



Специальный
выпуск
№ 37 (580)

Вторник
12 апреля 2011 г.

Основана
6 августа 1939 г.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва
РЕШЕНИЕ 13-я сессия

от 30.03.2011 № 2 с. Верх-Тула
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОТ 22.12.2010 Г. № 3 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ БЮДЖЕТА ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НА 2011 ГОД
И НА ПЛАННЫЙ ПЕРИОД 2012 И 2013 ГОДОВ»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2011 год и на плановый период 2012 – 2013 годов», законом Новосибирской области «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Новосибирской области», Положением «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Верх-Тулинском сельсовете», Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Утвердить основные характеристики бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 -2013 годы:
 - 1) Прогнозируемый общий объем доходов бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 год в сумме 83819214,9 руб., исходя из прогнозируемого объема собственных доходов в сумме 26405614,9 руб. и безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 57413600,0 руб.; на 2012 год в сумме 36325600,0 руб. исходя из прогнозируемого объема собственных доходов в сумме 18108100,0 руб. и безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 182175,0 руб. и на 2013 год в сумме 38251300,0 руб. исходя из прогнозируемого объема собственных доходов в сумме 18740100,0 руб. и безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 19511200,0 руб. (приложение № 1);
 - 2) Прогнозируемый общий объем расходов бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 год в сумме 7768859,0 руб.; на 2012 год в сумме 36325800,0 руб. и на 2013 год в сумме 38251330,0 руб. (приложение № 2)
2. Внести изменения и утвердить источники финансирования дефицита бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 -2013 годы согласно приложения № 3.
3. Внести изменения и установить в пределах общего объема расходов, установленных пунктом 1 настоящего Решения, распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов согласно приложения № 4 настоящему решению.
4. Внести изменения и утвердить ведомственную структуру расходов бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов согласно приложению № 5 к настоящему решению.
5. Внести изменения и утвердить процент софинансирования расходов из бюджета Верх-Тулинского сельсовета в размере не менее 5 % от суммы целевых средств, направляемых из Фонда софинансирования расходов Новосибирской области в бюджет Верх-Тулинского сельсовета до достижения суммарной стоимости финансирования проекта в пределах 20,0 млн.руб. Свыше этой суммы для софинансирования из бюджета Верх-Тулинского сельсовета составляет 1 % от объема финансирования проекта, если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами Новосибирской области, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления или соглашениями.
6. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
7. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджетной, налоговой и финансово-кредитной политике Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета (Лазарев М.И.)

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П.Кононов

Приложение 1
доходы бюджета Верх-Тулинского сельсовета на 2011 г. и плановый период 2012 и 2013 гг.
руб.

Код	Наименование	2011	2012	2013
182 1 01 02021 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением доходов, полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой	10481600	11000000	11482000
182 1 01 02022 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, и полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой	28000	208100	208100
182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	250000	250000	250000
182 1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений	600000	650000	700000
182 1 06 06013 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставке, установленной подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 НК РФ, зачисляемый в бюджеты поселений	800000	900000	950000
182 1 06 06023 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставке, установленной подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ, зачисляемый в бюджеты поселений	1500000	1600000	1650000
444 1 11 05010 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	3200000	3200000	3200000
555 1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	150000	200000	200000
555 1 13 03050 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений и компенсации затрат государства бюджетов поселений	4000		

555 1 14 02033 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу	8472314,9		
444 1 14 06014 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	100000	100000	100000
	Итого доходов	25585914,9	18108100	18740100
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	57413600	18217500	19511200
	в том числе:			
555 2 02 02041 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на строительство и модернизацию автомобильных дорог общего пользования, в т.ч. дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	250000		
555 2 02 02077 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности МО	11148600		
555 2 02 02088 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов из счет средств бюджетов	8308100	8308100	8308100
555 2 02 02089 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов из счет средств бюджетов	149200	183000	183000
555 2 02 02088 10 0004 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств бюджетов	9449600	9449600	9449600
555 2 02 02089 10 0004 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств бюджетов			
555 2 02 01001 10 0000 151	Дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	3040300		1293700
555 2 02 03015 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	317800	276800	276800
000 2 07 00000 00 0000 000	Прочие безвозмездные поступления	819700		
555 2 07 05000 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	819700		
	Всего доходов	83819214,9	36325600	38251300

приложение №2
к решению 13-й сессии от 30.03.2011 г.
расходы на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 гг.

