военно-учётный стол Новолуговского сельсовета является структурным подразделением местного самоуправления.<br>1.2. ВУС в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами Российской Федерации от 31.05.1996г. №61–ФЗ «Об обороне», от 26.02.1997г. №31–ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» с изменениями, согласно закону от 22.08.2004г. №122, от 22.03.1998г. №53–ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», Положением о воинском учете, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006г. №719, Постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области №4с-СЗ от29.08.2012 года «Об обеспечении проведения мобилизации людских и транспортных ресурсов на территории Новосибирского района» федеральных органов исполнительной власти, имеющих запас, и работающих в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях», законами Новосибирской области, Уставом Новолуговского сельсовета, а также настоящим Положением.<br>1.3. Положение о военно-учётном столе утверждается главой местного самоуправления.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  | V. РУКОВОДСТВО<br>5.1. Возглавляет ВУС специалист Новолуговского сельсовета Косяченко Сергей Митрофанович. Специалист военно-учетного стола назначается на должность и освобождается от должности главой Новолуговского сельсовета.<br>5.2. Специалист военно-учетного стола находится в непосредственном подчинении главы Новолуговского сельсовета.<br>5.3. В случае отсутствия Косяченко С.М. на рабочем месте по уважительной причине (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка) ее замещает специалист Новолуговского сельсовета Аксенова Н.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ<br>2.1. Основными задачами военно-учётного стола являются:<br>— обеспечение исполнения гражданами воинской обязанности, установленной федеральными законами «Об обороне», «О воинской обязанности и военной службе», «О мобилизационной подготовке и мобилизации Российской Федерации»;<br>— документальное оформление воинского учета граждан;<br>— анализ количественного состава и качественного состояния, призывных мобилизационных людских ресурсов для эффективного использования в интересах обеспечения обороны страны и безопасности государства;<br>— проведение плановой работы по подготовке необходимого количества военно-обученных граждан, пребывающих в запасе для обеспечения мероприятий по переводу Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов с мирного на военное время в период мобилизации и поддержание их укомплектованности на требуемом уровне в военное время;<br>— взаимодействие с органами внутренних дел и территориальным органом Федеральной миграционной службы по обеспечению исполнения гражданами воинской обязанности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | Глава Новолуговского сельсовета П.И.Селезнев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| III. ФУНКЦИИ<br>3.1. Обеспечивать выполнение функций, возложенных на администрацию в повседневной деятельности по первичному воинскому учету, воинскому учету и бронированию граждан, пребывающих в запасе, из числа работающих в администрации органов местного самоуправления.<br>3.2. Осуществлять первичный воинский учет граждан, пребывающих в запасе, и граждан, подлежащих призыву на военную службу, проживающих или пребывающих (на срок более трех месяцев) на территории, на которой осуществляет свою деятельность орган местного самоуправления.<br>3.3. Выявлять совместно с органами внутренних дел граждан, постоянно или временно проживающих на территории, на которой осуществляет свою деятельность орган местного самоуправления, обязанных состоять на воинском учете.<br>3.4. Вести учет организаций, находящихся на территории, на которой осуществляет свою деятельность орган местного самоуправления, и контролировать на них ведение воинского учета.<br>3.5. Сверять не реже одного раза в год документы первичного воинского учета с документами воинского учета отдела военного комиссариата Новосибирской области по Новосибирскому району, г. Обь и р.п. Кольцово, организаций, а также карточками регистрации или домовыми книгами.<br>3.6. По указанию отдела военного комиссариата Новосибирской области по Новосибирскому району, г. Обь и р.п. Кольцово оповещать граждан о вызовах в отдел военного комиссариата.<br>3.7. Своевременно вносить изменения в сведения, содержащиеся в документах первичного воинского учета, и в 2–х недельный срок сообщать о внесенных изменениях в отдел военного комиссариата.<br>3.8. Предоставлять в отдел военного комиссариата ежегодно до 1 октября списки мужского пола, достигших возраста 15 лет, и граждан мужского пола, достигших возраста 16 лет, а до 1 ноября – списки граждан мужского пола, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет в следующем году, по форме, установленной Положением о воинском учете.<br>3.9. Разъяснять должностным лицам организаций и гражданам их обязанности по воинско- |  |  | Приложение № 2 к постановлению<br>№ _____ от _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| <b>Должностные обязанности специалиста военно-учетного стола при осуществлении первичного воинского учета, организации и проведении призыва граждан на военную службу.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  | Специалист военно-учетного стола обязан:<br>1. Запрашивать у организаций и граждан информацию, необходимую для внесения в документу воинского учета;<br>— вызывать граждан по вопросам воинского учета и оповещать граждан о вызовах (повестках) отдела военного комиссариата;<br>— определять порядок оповещения граждан о вызовах (повестках) отдела военного комиссариата;<br>— определять порядок приема граждан по вопросам воинского учета;<br>— запрашивать у отдела военного комиссариата разъяснения по вопросам первичного воинского учета;<br>— вносить в отдел военного комиссариата предложения о совершенствовании организации первичного воинского учета.<br>2. Осуществлять сбор, хранение и обработку сведений, содержащихся в документах первичного воинского учета, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в области персональных данных и Положением о воинском учете;<br>— поддерживать сведения, содержащиеся в документах первичного воинского учета в актуальном состоянии и обеспечивать поддержание в актуальном состоянии сведений, содержащихся в документах воинского учета;<br>— направлять в двухнедельный срок по запросам отдела военного комиссариата необходимые для заполнения в документы воинского учета сведения о гражданах, поступающих на воинский учет, состоящих на воинском учете, а также не состоящих, но обязанных состоять на воинском учете;<br>— организовывать и обеспечивать постановку на воинский учет граждан, обязанных состоять на воинском учете, и снятие с воинского учета граждан при их выезде на новое место жительства или место временного пребывания (на срок более трех месяцев) на территории муниципального образования на которой осуществляет свою деятельность другой отдел военного комиссариата либо выезде из Российской Федерации;<br>— осуществлять сбор информации о прохождении гражданами медицинского обследования при первоначальной постановке на воинский учет, призыве или поступлении граждан |  |  | на военную службу по контракту, поступлении в военные образовательные учреждения профессионального образования, призыве на военные сборы;<br>— предоставлять в отдел военного комиссариата ежегодно до 01 октября списки граждан мужского пола, достигших возраста 15 лет и граждан мужского пола, достигших возраста 16 лет, а до 01 ноября – списки граждан мужского пола, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет в следующем году по форме, установленной Положением о воинском учете.<br>3. Осуществлять первичный воинский учет граждан, пребывающих в запасе, и граждан, подлежащих призыву на военную службу, проживающих (на срок более трех месяцев) на их территории;<br>— выявлять совместно с органами внутренних дел граждан, проживающих или пребывающих (на срок более трех месяцев) на их территории и подлежащих постановке на воинский учет;<br>— вести учет организаций, находящихся на территории, и контролировать ведение в них воинского учета;<br>— вести и хранить документы первичного воинского учета в машинописном и электронном видах в порядке и по формам, которые определяются Министерством обороны Российской Федерации.<br>4. Сверять не реже 1 раза в год документы первичного воинского учета с документами воинского учета соответствующих отделов военных комиссариатов и организаций, а также с карточками регистрации и домовыми книгами;<br>— своевременно вносить изменения в сведения, содержащиеся в документах первичного воинского учета, и в двухнедельный срок сообщать о внесенных изменениях в отдел военного комиссариата по форме, определяемой Министерством обороны Российской Федерации;<br>— разъяснять должностным лицам организаций и гражданам их обязанности по воинскому учету, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, осуществлять контроль их исполнения, а также информировать об ответственности за неисполнение указанных обязанностей;<br>— представлять в отдел военного комиссариата сведения о случаях неисполнения должностными лицами организаций и гражданами обязанностей по воинскому учету.<br>5. Проверять наличие и подлинность удостоверений граждан, подлежащих призыву на военную службу, а также подлинность записей в них, отметок в документах воинского учета о снятии граждан с воинского учета по прежнему месту жительства, отметок в паспортах граждан Российской Федерации об их отношении к воинской обязанности;<br>— заполнять учетные карты призывников. Заполнение указанного документа производится в соответствии с записями в удостоверениях призывников. При этом уточняются сведения о семейном положении, образовании, месте работы, должности, месте жительства и месте временного пребывания граждан и другие необходимые сведения, содержащиеся в документах граждан, принимаемых на воинский учет;<br>— представлять удостоверения граждан, подлежащих призыву на военную службу, учетные карты, а также паспорта граждан Российской Федерации, с отсутствующими в них отметками об отношении граждан к воинской обязанности в двухнедельный срок в отдел военного комиссариата для оформления постановки на воинский учет. Оповещать призывников о необходимости личной явки в отдел военного комиссариата для постановки на воинский учет, кроме того, информируют отдел военного комиссариата об обнаруженных в документах воинского учета исправлениях, подделках и неполном количестве листов. В случае невозможности оформления постановки граждан на воинский учет на основании представленных ими документов воинского учета органы местного самоуправления оповещают граждан о необходимости личной явки в отдел военного комиссариата. При приеме от граждан документов воинского учета выдавать расписки;<br>— делать отметки о постановке граждан на воинский учет в карточках регистрации или домовых книгах.<br>6. Представлять в отдел военного комиссариата документы воинского учета в случае отсутствия в них отметок об отношении граждан к воинской обязанности для соответствующего оформления указанных документов. Оповещать призывников о необходимости личной явки в отдел военного комиссариата для снятия с воинского учета. При приеме от граждан от граждан документов воинского учета и паспортов выдавать расписки;<br>— производить в документах первичного воинского учета, а также в карточках регистрации или домовых книгах соответствующие отметки о снятии с воинского учета;<br>— составлять и представлять в отдел военного комиссариата в двухнедельный срок списки граждан, ушедших на новое место жительства за пределы муниципального образования без снятия с воинского учета;<br>— хранить документы первичного воинского учета граждан, снятых с воинского учета. До очередной сверки с учетными данными отдела военного комиссариата, после чего уничтожать их в установленном порядке.<br>Органы местного самоуправления ежегодно, до 1 февраля представляют в отдел военного комиссариата отчет о результатах осуществления первичного воинского учета в предшествующем году. |  |  |
| Глава Новолуговского сельсовета П.И.Селезнев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2017г.

