



Специальный  
выпуск  
№ 40 (583)

Среда  
13 апреля 2011 г.

Основана  
6 августа 1939 г.

## НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ КУБОВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ»  
на основании постановления правительства РФ от 30.12.2009г. № 1140 «об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии» МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ» сообщает следующую информацию за 2010 год.

Наименование: Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сосновское»  
Сокращенное название – МУП ЖКХ «Сосновское» (далее по тексту – Предприятие)

Предприятие создано в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области от 23.05.2008г. № 82а

Учредителем предприятия является Администрация муниципального образования Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице администрации Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Предприятие в своей деятельности подотчетна Учредителю и Управлению.

Взаимоотношения предприятия и Учредителя определяются действующим законодательством, нормативными актами, Уставом и договором о праве использования закрепленного за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

Юридический адрес: 630532 Новосибирская область Новосибирский район с. Сосновка ул. Линейная д. 24

**ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ».**

• хозяйственное ведение объектами муниципального жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства территорий на которых расположены указанные объекты, а также производственно-технологическими

Наименование тарифа	Ед. изм.	Категории потребителей	
		Население	Бюджетные потребители
Тариф на тепловую энергию для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии	Руб./Гкал	1305,50	1305,50

Примечание:

- Тариф вступает в силу с 01 января 2010 года и действует по 31 декабря 2010 года.
- Тариф установлен без учета НДС, т.к. предприятие работает по упрощенной системе налогообложения.

**ИНФОРМАЦИЯ О ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ». ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ПРОИЗВОДСТВО, ПЕРЕДАЧА, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Статьи затрат	Ед. измерения	Фактические расходы за 2010 год
Выручка от регулируемой деятельности	Т.руб.	6810,1
Себестоимость производства и передачи тепловой энергии	Т. руб.	6750,6
Топливо (уголь)	Т.руб.	3149,1
Расход натурального топлива	Тонн	2364
Цена топлива, в том числе	Руб/т	1332
Тариф транспортировки топлива	Руб/т	
Вода на технологические цели	Т.руб.	
Основная оплата труда производственных рабочих	Т.руб.	1597,1
Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	Т.руб.	212,7
Амортизация производственного оборудования	Т.руб.	57,3
Другие расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	Т.руб.	
Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	Т.руб.	1010,1
Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, в том числе:	Т.руб.	724,3
Затраты на покупную электрическую энергию	Т.руб.	299,6
Балансовая прибыль	Т.руб.	
Прибыль на социальное развитие	Т.руб.	
Налоги, сборы, платежи – всего	Т.руб.	
Полезный отпуск продукции	Тыс.Гкал.	5,5
Тариф	Руб./Гкал.	1305,50
Объем вырабатываемой тепловой энергии	Тыс.Гкал	6,2
Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	Тыс.Гкал	5,5
Технологические потери тепловой энергии при передаче по теплосетям	%	11,3
Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов	Км.	2
Количество котельных	Шт	11
Среднесписочная численность основного производственного персонала	Чел.	17
Удельный расход условного топлива (уголь)	Т. усл.топл.	2049
Удельный расход электроэнергии	Тыс.Кват/час	130,5

Примечание: информация предоставлена на основании Приказа № 60-К Департамента по тарифам НСО от 02.12.2008г., статутчата 1-ТЭП «Сведения о снабжении тепловой энергией»

### ИНФОРМАЦИЯ О ОСНОВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Количество аварий на системах теплоснабжения – 0 шт/км

Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии – 0 часов.

Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии – 0 человек.

Количество часов (суммарно за календарный год) отключения от нормативной температуры воздуха по вине МУП ЖКХ «Сосновское» в жилых и нежилых отапливаемых помещениях – 0 часов.

### ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ И ОТЧЕТАХ ОБ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

МУП ЖКХ «Сосновское» не разрабатывало инвестиционных программ.

Наименование тарифа	Ед. изм.	Категории потребителей	
		Население	Бюджетные потребители
Тариф на холодное водоснабжение для потребителей	Руб/м 3	22,58	22,58

Примечание:

- тариф вступает в силу с 01 января 2010 года и действует по 31 декабря 2010г.
- тариф установлен без учета НДС, т.к. предприятие работает по упрощенной системе налогообложения.

