



НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 1) (Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 11 часов 30 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 11 часов 40 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.им. Крупской, ул.Кооперативная 7 (по ГП), с кадастровым номером 54:19:060201:491, площадью 1222 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали: Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись не велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Полонский Дмитрий Геннадиевич
2.	Тимеркаев Асхат Рахимуллаевич
3.	Васильева Елена Николаевна
4.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 2) (Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 11 часов 45 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 12 часов 00 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участ-

ка аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Полонский Дмитрий Геннадиевич - № 1;

Тимеркаев Асхат Рахимуллаевич - № 2;

Васильева Елена Николаевна - № 3;

Рудик Сергей Геннадьевич - № 4.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 39 104 (тридцать девять тысяч сто четыре) рубля 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Полонского Дмитрия Геннадиевича и составило 106 604 (сто шесть тысяч шестьсот четыре) рубля 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Васильевой Елены Николаевны и составило 108 104 (сто восемь тысяч сто четыре) рубля 00 копеек.

11. Победителем аукциона признана:

Васильева Елена Николаевна.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии: Кадникова Марина Ивановна, Колесникова Ольга Игоревна;

Победитель аукциона: Васильева Елена Николаевна

nso.ru и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна. Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципально-

го казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Полонский Дмитрий Геннадиевич
2.	Васильева Елена Николаевна

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Полонский Дмитрий Геннадиевич - № 1;

Васильева Елена Николаевна - № 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 448 (тридцать две тысячи четыреста сорок восемь) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Еди-

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 3) (Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 12 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 12 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.им. Крупской, 1 квартал, участок № 25, с кадастровым номером 54:19:060201:550, площадью 986 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

ногласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Васильевой Елены Николаевны и составило 104 448 (сто четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Полонского Дмитрия Геннадиевича и составило 105 948 (сто пять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Полонский Дмитрий Геннадиевич.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона:Полонский Дмитрий Геннадиевич

Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Пешкова Ирина Анатольевна
2.	Васильева Елена Николаевна

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Пешкова Ирина Анатольевна - № 1;
Васильева Елена Николаевна-№ 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 552 (тридцать одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Пешковой Ирины Анатольевны и составило 58 552 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Васильевой Елены Николаевны и составило 60 052 (шестьдесят тысяч пятьдесят два) рубля 00 копеек.

11. Победителем аукциона признана:
Васильева Елена Николаевна.

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 4)

(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 12 часов 15 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 12 часов 30 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.8 Марта, ул.Строителей участок № 33, с кадастровым номером 54:19:062303:416, площадью 1671 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали: Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Преловская Ольга Борисовна
2.	Бакланова Мария Владимировна
3.	Зобнова Ольга Игоревна
4.	Хименко Владимир Антонович
5.	Алёшин Денис Николаевич
6.	Васильева Елена Николаевна

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Васильева Елена Николаевна

Преловская Ольга Борисовна - № 1;

Бакланова Мария Владимировна - № 2;

Зобнова Ольга Игоревна - № 3;

Хименко Владимир Антонович - № 4;

Алёшин Денис Николаевич - № 5;

Васильева Елена Николаевна - №6.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 53 472 (пятьдесят три тысячи четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Зобновой Ольги Игоревны и составило 163 472 (сто шестьдесят три тысячи четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Алёшина Дениса Николаевича и составило 165 472 (сто шестьдесят пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Алёшин Денис Николаевич.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Алёшин Денис Николаевич

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 5)

(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 15 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:609, площадью 1001 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Ботова Екатерина Георгиевна
3.	Себелев Валерий Валерьевич
4.	Азаренко Лилия Михайловна
5.	Артамонова Галина Александровна
6.	Поскольный Александр Николаевич
7.	Соколовский Николай Павлович
8.	Кулашников Александр Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 6)

(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 15 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 30 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:612, площадью 1061 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ирвачёв Кирилл Олегович- № 1;

Ботова Екатерина Георгиевна- № 2;

Себелев Валерий Валерьевич- № 3;

Азаренко Лилия Михайловна- № 4;

Артамонова Галина Александровна - № 5;

Поскольный Александр Николаевич - № 6;

Соколовский Николай Павлович - № 7;

Кулашников Александр Сергеевич - на участие в аукционе не явился.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 078 (тридцать две тысячи семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Себелева Валерия Валерьевича и составило 99 578 (девяносто девять тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Соколовского Николая Павловича и составило 101 078 (сто одна тысяча семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Соколовский Николай Павлович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.pso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Соколовский Николай Павлович