с. Новолуговое

№ 4

**Об организации и осуществлении весеннего призыва в Вооружённые Силы Российской Федерации и первоначальной постановке граждан на первоначальный воинский учёт на территории Новолуговского сельсовет**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами 1996 г. № 61-ФЗ «Об обороне», 1997г. №53-ФЗ «О воинской обязанности военной службе» 2003г. №131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 г. №719 «Об утверждении Положения о воинском учёте», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать первоначальную постановку граждан мужского пола 2000 года рождения на воинский учёт, в соответствии с графиком военного комиссариата по Новосибирской области в Новосибирском районе, г. Обь и р. п. Кольцово.
2. Организовать весенний призыв на военную службу на территории муниципального образования Новолуговского сельсовета с 01 апреля 2017 года.
3. В период призывной компании и первоначальной постановки граждан 2000 года рождения на воинский учёт, осуществлять тесное взаимодействие с ОУФМС, отделом полиции № 2 «Барышевский» и учебными учреждениями.
4. Исполнение настоящего постановления возложить на военно-учётного работника администрации Новолуговского сельсовета Косяченко С.М.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новолуговского сельсовета Диденко Ю.В.

Глава Новолуговского сельсовета П.И.Селезнев

ГЛАВА СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2017

ст. Мочище

№ 13

**О проведении публичных слушаний по вопросу проекта Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирска**

В соответствии с Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 15.06.2017г. проведение публичных слушаний по вопросу проекта Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Начало публичных слушаний в 12 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область Новосибирский район, ст. Мочище, ул. Линейная, 64а в здании МКУ ДК «ст. Мочище».
3. Докладчик – Глава администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
4. Установить срок приема комиссией по подготовке проекта Правил благоустройства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области предложений и замечаний до 14 июня 2017 года (включительно) с 9-00 до 16-00 по адресу: ст. Мочище, ул. Линейная, 68, каб. 2 либо на сайт администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru)
5. Опубликовать настоящее Постановление в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru).
6. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru).
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.А. Кумов

Принят:  
Решением 27 сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 23.05.2017г №4

**УСТАВ  
СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Наименование, статус и территория муниципального образования

1. Наименование муниципального образования – Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области (далее по тексту – Станционный сельсовет или поселение или муниципальное образование).
- Границы Станционного сельсовета и статус его как сельского поселения установлены Законом Новосибирской области от 02.06.2004 № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области».
- Станционный сельсовет состоит из объединенных общей территорией следующих населенных пунктов: станции Мочище, железнодорожной станции Иня-Восточная, посёлков: Садовый, Ленинский, Витаминка, села Новокаменка.
- Административным центром Станционного сельсовета является станция Мочище.

Статья 2. Структура органов местного самоуправления

1. Структуру органов местного самоуправления Станционного сельсовета составляют:
1) представительный орган поселения – Совет депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Совет депутатов);
2) глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Глава сельсовета, Глава поселения или Глава муниципального образования);
3) исполнительно-распорядительный орган поселения – администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – администрация поселения);
2. Иные органы, выборные должностные лица местного самоуправления могут предусматриваться в структуре органов местного самоуправления только путем внесения соответствующих изменений в данный Устав.
3. Полномочия контрольно-счетного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля передаются контрольно-счетному органу Новосибирского муниципального района на основании соглашения, заключенного Советом депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с представительным органом Новосибирского муниципального района.

Статья 3. Муниципальные правовые акты

1. Муниципальными правовыми актами являются:
а) устав муниципального образования, правовые акты, принятые на местном референдуме;
2) нормативные и иные правовые акты Совета депутатов;
3) правовые акты Главы поселения, администрации поселения.
2. Устав Станционного сельсовета (далее – Устав) и оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме, являются актами высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеют прямое действие и применяются на всей территории поселения.
3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования в газете «Приобская Правда» и на официальном сайте администрации сельсовета.
Остальные муниципальные правовые акты вступают в силу с момента их подписания, если иной порядок вступления их в силу не установлен в самих актах.
Муниципальные правовые акты представительных органов местного самоуправления, предусматривающие установление, изменение или отмену местных налогов и сборов, вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
4. Проекты муниципальных правовых актов Станционного сельсовета могут вноситься депутатами Совета депутатов, Главой муниципального образования, избирательной комиссией, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан, прокурором Новосибирского района Новосибирской области.
Порядок внесения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливается нормативно правовым актом органа местного самоуправления или должностные лица местного самоуправления, на рассмотрение которых вносятся указанные проекты.
Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат экспертизе, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.
5. Действие муниципального правового акта, не имеющего нормативного характера, незамедлительно приостанавливается принявшим (издавшим) его органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления в случае получения соответствующего предписания Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации об уполномоченных по защите прав предпринимателей. Об исполнении порученного предписания исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления или должностные лица местного самоуправления обязаны сообщить Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей в трёхдневный срок, а представительные органы местного самоуправления – не позднее трёх дней со дня принятия ими решения.

Статья 4. Официальные символы

Официальными символами Станционного сельсовета являются герб и флаг.
Описание и порядок использования официальных символов Станционного сельсовета устанавливаются решением Совета депутатов.

Статья 5. Вопросы местного значения Станционного сельсовета

1. К вопросам местного значения Станционного сельсовета относятся:
а) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;
- 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;
- 4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;
- 7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;
- 8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;
- 9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- 10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- 11) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественно-го питания, торговли и бытового обслуживания;
- 12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- 13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- 14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;
- 15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
- 16) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- 17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 18) формирование архивных фондов поселения;
- 19) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов;
- 20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- 21) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре.
- 22) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- 23) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- 24) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- 25) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- 26) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- 27) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;
- 28) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
- 29) осуществление муниципального лесного контроля;
- 30) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создании условий для деятельности народных дружин.
- 31) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;
- 32) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;
- 33) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- 34) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;
- 35) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;

- 36) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационально-го и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;
- 37) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.

Статья 6. Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения

1. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:

- 1) создание музеев поселения;
  - 2) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;
  - 3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;
  - 4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;
  - 5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;
  - 6) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;
  - 7) создание условий для развития туризма;
  - 8) создание муниципальной пожарной охраны;
  - 9) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;
  - 10) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
  - 11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами.
  - 12) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;
  - 13) осуществление мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих на территории поселения.
  - 14) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации».
2. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами Новосибирской области, за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и поступления налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

Статья 6.1. Осуществление органами местного самоуправления поселения отдельных государственных полномочий

1. Полномочия органов местного самоуправления, установленные федеральными законами и законами Новосибирской области, по вопросам, не отнесенным в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения, являются отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органами местного самоуправления.
- Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и законами Новосибирской области, отдельными государственными полномочиями субъектов Российской Федерации - законами Новосибирской области. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями иными нормативными правовыми актами не допускается.
2. Полномочия по осуществлению отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления поселения, возлагаются на органы местного самоуправления поселения.
3. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, осуществляется только за счет предоставляемых бюджету поселения субвенций из соответствующих бюджетов.
4. Органы местного самоуправления поселения несут ответственность за осуществление отдельных государственных полномочий в пределах, выделенных поселению на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств.
5. Представительный орган поселения, глава поселения имеют право устанавливать случаи и порядок дополнительного использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий.
6. Органы местного самоуправления и их должностные лица обязаны предоставлять уполномоченным государственным органам документы, связанные с осуществлением отдельных государственных полномочий.
7. Органы местного самоуправления поселения вправе участвовать в осуществлении государственных полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в случае принятия представительным органом поселения решения о реализации права на участие в осуществлении указанных полномочий.
8. Органы местного самоуправления поселения вправе осуществлять расходы за счет средств бюджета поселения (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) на осуществление полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», если возможность осуществления таких расходов предусмотрена федеральными законами.
9. Органы местного самоуправления поселения вправе устанавливать за счет средств



бюджета поселения (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

## ГЛАВА 2. ФОРМЫ, ПОРЯДОК И ГАРАНТИИ УЧАСТИЯ НАСЕЛЕНИЯ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

### Статья 7. Местный референдум

1. Местный референдум проводится на всей территории Станционного сельсовета в целях решения непосредственно населением вопросов местного значения.

