



Специальный выпуск № 163 (706)

Среда
28 декабря 2011 г.

Основана
6 августа 1939 г.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ 18-я очередная сессия

д.п. Кудряшовский

от 15.12.2011 г.

№ 116

О БЮДЖЕТЕ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НА 2012 И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2013 И 2014 ГОДОВ.

1. Утвердить основные характеристики бюджета Кудряшовского сельсовета (далее - местный бюджет) на 2012 год:

1.1. прогнозируемого общего объема доходов местного бюджета в сумме 21325,8 тыс.руб., исходя из прогнозируемого объема собственных доходов (без учета безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) в сумме-14601,5 тыс. рублей, субвенций от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, зачисляемые в местный бюджет муниципальных поселений в сумме 161,4 тыс. рублей, дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в сумме 3470,0 тыс. рублей, субсидии на реализацию мероприятий ВЦП по энергосбережению и энергоэффективности в ЖКХ в сумме 267,9 тыс. рублей. субсидии на строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог в сумме 2825,0 тыс. рублей.

1.2. прогнозируемого общего объема расходов местного бюджета на 2012 год в сумме 21325,8 тыс.рублей

2. Утвердить основные характеристики местного бюджета Кудряшовского сельсовета на 2013 и 2014 год:

2.1. прогнозируемого общего объема доходов местного бюджета на 2013 год в сумме 19983,5 тыс.руб., исходя из прогнозируемого объема собственных доходов (без учета безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) в сумме-15195,8 тыс. рублей, субвенций от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, зачисляемые в местный бюджет муниципальных поселений в сумме 161,4 тыс. рублей, дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в сумме 4313,0 тыс. рублей, субсидии на реализацию мероприятий ВЦП по энергосбережению и энергоэффективности в ЖКХ в сумме 313,3 тыс.рублей,

прогнозируемого общего объема доходов местного бюджета на 2014 год в сумме 20188,6 тыс.руб., исходя из прогнозируемого объема собственных доходов (без учета безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, зачисляемые в местный бюджет муниципальных поселений в сумме 161,4 тыс. рублей, дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в сумме 4406,5 тыс. рублей,

2.2. прогнозируемого общего объема расходов местного бюджета:

На 2013 год- 19983,5 тысяч рублей.

На 2014 год- 20188,6 тысяч рублей.

2.3. дефицит местного бюджета на 2013 год в сумме 380,0 тыс. рублей, что составляет 2,5% общего объема местного бюджета без учета безвозмездных поступлений; на 2014 год в сумме-781,0 тыс. рублей, что составляет 5% общего объема местного бюджета без учета безвозмездных поступлений;

3. Установить «Перечень главных администраторов доходов местного бюджета Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годы» (Приложение 1) к настоящему решению, в т.ч.:

- Главные администраторы доходов местного бюджета за исключением безвозмездных поступлений (таблица 1)

- Главные администраторы безвозмездных поступлений в бюджет Кудряшовского сельсовета из Федерального и областного бюджетов (таблица 2)

4. Установить «Перечень главных администраторов источников финансирования дефицита местного бюджета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годы» (Приложение 2)

5. Установить, что доходы местного бюджета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годы формируются за счет доходов от предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах федеральных налогов и сборов, в том числе от налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных налогов, неналоговых доходов, а так же за счет безвозмездных поступлений.

На 2012 год (Приложение 3, таблица 1))

На 2013 и 2014 годы (Приложение 3, таблица 2)

6. Утвердить нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, не установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов. (приложения 4).

- в части не налоговых доходов, таблица №1

- в части безвозмездных поступлений, таблица №2

7. Установить, что унитарные предприятия Кудряшовского сельсовета за использование государственного имущества Кудряшовского сельсовета осуществляют перечисления в местный бюджет в размере 20 % прибыли. Перечисление части прибыли в местный бюджет унитарным предприятием Кудряшовского сельсовета производится по итогам работы за каждый квартал в течении 20 дней после представления отчетности по налогу на прибыль в налоговые органы по месту постановки на учет.