Наименование расходов	к о д главного и под- разде- лите- лю д - же- ти- ных средств	Раздел	КЦСР	КВР	ЭКР	2011 г	2012 г	2013 г
Обеспечение деятельности местной администрации	555	0100	0000000	000	000	6320000	6320000	6320000
Глава администрации	555	0102	0020300	500	000	395000	395000	395000
Заработная плата	555	0102	0020300	500	211	294000	294000	294000
Начисления на заработную плату	555	0102	0020300	500	213	101000	101000	101000
Итого по законодательной(представительской) власти	555	0103	0021100	000	000	27000	27000	27000
Заработка плата	555	0103	0020400	500	211	17000	17000	17000
Начисления на заработную плату	555	0103	0020400	500	213	16000	16000	16000
Поступление нефинанс.активов-всего	555	0103	0020400	500	300	4000	4000	4000
Приобретение канц. и хоз.товаров	555	0103	0020400	500	340	4000	4000	4000
Содержание и обеспечение администрации	555	0104	0020400	500	000	5598000	5598000	5598000
Оплата труда администрации	555	0104	0020400	500	210	3288000	3288000	3288000
Заработка плата	555	0104	0020400	500	211	2450000	2450000	2450000
Начисления на заработную плату	555	0104	0020400	500	213	838000	838000	838000
Текущее содержание администрации:	555	0104	0020400	500	000	2310000	2310000	2310000
Приобретение услуг -всего	555	0104	0020400	500	220	1750000	1750000	1750000
Услуги связи	555	0104	0020400	500	221	120000	120000	120000
Командировочные расходы	555	0104	0020400	500	222	40000	40000	40000
Коммунальные услуги, в том числе:	555	0104	0020400	500	223	170000	170000	170000
Оплата отопления	555	0104	0020400	500	223	110000	110000	110000
Оплата потребления эл.эн.	555	0104	0020400					