### ИНФОРМАЦИЯ О ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ».

#### ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Фактические расходы за 2010 год
I. Натуральные показатели			
1.	Подача воды насосными станциями 1 подъема	Тыс.куб.м.	59,8
2.	В т.ч. подземной	Тыс.куб.м.	
3.	Расход на собственные нужды	Тыс.куб.м.	3,4
4.	Подано воды в сеть всего, в т.ч.	Тыс.куб.м.	56,4
5.	Своими насосами	Тыс.куб.м.	56,4
6.	Реализовано воды всего, в т.ч.	Тыс.куб.м.	51,17
7.	Населению	Тыс.куб.м.	44,2
8.	Бюджетным организациям	Тыс.куб.м.	3,1
9.	Прочим потребителям	Тыс.куб.м.	3,9
10.	Установленная производственная мощность насосных станций 1 подъема	Тыс.куб.м./сутки	
11.	Установленная производственная мощность водопровода	Тыс.куб.м./сутки	
12.	Утечка и неучтенный расход воды	Тыс.куб.м.	8,6
13.	Количество аварий в год	шт.	29
II. полная себестоимость услуг.			
14.	Расходы на подъем воды всего, в т.ч.:	Тыс.руб.	924,8
15.	Электроэнергия	Тыс.руб.	238,0
16.	Амортизация	Тыс.руб.	11,5
17.	Ремонт и техническое обслуживание или резерв на оплату всех видов ремонтов	Тыс.руб.	479,0
18.	Затраты на оплату труда	Тыс.руб.	172,6
19.	Отчисления на соц. нужды	Тыс.руб.	23,7
20.	Цеховые расходы	Тыс.руб.	
21.	Расходы по транспортированию воды всего, в т.ч.:	Тыс.руб.	
22.	Электроэнергия	Тыс.руб.	
23.	Амортизация	Тыс.руб.	
24.	Ремонт и техническое обслуживание или резерв на оплату всех видов ремонтов	Тыс.руб.	
25.	Затраты на оплату труда	Тыс.руб.	
26.	Отчисления на соц. нужды	Тыс.руб.	
27.	Цеховые расходы	Тыс.руб.	
28.	Общехозяйственные расходы	Тыс.руб.	373,1
29.	Всего расходов по эксплуатации	Тыс.руб.	1297,9
30.	Расходы по полной себестоимости	Тыс.руб.	1297,9
31.	Себестоимость за 1 куб.м. отпущенной воды	руб./Куб.м.	25,36
III. Необходимая прибыль			
32.	Социальная программа развития	Тыс.руб.	
33.	IV. Стоимость услуг	Тыс.руб.	
34.	Доход от реализации услуг	Тыс.руб.	1124,8
35.	Себестоимость услуг по холодному водоснабжению	руб./Куб.м.	25,36

### ИНФОРМАЦИЯ О БОЛЬШИХ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Вид регулируемой деятельности: холодное водоснабжение

Количество аварий на системах теплоснабжения – 0 шт/км.

Общее количество проведенных проб в год – 1 (одна)

Цветность – проб в год – 1 (одна)

Мутность – проб в год – 1 (одна)

pH – проб в год – 1 (одна)

Оксисляемость – проб в год – 1 (одна)

Общая жесткость – проб в год – 1 (одна)

Нитриты – проб в год – 1 (одна)

Нитраты – проб в год – 1 (одна)

Железо – проб в год – 1 (одна)

Марганец – проб в год – 1 (одна)

Запах – проб в год – 1 (одна)

Привкус – проб в год – 1 (одна)

Аммиак и аммоний – ион по азоту – проб в год – 1 (одна)

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ И ОТЧЕТАХ ОБ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

МУП ЖКХ «Сосновское» не разрабатывало инвестиционных программ.

### 3. НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ВОДООТВЕДЕНИЕ.

В соответствии с Постановлением Главы Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области № 212 от 16.11.2009г. для организации МУП ЖКХ «Сосновское», установлен следующий тариф:

Примечание:

1. Тариф вступает в силу с 01 января 2010 года и действует по 31 декабря 2010г.
  2. Тариф установлен без учета НДС, т.к. Предприятие работает по упрощенной системе налогообложения.
- ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ**

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Фактические расходы за 2010 год
<b>I. Натуральные показатели</b>			
1.	Откачка сточных вод всего, в т.ч.	Тыс.куб.м.	23,32
	От населения	Тыс.куб.м.	21,0
	От бюджетных организаций	Тыс.куб.м.	1,5
	От прочих потребителей	Тыс.куб.м.	0,82
2.	Количество аварий в год	Шт.	
<b>II. полная себестоимость услуг</b>			
3.	Расходы на вывоз ЖБО всего, в т.ч.	Тыс.руб.	955,0
	ГСМ	Тыс.руб.	403,2
	Электроэнергия	Тыс.руб.	6,3
	Ремонт и техническое обслуживание или резерв расходов на оплату всех видов ремонтов	Тыс.руб.	152,1
	Затраты на оплату труда	Тыс.руб.	345,0
	Отчисления на соц.нужды	Тыс.руб.	48,4
	Цеховые расходы	Тыс.руб.	
4.	Общексплуатационные расходы	Тыс.руб.	411,0
5.	Прочие прямые расходы всего, в т.ч.	Тыс.руб.	
	За негативное воздействие на окружа. Среду	Тыс.руб.	
6.	Расходы по полной себестоимости	Тыс.руб.	1366,0
7.	Себестоимость за 1 куб.м. пропущенной сточной жидкости	Руб./куб.м.	58,58
<b>III. Необходимая прибыль</b>			
8.	Социальная программа развития	Тыс.руб.	
<b>IV. Стоимость услуг</b>			
9.	Доход от реализации услуг	Тыс.руб.	786,9
10.	Себестоимость услуг по вывозу ЖБО	руб./куб.м.	35,30