8. Установить в пределах общего объема расходов, установленных пунктом 1 настоящего Решения, распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расхода на:

2012 год (Приложение 5, таблица 1)

2013-2014 годы (Приложение 5, таблица 2)

9. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета Кудряшовского сельсовета на :

2012 год (Приложение 6, таблица 1)

2013-2014 годы (Приложение 6, таблица 2)

10. Заключение и оплата государственными казенными учреждениями Кудряшовского сельсовета, органами местного самоуправления при заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставку работ и услуг вправе предусматривать авансовые платежи:

- в размере 100% суммы договора (контракта) по договорам о предоставлении услуг связи, о подписке на печатные издания и их приобретении, при обучении на курсах повышения квалификации, при приобретении авиа и железнодорожных билетов, путевок на санаторно-курортное лечение, по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств;

- в размере 30% суммы договора (контракта) если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации по остальным договорам (контрактам).

11. Утвердить процент софинансирования расходов из местного бюджета в размере не менее 5% от суммы целевых средств, направляемых из Фонда софинансирования расходов Новосибирской области в бюджет Кудряшовского сельсовета .

12. Установить источники финансирования дефицита местного бюджета на:

2012 год (Приложение 7, таблица 1)

2013-2014 года (Приложение 7, таблица 2).

13. Утвердить программу муниципальных внутренних заимствований Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на:

2012 год (Приложение 8, таблица 1)

2012-2013 годы (Приложение 8, таблица 2).

14. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на:

На 1 января 2012 год- 146,0 тыс. рублей, в т.ч. по муниципальным гарантиям 0,0 руб.

На 1 января 2013 года- 152,0 тыс. рублей, в т.ч. по муниципальным гарантиям 0,0 руб.

На 1 января 2014 года- 156,2 тыс. рублей, в т.ч. по муниципальным гарантиям 0,0 руб.

Установить предельный объем муниципального долга Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на:

2012 год в сумме- 146,0 тыс. рублей.

2013 год в сумме- 152,0 тыс. рублей

2014 год в сумме- 156,2 тыс. рублей

15. Утвердить программу муниципальных гарантий Кудряшовского сельсовета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов (приложение 9 таблица 1)

Утвердить перечень предоставляемых муниципальных гарантий Кудряшовского сельсовета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов (приложение 9 таблица 2).

16. Установить, что не использованные по состоянию на 1 января 2012 года остатки целевых средств, полученных из областного бюджета в 2011 году, подлежат возврату в доход областного бюджета.

17. Установить, что не использованные по состоянию на 1 января 2012 года остатки целевых средств, поступивших

из федерального бюджета в местный бюджет, подлежат взысканию в доход федерального бюджета в соответствии с Порядком взыскания неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, предоставленных из федерального бюджета, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации и от 11 июня 2009 года №51н

18. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2012 года.

Глава Кудряшовского сельсовета С.А. Карелин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ 18-я очередная сессия

от 15.12.2011 г.

№ 117

д.п. Кудряшовский

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения Устава Кудряшовского сельсовета в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов Кудряшовского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Кудряшовского сельсовета (согласно приложению).

2. Зарегистрировать данное Решение в установленном законом порядке.

3. Опубликовать зарегистрированное Решение в газете «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Кудряшовского сельсовета.

Глава Кудряшовского сельсовета С.А. Карелин

Приложение № 1 к решению № 117
18-й сессии Совета депутатов
Кудряшовского сельсовета
от 15.12.11 г.

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УСТАВ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Статью 3 часть 3 дополнить абзацем следующего содержания: «Признать сайт администрации Кудряшовского сельсовета <http://adm.kudryashino.ru/> официальным сайтом администрации Кудряшовского сельсовета и источником официального опубликования»

2. Статью 5 «Вопросы местного значения Кудряшовского сельсовета»:

2.1. подпункт 5 читать в следующей редакции: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), обеспечение безопасности дорожного движения автомобильных дорог местного значения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»

2.2. подпункт 16 читать в следующей редакции: «создание условий массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом.»

2.3. подпункт 20 читать в следующей редакции: «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения»;

2.4. подпункт 26 читать в следующей редакции: «создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения»;

2.5. подпункт 31 читать в следующей редакции: «осуществление муниципального лесного контроля за проведением

муниципальных lotерей; осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны».

2.6. дополнить подпунктом 33 следующего содержания: «полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом «О теплоснабжении».

2.7. дополнить подпунктом 34 следующего содержания: «создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также формирование и размещение муниципального заказа»

2.8. дополнить пунктом 35 следующего содержания: «утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах Кудряшовского сельсовета, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».

