



Специальный выпуск № 50 (1074)

Понедельник
2 июня 2014 г.

Основана
6 августа 1939 г.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ БОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

четвёртого созыва

РЕШЕНИЕ очередная 44-я сессия

25.04.2014

№ 3

с.Боровое

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 22.03.2014 г., Совет депутатов Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Направить данное решение главе Боровского сельсовета для подписания и обнародования.

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на председателя Совета депутатов Боровского сельсовета Сорокина В.В.

Глава Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области В.А.Королев
Председатель Совета депутатов Боровского сельсовета В.В.Сорокин

**Приложение № 1
к решению 44-й сессии
Совета депутатов
Боровского сельсовета
от 25.04.2014 г. № 3**

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Внести изменения и дополнения в «Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

1. Статья 42 «Жилые зоны»

1.1. п. 2 «Зона малоэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками существующая (Ж-2)» п/п 1 изложить в следующей редакции:

1) Основные виды разрешенного использования:

- отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками;
- блокированные жилые дома с приусадебными участками;
- детские сады, детские ясли, детские ясли-сады, начальные школы, общеобразовательные школы;
- спортзалы, бассейны;
- кафе, столовые, закусочные;
- магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров;
- аптеки;
- отделения и пункты почтовой связи, телеграфной связи, переговорные пункты;
- амбулатории, объекты общей врачебной практики, кабинеты семейного доктора, фельдшерские пункты;
- пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, мастерские по пошиву и ремонту обуви, мастерские по ремонту часов, прачечные, химчистки, парикмахерские;
- здания и помещения жилищно-эксплуатационных и аварийно-диспетчерских служб;
- опоры линий электропередач;
- автомобильные дороги общего пользования;
- автомобильные дороги необщего пользования;
- скверы, цветники, газоны.

1.2. п/п 3 – «Условно разрешенные виды использования, требующие специального согласования» изложить в следующей редакции:

- культовые объекты;
- станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки;
- гостиницы;
- клубы многоцелевого и специализированного назначения.

1.3. п/п 4 – «Параметры разрешенного использования» пп/п г) изложить в следующей редакции:

- г) До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
 - от усадебного, одно - двухквартирного и блокированного дома – 3м;
 - от постройки для содержания скота и птицы – 4м (для существующей усадебной застройки);
 - от других построек (бани, гаража и др.) – 1м;
 - от стволов высокорослых деревьев – 4м;
 - от стволов среднерослых деревьев – 2м;
 - от кустарника – 1м.

При отсутствии централизованной канализации расстояние принимать не менее:

- от туалета до стен соседнего дома - 12м;
- от туалета до источника водоснабжения (колодца) - 25м.
- сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее:
 - одиночные или двойные - 10м;
 - до 8 блоков - 25м;
 - свыше 8 до 30 блоков - 50м.

Постройки для содержания скота и птицы допускается приставлять только к усадебным одно-двухквартирным домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7м от входа в дом.

Площадь застройки блокированных сараев не должна превышать 800 кв.м. Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20м.

Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.

Расстояние от площадок с контейнерами с мусором до границ участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать не менее 50м, но не более 100м.

Расстояние от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать: от наружной стены здания и сооружения до ствола дерева 5м, до кустарника 1,5м; от тротуара и садовой дорожки до ствола дерева 0,7м, до кустарника 0,5м; от проезжей части улиц, кромок укрепленной полосы обочины дороги или бровки канавы до ствола дерева 2м, до кустарника 1м.

Число полос движения на жилых улицах и проездах должно приниматься:

- для жилых улиц - не менее 2-х полос;
- для проездов - 1 полоса. Ширину полос следует принимать 3,5м.

На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15м и шириной не менее 7м, включая ширину проезжей части.

Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 20м.

Максимальная протяженность туикового проезда не должна превышать 150м. Туиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 12 12м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается. В конце проезжих частей туиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16м для разворота автомобилей и не менее 30м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта.

Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой за-

стройки следует принимать не менее 50м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330., не менее 25м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5м от линии застройки полосу шириной 6м, пригодную для проезда пожарных машин.