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Себелев Валерий Валерьевич
3.	Азаренко Лилия Михайловна
4.	Лоткова Ольга Дмитриевна
5.	Мишагина Жанна Владимировна
6.	Барашкина Галина Андреевна
7.	Поскольный Александр Николаевич
8.	Соколовский Николай Павлович
9.	Кулашников Александр Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ирвачёв Кирилл Олегович - № 1;
Себелев Валерий Валерьевич - № 2;
Азаренко Лилия Михайловна - № 3
Лоткова Ольга Дмитриевна - № 4;
Мишагина Жанна Владимировна - № 5;
Барашкина Галина Андреевна - № 6;
Поскольный Александр Николаевич - № 7;
Соколовский Николай Павлович - № 8;
Кулашников Александр Сергеевич - на участие в аукционе не явился.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 34 000 (тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Поскольного Александра

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 7)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 30 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 40 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:663, площадью 986 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали: Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области (Фамилия, Имя, Отчество) Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Члены аукционной комиссии: Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

Николаевича и составило 116 500 (сто шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Ирвачёв Кирилл Олегович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Ирвачёв Кирилл Олегович

(по доверенности Екимов Антон Александрович)

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Краснопеев Сергей Викторович
3.	Азаренко Михаил Иванович
4.	Драбинога Сергей Владимирович
5.	Бухман Егор Павлович
6.	Мишагина Жанна Владимировна
7.	Артамонова Галина Александровна
8.	Барашкина Галина Андреевна
9.	Поскольный Александр Николаевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ирвачёв Кирилл Олегович - № 1;
Краснопеев Сергей Викторович - № 2;
Азаренко Михаил Иванович - № 3;
Драбинога Сергей Владимирович - № 4;
Бухман Егор Павлович - № 5;
Мишагина Жанна Владимировна - № 6;
Артамонова Галина Александровна - № 7;
Барашкина Галина Андреевна - № 8;
Поскольный Александр Николаевич - № 9.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 597 (тридцать одна тысяча пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Поскольного Александра Николаевича и составило 115 597 (сто пятнадцать тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 117 097 (сто семнадцать тысяч девяносто семь) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Ирвачёв Кирилл Олегович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 8)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 14 часов 45 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 00 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:664, площадью 986 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали: Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич, Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Члены аукционной комиссии: Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Краснопеев Сергей Викторович
3.	Азаренко Михаил Иванович
4.	Драбинога Сергей Владимирович
5.	Казakov Прокофий Васильевич
6.	Мишагина Жанна Владимировна
7.	Барашкина Галина Андреевна
8.	Поскольный Александр Николаевич
9.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались

интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Ирвачёв Кирилл Олегович

(по доверенности Екимов Антон Александрович)

в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ирвачёв Кирилл Олегович - № 1;
Краснопеев Сергей Викторович - № 2;
Азаренко Михаил Иванович - № 3;
Драбинога Сергей Владимирович - № 4;
Казakov Прокофий Васильевич - № 5;
Мишагина Жанна Владимировна - № 6;
Барашкина Галина Андреевна - № 7;
Поскольный Александр Николаевич - № 8;
Рудик Сергей Геннадьевич - № 9.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 597 (тридцать одна тысяча пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Поскольного Александра Николаевича и составило 129 097 (сто двадцать девять тысяч девяносто семь) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 130 597 (сто тридцать тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Ирвачёв Кирилл Олегович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Ирвачёв Кирилл Олегович

(по доверенности Екимов Антон Александрович)

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 9)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 00 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части

кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:672, площадью 1004 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич. Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администра-ции Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ветрова Ольга Николаевна
2.	Ирвачёв Кирилл Олегович
3.	Ботова Екатерина Георгиевна
4.	Себелев Валерий Валерьевич
5.	Азаренко Лилия Михайловна
6.	Драбинога Сергей Владимирович
7.	Пацвальд Герман Константинович
8.	Мишагина Жанна Владимировна
9.	Каршев Павел Васильевич
10.	Барашкина Галина Андреевна
11.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера: Ветрова Ольга Николаевна - № 1; Ирвачёв Кирилл Олегович - № 2; Ботова Екатерина Георгиевна - № 3;

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 10)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 15 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 30 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:683, площадью 998 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.
3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич, Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципаль-