2.9. дополнить пунктом 36 следующего содержания: «предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке - Кудряшовский сельсовет Новосибирского района НСО сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции; - до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности»;

3. В статье 6 «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений». Признать утратившим силу подпункт 2 части 1 статьи 6 Устава Кудряшовского сельсовета.

3. В статье 6 «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений».

3.1. В часть 1 статьи 6 добавить подпункт 10: «создание муниципальной пожарной охраны»

3.2. В часть 1 статьи 6 добавить подпункт 11: «осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам»;

3.3. В части 2 статьи 6 слова «только за счет собственных доходов местных бюджетов (за исключением субвенций

и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации) заменить словами «за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений».

4. В статье 9 «Голосование по отзыву депутата, главы муниципального образования».

4.1. Ввести пункт 14 следующего содержания: «В случае, если все депутатские мандаты или часть депутатских мандатов в представительном органе муниципального образования замещаются депутатами, избранными в составе списков кандидатов, выдвинутых избирательными объединениями, отзыв депутата не применяется».

5. В статье 20 «Полномочия Совета депутатов»

5.1. Пункты 13 и 14 статьи 20 изложить в следующей редакции: «определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений».

5.2. Дополнить пунктом 23.1. следующего содержания: «рассмотрение ежегодного отчета Ревизионной комиссии».

6. Статью 22 часть 5 дополнить текстом следующего содержания: «Решение представительного органа муниципального образования о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа муниципального образования, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания».

7. Дополнить статьей 22_1 «Фракции в представительном органе муниципального образования» следующего содержания.

1. Депутаты Совета депутатов, избранные в составе списков кандидатов, выдвинутых политическими партиями (их региональными отделениями или иными структурными подразделениями), входят в депутатские объединения (во фракции) (далее - фракция), за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящей статьи. Фракция включает в себя всех депутатов (депутата), избранных (избранного) в составе соответствующего списка кандидатов. Во фракции могут входить также депутаты, избранные по одномандатным или многомандатным избирательным округам, и депутаты (депутат), избранные (избранный) в составе списка кандидатов политической партии (ее регионального отделения или иного структурного подразделения), указанной в части 3 настоящей статьи.

2. Порядок деятельности фракций устанавливается регламентом Совета депутатов.

3. В случае прекращения деятельности политической партии в связи с ее ликвидацией или реорганизацией деятельность ее фракции в представительном органе муниципального образования, а также членство депутатов в этой фракции прекращается со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующей записи.

4. Депутат, избранный в составе списка кандидатов, выдвинутого политической партией (ее региональным отделением или иным структурным подразделением), не вправе выйти из фракции, в которой он состоит в соответствии с частью 1 настоящей статьи. Указанный депутат может быть членом только той политической партии, в составе списка кандидатов которой он был избран.

5. Депутат, избранный по одномандатному или многомандатному избирательному округу и входящий во фракцию, или депутат, избранный в составе списка кандидатов политической партии, указанной в части 3 настоящей статьи, и входящий во фракцию, может быть членом только той политической партии, во фракцию которой он входит.

6. Депутат, избранный в составе списка кандидатов политической партии, указанной в части 3 настоящей статьи, и

вступивший в политическую партию, которая имеет свою фракцию в Совете депутатов, входит в данную фракцию и не вправе выйти из нее.

7. Несоблюдение требований, предусмотренных частями 4 - 6 настоящей статьи, влечет за собой прекращение депутатских полномочий.

8. В статье 23 «Председатель Совета депутатов».

8.1. Пункт 3 статьи 23 добавить подпунктом 9 следующего содержания: «организует деятельность Совета депутатов».

9. В статье 29 «Местная администрация».

9.1. Пункт 2 статьи 29 изложить в следующей редакции: «Местная администрация обладает правами юридического лица, является муниципальным казенным учреждением, образуемым для осуществления управленческих функций». Редакция пункта 2 ст. 29 вступает в силу с 01.01.2012г.

10. Статью 30 «Полномочия местной администрации» дополнить подпунктами 49, 50 следующего содержания:

10.1. подпункт 46 изложить в следующей редакции: «регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей»

10.2. дополнить подпунктом 49 «разработка и реализация муниципальных программ поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций с учетом местных социально-экономических, экологических, культурных и других особенностей;»

10.3. дополнить подпунктом 50 «анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, оценка эффективности мер, направленных на развитие социально ориентированных некоммерческих организаций на территориях муниципальных образований.»