**4. УТИЛИЗАЦИЯ (ЗАХОРОНЕНИЕ) ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

Затраты, связанные с вывозом, утилизацией твердых бытовых отходов, вложены в тариф на содержание и ремонт жилого помещения.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 01 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА**

Актив	Код показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110	6	3
Основные средства	120	14023	14436
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
Итого по разделу I	190	14029	14439
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	315	66
В т.ч. сырье, материалы и другие аналогичные ценности		315	66
Животные на выращивании			
Затраты в незавершенном производстве			
Готовая продукция и товары для перепродажи			
Товары отгруженные			
Расходы будущих периодов			
Прочие запасы и затраты			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
В том числе покупатели и заказчики			
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1781	2780
В том числе покупатели и заказчики		1781	2780
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	28	10
Прочие оборотные активы	270		
Итого по разделу II	290	2124	2856
<b>БАЛАНС</b>	300	16153	17295
<b>ПАССИВ</b>	Код показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	100	100
Собственные акции, выкупленные у акционеров			
Добавочный капитал	420	14117	14644
Резервный капитал	430		
В т.ч. резервы образованные в соответствии с законодательством			
Резервы образованные в соответствии с учредительными документами			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	767	666
Итого по разделу III	490	14984	15410
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
Итого по разделу IV	590		
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	1169	1885
В т.ч. поставщики и подрядчики		766	1369
Задолженность перед персоналом организации		169	298
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами		40	54
Задолженность по налогам и сборам		194	164
Прочие кредиторы			
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		

ИТОГО по разделу V	690	1169	1885
БАЛАНС	700	16153	17295
СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства			
В том числе по лизингу			
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение			
Товары, принятые на комиссию			
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов			
Обеспечение обязательств и платежей полученные			
Обеспечение обязательств и платежей выданные			
Износ жилищного фонда			
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	481	509	
Нематериальные активы, полученные в пользование			
ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА 2010 ГОД.			
Показатель	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
Наименование	Код		
1		2	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	9564,2	9182,5
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(10501,3)	(9161)
Баловая прибыль	029		
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040		
Прибыль (убыток) от продаж	050	(937,1)	21,5
Прочие доходы и расходы Проценты к получению	060		
Проценты к уплате	070		
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие расходы	090	21	269,4
Финансирование	100	611,3	41,9
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(8)	249
Отложенные налоговые обязательства	141		
Текущий налог на прибыль	150		
Налог УСНО	180	93	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(101)	96
СПРАВОЧНО Постоянные налоговые обязательства (активы)	200		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		
Разведенная прибыль (убыток) на акцию	202		

Полную информацию можно посмотреть на сайте Департамента по тарифам НСО: [www.tarif-nso.ru](http://www.tarif-nso.ru)

**МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ»**

**НА ОСНОВАНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 30.12.2009г. № 1140 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАНДАРТОВ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И СУБЪЕКТАМИ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ» МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ» СООБЩАЕТ СЛЕДУЮЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ ЗА I КВАРТАЛ 2011 ГОДА.**

Наименование: Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сосновское»  
Сокращенное название – МУП ЖКХ «Сосновское»

МУП ЖКХ создано в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области от 23.05.2008г. № 82а  
Учредителем МУП ЖКХ является Администрация муниципального образования Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице администрации Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

МУП ЖКХ в своей деятельности подотчетна Учредителю и Управлению.  
Взаимоотношения МУП ЖКХ и Учредителя определяются действующим законодательством, Нормативными актами, Уставом и договором о праве использования закрепленного за МУП ЖКХ муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

Юридический адрес: 630532 Новосибирская область Новосибирский район с. Сосновка ул. Линейная д. 24

**ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ».**

- хозяйственное ведение объектами муниципального жилого фонда, инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства территорий на которых расположены указанные объекты, а также производственно-технологическими фондами, используемыми для его содержания и эксплуатации в соответствии с договором на управление, заданиями собственника, законодательными и иными правовыми актами.
- Организация предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном жилищном фонде. Контроль за своевременным и качественным предоставлением жилищно-коммунальных услуг.
- Формирование и управление финансовыми средствами, полученными от населения за жилищно-коммунальные услуги и дотациями из бюджета для выполнения муниципального заказа и их распределение между подрядчиками.

Контакты:

Тел/ факс (383) 295-12-32

Адрес сайта в Интернете – нет.

**ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ.**

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУСТВИИ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ДОСТУПА К РЕГУЛИРУЕМЫМ ТОВАРАМ МУП ЖКХ «СОСНОВСКОЕ», А ТАКЖЕ О РЕГИСТРАЦИИ И ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАЯВОК НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.</b**