1.4. пп/п е, ж, з, и, к, л, м) изложить в следующей редакции:

е) Высота зданий:

- блокированные жилые здания и коттеджи городского типа, количество надземных этажей – от 2-х до 3-х, с возможным использованием (дополнительно) мансардных этажей при условии соблюдения строительных норм и правил; высота от уровня земли до верха плоской кровли не более 21м, до конька скатной кровли не более 23,5м; как исключение шпили, башни;
- для усадебной застройки низкой плотности проектируемой и блокированных домов количество надземных этажей до двух с возможным использованием мансардного этажа и высота от уровня земли до верха плоской кровли не более 9,6м, до конька скатной кровли не более 13,6м;
- для всех вспомогательных строений высота от уровня земли до верха плоской кровли не более 4м, до конька скатной кровли не более 7м.
- исключение составляют шпили, башни, флагштоки.

ж) Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

з) Требования к ограждению земельных участков: высота ограждения не должна превышать 2,0 м.

- Предельные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории кварталов (микрорайонов) жилых, общественно-деловых и смешанных зон принимать в соответствии с Приложением Г СП 42.13330. 2011 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

и) Предусмотреть при установлении границ обеспечение прав других лиц на пользование необходимыми для них объектами в границах земельного участка: частями подземного и надземного пространства, занятыми или предназначенными для размещения магистральных инженерных коммуникаций, пешеходными переходами и проездами к объектам, расположенным за пределами участка, если иной доступ к ним невозможен, а также к необходимым объектам общего пользования в соответствии с градостроительными нормативами и правилами землепользования застройки.

к) Относить к сервитутам, возлагаемым на владельцев недвижимости право ограниченного использования части чужого земельного участка для:

- застройки, реконструкции, ремонта, осуществляемых для нужд государственного, общественного или частного интереса в сфере градостроительной деятельности;
- строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации инженерно-транспортных коммуникаций и сооружений, других элементов недвижимости;
- проведения работ по инженерной подготовке;
- проезды и проходы через соседние земельные участки;
- применения проникающих на определённой высоте устройств при возведении зданий, строений и сооружений.

л) Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений следует принимать в соответствии с СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними подземными инженерными коммуникациями при их параллельном размещении следует принимать не менее, указанных в пункте 6.10., таблица 7, СП 18.13330.2011 актуализированная редакция СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 СП 42.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расстояние по горизонтали (в свету) от фундаментов зданий и сооружений до:

- водопровод и напорная канализация - 5м;
- самоточная канализация - 3м;
- тепловая сеть - 2м;
- кабели силовые (всех напряжений) - 0,6м;
- кабели связи - 0,6м.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 16 СП 42.13330. 2011 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а на вводах инженерных сетей в зданиях сельских поселений - не менее 0,5 м.

Минимальные расстояния от наземных (наземных без обвалования) газопроводов до зданий и сооружений согласно пункта 5.1.1., Приложение Б, таблица Б.1, СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП42-01-2002 «Газораспределительные системы»:

- жилые, общественные здания (С0, С1):
 - давление свыше 0,3 до 0,6 МПа - 5м;
 - давление свыше 0,6 до 1,2 МПа - 10м;
- жилые, общественные здания (С2, С3):
 - давление свыше 0,005 до 0,3 МПа - 5м;
 - давление свыше 0,3 до 0,6 МПа - 5м;
 - давление свыше 0,6 до 1,2 МПа - 10м.

Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений, от фундамента зданий и сооружений до газопроводов условным проходом до 300мм согласно пункта 5.1.1., Приложение В, таблица В.1 СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП42-01-2002 «Газораспределительные системы»:

- давление до 0,005 МПа - 2м, (низкое давление IV категории);
- давление свыше 0,005 до 0,3 МПа - 4м, (средне давление III категории);
- давление свыше 0,3 до 0,6 МПа - 7м, (высокое давление II категории);
- давление свыше 0,6 до 1,2 МПа - 10м, (высокое давление I категории).

Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений, от фундамента зданий и сооружений до газопроводов условным проходом свыше 300мм согласно пункта 5.1.1., Приложение В, таблица В.1 СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП42-01-2002 «Газораспределительные системы»:

- давление до 0,005 МПа - 2м, (низкое давление IV категории);
- давление свыше 0,005 до 0,3 МПа - 4м, (среднее давление III категории);
- давление свыше 0,3 до 0,6 МПа - 7м, (высокое давление II категории);
- давление свыше 0,6 до 1,2 МПа - 20м, (высокое давление I категории).