10.4. дополнить подпунктом 51 следующего содержания: «предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке - Кудряшовский сельсовет Новосибирского района НСО сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции; - до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности; 11. В статье 31 «Избирательная комиссия»

11.1. Абзац 1 пункта 2 статьи 31 изложить в следующей редакции: «срок полномочий избирательной комиссии составляет 5 лет».

11.2. Абзац 1 пункта 3 статьи 31 изложить в следующей редакции: «избирательная комиссия формируется в количестве 6 человек с правом решающего голоса».

12. Статью 35 «Муниципальный контроль».

12.1. часть 1 статьи 35 изложить в следующей редакции: «Под муниципальным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района НСО проверок соблюдения юридических лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных федеральными законами, Законами НСО, муниципальными правовыми актами, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения.»

12.2. пункт 2 части 2 статьи 35 изложить в следующей редакции: «Разработка административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере»

12.3. дополнить статью 35 частью 5 «К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».»

2. Направить настоящее решение и Положение «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления гражданам жилых помещений администрацией Кудряшовского сельсовета Новосибирского района НСО» для подписания и опубликования в средствах массовой информации Главе Кудряшовского сельсовета С.А. Карелину.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на Председателя Совета депутатов Кудряшовского сельсовета А.К. Абаскалова.

Глава Кудряшовского сельсовета С.А. Карелин

**Приложение № 1 к решению № 118
18-й сессии Совета депутатов
Кудряшовского сельсовета
от 15.12.11 г.**

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАН ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИЕЙ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НСО

Настоящие Положение устанавливает порядок ведения администрацией Кудряшовского сельсовета Новосибирского района НСО (далее - администрация) учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в целях обеспечения реализации жилищных прав граждан в соответствии с федеральным и областным жилищным законодательством, порядок признания администрацией граждан малоимущими, а также порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи

и подлежащего налогообложению, в целях признания администрацией граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные понятия

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

члены семьи - совместно проживающие супруги, их дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселенные собственником или на-

нимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке;

потребность в средствах на приобретение жилья - объем денежных средств, необходимый в расчете на одного члена семьи или одиноко проживающего гражданина для приобретения жилья по норме предоставления, рассчитанный за вычетом стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению; располагаемый доход - объем доходов, приходящийся на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, остающийся в распоряжении семьи или одиноко проживающего гражданина после исключения из дохода минимальных необходимых расходов в размере не менее прожиточного минимума в расчете на душу населения, который может быть направлен на приобретение жилья.

Глава 2. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ И ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

Статья 2. Категории граждан, имеющих право состоять на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, имеют следующие категории граждан: граждане, признанные малоимущими в порядке, установленном жилищным законодательством, для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, - по основаниям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации;

иные определенные федеральным законом категории граждан - по основаниям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и (или) федеральным законом;

иные определенные указом Президента Российской Федерации категории граждан - по основаниям, установленным указом Президента Российской Федерации;

иные определенные законом Новосибирской области категории граждан - по основаниям, установленным законом Новосибирской области.

Статья 3. Органы, осуществляющие учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, пре- доставляемых по договорам социального найма

Ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - граждане, нуждающиеся в жилых помещениях), по месту жительства осуществляется администрацией - жилищно-бытовой комиссией

Статья 4. Перечень документов, представляемых гражданином для принятия на учет граждан, нуж- дающихся в жилых помещениях

1. Для принятия на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях (далее - учет), гражданином представляется в исполнительный орган:

- 1) заявление о принятии на учет по форме, согласно приложения №2;
- 2) выписку из домовой книги по месту жительства;
- 3) копию финансового лицевого счета;
- 4) справку территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии жилых помещений, принадлежащих на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемую по каждому дееспособному члену семьи гражданина.