В местном референдуме имеют право участвовать граждане Российской Федерации, место жительства которых расположено в границах Станционного сельсовета. Граждане Российской Федерации участвуют в местном референдуме на основе всеобщего, равного и прямого волеизъявления при тайном голосовании.

2. Решение о назначении местного референдума принимается Советом депутатов в течение 30 дней со дня поступления к нему документов, на основании которых назначается местный референдум.

В случае если местный референдум не назначен Советом депутатов в установленные сроки, референдум назначается судом на основании обращения граждан, избирательных объединений, главы муниципального образования, органов государственной власти Новосибирской области, избирательной комиссии Новосибирской области или прокурора. Назначенный судом местный референдум организуется избирательной комиссией поселения, а обеспечение его проведения осуществляется Правительством Новосибирской области или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума.

3. Инициативу проведения местного референдума могут выдвинуть:

- 1) граждане Российской Федерации, имеющие право на участие в местном референдуме;
- 2) избирательные объединения, иные общественные объединения, уставы которых предусматривают участие в выборах и (или) референдумах и которые зарегистрированы в порядке и сроки, установленные федеральным законом;
- 3) Совет депутатов и Глава администрации совместно.

4. Условием назначения местного референдума по инициативе граждан, избирательных объединений, иных общественных объединений, указанных в пункте 2 части 3 настоящей статьи, является сбор подписей в поддержку данной инициативы, количество которых устанавливается законом Новосибирской области и не может превышать пяти процентов от числа участников референдума, зарегистрированных на территории Станционного сельсовета в соответствии с федеральным законом, но не менее 25 подписей.

5. Принятое на местном референдуме решение подлежит обязательному исполнению на территории Станционного сельсовета и не нуждается в утверждении органами местного самоуправления. В случае, если для его реализации дополнительно требуется принятие (издание) муниципального правового акта, орган местного самоуправления или должностное лицо местного самоуправления, в компетенцию которых входит принятие (издание) указанного акта, обязаны в течение 15 дней со дня вступления в силу решения, принятого на местном референдуме, определить срок подготовки и (или) принятия соответствующего муниципального правового акта. Указанный срок не может превышать три месяца.

6. Подготовка и проведение местного референдума осуществляются в соответствии с федеральными законами и законами Новосибирской области.

7. Итоги голосования и принятое на местном референдуме решение подлежат официальному опубликованию или обнародованию.

### Статья 8. Муниципальные выборы

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов Совета депутатов на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Решение о назначении выборов принимается Советом депутатов не ранее чем за 90 дней и не позднее, чем за 80 дней до дня голосования. Решение о назначении выборов подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия. При назначении досрочных выборов сроки, указанные в настоящем пункте, а также сроки осуществления иных избирательных действий могут быть сокращены, но не более чем на одну треть.

В случае досрочного прекращения полномочий органов местного самоуправления или депутатов, влекущего за собой неправомочность органа, досрочные выборы должны быть проведены не позднее чем через шесть месяцев со дня такого досрочного прекращения полномочий.

3. Днем голосования на выборах в органы местного самоуправления является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий органов местного самоуправления или депутатов указанных органов, а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, — день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 — 6 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

4. Подготовка и проведение муниципальных выборов осуществляются в соответствии с федеральным законом, законами Новосибирской области.

5. Выборы депутатов Совета депутатов проводятся по многомандатному избирательному округу с применением мажоритарной избирательной системы.

6. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

### Статья 9. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях получения согласия населения при изменении границ поселения, преобразовании поселения проводится голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения.

2. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения назначается Советом депутатов и проводится в порядке, установленном федеральными законами и Законом Новосибирской области от 12 апреля 2004 года № 175-ОЗ «О местном референдуме в Новосибирской области», с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. В поддержку инициативы голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения инициативная группа по проведению голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения, образованная в соответствии с Законом Новосибирской области от 12 апреля 2004 года № 175-ОЗ «О местном референдуме в Новосибирской области», должна представить в избирательную комиссию поселения подписи избирателей.

Количество подписей, которое необходимо собрать в поддержку инициативы голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения, составляет 5 процентов от числа избирателей, зарегистрированных в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 12 апреля 2004 года № 175-ОЗ «О местном референдуме в Новосибирской области» на территории соответствующего избирательного округа, расположенного в границах поселения.

Количество подписей, которое необходимо собрать в поддержку инициативы голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения не может быть менее 25.

4. Подготовку и проведение голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения осуществляет избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

5. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения считается состоявшимся, если в нем приняло участие более половины жителей поселения или части поселения, обладающих избирательным правом.

Согласие населения на изменение границ поселения, преобразования поселения считается полученным, если за указанные изменение, преобразование проголосовало более половины принявших участие в голосовании жителей поселения.

6. Итоги голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения и принятые решения подлежат официальному опубликованию или обнародованию.

### Статья 10. Правотворческая инициатива граждан, а также иных субъектов правотворческой инициативы

1. Инициативная группа граждан, обладающих избирательным правом, имеет право выступить с правотворческой инициативой в порядке, установленном решением Совета депутатов. Минимальная численность инициативной группы граждан устанавливается решением Совета депутатов и не может превышать три процента от числа жителей Станционного сельсовета, обладающих избирательным правом.

2. Проект муниципального правового акта, внесенный в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, подлежит обязательному рассмотрению Советом депутатов или Главой муниципального образования, к компетенции которых относится принятие такого акта, в течение трех месяцев со дня его внесения.

3. Мотивированное решение, принятое по результатам рассмотрения проекта муници-

пального правового акта, должно быть официально в письменной форме доведено до сведения внесшей его инициативной группы граждан.

### Статья 11. Публичные слушания

1. Главой поселения или Советом депутатов для обсуждения с участием жителей проектов муниципальных правовых актов Станционного сельсовета по вопросам местного значения могут проводиться публичные слушания. Инициатива проведения таких слушаний может принадлежать населению, Главе поселения или Совету депутатов.

2. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета депутатов, назначаются Советом депутатов, по инициативе Главы поселения — Главой поселения.

3. На публичные слушания выносятся:

- 1) проект Устава Станционного сельсовета, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;
- 2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;
- 3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;
- 4) вопросы о преобразовании Станционного сельсовета, за исключением случаев, если в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Советом депутатов.

### Статья 12. Собрание граждан

1. Для обсуждения вопросов местного значения Станционного сельсовета, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, осуществления территориального общественного самоуправления, на части территории поселения могут проводиться собрания граждан в порядке, установленном федеральным законом, нормативным правовым актом Совета депутатов, уставом территориального общественного самоуправления.

2. Собрание граждан проводится по инициативе населения, Совета депутатов, Главы поселения, а также в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления.

3. Собрание граждан, проводимое по инициативе населения или Совета депутатов, назначается Советом депутатов.

Собрание граждан, проводимое по инициативе Главы поселения, назначается Главой поселения.

4. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления.

5. Обращения, принятые собранием граждан, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа.

6. Итоги собрания граждан подлежат официальному опубликованию или обнародованию.

### Статья 13. Конференция граждан (собрание делегатов)

1. Конференция (собрание делегатов) может осуществлять полномочия собрания граждан в порядке и в случаях, предусмотренных нормативным правовым актом Совета депутатов, уставом территориального общественного самоуправления.

Порядок назначения и проведения конференций граждан (собраний делегатов), избрание делегатов определяется нормативными правовыми актами Совета депутатов, уставом территориального общественного самоуправления в соответствии с федеральным законом.

2. Итоги конференции граждан (собрания делегатов) подлежат официальному опубликованию или обнародованию.

### Статья 14. Опрос граждан

1. Опрос граждан проводится на всей территории Станционного сельсовета или на ее части для выявления мнения населения и его учета при принятии решений органами и должностными лицами местного самоуправления, а также органами государственной власти.

Результаты опроса носят рекомендательный характер.

В опросе граждан вправе участвовать жители Станционного сельсовета, обладающие избирательным правом.

2. Опрос граждан проводится по инициативе:

- 1) Совета депутатов или главы поселения — по вопросам местного значения;
- 2) органов государственной власти Новосибирской области — для учета мнения граждан при принятии решений об изменении целевого назначения земель Станционного сельсовета для объектов регионального и межрегионального значения.

Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется решением Совета депутатов в соответствии с Законом Новосибирской области.

4. Решение о назначении опроса граждан принимается Советом депутатов муниципального образования.

5. Жители муниципального образования должны быть проинформированы о проведении опроса граждан не менее чем за 10 дней до его проведения.

### Статья 15. Обращения граждан в органы местного самоуправления

Граждане имеют право на коллективные и индивидуальные обращения в органы местного самоуправления Станционного сельсовета.