Прочие расходы	555	0104	0020400	500	290	120000	120000	120000
Поступление нефинанс.активов-всего	555	0104	0020400	500	300	440000	440000	440000
Приобретение основных средств	555	0104	0020400	500	310	100000	100000	100000
Увеличение стоимости материал. запасов, в том числе:	555	0104	0020400	500	340	340000	340000	340000
Приобретение ГСМ	555	0104	0020400	500	340	140000	140000	140000
Приобретение канц. и хоз.товаров	555	0104	0020400	500	340	100000	100000	100000
Приобретение з/частей	555	0104	0020400	500	340	100000	100000	100000
Резервный фонд	555	0111	0700500	013	290	200000	200000	200000
Другие общегосударственные вопросы	555	0113	0900200	500	226	100000	100000	100000
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	555	0203	0013600	500	000	317800	276800	276800
З/плата	555	0203	0013600	500	211	220200	206300	206300
Нач.на з/плату	555	0203	0013600	500	213	75300	70500	70500
Услуги связи	555	0203	0013600	500	221	7600		
Транспортные услуги	555	0203	0013600	500	222	2000		
Коммунальные услуги	555	0203	0013600	500	223	5800		
Прочие услуги, расходы	555	0203	0013600	500	226	700		
Увеличение стоимости материальных запасов	555	0203	0013600	500	340	6200		
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	555	0300	0000000	000	000	825000	825000	825000
Защита населения и территории от ЧС природного и техногенного характера, гражданская оборона	555	0309	2180100	014	225	100000	100000	100000
Защита населения и территории от ЧС природного и техногенного характера, гражданская оборона	555	0309	2180100	014	226	100000	100000	100000
Обеспечение пожарной безопасности	555	0310	2026700	014	224	625000	625000	625000
Другие вопросы в области национальной экономики	555	0400	0000000	000	000	4050000	987660	1676600
Прочие услуги	555	0412	3380000	500	226	350000	200000	
Прочие услуги	555	0412	3400300	500	226	200000	200000	200000
Прочие услуги	555	0402	5220302	003	226	500000	87660	599700
Увеличение стоимости основных средств	555	0402	5220300	003	310	200000		
Увеличение стоимости основных средств	555	0412	5220302	003	310	1000000	500000	876900
ЖКХ	555	0500	0000000	000	000	61255459	222920200	22524500
Жилищное хозяйство	555	0501	0000000	000	000	18356900	18190700	18190700
Работы, услуги по содержанию имущества	555	0501	3500200	500	225	300000		
Безвозмездные и безвозвратные перечисления государственным и муниципальным организациям	555	0501	0980101	006	242	8308100	8308100	8308100
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	555	0501	0980104	003	310	9449600	9449600	9449600
Безвозмездные и безвозвратные перечисления организациям, за исключением государственных и муниципальных организаций	555	0501	0980201	006	242	249200	383000	383000
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	555	0501	0980204	003	310	50000	50000	50000
Коммунальное хозяйство	555	0502	0000000	000	000	13808600	801500	1033800
Коммунальное хозяйство	555	0502	3510500	500	225	500000	801500	801500
Коммунальное хозяйство	555	0502	3510500	500	310	300000		
Коммунальное хозяйство	555	0502	3510000	010	310	3860000		
Коммунальное хозяйство	555	0502	1001100	003	310	9148600		
Благоустройство, в том числе	555	0000	0000000	000	000	29089959	3300000	3300000
Уличное освещение	555	0503	6000100	500	223	700000	700000	700000
Уличное освещение	555	0503	6000100	500	225	800000	800000	800000
Уличное освещение	555	0503	6000100	500	310	200000	200000	200000
Строительство дорог	555	0503	3150200	003	310	1100000		
Строительство дорог	555	0503	3150214	003	310	25000000		
Содержание дорог	555	0503	6000200	500	225	1189959	1300000	1300000
Содержание кладбищ	555	0503	6000400	500	225	100000	100000	100000
прочие мероприятия по благоустройству	555	0503	6000500	500	225	200000	200000	
Образование	555	0700	0000000	000	000	44000	40000	40000
Молодежная политика	555	0707	4310100	500	226	34000		
Молодежная политика	555	0707	4310100	500	290	40000	40000	
Молодежная политика	555	0707	4310100	500	340	10000		
Культура ВСЕГО:	555	0800	0000000	000	000	4540800	4425800	
Культура (дом культуры)	555	0800	0000000	000	000	3600800	3600800	3600800
Заработная плата	555	0801	4409900	001	211	1775000	1775000	
Прием выплаты	555	0801	4409900	001	212	800	800	800
Начисление на заработную плату	555	0801	4409900	001	213	607000	607000	607000
Приобретение услуг -всего	555	0801	4409900	001	220	1028000	1028000	1028000
Оплата услуг связи	555	0801	4409900	001	221	8000	8000	8000
Командировочные расходы	555	0801	4409900	001	222	20000	20000	20000
Коммунальные услуги, в том числе:	555	0801	4409900	001	223	650000	650000	650000
Оплата потреб.тепловой энергии	555	0801	4409900	001	223	480000	600000	600000
Оплата потребления э\э	555	0801	4409900	001	223	48000	48000	48000
Оплата водоснабжения помещений	555	0801	4409900	001	223	2000	2000	2000
Услуги по содержанию имущества, в том числе:	555	0801	4409900	001	225	350000	250000	250000
Содержание, текущий ремонт помещений, оборудования	555	0801	4409900	001	225	350000	250000	250000
Прочие услуги	555	0801	4409900	001	226	120000	100000	100000
Прочие расходы	555	0801	4409900	001	290	80000	80000	80000
Поступление нефинансовых активов	555	0801	4409900	001	300	110000	110000	110000
Приобретение основных средств	555	0801	4409900	001	310	50000	50000	50000
Приобретение канц. и хоз.товаров	555	0801	4409900	001	340	60000	60000	60000
Культура (ансамбли)	555	0800	4409900	001	000	705000	705000	705000
Заработка плата	555	0801	4409900	001	211	525000	525000	525000
Начисление на заработную плату	555	0801	4409900	001	213	180000	180000	180000
Культура (проведение мероприятий)	555	0800	0000000	000	000	215000	100000	100000
Приобретение услуг -всего	555	0801	4400000	500	220	140000		
Прочие услуги и расходы	555	0801	4508500	500	226	140000		
Приобретение канц. и хоз.товаров	555	0801	4508500	500	340	75000	20000	20000
Прочие расходы	555	0801	4508500	500	290	80000	80000	80000
Библиотека	555	0801	4429					