При размещении радиотехнических объектов (метеорологических радиолокаторов, телецентров и ретрансляторов, радиостанций, башен или мачт с установленными на них антеннами, ЛЭП, промышленных генераторов и других объектов, излучающих электромагнитную энергию) следует руководствоваться СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03, СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03(с изменениями от 19 декабря 2007г.) СанПиН 2963, СанПиН 2971 и ПУЭ.

- Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

м) Противопожарные требования следует принимать в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ).

2. Зоны Ж-3 и Ж-6, с местоположением в ПЗЗ в районе населенных пунктов Боровое, Береговое и Прогресс, заменить на зону сельскохозяйственного использования.

3. Зону ОД-2, с местоположением в ПЗЗ в районе с.Боровое, заменить на зону сельскохозяйственного использования.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2014

п. Железнодорожный

№ 32

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УЛИЧНЫХ КОМИТЕТАХ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА

В целях реализации населением своих конституционных прав, широкого участия в решении общественных проблем по вопросам благоустройства, озеленения, экологии, решения других вопросов жизнедеятельности поселения, а также организации взаимодействия администрации Березовского сельсовета и депутатов МО Березовского сельсовета, руководствуясь ФЗ № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003г. и Уставом Березовского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Положение об уличных комитетах Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Березовского сельсовета в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставлять за собой.

Глава администрации **С.И. Михеев**

Утверждены
Постановлением администрации
Березовского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области
От 15.05.2014 года № 32

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УЛИЧНЫХ КОМИТЕТАХ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом МО Березовского сельсовета, устанавливает правовой статус уличного комитета в системе местного самоуправления, определяет принципы организации деятельности, взаимоотношения с гражданами, органами государственной власти и местного самоуправления, определяет примерный порядок участия жителей в осуществлении местного самоуправления через уличные комитеты.

1. Общие положения

1.1. Уличный комитет Березовского сельсовета (далее – Уличный комитет) является первичным звеном самоуправления улиц частного сектора на территории администрации Березовского сельсовета.

1.2. Уличные комитеты образуются по территориальному принципу, населенный пункт.

1.3. Уличный комитет создается на основе добровольного объединения жителей, проживающих в домах индивидуального жилого фонда, многоквартирных домах, для широкого привлечения их к участию в решении вопросов местного значения.

1.4. Уличный комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Березовского сельсовета, Положением об уличных комитетах Березовского сельсовета.

1.5. Уличный комитет считается утвержденным с момента регистрации протокола собрания граждан об избрании Уличного комитета в администрации Березовского сельсовета.

1.6. Уличный комитет избирается на общем собрании жителей улицы из числа лиц, обладающих избирательными правами и постоянно проживающих на данной территории.

1.7. В работе собрания граждан имеют право участвовать граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста, постоянно проживающие на данной территории, кроме лиц, признанных судом недееспособными.

1.8. Уличный комитет создается и действует бессрочно.

1.9. Уличный комитет проводит свою работу на общественных началах.

2. Цели и задачи Уличного комитета

2.1. Основными целями и задачами уличного комитета являются: реализация конституционного права жителей на участие в осуществлении местного самоуправления, содействие формированию гражданского общества;

самостоятельное и под свою ответственность осуществление уличным комитетом собственных инициатив, по вопросам мест-

ного значения в пределах, установленных законодательством и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления; содействие созданию эффективного механизма обеспечения взаимосвязи органов местного самоуправления с населением; защита прав, законных интересов граждан, представление интересов жителей территории, на которой действует уличный комитет.

3. Порядок избрания Уличного комитета

3.1. Уличный комитет избирается на общем собрании жителей улицы в количестве 3 - 7 человек.

3.2. Право созыва общего собрания жителей улицы принадлежит: - Главе Березовского сельсовета;

- инициативной группе.

3.3. Инициативная группа, состоящая не менее чем из 5 жителей соответствующей улицы, обладающих избирательным правом, изъявивших желание создать орган территориального общественного самоуправления;

не менее чем за две недели до собрания извещает граждан, а также главу Березовского сельсовета о дате, месте и времени проведения общего собрания; организует проведение собрания; подготавливает проект повестки собрания граждан.

3.4. На собрании обязательно должны избираться председатель и секретарь, вести протокол, копия которого передается в администрацию Березовского сельсовета.