Обращения граждан подлежат рассмотрению в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

За нарушение порядка и сроков рассмотрения обращений граждан должностные лица местного самоуправления несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### Статья 16. Территориальное общественное самоуправление

1. Граждане имеют право на территориальное общественное самоуправление — самоорганизацию граждан по месту их жительства, на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

3. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, порядок его организации и осуществления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета, а также порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется решением Совета депутатов по предложению населения, проживающего на данной территории.

### Статья 17. Другие формы непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления

Наряду с предусмотренными федеральными законами и настоящим Уставом формами непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления граждане вправе участвовать в осуществлении местного самоуправления в иных формах, не противоречащих Конституции Российской Федерации, федеральным законам и законам Новосибирской области.

## ГЛАВА 3. ОРГАНЫ И ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

### Статья 18. Совет депутатов

1. Совет депутатов состоит из 15 депутатов, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Срок полномочий Совета депутатов — 5 лет.

3. Совет депутатов приступает к осуществлению своих полномочий не позднее 30 дней со дня избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета депутатов.

4. Заседание Совета депутатов не может считаться правомочным, если на нем присутствует менее 50 процентов от числа избранных депутатов. Заседания Совета депутатов проводятся не реже одного раза в три месяца.

5. Полномочия Совета депутатов начинаются со дня проведения первой сессии Совета депутатов соответствующего созыва и прекращаются со дня начала работы Совета депутатов нового созыва.

6. Первое заседание вновь избранного Совета депутатов созывает и ведет глава поселения.

7. Совет депутатов не обладает правами юридического лица.

8. Статус депутата Совета депутатов Станционного сельсовета устанавливается действующим законодательством.

9. Депутаты Совета депутатов сельсовета информируют избирателей о своей деятельности во время встреч с ними, а также через средства массовой информации.

10. Депутат Совета депутатов сельсовета имеет удостоверение депутата Совета депутатов сельсовета, являющееся документом, подтверждающим его полномочия, и нагрудный знак депутата Совета депутатов сельсовета, которыми он пользуется в течение срока своих полномочий.

Положение об удостоверении и нагрудном знаке депутата Совета депутатов сельсовета принимается Советом депутатов сельсовета.

### Статья 19. Полномочия Совета депутатов

1. К полномочиям Совета депутатов относятся:

- 1) принятие устава муниципального образования и внесение в него изменений и дополнений;
- 2) утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;
- 3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- 4) принятие планов и программ развития муниципального образования, утверждение отчетов об их исполнении;
- 5) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- 6) по инициативе Главы муниципального образования создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений, утверждение их уставов, заслушивание отчетов об их деятельности;
- 7) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;
- 8) определение порядка заслушивания отчетов руководителей муниципальных предприятий, учреждений, средств массовой информации об их деятельности;
- 9) определение порядка участия муниципального образования в организациях межмуниципального сотрудничества;
- 10) определение порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления;
- 11) контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения;
- 12) принятие решения об удалении Главы муниципального образования в отставку;
- 13) установление официальных символов Станционного сельсовета и порядка их использования;
- 14) принятие решения о проведении местного референдума, о назначении опроса граждан;
- 15) назначение голосования по вопросам изменения границ Станционного сельсовета, преобразования поселения;
- 16) утверждение структуры администрации по представлению главы поселения;
- 17) осуществление права законодательной инициативы в Законодательном Собрании Новосибирской области;
- 18) принятие решения о передаче органам местного самоуправления Новосибирского района части полномочий органов местного самоуправления Станционного сельсовета за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из местного бюджета Станционного сельсовета в бюджет Новосибирского района;
- 19) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;
- 20) утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;
- 21) установление надбавок к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
- 22) правовое регулирование развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
- 23) заслушивание ежегодных отчетов главы поселения о результатах деятельности, деятельности местной администрации и иных подведомственных главе поселения органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов;
- 24) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;
- 25) установление порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования;
- 26) установление общего числа членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования и назначению половины членов конкурсной комиссии;
- 27) избрание Главы поселения из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса;
- 28) осуществление иных полномочий, отнесенных к ведению Совета депутатов федеральными законами, законами Новосибирской области и настоящим Уставом.

### Статья 20. Правовые акты Совета депутатов

1. Совет депутатов по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Новосибирской области, настоящим Уставом, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории Станционного сельсовета, решение об удалении Главы поселения в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Совета депутатов, и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Новосибирской области, настоящим Уставом.

Решения Совета депутатов поселения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории поселения, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов представительного органа поселения, если иное не установлено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Совет депутатов принимает решения на своих заседаниях в порядке, установленном Советом депутатов и настоящим Уставом.

2. Нормативные правовые акты Совета депутатов, предусматривающие установление, изменение и отмену местных налогов и сборов, осуществление расходов из средств местного бюджета, могут быть внесены на рассмотрение Совета депутатов только по инициативе главы администрации или при наличии его заключения.

3. Нормативный правовой акт, принятый Советом депутатов, направляется главе поселения для подписания и опубликования или обнародования в течение 10 дней.

Если Глава муниципального образования отклонит нормативный правовой акт, он вновь рассматривается Советом депутатов муниципального образования. Если при повторном рассмотрении указанный нормативный правовой акт будет одобрен в ранее принятой редакции большинством не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета, он подлежит подписанию Главой муниципального образования в течение семи дней и обнародованию.

4. Решение Совета депутатов по вопросам организации деятельности Совета депутатов принимается большинством голосов от числа депутатов присутствующих на заседании Совета депутатов и вступает в силу с момента принятия решения, если иной порядок вступления в силу не установлен в самом акте.

5. Решение Совета депутатов о самороспуске принимается большинством голосов от установленного числа депутатов Совета депутатов.

### Статья 21. Депутат Совета депутатов

1. Депутат Совета депутатов (далее — депутат) избирается на муниципальных выборах на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании в порядке, установленном действующим законодательством, сроком на пять лет.

2. На постоянной основе осуществляет свои полномочия один депутат Совета депутатов. На депутата Совета депутатов, осуществляющего полномочия на постоянной основе, распространяются ограничения, установленные федеральным законодательством.

3. Полномочия депутата начинаются со дня его избрания. Днем окончания срока, на который избираются депутаты Совета депутатов, является второе воскресенье сентября года, в котором истекает срок полномочий депутатов Совета депутатов, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом. Полномочия депутата прекращаются со дня

начала работы Совета депутатов нового созыва.

4. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам».

5. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
  - 2) отставки по собственному желанию;
  - 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
  - 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
  - 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
  - 6) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
  - 7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;
  - 8) отзыва избирателями;
  - 9) досрочного прекращения полномочий Совета депутатов;
  - 10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
  - 11) в иных случаях, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иными федеральными законами.
6. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
7. Решение Совета депутатов о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Совета депутатов, – не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

Статья 22. Основные гарантии деятельности депутата Совета депутатов, Главы муниципального образования

1. Депутату Совета депутатов, Главе поселения гарантируются условия для беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий, защита прав, чести и достоинства.
2. Депутат Совета депутатов осуществляет свою деятельность в следующих формах:
  - 1) участвует в сессиях, работе постоянных комиссий, рабочих групп Совета депутатов;
  - 2) вносит на рассмотрение Совета депутатов проекты муниципальных актов;
  - 3) в иных формах, в соответствии с действующим законодательством.

Статья 23. Председатель Совета депутатов

1. Организацию деятельности Совета депутатов осуществляет председатель Совета депутатов, избираемый из своего состава большинством голосов от установленного числа депутатов Совета депутатов.
2. Основные гарантии деятельности председателя Совета депутатов, его полномочия, основания и порядок прекращения полномочий устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.
3. Председатель Совета депутатов:
  - 1) представляет Совет депутатов в отношениях с органами местного самоуправления других поселений, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени Совета депутатов;
  - 2) руководит подготовкой заседаний Совета депутатов и вопросов, выносимых на рассмотрение Совета депутатов;
  - 3) созывает и ведет заседания Совета депутатов, ведет его внутренним распорядком;
  - 4) принимает меры по обеспечению гласности и учету общественного мнения в работе Совета депутатов;
  - 5) подписывает протоколы заседаний, решения Совета депутатов;
  - 6) издает в пределах своих полномочий постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов;
  - 7) организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;
  - 8) открывает и закрывает счета Совета депутатов в банках и иных кредитных учреждениях;
  - 9) является распорядителем бюджетных средств по расходам, предусмотренным отдельной строкой в местном бюджете на финансирование Совета депутатов;
  - 10) осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Уставом и решениями Совета депутатов.
4. Председатель Совета депутатов подотчетен Совету депутатов.
- Статья 24. Заместитель председателя Совета депутатов
  1. Заместитель председателя Совета депутатов избирается на должность из числа депутатов Совета депутатов на заседании Совета депутатов.
 Решение Совета депутатов об избрании заместителя председателя Совета депутатов и освобождении его от должности принимается большинством голосов от установленного числа депутатов. Порядок избрания и освобождения заместителя председателя Совета депутатов определяется решением Совета депутатов.
  2. Заместитель председателя Совета депутатов исполняет полномочия председателя Совета депутатов в случае его отсутствия или невозможности исполнения им своих обязанностей, а также иные полномочия в соответствии с решением Совета депутатов.