2. Помимо указанных в части 1 настоящей статьи документов, для принятия на учет представляются:

- а) малоимущими гражданами:
- а) справка о признании их малоимущими;
- б) гражданином, являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, - копия договора социального найма. В случае отсутствия договора социального найма гражданин представляет копию иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма;
- в) гражданином, являющимся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, - копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение или копия иного документа, подтверждающего право собственности, возникшее до вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
- г) гражданином, проживающим в жилом помещении, признанным непригодным для проживания, - копия решения уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания;
- д) гражданином, имеющим в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, - медицинская справка о наличии соответствующего заболевания;
- е) гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, - документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением;
- 2) опекуном (попечителем) - копия решения органа опеки и попечительства о назначении опекуна (попечителя) и, в случае необходимости, копия решения суда о признании гражданина недееспособным;
- 3) иные категории граждан, признанные федеральными законами и законами Новосибирской области нуждающимися в получении жилого помещения на условиях социаль-

ного найма, представляют документы, подтверждающие это право.

Статья 5. Порядок и сроки рассмотрения докумен- тов о принятии на учет

1. Гражданину, подавшему для принятия на учет документы, указанные в статье 4 настоящего Положения, администрацией выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты получения. Лицом, принимающим документы, осуществляется сверка копий всех необходимых для постановки на учет документов с их оригиналами.

2. Заявление о принятии на учет регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет по прилагаемой форме, согласно приложения №2, которая ведется администрацией в порядке, установленном статьей 6 настоящего Положения.

3. В течение пяти рабочих дней со дня принятия заявления администрация подготавливает и направляет запрос в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о предоставлении сведений о переходе прав на жилые объекты недвижимого имущества, правообладателем которых был заявитель в течение последних пяти лет.

4. По результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных документов, указанных в статье 4 настоящего Положения, администрацией в течение 30 рабочих дней со дня принятия заявления о принятии на учет принимается решение о принятии на учет по выбору гражданина по одному из оснований (как малоимущий гражданин или как относящийся к определенной федеральным законом или законом Новосибирской области категории) или по всем основаниям либо об отказе в принятии на учет.

5. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения администрацией выдается или направляется гражданину, подавшему соответствующее заявление, документ, подтверждающий принятие такого решения.

Статья 6. Порядок ведения учета

1. Принятые на учет граждане включаются в книгу учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, которую ведет администрация по прилагаемой форме, согласно приложения №2 и в список граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

2. Книга учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, книга регистрации заявлений граждан о принятии на учет должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью администрации и подписаны Главой.

3. Ведение книги учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, книги регистрации заявлений граждан о принятии на учет на бумажном носителе является обязательным.

4. Записи в книге учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет производятся ручкой.

5. В книге учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет не допускаются подчистки, помарки, исправления.

6. Поправки, а также изменения, вносимые на основании документов, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью исполнительного органа.

7. Книга учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, книга регистрации заявлений граждан о принятии на учет хранятся как документы строгой отчетности, бессрочно в порядке, определенном администрацией.

8. Учет дополнительно может осуществляться в электронном виде.

9. Учет ведется по единому списку, из которого одновременно в отдельные списки включаются граждане, имеющие право на внеочередное предоставление жилого помещения.

10. На каждого гражданина, принятого на учет, заводится учетное дело, в котором должны содержаться все документы, представленные гражданином в соответствии со статьей 4 настоящего Положения и частью 13 настоящей статьи.

11. Администрация обеспечивает хранение учетных дел в течение трех лет с момента снятия с учета с последующей передачей в архив.

12. Один раз в три года в период с 1 января по 1 апреля администрация проводит перерегистрацию граждан, принятых на учет.

13. Гражданин, принятый на учет, обязан представить в исполнительный орган документы, подтверждающие утрату оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма. Гражданину, представившему документы, подтверждающие утрату оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты получения исполнительным органом.

14. По результатам перерегистрации учетные дела пополняются представленными документами и при наличии оснований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, принимаются решения о снятии с учета в порядке, предусмотренном статьей 7 настоящего Положения.

Статья 7. Снятие с учета

1. Граждане, принятые на учет, сохраняют право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления установленных Жилищным кодексом Российской Федерации оснований снятия их с учета.

2. Решение о снятии гражданина с учета должно быть принято администрацией не позднее 30 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием принятия такого решения, в том числе по итогам перерегистрации гражданина, принятого на учет.