Увеличение стоимости основных средств	555	04	02	5220300	003	2000000	87660	599700
Увеличение стоимости основных средств	555	04	02	5220302	003	1500000	500000	876900
ЖХХ	555	05	00	0000000	000	61255459	22292200	22524500
Жилищное хозяйство	555	05	01	0000000	000	18356900	18190700	18190700
Субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	555	05	01	0980101	006	8308100	8308100	8308100
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	555	05	01	0980104	003	9449600	9449600	9449600
Субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	555	05	01	0980201	006	249200	383000	383000
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	555	05	01	0980204	003	50000	50000	50000
Работы, услуги по содержанию имущества	555	05	01	3500200	500	300000		
Коммунальное хозяйство	555	05	02	0000000	000	13808600	801500	1033,8
Коммунальное хозяйство	555	05	02	3510500	500	800000	801500	1033800
Коммунальное хозяйство	555	05	02	1001100	003	9148600		
Коммунальное хозяйство	555	05	02	3510000	010	3860000		
Благоустройство, в том числе	555	05	00	0000000	000	29089959	3300000	3300000
Строительство дорог	555	05	03	3150200	003	1100000		
Строительство дорог	555	05	03	3150214	003	25000000		
Уличное освещение	555	05	03	6000100	500	1700000	1700000	1700000
Содержание дорог	555	05	03	6000200	500	1189959	1300000	1300000
Содержание кладбищ	555	05	03	6000400	500	100000	100000	100000
прочие мероприятия по благоустройству	555	05	03	6000500	500	200000	200000	200000
Молодежная политика	555	07	00	0000000	000	44000	40000	40000
Молодежная политика	555	07	07	4310100	500	44000	40000	40000
Культура ВСЕГО:	555	08	00	0000000	000	4540800	4425800	4425800
Культура (дом культуры)	555	08	00	4409900	001	4305800	3600800	3600800
Культура (проведение мероприятий)	555	08	00	4508500	500	215000	100000	100000
Библиотека	555	08	01	4429900	001	20000	20000	20000
Физкультура и спорт	555	11	01	0000000	000	135000	50000	50000
Физкультура и спорт	555	11	01	5129700	500	135000	50000	50000
Соц.политика	555	10	00	0000000	000	200000	200000	200000
Социальная поддержка	555	10	03	5058500	005	200000	200000	200000
Условно утвержденные расходы	555	99	99	0000000	000		908140	1912600
Условно утвержденные расходы	555	99	99	9990000	999		908140	1912600
Всего расходов:						77688059	36325600	38251300

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертого созыва

РЕШЕНИЕ 13-я сессия

от 30.03.2011

№ 5

с.Верх-Тула

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ 9-Й СЕССИИ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОТ 27.10.2010г. № 9 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК, ЛЬГОТ, ПОРЯДКА И СРОКОВ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА В 2011 ГОДУ»

На основании пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение администрации Верх-Тулинского сельсовета, Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Решение 9-й сессии Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета четвертого созыва от 27.10.2010. № 9 «об определении налоговых

ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога в 2011 году»

- дополнить п. 3.1. в следующей редакции «освободить ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны от уплаты земельного налога с 01.01.2011 года.»

2. Опубликовать данное решение в газете «Приобская правда».

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П.Кононов

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2011

№ 60

с. Верх-Тула

О РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВЕРХ-ТУЛИНСКОМУ СЕЛЬСОВЕТУ

В связи с большим количеством заявлений и обращений жалоб по вопросу установления оплаты за содержание и

ремонт жилого помещения собственниками жилых помещений, руководствуясь ст. 156 ЖК РФ, п.11 Правил со-

держания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление администрации Верх-Тулинского сельсовета от 30.11.2010г № 401 «Об утверждении тарифов на жилищные услуги для организаций коммунального комплекса по Верх-Тулинскому сельсовету».

2. Установить с 01.01.2011 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Верх-Тулинского сельсовета:

• Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома – 5.40 руб. за м.кв.

3. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию обще-

го имущества многоквартирного дома согласно приложе-

ния.

4. ООО «ЖКХ Верх-Тулинское» произвести с 01.01.2011г. перерасчет платы за содержание жилья.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Приоб-

ская правда».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Верх-Тулинского сельсовета Соболек М.И.

Глава Верх-Тулинского сельсовета Н.П.Кононов

Утвержденено
Постановлением Администрации
Верх-Тулинского сельсовета
от 01.03.2011г. № 60

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

1. Крыши: 0,5 руб. за м²
- 1.1. Удаление снега и наледи с кровли;
- 1.2. Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак;
- 1.3. Проверка исправности вентиляционных каналов.
2. Техническое и аварийное обслуживание общих коммуникаций: 3,5 руб. за м²
- 2.1. Регулировка троходовых и пробковых кранов, венти- лей и задвижек в подвалах;
- 2.2. Регулировка, смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в подвалах;
- 2.3. Уплотнение сгонов;
- 2.4. Отключение радиаторов при их течи;
- 2.5. Слив и наполнение водой системы отопления;
- 2.6. Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стоя- ках;
- 2.7. Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях;
- 2.8. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках;
- 2.9. Прочистка канализационных стояков от жировых отложений;
- 2.10. Устранение течи санитарно-технических приборов в технических подпольях;
- 2.11. Замена перегоревших электроламп;
- 2.12. Прочистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах;
- 2.13. Снятие показаний групповых электросчетчиков;
- 2.14. Проверка заземления электрокабелей;
- 2.15. Проверка заземления оборудования.
- 2.16. Ремонт и замена стояков на трубопроводе;
- 2.17. Установка бандажей на трубопроводе;
- 2.18. Смена небольших участков трубопровода (до 2м);
- 2.19. Ликвидация засора канализации в подвале;
- 2.20. Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца;
- 2.21.. Заделка свищей и заеканка растрюбов;
- 2.22. Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопроводов;
- 2.23. Замена неисправных участков электрической сети;
- 2.24. Замена предохранителей, автоматических выключа- телей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах;
- 2.25. Ремонт электрошитов;
- 2.26. Откачка воды из подвала;
- 2.27. Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов.
- 3.. Услуги по управлению многоквартирным домом 1,4 руб. за м.кв.
- 3.1. Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому;
- 3.2. Заключение договоров с поставщиками коммунальных услуг;
- 3.3. Начисление и сбор платы за коммунальные услуги и взыскание задолженности по оплате;
- 3.4. Информировать граждан об изменении тарифов на коммунальные услуги;
- 3.5. Планирование и организация текущего и капитального ремонта;
- 3.6. Диспетчерское обслуживание.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2011