Статья 25. Досрочное прекращение полномочий Совета депутатов

1. Полномочия Совета депутатов прекращаются в досрочном порядке по основаниям, которые предусмотрены статьей 73 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Полномочия Совета депутатов также прекращаются в случае:
    - 1) вступления в силу закона Новосибирской области о роспуске Совета депутатов;
    - 2) принятия Советом депутатов решения о самороспуске в порядке, установленном настоящим Уставом;
    - 3) вступления в силу решения Новосибирского областного суда о неправомерности данного состава депутатов Совета депутатов, в том числе в связи со сложением депутатами своих полномочий;
    - 4) преобразования Станционного сельсовета, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования;
    - 5) в случае утраты поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;
    - 6) в случае увеличения численности избирателей муниципального образования более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального образования или объединения поселения с городским округом;
    - 7) в случае нарушения срока издания муниципального правового акта, требуемого для реализации решения принятого путем прямого волеизъявления граждан.
  2. Досрочное прекращение полномочий Совета депутатов влечет досрочное прекращение полномочий его депутатов.
- В случае досрочного прекращения полномочий Совета депутатов, досрочные выборы в Совет депутатов проводятся в сроки, установленные федеральным законом.

Статья 26. Порядок самороспуска Совета депутатов

1. Самороспуск Совета депутатов – досрочное прекращение осуществления Советом депутатов своих полномочий.
2. С мотивированной инициативой о самороспуске Совета депутатов может выступать группа депутатов Совета депутатов путем подачи председателю Совета депутатов письменного заявления, подписанного всеми депутатами Совета депутатов этой группы.
3. Письменное заявление, указанное в части 2 настоящей статьи, должно быть рассмотрено на заседании Совета депутатов в течение одного месяца.
4. Решение Совета депутатов о самороспуске принимается Советом депутатов большинством голосов, от установленной численности депутатов Совета депутатов.
5. Решение о самороспуске Совета депутатов не позднее трех дней со дня его принятия должно быть доведено до сведения избирательной комиссии, проводившей выборы на территории Станционного сельсовета.

Статья 27. Глава поселения

1. Глава поселения является высшим должностным лицом Станционного сельсовета.
  2. Глава поселения избирается Советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, сроком на 5 лет и возглавляет местную администрацию.
- Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы поселения, уста-

навливается Советом депутатов.

Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

Кандидатом на должность главы муниципального образования может быть зарегистрирован гражданин, который на день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

При формировании конкурсной комиссии половина ее членов назначается Советом депутатов, а другая половина – Главой Новосибирского района Новосибирской области.

3. Полномочия Главы муниципального образования начинаются со дня вступления его в должность и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного главы.

4. Глава поселения осуществляет свои полномочия на постоянной основе.

5. Глава поселения:

- 1) представляет Станционный сельсовет в отношениях с органами местного самоуправления других поселений, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени Станционного сельсовета;
  - 2) вносит в Совет депутатов проекты муниципальных правовых актов в порядке, установленном Советом депутатов;
  - 3) подписывает и одобряет в порядке, установленном настоящим Уставом, нормативные правовые акты, принятые Советом депутатов;
  - 4) издает в пределах своих полномочий правовые акты;
  - 5) вправе требовать созыва внеочередного заседания Совета депутатов;
  - 6) руководит деятельностью администрации, возлагая ее на принципах единоначалия, заключает от имени администрации договоры в пределах своей компетенции, без доверенности действует от имени администрации;
  - 7) разрабатывает и представляет на утверждение Совета депутатов структуру администрации, формирует администрацию в пределах утвержденных в местном бюджете средств на ее содержание;
  - 8) утверждает положения о структурных подразделениях администрации, должностные инструкции работников администрации;
  - 9) открывает и закрывает счета администрации в банках и иных кредитных учреждениях, а также осуществляет функции распорядителя бюджетных средств, при исполнении бюджета Станционного сельсовета (за исключением средств по расходам, связанным с деятельностью Совета депутатов и депутатов);
  - 10) вносит в Совет депутатов на утверждение проект местного бюджета, планы и программы социально-экономического развития Станционного сельсовета, а также отчеты об их исполнении;
  - 11) назначает на должность и освобождает от должности заместителя главы администрации и иных работников администрации в порядке, установленном законодательством;
  - 12) В порядке установленном Решением Совета депутатов создаёт реорганизовывает и ликвидирует муниципальные предприятия и учреждения. Назначает на должность и освобождает от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивает отчеты об их деятельности;
  - 13) обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации;
  - 14) глава поселения предоставляет Совету депутатов Станционного сельсовета ежегодные отчеты о результатах своей деятельности, деятельности администрации, и иных подведомственных ему органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов;
  - 15) осуществляет иные полномочия, установленные федеральными законами, законами Новосибирской области, настоящим Уставом и муниципальными правовыми актами.
6. Глава муниципального образования в пределах своих полномочий, установленных уставом муниципального образования и решениями Совета депутатов муниципального образования, издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета, или постановления местной администрации по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также распоряжения местной администрации по вопросам организации работы местной администрации.
- Глава муниципального образования издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим уставом в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.
7. Постановление главы поселения, являющееся нормативным правовым актом, после его подписания главой поселения направляется в течение 5 дней для опубликования или обнародования.
- Постановление главы поселения, не являющееся нормативным правовым актом, а также распоряжение главы поселения вступают в силу с момента их подписания главой поселения, если иной порядок вступления их в силу не установлен в самих актах.
8. Глава поселения подконтролен и подотчетен населению Станционного сельсовета и Совету депутатов.
9. Глава муниципального образования должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам». Федеральный закон от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»

Статья 28. Досрочное прекращение полномочий главы поселения

1. Полномочия главы поселения прекращаются досрочно в случае:
  - 1) смерти;
  - 2) отставки по собственному желанию;
  - 3) отрешения от должности Губернатором Новосибирской области в порядке и случаях, предусмотренных федеральным законодательством;
  - 4) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
  - 5) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
  - 6) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
  - 7) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
  - 8) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;
  - 9) отзыва избирателями;
  - 10) установленной в судебном порядке стойкой неспособности по состоянию здоровья осуществлять полномочия главы поселения;
  - 11) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования;
  - 12) увеличения численности избирателей поселения более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ поселения или объединения поселения с городским округом;
  - 13) с утратой сельским поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;
  - 14) удаления в отставку в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. В случае, если избранный Советом депутатов Станционного сельсовета глава Станционного сельсовета, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения представительного органа муниципального образования об удалении его в отставку, обжалует в судебном порядке указанное решение, представительный орган муниципального образования не вправе принимать решение об избрании главы поселения до вступления решения суда в законную силу.

3. Полномочия главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель главы администрации.

Статья 29. Удаление главы поселения в отставку

1. Совет депутатов Станционного сельсовета в соответствии с Федеральным законом от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вправе удалить главу поселения в отставку по инициативе Совета депутатов Станционного сельсовета или по инициативе Губернатора Новосибирской области.

2. Основаниями для удаления главы поселения в отставку являются:

- 1) решения, действия (бездействие) главы поселения, повлекшие (повлекшее) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 75 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 2) неисполнение в течение трех и более месяцев обязанностей по решению вопросов местного значения, осуществлению полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом, и (или) обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Новосибирской области;
- 3) неудовлетворительная оценка деятельности главы поселения Советом депутатов Станционного сельсовета по результатам его ежегодного отчета перед Советом депутатов, данная два раза подряд;
- 4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами;
- 5) допущение главой муниципального образования, местной администрацией, иными органами и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования и подведомственными организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов.
3. Инициатива депутатов Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку, выдвинутая не менее чем одной третью от установленной численности депутатов Совета депутатов, оформляется в виде обращения, которое вносится в Совет депутатов. Указанное обращение вносится вместе с проектом решения Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку. О выдвижении данной инициативы глава поселения и губернатор Новосибирской области уведомляются не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Совет депутатов Станционного сельсовета.
4. Рассмотрение инициативы депутатов Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку осуществляется с учетом мнения Губернатора Новосибирской области.
5. В случае если при рассмотрении инициативы депутатов Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку предполагается рассмотрение вопросов, касающихся обеспечения осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Новосибирской области, и (или) решений, действий (бездействия) главы поселения, повлекших (повлекшего) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 75 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение об удалении главы поселения в отставку может быть принято только при согласии Губернатора Новосибирской области.
6. Инициатива Губернатора Новосибирской области об удалении главы поселения в отставку оформляется в виде обращения, которое вносится в Совет депутатов вместе с проектом соответствующего решения Совета депутатов. О выдвижении данной инициативы глава поселения уведомляется не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Совет депутатов Станционного сельсовета.
7. Рассмотрение инициативы депутатов Совета депутатов или Губернатора Новосибирской области об удалении главы поселения в отставку осуществляется Советом депутатов Станционного сельсовета в течение одного месяца со дня внесения соответствующего обращения.
8. Решение Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета депутатов.
9. При рассмотрении и принятии Советом депутатов решения об удалении главы поселения в отставку должны быть обеспечены:
  - 1) заблаговременное получение им уведомления о дате и месте проведения соответствующего заседания, а также ознакомление с обращением депутатов Совета депутатов или Губернатора Новосибирской области и с проектом решения Совета депутатов об удалении его в отставку;
  - 2) предоставление ему возможности дать депутатам Совета депутатов объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве основания для удаления в отставку.
10. В случае если глава поселения не согласен с решением Совета депутатов об удалении его в отставку, он вправе в письменном виде изложить свое особое мнение.
11. Решение Совета депутатов об удалении главы поселения в отставку подлежит официальному опубликованию или обнародованию не позднее чем через пять дней со дня его принятия. В случае, если глава поселения в письменном виде изложил свое особое мнение по вопросу удаления его в отставку, оно подлежит опубликованию или обнародованию одновременно с указанным решением Совета депутатов.
12. В случае если инициатива депутатов Совета депутатов или Губернатора Новосибирской области об удалении главы поселения в отставку отклонена Советом депутатов, вопрос об удалении главы поселения в отставку может быть вынесен на повторное рассмотрение Совета депутатов не ранее чем через два месяца со дня проведения заседания Совета депутатов, на котором рассматривался указанный вопрос.
13. Глава муниципального образования, в отношении которого Советом депутатов принято решение об удалении его в отставку, вправе обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования такого решения.