3. Решение о снятии гражданина с учета выдается или направляется гражданину, в отношении которого принято такое решение, в течение трех рабочих дней со дня его принятия и может быть обжаловано указанным гражданином в судебном порядке.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертого созыва
РЕШЕНИЕ 16-я сессия
№ 2

От 27.07.2011г

с.Верх-Тула
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Принять муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (прилагается).
2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить му-

ниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

3. Главе Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области опубликовать проект о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета.
4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в газете «Приобская правда».

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П. Кононов.

Утвержден решением
16-й Сессии Совета депутатов
Новосибирского района
Новосибирской области
От 27.07.2011г № 2

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ О ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ.

1. Пункт 5 части 1 статьи 9 Устава « Вопросы местного значения Верх-Тулинского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2. Статью 11 Устава «Муниципальные правовые акты Верх-Тулинского сельсовета» дополнить пунктом 9 и изложить в следующей редакции:

«Проекты Муниципальных правовых актов и внесение в них изменений и дополнений Верх-Тулинского сельсовета могут вноситься: Главой Верх-Тулинского сельсовета, депутатами Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета, инициативными группами граждан, обладающих избирательным правом и Прокуратурой Новосибирского района Новосибирской области».

3. Часть 3 статьи 16 Устава «Голосование по вопросам изменения границ Верх-Тулинского сельсовета, преобразования Верх-Тулинского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Количество подписей, которое необходимо собрать в поддержку инициативы голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения, составляет 5 процентов от числа избирателей, зарегистрированных в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ « Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 12 апреля 2004 года № 175-03 «О местном референдуме в Новосибирской области» на территории соответствующего избирательного округа, расположенного в границах поселения.»

3.1. Часть 4 статьи 16 изложить в следующей редакции: «Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения считается состоявшимся, если в нем приняло участие более половины жителей Верх-Тулинского сельсовета, или части жителей Верх-Тулинского сельсовета обладающих избирательным правом.»

3.2 Статью 16 дополнить пунктом 5 и изложить в следующей редакции:

«Согласие населения на изменение границ поселения, преобразования поселения считается полученным, если за указанные изменение, преобразование проголосовало более половины принявших участие в голосовании жителей Верх-Тулинского сельсовета, или части жителей Верх-Тулинского сельсовета обладающих избирательным правом.»

3.3 Статью 16 дополнить пунктом 6 и изложить в следующей редакции:

Количество подписей, которое необходимо собрать в поддержку инициативы голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения не может быть менее 25.»

3.4 Статью 16 дополнить пунктом 7 и изложить в следующей редакции:

«Итоги голосования по вопросам изменения границ Верх-Тулинского сельсовета подлежат официальному опубликованию в газете «Приобская правда.»»

4. Часть 2 статьи 17 Устава «Правотворческая инициатива граждан» изложить в следующей редакции:

«Проект муниципального правового акта, внесенный в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, подлежит обязательному рассмотрению органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления, к компетенции которых относится принятие соответствующего акта, в течение трех месяцев со дня его внесения.»

4.1 Статью 17 Устав дополнить частью 3 и изложить в следующей редакции:

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертого созыва
РЕШЕНИЕ 20-я сессия
№ 3

от 19.12.2011

с.Верх-Тула

О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА 2012- 2014 ГОДЫ

Руководствуясь ст.27 Устава Верх-Тулинского сельсовета, обсудив итоги публичных слушаний по прогнозируемому плану социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов, Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов (прилагается).

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертого созыва
РЕШЕНИЕ 20-я сессия
№ 4

От 19.12.2011

с.Верх-Тула
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить проект о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением данного Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, обеспечению законности, правопорядка и гласности Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета (Черкасов В.А.)

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П. Кононов

2. Назначить публичные слушания на 12 января 2012г.

3. Главе Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области опубликовать проект о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета.

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в газете «Приобская правда».

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П. Кононов

Утвержден
Решением 20-й сессии
Совета депутатов
Верх-Тулинского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области
от 19.12.2011г. № 4

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ
ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ.

1.»Статья 8.1. Контрольно-счетный орган муниципального образования

1. Контрольно-счетный орган муниципального образования образуется представительным органом муниципального образования.

2. Порядок организации и деятельности контрольно-счетного органа муниципального образования определяется Федеральным законом от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», настоящим Федеральным законом, Бюджетным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами. В случаях и порядке, установленных федеральными законами, правовое регулирование организации и деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований осуществляется также законами субъекта Российской Федерации.»