3.5. Порядок голосования на собрании улицы определяется решением общего собрания.

3.6. Избранными в Уличный комитет являются кандидаты, получившие большинство голосов от присутствующих на общем собрании жителей улицы.

3.7. Количество членов Уличного комитета устанавливается общим собранием граждан или их представителей. Избранными в состав Уличного комитета считаются лица, получившие большинство голосов от числа присутствующих на общем собрании.

Члены Уличного комитета из своего состава избирают председателя, заместителя председателя, секретаря. Выборы Уличного комитета и председателя оформляются протоколами в двух экземплярах, один из которых сдается в администрацию Березовского сельсовета.

3.8. Уличные комитеты могут быть переизбраны (полностью или частично) по решению общего собрания граждан или их представителей, а также по инициативе администрации Березовского сельсовета.

3.9. Уличные комитеты в своей деятельности подотчетны общим собраниям граждан или их представителей, администрации Березовского сельсовета.

4. Основные полномочия Уличных комитетов Березовского сельсовета.

4.1. Уличные комитеты:

- обеспечивают содействие в реализации муниципальных правовых актов Березовского сельсовета, а также организуют выполнение решений общих собраний граждан;

- оказывают помощь администрации Березовского сельсовета, депутатам муниципального образования Березовского сельсовета в организации и проведении сходов граждан, хозяйственных, благоустроительных мероприятий, изучения мнения населения, проведения опросов;

- привлекают население к работе по благоустройству, озеленению и улучшению санитарно-экологического состояния населенного пункта, охране памятников истории и культуры, поддержанию общественного порядка, выявлению аварийного состояния дорог, тротуаров, коммунальных сетей;

- выявляют факты самовольного строительства домов и пристроек к ним, индивидуальных гаражей, нарушения норм приусадебных земельных участков;

- оказывают помощь органам Госпожнадзора в осуществлении мероприятий по обеспечению противопожарного состояния жилых домов и других объектов, расположенных на территории деятельности Уличного комитета;

- оказывают содействие депутатам в организации встреч с избирателями, приема граждан, проведении другой работы в избирательном округе;

- участвуют при рассмотрении заявлений, предложений, жалоб граждан в пределах своей компетенции;

- взаимодействуют с участком уполномоченным полицией по охране правопорядка и профилактике правонарушений по месту жительства.

4.2. Уличные комитеты имеют следующие права:

- созывать собрания граждан или их представителей для решения вопросов, относящихся к компетенции Уличных комитетов;

- обращаться по вопросам, относящимся к ведению Уличного комитета, в Администрацию Березовского сельсовета;

5. Организация работы Уличного комитета

5.1. Уличный комитет действует на основании настоящего Положения. Формы и методы организации работы Уличного комитета определяются общим собранием жителей частных домовладений самостоятельно.

5.2. Заседания Уличного комитета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, они правомочны при наличии более половины его состава.

5.3. Заседания Уличного комитета проводятся открыто. Все вопросы решаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих

5.3. Работу Уличного комитета организует председатель (в его отсутствие - заместитель), который:

созывает заседания Уличного комитета;

организует подготовку необходимых материалов к заседанию; приглашает для участия в заседаниях Уличного комитета представителей общественных организаций, органов местного самоуправления, жителей;

председательствует на заседаниях Уличного комитета; представляет Уличный комитет в органах местного самоуправления, жителям;

предпринимает и учреждает;

организует работу по исполнению решений Уличного комитета; информирует членов Уличного комитета о выполнении ранее принятых решений.

5.4. Администрация Березовского сельсовета оказывает содействие Уличному комитету в его работе, обеспечивает возможность ознакомления его с необходимыми материалами.

6. Взаимодействие органов местного самоуправления и Уличных комитетов

6.1. Уличные комитеты выступают инициатором по различным вопросам общественной жизни, вносят предложения в органы местного самоуправления.

6.2. Уличные комитеты оказывают содействие депутатам в организации их встреч с избирателями и проведении другой работы в избирательных округах.

6.3. Предложения, обращения Уличного комитета подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и принятию по ним мер в установленные законодательством сроки.

6.4. Уличные комитеты содействуют органам местного самоуправления в ведении похозяйственного учета.