Статья 30. Голосование по отзыву депутата Совета депутатов, Главы поселения

1. Голосование по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления проводится по инициативе населения в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Новосибирской области для проведения местного референдума, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Основаниями для отзыва депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления могут служить только его конкретные противоправные решения или действия (бездействие) в случае их подтверждения в судебном порядке. Отзыв по иным основаниям не допускается.
- Выдвижение инициативы проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления возможно только в связи с правонарушениями, совершенными в период текущего срока их полномочий.
3. Голосование по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления не может быть проведено ранее, чем через 6 месяцев со дня их избрания и позднее, чем за 6 месяцев до окончания установленного срока их полномочий.
4. Каждый гражданин или группа граждан Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, проживающие на территории соответствующего избирательного округа, вправе образовать инициативную группу по проведению голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления (далее по тексту – инициативная группа) в количестве не менее 50 (пятидесяти) человек, выборного должностного лица местного самоуправления в количестве не менее 50 (пятидесяти) человек.
- Инициативная группа обязана не позднее чем за 14 дней письменно уведомить депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, избирательную комиссию Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области о времени и месте проведения своего собрания по выдвижению инициативы проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления. Лицо, в отношении которого выдвигается такая инициатива, вправе присутствовать при рассмотрении этого вопроса на собрании инициативной группы, давать устные или представлять письменные объяснения.
5. В случае принятия решения о выдвижении инициативы проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления инициативная группа обращается в избирательную комиссию Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с ходатайством о регистрации инициативной группы.
- В ходатайстве инициативной группы должны быть указаны фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, серия, номер и дата выдачи паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина, с указанием наименования или кода выдавшего его органа, адрес места жительства, включающий в себя: наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, улицы, номера дома и квартиры, указанного члена инициативной группы и лиц, уполномоченных действовать от ее имени, подписи указанных лиц, а также обоснование предложения об отзыве депутата, члена выборного органа местного

самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления.

К ходатайству должен быть приложен протокол собрания инициативной группы, на котором было принято решение о выдвижении инициативы по проведению голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления.

Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в течение 15 дней со дня поступления ходатайства инициативной группы обязана рассмотреть указанное ходатайство и приложенные к нему документы и принять одно из следующих решений:

в случае соответствия ходатайства инициативной группы и приложенных к нему документов требованиям настоящего Устава – о регистрации инициативной группы и направлении указанных ходатайства и документов в Совет депутатов;

в случае несоответствия ходатайства инициативной группы и (или) приложенных к нему документов требованиям настоящего Устава, – об отказе в регистрации инициативной группы.

После принятия решения о регистрации инициативной группы избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области выдает инициативной группе регистрационное свидетельство, форма которого утверждается избирательной комиссией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, а также публикует информацию о регистрации инициативной группы в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования.

6. В поддержку инициативы проведения голосования по отзыву инициативная группа должна представить подписи участников голосования по отзыву в количестве 50 (пятидесяти) процентов от числа участников голосования по отзыву, зарегистрированных на территории соответствующего избирательного округа. Количество подписей, представляемых в избирательную комиссию Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, может превышать необходимое количество для поддержки инициативы проведения голосования по отзыву не более чем на 10 %. Инициативная группа вправе осуществлять сбор подписей в поддержку инициативы проведения голосования по отзыву со дня, следующего за днем регистрации инициативной группы. Сбор указанных подписей осуществляется в течение 20 дней со дня, следующего за днем регистрации инициативной группы в порядке, установленном Законом Новосибирской области для сбора подписей при проведении местного референдума.

В случае если в течение срока, отведенного для сбора подписей, не будет набрано необходимого числа подписей в поддержку инициативы проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, повторное требование о проведении голосования по отзыву указанных лиц, возможно не ранее чем через 6 месяцев.

Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществляет в течение 10 дней со дня представления инициативной группой подписных листов проверку соблюдения порядка сбора подписей, оформления подписных листов, достоверности сведений об участниках голосования по отзыву и подписей участников голосования по отзыву. По результатам проверки подписей участников голосования по отзыву и соответствующих им сведений об участниках проведения голосования по отзыву, содержащихся в подписных листах, подпись участника голосования по отзыву может быть признана достоверной либо недостоверной и (или) недействительной. При проверке подписных листов вправе присутствовать представители инициативной группы. Итоги проведенной проверки оформляются итоговым протоколом избирательной комиссии Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

В случае обнаружения среди проверяемых подписей 20 % и более недостоверных и (или) недействительных подписей избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области принимает решение об отказе в проведении голосования по отзыву и в течение одних суток после принятия указанного решения выдает уполномоченному представителю инициативной группы копию решения избирательной комиссии с изложением оснований отказа.

При наличии необходимого количества достоверных подписей участников голосования по отзыву, собранных в поддержку проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области принимает соответствующее решение и направляет его копию в Совет депутатов. В течение 15 дней со дня поступления копии решения избирательной комиссии Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области при соблюдении установленных настоящим Уставом требований для отзыва депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления Совет депутатов принимает решение о назначении голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления. Данное решение подлежит обязательному опубликованию.

Со дня принятия такого решения депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления имеет право давать объяснения избирателям по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве оснований для отзыва, в порядке, предусмотренном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Новосибирской области для проведения агитации по вопросам местного референдума.

7. Глава муниципального образования не позднее 15 дней со дня опубликования решения представительного органа муниципального образования о назначении голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления обязан внести в Совет депутатов проект муниципального правового акта о выделении средств из местного бюджета избирательной комиссии Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для организации и проведения голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления.

8. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных на территории соответствующего избирательного округа.

9. Итоги голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

Статья 31. Статус депутата Совета депутатов, члена выборного органа, выборного должностного лица

1. Депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления обеспечиваются условия для беспрепятственного осуществления своих полномочий.

2. Решение об изменении срока полномочий, а также решение об изменении перечня полномочий и (или) порядка избрания выборного должностного лица местного самоуправления применяется только к выбранным должностным лицам местного самоуправления, избранным после вступления в силу соответствующего решения.

3. Выборные должностные лица местного самоуправления не могут быть депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, членами Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, депутатами законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, а также должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы. Выборное должностное лицо местного самоуправления не может одновременно исполнять полномочия депутата представительного органа муниципального образования, за исключением случаев, установленных настоящим федеральным законом.

4. Депутат представительного органа муниципального образования, выборное должностное лицо местного самоуправления не могут одновременно исполнять полномочия депутата представительного органа иного муниципального образования или выборного должностного лица местного самоуправления иного муниципального образования, за исключением случаев, установленных федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», федеральный закон от 27.07.2004 N 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

6. Осуществляя свои полномочия на постоянной основе депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой

организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партии, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления; 2) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации; 3) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

7. Гарантии прав депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления при привлечении их к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в отношении их иных уголовно-процессуальных и административно-процессуальных действий, а также при проведении оперативно-розыскных мероприятий в отношении депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления, занимаемого ими жилого и (или) служебного помещения, их багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых ими средств связи, принадлежащих им документов устанавливаются федеральными законами.

8. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не могут быть привлечены к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию, выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие статусу депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, в том числе по истечении срока их полномочий. Данное положение не распространяется на случаи, когда депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления были допущены публичные оскорбления, клевета или иные нарушения, ответственность за которые предусмотрена федеральным законом.

9. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, осуществляющие полномочия на постоянной основе, не могут участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.

