



Специальный выпуск № 105 (1129)

**Четверг
23 октября 2014 г.**

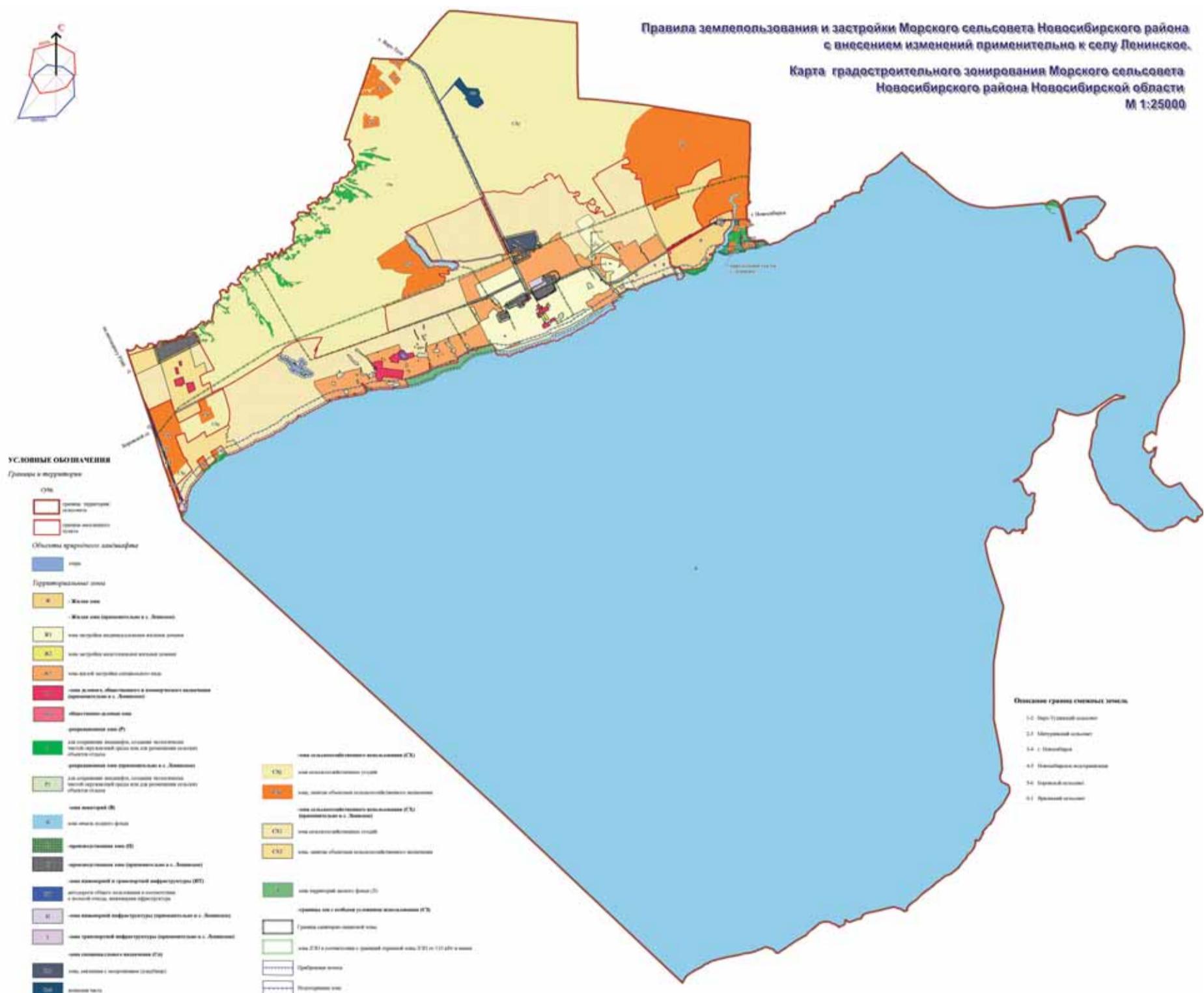
Основана
6 августа 1939 г.



Приобская ПРАВДА

Газета Новосибирского района

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ МОРСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.21.10.2014

№ 187 с. Ленинское
**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 28.07.2011 № 2»**

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКА

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Морского сельсовета, ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

50 (здание школы № 47)

3. В целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения:

- организовать ознакомление с демонстрационными материалами Проекта решения в здании администрации Морского сельсовета (с. Ленинское, ул. Школьная, 10, каб. 8).

4. Разместить настояще постановление, Проект Решения на официальном сайте администрации Морского сельсовета, опубликовать постановление в установленном порядке в газете «Приобская правда».

5. Определить местом сбора предложений и замечаний всех заинтересованных лиц по Проекту решения для включения их в протокол публичных слушаний кабинет № 2 в здании администрации Морского сельсовета (с. Ленинское, ул. Школьная, 10).

6. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний.
Прилагается.

5. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.
Глава Морского сельсовета В.В. Кузьмичёв

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением главы
Морского сельсовета

ПЛАН МЕРОПРІЯТІЙ ПО ПРОВЕДЕННЮ РУХЛИНИХ ОЦІНКАЙ

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ			
№ п/п	Перечень мероприятий	Дата мероприятия	Ответственные
1	Ознакомление с демонстрационными материалами Проекта решения	с даты опубликования проекта	администрация Морского сельского совета
2	Собрание для населения: - регистрация участников - выступление представителей органа местного самоуправления, разработчиков проекта - выступления участников собрания, вопросы, замечания, подведение итогов публичных слушаний	23.12.2014 14.15-14.50 с 15.00 с 15.30	администрация Морского сельского совета
3	Прием письменных предложений и замечаний	в течение двух месяцев с даты опубликования проекта	администрация Морского сельского совета



ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы
Морского сельсовета
от 21.10.2014 № 187

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 28.07.2011 №2 «О УТВЕРЖДЕНИИ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Внести в решение Совета депутатов Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.07.2011 № 2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

1. Абзац 1 пункта 1 статьи 1 части II изложить в следующей редакции: «Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства»;
2. Статью 10 главы 1 части II исключить;
3. Дополнить пунктом 8 абзац 1 главы 2 части II: «Зона территорий лесного фонда (Л)»;
4. Абзацы 2, 3 главы 2 части II исключить;
5. Абзацы 34, 38, 39, 42, 54, 75, 76, 77 статьи 1 главы 3 части II исключить;
6. Абзац 40 статьи 1 главы 3 части II изложить в следующей редакции: «Для ведения личного подсобного хозяйства»;
7. Абзац 4 статьи 3 главы 3 части II исключить;
8. Абзацы 1, 4, 7 ст.3 главы 3 части II исключить;
9. Абзац 4 пункта 3 статьи 4 главы 3 части II исключить;
10. Абзац 5 ст.2 главы 4 части II исключить;
11. В абзаце 6 статьи 3 главы 4 части II слова «в ред. Решения Совета депутатов г. Новосибирска от 26.05.2010 №69» исключить;
12. Абзацы 11, 19, 31, 35 статьи 3 главы 4 части II исключить;
13. Главу 5 части II изложить в следующей редакции: «Градостроительные регламенты не устанавливаются»;
14. Абзац 1 статьи 1 глава 7 части II изложить в следующей редакции: «Для ведения сельскохозяйственного производства»;
15. Абзац 13 статьи 1 главы 7 части II изложить в следующей редакции: «Для ведения крестьянско-фермерского хозяйства»;
16. Абзац 14 статьи 1 глава 7 части II исключить;
17. Абзац 4 пункта 1 ст.4 главы 8 части II исключить;
18. Абзацы 4, 11 статьи 2 главы 9 части II исключить;
19. В абзаце 2 пункта 1 статьи 4 главы 9 части II слова «в ред. Решения Совета депутатов г. Новосибирска от 26.05.2010 №69» исключить;
20. Дополнить часть II главой 9.1 следующего содержания: «Глава 9.1 Зона территорий лесного фонда (Л) Градостроительные регламенты не устанавливаются»;
21. Главу 1 части III изложить в следующей редакции: В границах села Ленинское выделены следующие территориальные зоны (в скобках приводится их кодовое обозначение):

 - 1) жилая зона (Ж);
 - 2) общественно-деловая зона (О1);
 - 3) производственная зона (П-П5);
 - 4) зона специального назначения (Сп);
 - 5) зона сельскохозяйственного использования:

 - зона сельскохозяйственных угодий (Сх1);
 - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2);

 - 6) зона транспортной инфраструктуры (Т);
 - 7) зона инженерной инфраструктуры (И);
 - 8) зона рекреационного назначения (Р);
 - 9) зона акваторий (В).

22. Дополнить часть 3 статьи 1 для территориальной зоны Ж-1 абзактом 17 следующего содержания: «объекты связи»;
23. Дополнить часть 3 статьи 1 для территориальной зоны Ж-2 абзактом 12 следующего содержания: «объекты связи»;
24. Абзацы 33, 37, 38, 39, 53, 68, 75, 76, 77 статьи 1 для территориальной зоны Ж-3 главы 2 части III исключить;
25. Абзац 2 статьи 2 главы 2 части III для территориальной зоны Ж-3 исключить;
26. Дополнить часть 3 статьи 1 для территориальной зоны Ж-3 абзактом 25 следующего содержания: «объекты связи»;
27. Абзац 94 статьи 1 глава 3 части III исключить;
28. Абзацы 4, 6, 16, 17, 18, 19, 20, 25, 29, 30, 31, 32 статьи 3 главы 3 части III исключить;
29. Наименование, часть 1, часть 2, часть 3, часть 4 Территориальной зоны «Пк» - производственная зона размещения коммунальных предприятий и складских объектов исключить;
30. Статью 1 главы 6 части II дополнить абзактом 3 следующего содержания: «дачные участки»;
31. Абзац 7 статьи 2 главы 7 части III исключить;
32. Принять Карту градостроительного зонирования. Границы территориальных зон в новой редакции в соответствии с приложением;

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ ПРИМЕНЯТЕЛЬНО К СЕЛУ ЛЕНИНСКОЕ.
ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
с. Ленинское М 1:10000



І ðèî áñêàў і ðàâäà

Главный редактор
Анжела Анатольевна КОЖЕВНИКОВА

Учредители:

Правительство Новосибирской области, ГБУ НСО «Редакция газеты «Приобская правда»

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей

Адрес редакции и издателя: 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, 55. Тел. 20-60-358, 20-60-340

Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, приобка.рф

ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области (Роскомнадзор). Свидетельство № ПИ ТУ 54-00437 от 22 февраля 2012 года. Время подписания в печать – 23.10.2014 г.

По графику – 12. 00, фактически – 12. 00

Тираж 100 экз. Заказ

Газета отпечатана в ООО «Печатный дом – Новосибирск».

630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305.

Объем 0,5 п. л. Печать офсетная