№ 109

с. Верх-Тула

О РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО ВЕРХ-ТУЛИНСКОМУ СЕЛЬСОВЕТУ НА 2011 ГОД

Руководствуясь статьей 156 Жилищного Кодекса РФ, пунктом 11 Правил содержания общего имущества в много- квартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление администрации Верх-Тулинского сельсовета от 30.11.2010г № 403 «Об утверждении тарифов на жилищные услуги для организаций коммунального комплекса по Верх-Тулинскому сельсовету».

2. Внести изменения в постановление администрации Верх-Тулинского сельсовета от 01.03.2011г. № 60 «О

Письменных запросов потребителей услуг: теплоснабжения; горячего водоснабжения; холодного водоснабжения; водоотведения МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» в 1 квартале 2011 года не поступало.

Директор Ветошкина Е.Р.
Главный бухгалтер Янова В.Н.
Экономист Ведрова З.А.

МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ»
ВО ИСПОЛНЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 30.12.2009г. №1140 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАНДАРТОВ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И СУБЪЕКТАМИ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ» МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ» СООБЩАЕТ СЛЕДУЮЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ ЗА 2010 ГОД

Наименование: Муниципальное унитарное предприятие Дирекция Единого Заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Кубовинское»

Сокращенное название – МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» (далее по тексту – Дирекция)

Дирекция создана в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области от 14.06.2005 года №304 «О создании муниципально-го унитарного предприятия дирекции единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Кубовинское»

Учредителем Дирекции является Администрация муниципального образования Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице администрации Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Дирекция в своей деятельности подотчетна Учредителю и Управлению.

Взаимоотношения Дирекции и учредителя определяются действующим законодательством.

Нормативными актами, Уставом и договором о праве использования закрепленного за дирекцией муниципального имущества на праве оперативного управления.

Юридический адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Красный Яр

Почтовый адрес: 630533 Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Красный Яр ИНН 5433159294

ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДИРЕКЦИИ.

- Хозяйственное ведение объектами муниципального жилого фонда, инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства территории на которых расположены указанные объекты, а также производственно-технологическими фондами, используемыми для его содержания и эксплуатации в соответствии с договором на управление, заданиями собственника, законодательными и иными право-выми актами.
- Организация предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном жилищном фонде. Контроль за своевременным и качественным предоставлением жилищно-коммунальных услуг.

- Организация капитального и текущего ремонта жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры, их содержание и обслуживание.

- Формирование и управление финансовыми средствами, полученными от населения за жилищно-коммунальные услуги и дотациями из бюджета для выполнения муниципального заказа и их распределение между подрядчиками.

Контакты:

Тел/факс (383)2-942-202

Адрес электронной почты JKHN2010@MAIL.RU

Материалы опубликованы на официальном сайте Администрации Кубовинского сельсовета WWW.KUBOVAYA.RU

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ ФАКТ 2010 ГОД

ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Статьи затрат	Ед.измерения	2010г
Себестоимость производства и передачи тепловой энергии	т.руб.	10547,6
Оплата тепловой энергии, полученной со стороны	т.руб.	6137,2
Расходы на производство тепловой энергии:	т.руб.	2637,6
в т.ч. материалы	т.руб.	348,3
топливо	т.руб.	1752,0
электроэнергия	т.руб.	155,1
вода	т.руб.	6,7
аммортизация	т.руб.	3,8
затраты на оплату труда	т.руб.	294,7
отчисления на соц.нужды	т.руб.	77,0
Расходы на распределение тепловой энергии:	т.руб.	438,3
в т.ч. Затраты на оплату труда	т.руб.	347,7
Отчисления на соц.нужды	т.руб.	90,6
Отчисления на соц.нужды с оплаты рабочих	т.руб.	75,1
Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	т.руб.	1264,0
Зарплата АУП	т.руб.	769,1
Отчисления на соц.нужды	т.руб.	200,5
Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, в том числе:	т.руб.	294,4
Полезный отпуск продукции	тыс.Гкал	12,66
Тариф сложившийся	руб./Гкал	833,14
Тариф применяемый в 2010 году	руб./Гкал	1165
Протяженность сетей	км	4,3
Среднесписочная численность	чел	9