Статья 32. Администрация

1. Местная администрация наделяется полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

В структуру администрации входят Глава администрации, заместитель главы администрации, структурные подразделения администрации.

2. Заместитель главы администрации в соответствии с должностной инструкцией временно осуществляет полномочия Главы поселения в случае его отсутствия, невозможности исполнения им своих обязанностей, а также в случае досрочного прекращения Главой поселения своих полномочий.

3. Администрация обладает правами юридического лица, является муниципальным казенным учреждением, образуемым для осуществления управленческих функций, и подлежит государственной регистрации в качестве юридического лица в соответствии с федеральным законом.

Статья 33. Полномочия администрации

К полномочиям администрации по решению вопросов местного значения относятся:

1) разработка проекта местного бюджета и подготовка отчета о его исполнении;

2) владение, пользование и распоряжение от имени поселения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Станционного сельсовета в порядке, установленном законодательством;

3) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;

4) заключение соглашений с органами местного самоуправления Новосибирского района о передаче им части полномочий органов местного самоуправления Станционного сельсовета на основании решения Совета депутатов;

5) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципальной жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

8) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

11) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественно-го питания, торговли и бытового обслуживания;

12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

15) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

16) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

17) формирование архивных фондов поселения;

18) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

19) организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

20) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре.

21) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

22) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

23) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

24) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муници-

пальных правовых актов, проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей поселения официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии поселения, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации;

25) осуществление функций заказчика на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, связанных с решением вопросов местного значения, осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

26) осуществление организационного и материально-технического обеспечения подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, главы поселения, голосования по вопросам изменения границ и преобразования Станционного сельсовета;

27) организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития Станционного сельсовета, а также организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы Станционного сельсовета, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

28) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

29) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;

30) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

31) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

32) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

33) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

34) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

35) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

36) осуществление муниципального лесного контроля;

37) осуществление полномочий по осуществлению муниципальных заимствований, предоставлению муниципальных гарантий, предоставлению бюджетных кредитов, управлению муниципальным долгом и муниципальными активами;

38) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

39) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

40) создание условий для развития туризма;

41) создание музеев на территории Станционного сельсовета;

42) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин

43) организация и осуществление муниципального контроля на территории Станционного сельсовета;

44) разработка административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля;

45) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

46) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах поселения, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

47) оказание поддержки социально ориентированному некоммерческому организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

48) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

49) организация теплоснабжения, предусмотренная Федеральным законом «О теплоснабжении»;

50) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;

51) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;

52) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;

53) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;

54) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;

55) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

56) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

57) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

58) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов представительных органов муниципальных образований, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе;

59) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

60) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ;

60.1) осуществление мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих на территории поселения;

61) исполнение иных полномочий, предусмотренных действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, главы поселения.

62) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации».

Статья 34. Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

1. Избирательная комиссия Станционного сельсовета новосибирского района Новосибирской области является муниципальным органом, который не входит в структуру органов местного самоуправления. Порядок формирования и полномочия избирательной комиссии устанавливаются Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 17.07.2006 № 19-ОЗ «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области и настоящим Уставом».

2. Срок полномочий избирательной комиссии составляет пять лет.

Полномочия избирательной комиссии могут быть прекращены досрочно законом Новосибирской области в случае преобразования муниципального образования.

3. Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области формируется в количестве восьми членов с правом решающего голоса. Формирование избирательной комиссии осуществляется Советом депутатов на основе предложений, указанных в части 2 статьи 22 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», предложений собраний избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы, а также предложений избирательной комиссии предыдущего состава, избирательной комиссии Новосибирской области, а также на основе предложений избирательной комиссии Новосибирского района, территориальной избирательной комиссии.

Решение о начале формирования избирательной комиссии муниципального образования принимается представительным органом муниципального образования не позднее чем за



50 дней до истечения срока полномочий избирательной комиссии муниципального образования действующего состава. Сообщение о формировании избирательной комиссии муниципального образования и сроке приема предложений по кандидатурам в ее состав подлежит опубликованию до начала приема указанных предложений. Срок приема предложений по составу избирательной комиссии муниципального образования составляет 30 дней со дня опубликования сообщения о формировании избирательной комиссии и сроке приема предложений по кандидатурам в ее состав.

4. Совет депутатов обязан назначить половину от общего числа членов избирательной комиссии на основе поступивших предложений:

а) политических партий, выдвинувших федеральные списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации;

б) политических партий, выдвинувших областные списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Законодательном Собрании Новосибирской области;

в) избирательных объединений, выдвинувших списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Совете депутатов.

5. Совет депутатов обязан назначить половину от общего числа членов избирательной комиссии поселения на основе поступивших предложений избирательной комиссии Новосибирского района, территориальной комиссии в следующем порядке:

а) если полномочия избирательной комиссии Новосибирского района не возложены на территориальную комиссию, два члена избирательной комиссии Станционного сельсовета назначаются на основе предложений избирательной комиссии Новосибирского района, остальные члены избирательной комиссии Станционного сельсовета назначают на основе предложений территориальной комиссии;

б) если полномочия избирательной комиссии Новосибирского района возложены на территориальную комиссию, члены избирательной комиссии Станционного сельсовета назначаются на основе предложений территориальной комиссии;

в) если полномочия избирательной комиссии возложены на муниципальную комиссию Новосибирского района, члены избирательной комиссии Станционного сельсовета назначаются на основе предложения муниципальной комиссии Новосибирской области.

6. Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

а) осуществляет на территории поселения контроль за соблюдением избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации;

б) обеспечивает на территории поселения реализацию мероприятий, связанных с подготовкой и проведением выборов в органы местного самоуправления, местных референдумов, изданием необходимой печатной продукции;

в) осуществляет на территории поселения меры по обеспечению при проведении выборов в органы местного самоуправления, местного референдума соблюдения единого порядка: распределения эфирного времени и печатной площади между зарегистрированными кандидатами, избирательными объединениями для проведения предвыборной агитации, между инициативной группой по проведению референдума и иными группами участников референдума для проведения агитации по вопросам местного референдума; установления итогов голосования, определения результатов выборов, местных референдумов;

г) публикует итоги голосования и результатов выборов, местных референдумов;

г) контролирует обеспечение нижестоящих избирательных комиссий помещениями, транспортом, связью, рассматривает иные вопросы материально-технического обеспечения выборов органов местного самоуправления, местного референдума;

д) определяет схему образования избирательных округов, включая ее графическое изображение, и представляет ее на утверждение в Совет депутатов;

е) утверждает форму, текст и число бюллетеней, текст и число открепительных удостоверений для голосования на местном референдуме, форму избирательного бюллетеня (избирательных бюллетеней), а также текст избирательного бюллетеня для голосования по единому избирательному округу на выборах депутатов Совета депутатов, текст и число открепительных удостоверений для голосования на выборах депутатов Совета депутатов; е.1) выдает открепительные удостоверения в случаях, предусмотренных законом;

ж) обеспечивает изготовление бюллетеней, открепительных удостоверений по выборам депутатов Совета депутатов, бюллетеней, открепительных удостоверений для голосования на местном референдуме, их доставку в нижестоящие избирательные комиссии, комиссии референдума;

з) обеспечивает передачу документов, связанных с подготовкой и проведением выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, в архив;

и) организует проведение досрочного голосования, повторного голосования на местном референдуме, повторного голосования на выборах в органы местного самоуправления, повторных и дополнительных выборов в органы местного самоуправления;

к) осуществляет на территории муниципального образования меры по организации финансирования подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местных референдумов, распределяет выделенные из местного бюджета и (или) областного бюджета средства на финансовое обеспечение подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, контролирует их целевое использование;

л) оказывает правовую, методическую, организационно-техническую помощь нижестоящим комиссиям;

м) заслушивает сообщения органов местного самоуправления по вопросам, связанным с подготовкой и проведением выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву Главы сельского поселения, депутата Совета депутатов, голосования по вопросам изменения границ сельского поселения, преобразования сельского поселения;

н) рассматривает жалобы (заявления) на решения и действия (бездействие) нижестоящих комиссий и принимает по указанным жалобам (заявлениям) мотивированные решения;

о) на выборах в Совет депутатов заверяет и регистрирует муниципальные списки кандидатов, выдвинутые избирательными объединениями, а также уполномоченных представителей по финансовым вопросам и доверенных лиц каждого избирательного объединения (многомандатным) избирательных округам, выдвинутые избирательными объединениями; регистрирует инициативные группы по проведению местного референдума, иные группы участников референдума, выдает им регистрационные свидетельства установленного образца;

п) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральными законами, законами Новосибирской области, Уставом.

7. Избирательная комиссия Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области не обладает правами юридического лица.

Финансовое обеспечение Избирательной комиссии осуществляется за счет средств бюджета Станционного сельсовета в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели решением Совета депутатов об утверждении бюджета на очередной финансовый год.

Статья 35. Муниципальный контроль

1. Под муниципальным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории Станционного сельсовета проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами, законами Новосибирской области, в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления.

2. Органом муниципального контроля Станционного сельсовета является администрация.