2. В статью 9 Устава «Вопросы местного значения Верх-Тулинского сельсовета» внести следующие изменения:

1) пункт 5 части 1 после слов «в границах населенных пунктов поселения,» дополнить словами «обеспечение безопасности жизнедеятельности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»

2) пункт 27 части 1 дополнить словами «,а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения»

3) дополнить статью пунктами 34, 35, 36 и 37 следующего содержания:

34) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселений;

35) осуществление муниципальных лотерей;

36) осуществления муниципального контроля на территории особой экономической зоны;

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертого созыва
РЕШЕНИЕ 20-я сессия
№ 5

от _19.12.2011_

с.Верх-Тула
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (прилагается).

2. Администрации Верх-Тулинского сельсовета разместить на сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета Перечень предоставляемых муниципальных услуг.

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, обеспечению законности, правопорядка и гласности Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета (Черкасов В.А.)

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П. Кононов

УТВЕРЖДЕН
Решением 20-й сессии Совета депутатов
Верх-Тулинского сельсовета
от 19.12.2011г. №5

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ АДМИНИСТРАЦИЕЙ
ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование услуги	Нормативные правовые акты, регулирующие оказание услуг
1	2	3
1. Услуги в сфере социальной защиты населения		

1.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2.	Предоставление служебных жилых помещений	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3.	Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан	Федеральный закон от 12.01.95 №5-ФЗ «О ветеранах»; Федеральный закон от 24.11.95 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»; Закон Новосибирской области от 09.12.2005 №354-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления в Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по обеспечению граждан жилыми помещениями»; Постановление администрации Новосибирской области от 26.12.2008 №363-па «О мерах государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан в Новосибирской области»
4.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья	Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 №285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2011гг.»
5.	Оказание помощи гражданам в восстановлении индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара	Жилищный кодекс Российской Федерации
6.	Социальная поддержка семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей)	Федеральный закон от 10.12.95 №195-ФЗ «Об основах социального обслуживания населения в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»; Федеральный закон от 17.07.99 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи»; Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Национальные стандарты Российской Федерации по социальному обслуживанию населения (ГОСТ Р 52142-2003, ГОСТ Р 52143-2003, ГОСТ Р 52884-2007, ГОСТ Р 52885-2007, ГОСТ Р 52888-2007, ГОСТ Р 53029-2008, ГОСТ Р 53058-2008, ГОСТ Р 53061-2008, ГОСТ Р 53062-2008, ГОСТ Р 53058-2008, ГОСТ Р 53061-2008, ГОСТ Р 53062-2008, ГОСТ Р 53063-2008); Постановление Правительства Российской Федерации от 27.06.2001 №487 «Об утверждении Типового положения о стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки учащихся федеральных государственных учреждений профессионального образования, студентов федеральных государственных образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и докторантов»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»; Постановление Министерства труда Российской Федерации от 27.07.99 № 32 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации деятельности государственного (муниципального) учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения»; Письмо Министерства образования Российской Федерации от 23.01.2002 № 35-55-35ин/02-07 «О новом Типовом положении о стипендиальном обеспечении студентов»; Закон Новосибирской области от 27.12.2002 №85-ОЗ «О наградах в Новосибирской области»; Закон Новосибирской области от 12.05.2003 №111-ОЗ «О защите прав детей в Новосибирской области»; Закон Новосибирской области от 19.10.2006 № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления городского округа города Новосибирска отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по обеспечению социального обслуживания отдельных категорий граждан»; Закон Новосибирской области от 13.12.2006 № 57-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления городского округа города Новосибирска отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по обеспечению социальной поддержки детей, находящихся в оздоровительных образовательных учреждениях санаторного типа, и воспитанников специальных (коррекционных) образовательных учреждений для детей с ограниченными возможностями здоровья на территории Новосибирской области»; Постановление администрации Новосибирской области от 01.09.2005 №67 «О государственных стандартах социального обслуживания населения на территории Новосибирской области»; Постановление Губернатора Новосибирской области от 25.08.2006 №365 «Об утверждении Положения о порядке оказания социальной помощи населению Новосибирской области»; Постановление администрации Новосибирской области от 03.08.2009 №269-па «Об утверждении перечня гарантированных государством социальных услуг, предоставляемых населению учреждениями социального обслуживания на территории Новосибирской области»; Письмо управления социальной защиты населения администрации Новосибирской области от 14.02.2002 №01-435 «О справке для получения государственной социальной стипендии»
7.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
8.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
9.	Предоставление жилых помещений по договорам аренды	Жилищный кодекс Российской Федерации;
10.	Предоставление жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования	Жилищный кодекс Российской Федерации
11.	Изменение цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
12.	Предоставление жилых помещений в общежитиях	Жилищный кодекс Российской Федерации;
13.	Реализация преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, часть которого находится в муниципальной собственности	Жилищный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации
14.	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования, вселенными до 01.03.2005	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
15.	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