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Количество аварий на системах теплоснабжения 2 шт
Количество часов(суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии – 0 часов

Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии – 0 человек.

Количество часов (суммарно за календарный год) отключения от нормативной температуры воздуха по вине МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» в жилых и нежилых отапливаемых помещениях – 0 часов.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ И ОТЧЕТАХ О ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» не разрабатывало инвестиционных программ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУСТВИИ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ДОСТУПА К РЕГУЛИРУЕМЫМ ТОВАРАМ И УСЛУГАМ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», А ТАКЖЕ О РЕГИСТРАЦИИ И ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАЯВОК НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения – 0

Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения – 0

Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении – нет

Резерва мощности в системе теплоснабжения -нет

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Показатель	За отчетный период
наименование	код
1	2 3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности	010
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	14749,8
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020 (10547,6)
Валовая прибыль	029
Коммерческие расходы	030 ()
Управленческие расходы	040 ()
Прибыль (убыток) от продаж	050 4202,1
Прочие доходы и расходы	060
Проценты к получению	070 ()
Проценты к уплате	070 ()
Доходы от участия в других организациях	080
Прочие доходы	090
Прочие расходы	100 ()
Прибыль (убыток) до налогообложения	140
Отложенные налоговые активы	141
Отложенные налоговые обязательства	142
Текущий налог на прибыль	150 ()
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190 (4201,1)
СПРАВОЧНО	200
Постоянные налоговые обязательства (активы)	
Базовая прибыль (убыток) на акцию	
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	

2.Горячее водоснабжение

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ ФАКТ 2010 ГОД

ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Статьи затрат	Ед.измерения	2010г
Себестоимость передачи тепловой энергии	т.руб.	4056,9
Стоимость покупной теплозергии	т.руб.	2684,4
Стоимость покупной воды	тыс.м3	36,540
Расходы на производство тепловой энергии	т.руб.	432,9
В т.ч.материалы	т.руб.	49,3
топливо	т.руб.	307,4
электроэнергия	т.руб.	26,5
аммортизация	т.руб.	0,5
затраты на оплату труда	т.руб.	39,0
отчисления на соц.нужды	т.руб.	10,2
Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	т.руб.	487,6
Зарплата АУП	т.руб.	296,7
Отчисления на соц.нужды	т.руб.	77,3
Другие затраты, относимые на себестоимость продукции	т.руб.	113,6
Полезный отпуск продукции	тыс.Гкал/тыс.м3	2,67/36,540
Тариф сложившийся	руб./Гкал/руб/м3	1350,15/12,37
Тариф применяемый в 2010 году	руб./Гкал/руб/м3	1374,70/16,51

ИНФОРМАЦИЯ О БАЗОВЫХ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Количество аварий на системах гвс 0 шт/км

Количество часов(суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи горячей воды – 3528 часа(перерыв в горячем водоснабжении с 15.05.2010 по 09.10.2010г)

Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи горячей воды – 1905 человек.

Количество часов (суммарно за календарный год) отключения от нормативной температуры горячей воды в точке поставки – 0 часов.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ И ОТЧЕТАХ О ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» не разрабатывало инвестиционную программу

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУСТВИИ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ДОСТУПА К РЕГУЛИРУЕМЫМ ТОВАРАМ И УСЛУГАМ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», А ТАКЖЕ О РЕГИСТРАЦИИ И ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАЯВОК НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ..

Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0 заявок

Количество исполненных заявок на подключение – 0 заявок

Количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе в подключении – нет

Резерва мощности в системе горячего водоснабжения -нет

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ 2010Г ФАКТ

Показатель	За отчетный период

<tbl_r cells="2" ix="4

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(2396,7)
Валовая прибыль	029	
Коммерческие расходы	030	()
Управленческие расходы	040	()
Прибыль (убыток) от продаж	050	-360,8
Прочие доходы и расходы	060	
Проценты к получению		
Проценты к уплате	070	()
Доходы от участия в других организациях	080	
Прочие доходы	090	
Прочие расходы	100	()
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	
Отложенные налоговые активы	141	
Отложенные налоговые обязательства	142	
Текущий налог на прибыль	150	()
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-360,8
СПРАВОЧНО	200	
Постоянные налоговые обязательства (активы)		
Базовая прибыль (убыток) на акцию		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», ВКЛЮЧАЯ СТРУКТУРУ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ ФАКТ 2010 ГОД ВИД РЕГУЛИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ВОДООТВЕДЕНИЕ

Статьи затрат	Ед. измерения	2010г
Себестоимость водоотведения	т.руб.	1844,9
Покупная стоимость стоков	т.руб.	1112,5
Основная оплата труда рабочих	т.руб.	309,0
Отчисления на соц. нужды с оплаты рабочих	т.руб.	80,9
Содержание и обслуживание внутридомовых сетей	т.руб.	31,8
Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	т.руб.	310,7
Зарплата АУП	т.руб.	189,1
Отчисления на соц. нужды	т.руб.	49,3
Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, в том числе:	т.руб.	72,3
Откачено сточных вод всего, в том числе	тыс.м ³	153,875
от населения	тыс.м ³	150,270
от бюджетных организаций	тыс.куб.м	2,070
от прочих потребителей	тыс.куб.м	1,535
Тариф сложившийся без НДС	руб./м ³	11,99
Тариф сложившийся с НДС	Руб./м ³	14,15
Тариф применяемый в 2010 году	руб./м ³	12,30
Одиночное протяжение главных коллекторов	км	2,43
Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел	2

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Вид регулируемой деятельности: водоотведение

Количество аварий на канализационных сетях – 3

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОСТУПСТВИИ) ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ДОСТУПА К СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ», А ТАКЖЕ О РЕГИСТРАЦИИ И ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАЯВОК НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ КАНАЛИЗАЦИИ.

• Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе канализации – нет

- Количество исполненных заявок на подключение к системе канализации – нет
- Количество заявок на подключение к системе канализации, по которым принято решение об отказе в подключении – нет
- Резерва мощности в системе водоотведения – нет

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ И ОТЧЕТАХ О ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» не разрабатывало инвестиционную программу

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Показатель	наименование	код	За отчетный период
1		2	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности		010	
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)			1603,4
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(1844,9)	
Валовая прибыль	029		
Коммерческие расходы	030	()	
Управленческие расходы	040	()	
Прибыль (убыток) от продаж	050	-241,5	
Прочие доходы и расходы	060		
Проценты к получению			
Проценты к уплате	070	()	
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие доходы	090		
Прочие расходы	100	()	
Прибыль (убыток) до налогообложения	140		
Отложенные налоговые активы	141		
Отложенные налоговые обязательства	142		
Текущий налог на прибыль	150	()	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-241,5	
СПРАВОЧНО	200		
Постоянные налоговые обязательства (активы)			
Базовая прибыль (убыток) на акцию			
Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 01 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы			
Основные средства	120	10592	8993
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	10593	9014

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	210	194	259
Запасы			
в том числе: сырец, материалы и другие аналогичные ценности	194	259	
животные на выращивании и откорме			
затраты в незавершенном производстве			
готовая продукция и товары для перепродажи			
товары отгруженные			
расходы будущих периодов			
прочие запасы и затраты			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	633	639
в том числе покупатели и заказчики			
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	5293	6136
в том числе покупатели и заказчики		5281	5765
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	273	711
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	6393	7745
БАЛАНС	300	16986	16759

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал			
Собственные акции, выкупленные у акционеров	410	100	100
Добавочный капитал	420	10578	8770
Резервный капитал	430		
в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(1054)	2969
ИТОГО по разделу III	490	9624	11839
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590		
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	7362	4920
в том числе: поставщики и подрядчики		6830	4608
задолженность перед персоналом организаций			160

задолженность перед государственными внебюджетными фондами		60	
задолженность по налогам и сборам		242	289
прочие кредиторы		70	23
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	7362	4920
БАЛАНС	700	16986	16759

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	27331	29117
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	361	384
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	1322	
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970	2833	2703
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	558	558
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
	995		