Себелев Валерий Валерьевич - № 4; Азаренко Лилия Михайловна - № 5; Драбинога Сергей Владимирович - № 6; Пацвальд Герман Константинович - № 7; Мишагина Жанна Владимировна - № 8; Каршев Павел Васильевич - № 9; Барашкина Галина Андреевна - № 10; Рудик Сергей Геннадьевич - № 11.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 174 (тридцать две тысячи сто семьдесят четыре) рубля 00 копеек.
8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.
9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 144 674 (сто сорок четыре тысячи шестьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.
10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Азаренко Лилии Михайловне и составило 146 174 (сто сорок шесть тысяч сто семьдесят четыре) рубля 00 копеек.
11. Победителем аукциона признана: Азаренко Лилия Михайловна.
12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.
13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.
14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.
15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнения условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.
17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.
18. Подписи: Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна Члены комиссии: Кадникова Марина Ивановна Колесникова Ольга Игоревна Соболев Александр Михайлович Победитель аукциона: Азаренко Лилия Михайловна

ного казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Члены аукционной комиссии: Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администра-ции Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Азаренко Михаил Иванович
3.	Драбинога Сергей Владимирович
4.	Мишагина Жанна Владимировна
5.	Солопов Сергей Александрович
6.	Барашкина Галина Андреевна
7.	Лоткова Ольга Дмитриевна
8.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера: Ирвачёв Кирилл Олегович - № 1; Азаренко Михаил Иванович - № 2; Драбинога Сергей Владимирович - № 3;

Мишагина Жанна Владимировна - № 4; Солопов Сергей Александрович - № 5; Барашкина Галина Андреевна - № 6; Лоткова Ольга Дмитриевна - № 7; Рудик Сергей Геннадьевич - № 8.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 981 (тридцать одна тысяча девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.
8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.
9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 138 481 (сто тридцать восемь тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 00 копеек.
10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Азаренко Михаила Ивановича и составило 139 981 (сто тридцать девять тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.
11. Победителем аукциона признан: Азаренко Михаил Иванович.
12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.
13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 11)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 30 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 45 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:685, площадью 1007 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.
3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич, Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Члены аукционной комиссии: Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администра-ции Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро» Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ветрова Ольга Николаевна
2.	Ирвачёв Кирилл Олегович
3.	Азаренко Михаил Иванович
4.	Драбинога Сергей Владимирович
5.	Суворова Екатерина Геннадьевна
6.	Мишагина Жанна Владимировна
7.	Барашкина Галина Андреевна
8.	Ульянова Людмила Викторовна
9.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнения условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи: Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна Члены комиссии: Кадникова Марина Ивановна Колесникова Ольга Игоревна Соболев Александр Михайлович Победитель аукциона: Азаренко Михаил Иванович (по доверенности Азаренко Лилия Михайловна)

в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера: Ветрова Ольга Николаевна - № 1; Ирвачёв Кирилл Олегович - № 2; Азаренко Михаил Иванович - № 3; Драбинога Сергей Владимирович - № 4; Суворова Екатерина Геннадьевна - № 5; Мишагина Жанна Владимировна - № 6; Барашкина Галина Андреевна - № 7; Ульянова Людмила Викторовна - № 8; Рудик Сергей Геннадьевич - № 9.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 270 (тридцать две тысячи двести семьдесят) рублей 00 копеек.
8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.
9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Рудик Сергея Геннадьевича и составило 153 770 (сто пятьдесят три тысячи семьсот семьдесят) рублей 00 копеек.
10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ветровой Ольги Николаевны и составило 155 270 (сто пятьдесят пять тысяч двести семьдесят) рублей 00 копеек.
11. Победителем аукциона признана: Ветрова Ольга Николаевна.
12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.
13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.
14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.
15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнения условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи: Заместитель председателя комиссии: Комаров Павел Григорьевич Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна Члены комиссии: Кадникова Марина Ивановна Колесникова Ольга Игоревна Соболев Александр Михайлович Победитель аукциона: Ветрова Ольга Николаевна

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 12)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 45 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 55 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с.Марусино, с кадастровым номером 54:19:022301:2579, площадью 800 кв.м, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.
3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:
Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области
Секретарь комиссии:
Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
Члены аукционной комиссии:
Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Преловский Денис Алексеевич
2.	Маньшин Евгений Валерьевич
3.	Попов Евгений Евгеньевич
4.	Савченко Александр Анатольевич
5.	Пацвальд Герман Константинович
6.	Стерхова Ирина Владимировна
7.	Шумаков Дмитрий Владимирович
8.	Кулашников Александр Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников

аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Преловский Денис Алексеевич - № 1;
Маньшин Евгений Валерьевич - № 2;
Попов Евгений Евгеньевич - № 3;
Савченко Александр Анатольевич - № 4;
Пацвальд Герман Константинович - № 5;
Стерхова Ирина Владимировна - № 6;
Шумаков Дмитрий Владимирович - № 7;
Кулашников Александр Сергеевич - № 8.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 25 636 (двадцать пять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура — Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру — Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Преловского Дениса Алексеевича и составило 102 636 (сто две тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Стерховой Ирины Владимировны и составило 103 636 (сто три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признана: Стерхова Ирина Владимировна.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй — у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:
Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Стерхова Ирина Владимировна

(по доверенности Стерхова Светлана Анатольевна)

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 13)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 16 часов 00 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 16 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с.Марусино, с кадастровым номером 54:19:022301:2598, площадью 800 кв.м, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.
3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Преловский Денис Алексеевич
2.	Маньшин Евгений Валерьевич
3.	Попов Евгений Евгеньевич
4.	Савченко Александр Анатольевич
5.	Стерхова Светлана Анатольевна
6.	Кулашников Александр Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Преловский Денис Алексеевич - № 1;
Маньшин Евгений Валерьевич - № 2;
Попов Евгений Евгеньевич - № 3;
Савченко Александр Анатольевич - № 4;
Стерхова Светлана Анатольевна - № 5;
Кулашников Александр Сергеевич - № 6.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 25 636 (двадцать пять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура — Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру — Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Преловского Дениса Алексеевича и составило 116 636 (сто шестнадцать тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Стерховой Светланы Анатольевны и составило 117 636 (сто семнадцать тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 14)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 16 часов 15 минут (время местное)
Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 16 часов 30 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
2. Наименование предмета аукциона: продажа земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, с.Барышево, ул.Матросова, участок 126, с кадастровым номером 54:19:160121:2801, площадью 400 кв.м, разрешенное использование — для огородинчества, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна. На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич, Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна, Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна, Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области Колесникова Ольга Игоревна, Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Ново-сибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович, Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась. 5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Сотников Владимир Валерьевич
2.	Меркель Виталий Владимирович

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников

11. Победителем аукциона признана: Стерхова Светлана Анатольевна.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй — у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:
Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Стерхова Ирина Владимировна

аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Сотников Владимир Валерьевич- № 1;
Меркель Виталий Владимирович- № 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 78 400 (семьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура — Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру — Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Сотникова Владимира Валерьевича и составило 78 400 (семьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Сотникова Владимира Валерьевича и составило 81 900 (восемьдесят одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан: Сотников Владимир Валерьевич.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй — у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость земельного участка в течение 7 (семи) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п. 13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора купли-продажи земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии: Токарев Николай Сергеевич

Секретарь комиссии: Шубина Евгения Сергеевна

Члены комиссии:
Кадникова Марина Ивановна

Колесникова Ольга Игоревна

Соболев Александр Михайлович

Победитель аукциона: Сотников Владимир Валерьевич

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.03.2015 г. ст. Мочище № 70
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И АННУЛИРОВАНИЯ АДРЕСОВ
НА ТЕРРИТОРИИ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ.

В целях установления единых правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Станционного сельсовета, Новосибирского района Новосибирской области, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 5 Федерального закона «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.04.2013 г. № 151 «Об утверждении Положения о порядке присвоения и регистрации адресов объектов недвижимости, ведении

адресного реестра на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» считать утратившим силу.
2. Утвердить Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложения № 1.
3. Утвердить перечень наименований улиц Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно приложения № 2.
4. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Станционного сельсовета Л.А.Еремина.

Глава администрации О.Л.Данилова

Приложение № 1
к постановлению администрации
Станционного сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области
от 04.03.2015 г. № 70

ПРАВИЛА ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И АННУЛИРОВАНИЯ АДРЕСОВ

1. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов, включая требования к структуре адреса.

2. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

«адресообразующие элементы» - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации;

«идентификационные элементы объекта адресации» - номер земельного участка, типы и номера зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства;

«уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре» - номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре; «элемент планировочной структуры» - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений; «элемент улично-дорожной сети» - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

3. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

а) уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства;

б) обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящими Правилами;

в) легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

4. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

5. Объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства.

II. Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса

6. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее по тексту – Станционный сельсовет) осуществляется администрацией Станционного сельсовета Новосибир-

ского района Новосибирской области (далее по тексту - администрация), с использованием федеральной информационной адресной системы.

7. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется администрацией по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 настоящих Правил. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется администрацией на основании информации органа, осуществляющего кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости, а также об отказе в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости», предоставляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного кадастрового учета сведений о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

б) в отношении зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

в) в отношении земельных участков в случаях: подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

г) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

д) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

е) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ж) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

з) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

и) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

к) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

л) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

м) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

н) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

о) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

п) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

р) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

с) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

т) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

у) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ф) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

х) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ц) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ч) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ш) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

щ) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ъ) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ы) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

э) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

ю) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

я) в отношении объектов незавершенного строительства в случаях: выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

менно аннулируются адреса всех помещений в таком здании или сооружении.

19. При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса уполномоченный орган обязан:

а) определить возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;

б) провести осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);

в) принять решение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены настоящими Правилами, или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

20. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается решением администрации о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

21. Решение администрации о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

а) с утверждением администрации схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

б) с заключением администрации соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

в) с заключением администрации договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) с утверждением проекта планировки территории;

д) с принятием решения о строительстве объекта адресации.

22. Решение администрации о присвоении объекту адресации адреса содержит:

присвоенный объекту адресации адрес;

реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;

описание местоположения объекта адресации;

кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;

аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);

другие необходимые сведения.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в решении администрации о присвоении адреса объекту адресации также указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

23. Решение администрации об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

аннулируемый адрес объекта адресации;

уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;

причину аннулирования адреса объекта адресации;

кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;

реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;

другие необходимые сведения.

Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть по решению администрации объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

24. Решения администрации о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса могут формироваться с использованием федеральной информационной адресной системы.

25. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению администрацией в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

26. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

27. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта

адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- а) право хозяйственного ведения;
 - б) право оперативного управления;
 - в) право пожизненно наследуемого владения;
 - г) право постоянного (бессрочного) пользования.
28. Заявление составляется лицами, указанными в пункте 27 настоящих Правил (далее - заявитель), по прилагаемой форме (Приложение № 1).
29. С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

От имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения.

30. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

31. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в администрацию на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал) или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в администрацию или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, с которым администрацией в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии.

Перечень многофункциональных центров, с которыми администрацией в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии, публикуется на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

32. Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя. При предоставлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

33. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответсвенно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

34. К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;
- б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);
- в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;
- г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);
- д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);
- е) решение администрации о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);
- ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);
- з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 настоящих Правил);
- и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «б» пункта 14 настоящих Правил).

35. Администрация запрашивает документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, в органах государственной власти и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них). Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представляемые в администрацию в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

36. Если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представляются заявителем (представителем заявителя) в администрацию лично, такой орган выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения уполномоченным органом таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представлены в администрацию посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется администрацией по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения администрацией документов.

Получение заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, представляемых в форме электронных документов, подтверждается администрацией путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения администрацией заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) в едином портале или в федеральной информационной адресной системе в случае представления заявления и документов соответственно через единый портал, региональный портал или портал адресной системы.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в администрацию.

37. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются администрацией в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.

38. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в пункте 37 настоящих Правил, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил (при их наличии), в администрацию.

39. Решение администрации о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил;

в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктами 37 и 38 настоящих Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления администрация обеспечивает передачу документа в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктами 37 и 38 настоящих Правил.

40. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

- а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 27 и 29 настоящих Правил;
- б) ответ на межведомственный запрос свидетельства об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;
- в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;
- г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5, 8 - 11 и 14 - 18 настоящих Правил.

41. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения пункта 40 настоящих Правил, являющиеся основанием для принятия такого решения.

42. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса прилагается (Приложение № 2).

43. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.

III. Структура адреса

44. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

- а) наименование страны (Российская Федерация);
- б) наименование субъекта Российской Федерации;
- в) наименование муниципального района в составе субъекта Российской Федерации;
- г) наименование сельского поселения в составе муниципального района;
- д) наименование населенного пункта;
- е) наименование элемента планировочной структуры;
- ж) наименование элемента улично-дорожной сети;
- з) номер земельного участка;
- и) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;
- к) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

45. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в пункте 44 настоящих Правил.

46. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

47. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

- а) страна;
- б) субъект Российской Федерации;
- в) муниципальный район в составе субъекта Российской Федерации;
- г) городское или сельское поселение в составе муниципального района;
- д) населенный пункт.

48. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

49. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) номер земельного участка.

50. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

51. Структура адреса помещения в пределах здания (сооружения) в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) тип и номер здания, сооружения;
- г) тип и номер помещения в пределах здания, сооружения;
- д) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

52. При написании типов адресных элементов используются следующие сокращения

N п/п	Тип адресного элемента	Сокращение
1.	Улица	«ул.»
2.	Микрорайон	«мкр.»
3.	дом	«д.»
4.	Подъезд	«подъезд»
5.	Проезд	«проезд»
6.	Переулок	«пер.»
7.	Тупик	«тупик»
8.	Километр	«км»
9.	Корпус	«корп.»
10.	Домовладение	«двл.»
11.	Квартал	«квартал»
12.	Сооружение	«сооружение»
13.	Площадь	«пл.»
14.	Квартира	кв.

IV. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

53. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, муниципального района в составе субъекта Российской Федерации, сельского поселения, населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению администрации на государственных языках субъектов Российской Федерации или родных языках народов Российской Федерации.

Наименование муниципального района в составе субъекта Российской Федерации, сельского поселения должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации. Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в Конституции Российской Федерации.

Перечень наименований муниципальных районов в составе субъектов Российской Федерации,

сельских поселений в соответствии с государственным реестром муниципальных образований Российской Федерации, перечень наименований населенных пунктов в соответствии с Государственным каталогом географических названий размещаются в федеральной информационной адресной системе на основании сведений соответственно государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации и Государственного каталога географических названий, полученных оператором федеральной информационной адресной системы в порядке межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с администрацией при ведении государственного адресного реестра.

54. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

- а) «-» - дефис;
 - б) «.» - точка;
 - в) «(» - открывающая круглая скобка;
 - г) «)» - закрывающая круглая скобка;
 - д) «N» - знак номера.
55. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, производным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.
56. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.
57. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном

- падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.
58. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.
59. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.
60. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.
61. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или)

- дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).
- При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв «е», «з», «й», «ь», «ы» и «ь», а также символ «/» - косая черта.
62. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.
63. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 10.03.2015 **с. Плотниково** **№46**
О РАБОЧЕЙ ГРУППЕ ПО ВОПРОСАМ СНИЖЕНИЯ НЕФОРМАЛЬНОЙ ЗАНЯТОСТИ И ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕОФИЦИАЛЬНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2014 г. № 568-п «О межведомственной комиссии при Правительстве Новосибирской области по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Новосибирской области» и в целях координации деятельности по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Глава Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую группу по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофици-

альной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее - рабочая группа) и утвердить ее состав (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о рабочей группе по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение 2).

3. Постановление вступает в законную силу после публикации в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Плотниковского сельсовета Э.А. Федорченко

Глава Плотниковского сельсовета М.В. Шабалин

Приложение №1
к постановлению Главы Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.03.2015 № 46
СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ВОПРОСАМ СНИЖЕНИЯ НЕФОРМАЛЬНОЙ ЗАНЯТОСТИ И ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕОФИЦИАЛЬНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шабалин Михаил Васильевич - Глава Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, председатель рабочей группы;
Федорченко Элла Александровна - заместитель главы Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, заместитель председателя рабочей группы;
Горовкина Татьяна Владимировна - специалист 1 категории администрации Плотниковского сельсо-

вета Новосибирского района Новосибирской области, секретарь рабочей группы;
Ананьев Юрий Борисович - специалист 1 категории администрации Плотниковского сельсовета;
Борисова Татьяна Анатольевна - специалист 1 категории администрации Плотниковского сельсовета;
Корнев Борис Николаевич - Председатель совета депутатов Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Главы Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.03.2015 № 46
ПОЛОЖЕНИЕ О РАБОЧЕЙ ГРУППЕ ПО ВОПРОСАМ СНИЖЕНИЯ НЕФОРМАЛЬНОЙ ЗАНЯТОСТИ И ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕОФИЦИАЛЬНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1. Рабочая группа по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Новосибирского района Новосибирской области (далее - рабочая группа), создается в целях обеспечения согласованных действий органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Новосибирском районе

Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирского района Новосибирской области, предприятий и организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы, защиты трудовых прав работников предприятий и организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, Уставом Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, а также настоящим Положением.
- II. Задачи рабочей группы**
3. Основными задачами рабочей группы являются:
- 3.1. Координация деятельности органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Новосибирском районе Новосибирской области, органов местного самоуправления Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, местных объединений организаций профсоюза, предприятий и организаций, расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, по противодействию неформальной занятости и сокрытию работодателями фактического размера выплачиваемой заработной платы работникам предприятий и организаций.
- 3.2. Мониторинг и прогнозирование ситуации на рынке труда, анализ ситуации по уровню неформальной занятости, выплатам неофициальной заработной платы в отраслях экономики Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
- 3.3. Выявление причин неформальной занятости, выплаты неофициальной заработной платы работникам организаций и разработка мер по их предотвращению.
- 3.4. Подготовка предложений по решению вопросов, входящих в компетенцию рабочей группы.
- III. Права рабочей группы**
4. Рабочая группа в пределах своей компетенции имеет право:
- 4.1. Принимать решения по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы.
- 4.2. Заслушивать на своих заседаниях руководителей предприятий и организаций расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, о проводимой работе по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы.
- 4.3. Запрашивать у руководителей предприятий и организаций расположенных на территории Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, информацию, необходимую для выполнения возложенных на рабочую группу задач.
- 4.4. Вносить предложения территориальным органам федеральных органов исполнительной власти в Новосибирском районе Новосибирской области и органам, осуществляющим государственный надзор и контроль за соблюдением трудового законодательства, по вопросам, входящим в компетенцию рабочей группы.
- 4.5. Принимать участие в разработке проектов муниципальных правовых актов Новосибирского райо-

- на Новосибирской области по вопросам, входящим в компетенцию рабочей группы.
- 4.6. Направлять предприятиям и организациям информацию для принятия решений в соответствии с законодательством в целях устранения нарушений, выявленных рабочей группой.
- 4.7. Создавать рабочие подгруппы для решения вопросов, относящихся к компетенции рабочей группы
- 4.8. Направлять предприятиям и организациям, расположенным на территории Новосибирского района Новосибирской области, информацию для принятия решений в соответствии с законодательством в целях устранения нарушений, выявленных рабочей группой.
- 4.9. Осуществлять контроль за выполнением решений рабочей группы.
- IV. Организация деятельности рабочей группы**
5. Рабочую группу возглавляет председатель, который руководит ее деятельностью. В случае отсутствия председателя рабочей группы руководство осуществляет заместитель председателя рабочей группы.
6. Заседания рабочей группы проводятся не реже одного раза в квартал.
- Повестку заседания рабочей группы определяет председатель рабочей группы, а в его отсутствие - заместителя председателя рабочей группы, в соответствии с предложениями членов рабочей группы.
7. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Решения рабочей группы принимаются большинством голосов присутствующих на заседании рабочей группы путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя рабочей группы, а в его отсутствие - заместителя председателя рабочей группы, председательствующего на заседании.
8. Решения рабочей группы оформляются протоколом, который подписывает председатель рабочей группы, а в его отсутствие - заместитель председателя рабочей группы, и направляются членам рабочей группы в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания рабочей группы.
9. Секретарь рабочей группы:
- формирует повестку очередного заседания рабочей группы не позднее чем за 5 рабочих дней до планового заседания и представляет повестку заседания на утверждение председателю рабочей группы;
 - не позднее чем за 3 рабочих дня до планового заседания направляет повестку членам рабочей группы;
 - ведет протокол заседания рабочей группы.
10. Организационное обеспечение деятельности рабочей группы осуществляет администрация Плотниковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

« İ ð è î á ñ è à ÿ ï ð à â ä à à » Главный редактор Ангела Анатольевна КОЖЕВНИКОВА	Учредители: Правительство Новосибирской области, ГБУ НСО "Редакция газеты "Приобская правда" За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей Адрес редакции и издателя: 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, 55. Тел. 20-60-358, 20-60-340 Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, priobka.pf ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ	Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области (Роскомнадзор). Свидетельство № ПИ ТУ 54-00437 от 22 февраля 2012 года. Время подписания в печать – 11.03.2015 г. По графику – 12. 00, фактически – 12. 00 Тираж 100 экз. Заказ Газета отпечатана в ООО «Печатный дом–НСК». 630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305. Объем 2 п. л. Печать офсетная
---	---	--