16.	Оформление разрешения на вселение	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
17.	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
18.	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ
19.	Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
20.	Предоставление субсидий на текущее содержание и текущий ремонт общего имущества собственников в многоквартирном доме и доме специализированного жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»; Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» от 15.10.2003, регистр.номер 5176; Государственный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия»
21.	Предоставление субсидий на капитальный ремонт общего имущества собственников в многоквартирном доме и доме специализированного жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление администрации Новосибирской области от 18.03.2009 №108-па «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов на 2009г.»
22.	Предоставление субсидий на оснащение объектов жилищного фонда приборами учета тепловой энергии, горячей и холодной воды	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
23.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»
24.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
25.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятия решения о согласовании переустройства и (или) перепланировке жилого помещения»
26.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
27.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
28.	Предоставление жилых помещений маневренного фонда, оформление и заключение договоров найма жилого помещения маневренного фонда	Жилищный Кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»
29.	Предоставление справочной информации по вопросам управления многоквартирными домами	Жилищный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Услуги в сфере имущественно -земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности		
30.	Предоставление в аренду имущества муниципального имущества муниципальной казны и муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных бюджетных учреждений	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»
31.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
32.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
33.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации;
34.	Подготовка и выдача разрешения на строительство индивидуальных жилых домов, а также на ввод жилых домов в эксплуатацию	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
35.	Примемка в эксплуатацию временных объектов	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

36.	Оформление и выдача разрешений на право организации розничного рынка	Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; Закон Новосибирской области от 06.04.2007 № 102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 № 34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения и уведомления на право организации розничного рынка»; постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области»;
37.	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
38.	Выдача исходных данных на производство геодезических изысканий на территории	Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»
39.	Выдача разрешений на выполнение инженерно-геологических, инженерно-гидрографических и других видов изысканий для строительства	Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»
40.	Разрешение передачи в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации
41.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации
4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи		
42.	Выдача разрешений на перевозку тяжеловесного и (или) крупногабаритного груза по улицам и искусственным сооружениям	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 22.01.2004 № 8 «О внесении изменений в Инструкцию по перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный номер 5486);
43.	Регистрация и согласование размещения линейно-кабельных сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Услуги в сфере связи с общественностью		
44.	Предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив	Федеральный закон от 19.05.95 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; Федеральный закон от 17.06.96 № 74-ФЗ «О национально-культурной автономии»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
45.	Предоставление субсидий в сфере поддержки общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям	Федеральный закон от 19.05.95 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
46.	Предоставление субсидий в сфере поддержки общественных инициатив физическим лицам – выборным лицам, активистам территориальных общественных самоуправлений	Федеральный закон от 19.05.95 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
5. Прочие услуги		
47.	Оформление и выдача разрешений на проведение муниципальных лотерей	Федеральный закон от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях»;

ДЛЯ ЗАМЕТОК

[illegible]

«Приобская правда» И. о. главного редактора Анжела Анатольевна КОЖЕВНИКОВА	Учредители: Администрация Новосибирской области, ГБУ НСО «Редакция газеты "Приобская правда"» За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей Адрес редакции и издателя: 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, 55. Тел. 20-60-358, 20-60-340 Адрес электронной почты: priobr@mail.ru ЦЕНА в розницу — СВОБОДНАЯ	Газета зарегистрирована в Сибирском окружном межрегиональном территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство № ПИ 120479 . Время подписания в печать — 28. 12. 2011 г. По графику — 12. 00, фактически — 12. 00 Тираж 100 экз. Заказ Газета отпечатана в ЗАО «Бердская типография». 630011, г. Бердск, ул. Линейная, 5. Объем 1,5 п. л. Печать офсетная
---	--	--