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА 2010 ГОД

Показатель	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код	
1	2	3
Доходы и расходы по обычным видам деятельности Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	30313	28225
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(26269)	(26931)
Валовая прибыль		
Коммерческие расходы	()	()
Управленческие расходы	()	()
Прибыль (убыток) от продаж	4044	1294
Прочие доходы и расходы Проценты к получению		
Проценты к уплате	()	()
Доходы от участия в других организациях		
Прочие доходы	896	17760
Прочие расходы	(175)	(2114)
Прибыль (убыток) до налогообложения		
Отложенные налоговые активы		
Отложенные налоговые обязательства		
Текущий налог на прибыль	(742)	()
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	4023	16940
СПРАВОЧНО. Постоянные налоговые обязательства (активы)		
Базовая прибыль (убыток) на акцию		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Выручка от услуг	0101	30313	28225
Себестоимость услуг	0201	26269	26931
Прочие доходы в т.ч.			
финансирование	0901	327	16094
Наем жилого помещения	0902	357	395
пени	0903	212	101
Прочие доходы	0904	0	1170
ИТОГО	0905	896	17760
Прочие расходы в т.ч.			
Налог на имущество	1001	151	175
Прочие расходы	1002	24	1939
ИТОГО	1005	175	2114

Директор Ветошкина Е.Р.
Главный бухгалтер Янова В.Н.
Экономист Ведрова З.А.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗ.ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА ЗА 2010ГОД

№ п/п	Показатели	Фактически за 2010г
1	Натуральные показатели (тыс.м2)	
	Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	37,1
	Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	0
2	Полная себестоимость содержания и ремонта жилищного фонда (тыс.руб)	
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	
	в том числе	
	Оплата труда	1898,4
	Отчисления на социальные нужды	487
	Материалы	92,2
	Электроэнергия	60,9
	Услуги сторонних организаций	333,3
	Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	
	Общехозяйственные расходы	621,5
	Итого расходов по эксплуатации	3493,3
	Внешексплуатационные расходы	
	Всего расходов по полной себестоимости	3493,3
	Себестоимость содержания и ремонта 1м2 общей площади жилья без НДС	7,85
	Себестоимость содержания и ремонта 1м2 общей площади жилья с НДС	9,26
3.	Всего доходов :	4157,7
4.	в том числе население	4157,7
5.	Справочно :ЭОТ	11,02
6.	Тариф для населения	11,02

Директор Ветошкина Е.Р.

Гл.бухгалтер Янова В.Н.

Экономист Ведрова З.А.

ВО ИСПОЛНЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 23 СЕНТЯБРЯ 2010 ГОДА №731 « О СТАНДАРТЕ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ» МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ»

СООБЩАЕТ СЛЕДУЮЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ:
ИНФОРМАЦИЯ, ПОДЛЕЖАЩАЯ РАСКРЫТИЮ В СФЕРЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ ЗА 2010Г

Субъект РФ	Новосибирская область
Муниципальный район	Новосибирский
Муниципальное образование	Кубовинское
ОКТМО	50640422

Наименование организации	МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское»
Вид деятельности	Хозяйственное ведение объектами муниципального жилого фонда, инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства территории, на которой расположены указанные объекты а также производственно-технологическими фондами, используемыми для его содержания и эксплуатации в соответствии с договором о управление, заданиями - собственника, законодательными и иными правовыми актами.
ИНН	5433159294
КПП	543301001
КОД ПО ОКПО	77578057
Почтовый адрес	630533 НСО Новосибирский район п.Красный Яр
Адрес фактического пребывания	630533 НСО Новосибирский район п.Красный Яр
Официальный сайт в сети Интернет	Материалы опубликованы на официальном сайте Администрации Кубовинского сельсовета WWW.KUBOVAYA.RU
Адрес электронной почты	JKH2010@MAIL.RU
Контактные телефоны	
Директор	2-942-202
Бухгалтерия	2-942-552
Режим работы управляющей организации	ежедневно с 8-30 до 16-30
Время приема граждан	четверг с 8-30 до 16-00, пятница с 8-30 до 12-00
Руководитель организации	Ветошина Елена Робертовна
Главный бухгалтер	Янова Валентина Николаевна
Главный инженер	Малыгин Константин Сергеевич

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЖИЛОМУ ФОНДУ МУП ДЕЗ ЖКХ «КУБОВИНСКОЕ» НА 01.01.2011Г

№№ п.п	Номер дома	Год возведения	Число квартир	Общая площадь	Количество	Действующий тариф на 2010г руб.на кв.метр
				Этажей	Подъездов	Квартир
2	1974	16	629,4	2	2	16
3	1968	16	683,2	2	2	16
4	1968	16	648,7	2	2	16
5	1967	16	633,8	2	2	16
6	1967	16	632,5	2	2	16
7	1965	14	563,2	2	2	14
8	1965	16	639,9	2	2	16
9	1964	16	622	2	2	16
10	1965	16	620,2	2	2	16
11	1963	16	626	2	2	16
12	1965	16	633,5	2	2	16
13	1965	16	620,7	2	2	16
14	1964	16	629,7	2	2	16
15	1963	16	628,3	2	2	16
16	1965	16	624,1	2	2	16