3. Полномочия руководителя органа муниципального контроля, в том числе утверждение ежегодного плана проведения плановых проверок, осуществляет глава администрации.

4. При организации проведения проверок, указанных в части 1 настоящей статьи, глава администрации издает распоряжение о проведении проверок.

5. Порядок организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей администрацией осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Статья 36. Муниципальная служба

Правовое регулирование муниципальной службы, включая требования к должностям муниципальной службы, определение статуса муниципального служащего, условия и порядок прохождения муниципальной службы, осуществляется федеральным законом, а также принимаемыми в соответствии с ними законами Новосибирской области, Уставом и иными муниципальными правовыми актами.

ГЛАВА 4. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 37. Местный бюджет

1. Станционный сельсовет имеет собственный бюджет – бюджет Станционного сельсовета (местный бюджет).

В качестве составной части местного бюджета могут быть предусмотрены сметы доходов и расходов отдельных населенных пунктов, других территорий, не являющихся муниципальными образованиями. Порядок составления, утверждения и исполнения указанных смет определяется органами местного самоуправления поселения самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2. Составление и рассмотрение проекта местного бюджета, утверждение и исполнение местного бюджета, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении местного бюджета осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Бюджетные полномочия поселения устанавливаются Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических расходов на оплату их труда подлежат официальному опубликованию.

Органы местного самоуправления поселения обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями в случае невозможности их опубликования.

Статья 38. Закупки для обеспечения муниципальных нужд

1. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

2. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются за счет средств местного бюджета.

Статья 39. Доходы местного бюджета

Формирование доходов местного бюджета осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, законодательством о налогах и сборах и законодательством об иных обязательных платежах.

Статья 40. Расходы местного бюджета

1. Формирование расходов местного бюджета осуществляется в соответствии с расходными обязательствами Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, устанавливаемыми и исполняемыми органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Исполнение расходных обязательств осуществляется за счет средств местного бюджета поселения в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Статья 41. Средства самообложения граждан

1. Под средствами самообложения граждан понимаются разовые платежи граждан, осуществляемые для решения конкретных вопросов местного значения. Размер платежей в порядке самообложения граждан устанавливается в абсолютной величине равным для всех жителей поселения, за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30 процентов от общего числа жителей поселения и для которых размер платежей может быть уменьшен.

2. Вопросы введения и использования, указанных в части 1 настоящей статьи разовых платежей граждан решаются на местном референдуме (сходе граждан).

ГЛАВА 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 42. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления

Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут ответственность перед населением Станционного сельсовета, государством, физическими и юридическими лицами в соответствии с федеральными законами.

Статья 43. Ответственность органов местного самоуправления, депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления перед населением

1. Основание наступления ответственности органов местного самоуправления, депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления перед населением и порядок решения соответствующих вопросов определяются настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Население Станционного сельсовета вправе отозвать депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 44. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед государством

Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед государством наступает на основании решения соответствующего суда в случае нарушения ими Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, Устава, законов Новосибирской области, настоящего Устава, а также в случае ненадлежащего осуществления указанными органами и должностными лицами переданных им отдельных государственных полномочий.

Статья 45. Ответственность Совета депутатов перед государством

1. В случае, если соответствующим судом установлено, что Советом депутатов принят нормативный правовой акт, противоречащий Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, конституции (уставу), законам Новосибирской области, уставу Станционного сельсовета, а Совет депутатов Станционного сельсовета в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не принял в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда, в том числе не отменил соответствующий нормативный правовой акт, Губернатор Новосибирской области в течение одного месяца после вступления в силу решения суда, установившего факт неисполнения данного решения, вносит в Законодательное Собрание Новосибирской области проект закона Новосибирской области о роспуске Совета депутатов.

2. Полномочия Совета депутатов Станционного сельсовета прекращаются со дня вступления в силу закона Новосибирской области о его роспуске.

3. В случае, если соответствующим судом установлено, что избранный в правомочном составе Совет депутатов Станционного сельсовета в течение трех месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Губернатор Новосибирской области в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Законодательное собрание Новосибирской области проект закона Новосибирской области о роспуске Совета депутатов Станционного сельсовета.

4. В случае, если соответствующим судом установлено, что вновь избранный в правомочном составе Совет депутатов Станционного сельсовета в течение трех месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Губернатор Новосибирской области в течение трех

месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Законодательное собрание Новосибирской области проект закона Новосибирской области о роспуске Совета депутатов Станционного сельсовета.

5. Закон Новосибирской области о роспуске Совета депутатов Станционного сельсовета может быть обжалован в судебном порядке в течение 10 дней со дня вступления в силу. Суд должен рассмотреть жалобу и принять решение не позднее чем через 10 дней со дня ее подачи.

Статья 46. Ответственность главы Станционного сельсовета и главы местной администрации перед государством

1. Губернатор Новосибирской области издает правовой акт об отрешении от должности главы Станционного сельсовета или главы местной администрации в случае:

1) издания указанным должностным лицом местного самоуправления нормативного правового акта, противоречащего Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, конституции (уставу), законам Новосибирской области, Уставу Станционного сельсовета, если такие противоречия установлены соответствующим судом, а это должностное лицо в течение двух месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда;

2) совершения указанным должностным лицом местного самоуправления действий, в том числе издания им правового акта, не носящего нормативного характера, влекущих нарушение прав и свобод человека и гражданина, угрозу единству и территориальной целостности Российской Федерации, национальной безопасности Российской Федерации и ее обороноспособности, единству правового и экономического пространства Российской Федерации, нецелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, если это установлено соответствующим судом, а указанное должностное лицо не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда.

2. Срок, в течение которого Губернатор Новосибирской области издает правовой акт об отрешении от должности главы Станционного сельсовета или главы местной администрации, не может быть менее одного месяца со дня вступления в силу последнего решения суда, необходимого для издания указанного акта, и не может превышать шесть месяцев со дня вступления в силу этого решения суда.

3. Глава Станционного сельсовета или глава местной администрации, в отношении которых Губернатором Новосибирской области был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

ГЛАВА 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 47. Внесение изменений и дополнений в Устав

1. Проект решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о внесении изменений и дополнений в Устав подлежит официальному опубликованию или обнародованию с одновременным опубликованием или обнародованием установленного Советом депутатов порядка учета предложений по проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

2. Решение Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав принимается большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов и подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Изменения и дополнения, внесенные в Устав и изменяющие структуру органов местного самоуправления, полномочия органов местного самоуправления (за исключением полномочий, срока полномочий и порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления) вступают в силу после истечения срока полномочий Совета депутатов, принявшего муниципальный правовой акт о внесении в Устав указанных изменений и дополнений, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Изменения и дополнения, внесенные в Устав Станционного сельсовета и предусматривающие создание контрольно-счетного органа Станционного сельсовета вступают в силу в порядке, предусмотренном абзацем первым части 8 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Решение Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав после его государственной регистрации подлежит официальному опубликованию (обнародованию), после чего указанное решение вступает в силу.

5. Приведение устава муниципального образования в соответствие с федеральным законом, законом Новосибирской области осуществляется в установленный этими законодательными актами срок. В случае, если федеральным законом, законом Новосибирской области указаный срок не установлен, срок приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральным законом, законом Новосибирской области определяется с учетом даты вступления в силу соответствующего федерального закона, закона Новосибирской области, необходимости официального опубликования (обнародования) и обсуждения на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, учета предложений граждан по нему, периодичности заседаний представительного органа муниципального образования, сроков государственной регистрации и официального опубликования (обнародования) такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.

Статья 48. Вступление Устава в силу

Настоящий Устав подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Устав Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, принятый решением Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 22.06.2015, №3 утрачивает силу с момента вступления в силу настоящего Устава.

|                                                                                                            |           |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| Глава Станционного сельсовета<br>Новосибирского района<br>Новосибирской области                            | _____     | А. А. Кумов     |
|                                                                                                            | (подпись) |                 |
| МП                                                                                                         |           |                 |
| Председатель Совета депутатов<br>Станционного сельсовета<br>Новосибирского района<br>Новосибирской области | _____     | А. М. Мыльников |
|                                                                                                            | (подпись) |                 |
| МП                                                                                                         |           |                 |

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>Уредитель:</b><br/>Государственное автономное учреждение<br/>Новосибирской области «Издательский дом «Советская Сибирь»</p> <p>За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель<br/>Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей</p> <p><b>Адрес редакции и издателя:</b> 630048, Адрес издателя: 630048, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 22. Тел. 314-11-20, 314-13-79<br/>Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, priobka.spb</p> <p><b>ЦЕНА в розницу — СВОБОДНАЯ</b></p> | <p>Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу (Роскомнадзор).<br/>Свидетельство ПИ № ТУ 54 - 00822 от 10.11.2016<br/>Время подписания в печать – 30.05.2017 г. по графику – 12.00, фактически – 12.00<br/>Тираж 100 экз. Заказ</p> <p>Газета отпечатана в ООО «Печатный дом–НСК».<br/>630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305.<br/>Объем 6 п. л. Печать офсетная</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|