6.5. Члены Уличного комитета могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

6.6. Члены Уличного комитета вправе вносить предложения в органы местного самоуправления по вопросам, отнесенным к их компетенции. Предложения, поступившие от уличных комитетов, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления, к компетенции которых отнесено рассмотрение указанных вопросов.

6.7. Администрация Березовского сельсовета осуществляет учетную регистрацию Уличных комитетов, и выдает Председателям Уличного комитета удостоверения. Удостоверения подписываются главой Березовского сельсовета.

6.8. Администрация Березовского сельсовета оказывает Уличным комитетам содействие в проведении информационно-разъяснительной работы среди жителей (установка досок объявлений, изготовление информационных материалов и т.п.)

6.9. Органы местного самоуправления муниципального образования представляют Уличным комитетам информацию, необходимую для эффективного осуществления последними своей деятельности.

6.10. Органы местного самоуправления муниципального образования содействуют становлению и развитию общественного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7. Документация Уличного комитета

7.1. Уличный комитет ведет следующую документацию:

- список членов Уличного комитета с указанием Ф.И.О., даты рождения, места жительства и работы, домашнего и рабочего телефонов;

- список жителей улицы;

- журнал протоколов общих собраний жителей улицы;

- журнал заседаний уличного комитета;

- журнал учета обращений жителей улицы с отметками о принятых мерах;

- иные материалы и документы, необходимые в работе.

8. Ответственность Уличного комитета

8.1. Члены уличного комитета несут ответственность за законность и обоснованность принимаемых решений в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Споры и разногласия между уличным комитетом и органами местного самоуправления, членами уличного комитета и жителями улицы разрешаются посредством согласительных процедур. В случае не достижения согласованного решения стороны могут передать разрешение спора на рассмотрение соответствующего суда.

9. Меры поощрения

9.1. За добросовестное отношение к своим обязанностям и положительный результат в повышении благоустройства и санитарного состояния жилья, придомовой территории, улицы к председателям Уличных комитетов применяются следующие меры поощрения:

- объявление благодарности;

- награждение грамотой;

- награждение ценными подарками и денежными премиями.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

четвёртого созыва

РЕШЕНИЕ 43-ой сессии

26 .05.2014.

ст. Мочище

№ 1

О ПРИНЯТИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава Станционного сельсовета Новосибирского района в соответствии с действующим законодательством Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Принять проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение № 1).

2.Направить данное решение главе Станционного сельсовета для подписания и обнародования.

3.Опубликовать настоящее решение в газете Новосибирского района «Приобская правда» и разместить на официальном сайте Станционного сельсовета.

4. Главе Станционного сельсовета Новосибирского района вынести на публичные слушания проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Станционного сельсовета.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Станционного сельсовета Данилову О.Л.

Председатель Совета депутатов В.Н. Деметьев

Глава Станционного сельсовета О.Л. Данилова

Приложение №1 к решению №1
43й сессии Совета депутатов
Станционного сельсовета
Новосибирского района 4го созыва
От 26.05.2014г.

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

Внести в Устав Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 31 статьи 5 « Вопросы местного значения Станционного сельсовета» изложить в следующей редакции;

«31) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин»;

2. Пункт 44 статьи 32 « Полномочия местной администрации» изложить в следующей редакции;

«44) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин».

3. Статью 5 « Вопросы местного значения Станционного сельсовета» пункт 1 подпункт 5) изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и

осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»

подпункт 6) изложить в следующей редакции;

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»

В подпункт 19):

Слова «осуществление земельного контроля» заменить словами

«осуществление муниципального земельного контроля».

4. Статью 6 «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения» пункт 1 дополнить подпунктом ;

« 11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995года №181-ФЗ « О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

«Приобская правда» Главный редактор Анжела Анатольевна КОЖЕВНИКОВА	Учредители: Правительство Новосибирской области, ГБУ НСО "Редакция газеты "Приобская правда" За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей Адрес редакции и издателя: 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, 55. Тел. 20-60-358, 20-60-340 Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, приобка.рф ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ	Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области (Роскомнадзор). Свидетельство № ПИ ТУ 54-00437 от 22 февраля 2012 года. Время подписания в печать – 02.06.2014 г. По графику – 12. 00, фактически – 12. 00 Тираж 100 экз. Заказ Газета отпечатана в ООО «Печатный дом-Новосибирск». 630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305. Объем 0,5 п. л. Печать офсетная
--	--	---